



Kommunstyrelsen

2022-06-29

| | | |
|----------------------------|---|------------------|
| Plats och tid | Årholmen, kommunhuset, 2022-06-29, klockan 08:15-11:45 | |
| Beslutande | Catharina Bråkenhielm (S), ordförande Britt-Marie Andrén-Karlsson (S) Alexander Hutter (S) Ulla Buhr (S) Anders Arnell (M) §§ 143-157, 159-163 p.g.a. jäv Håkan Bengtsson (M) Michael Relfsson (FO) Lars Larsson (C) §§ 143-157, 159-163 p.g.a. jäv Martin Reteike (MP) Rolf Sörvik (V) Martin Oscarsson (SD) Kaj Kvorning (Ober.) Elsie-Marie Östling (S), ersätter Veronica Almroth (L) Kent Kihl (KD), ersätter Maria Sörqvist (C) Ulf Sjölander (KD) ersätter Anders Arnell (M) § 158 Ronny Warnesjö (Ober.) ersätter Lars Larsson (C) § 158 | |
| Övriga deltagare | Se sidan 3 | |
| Utses att justera | Lars Larsson (C) §§ 143-157, 159-163 Martin Reteike (MP) § 158 Catharina Bråkenhielm (S) | |
| Justeringens plats och tid | Digital justering, fredag 1 juli klockan 14:30 | |
| Sekreterare | Emelie Werling Söderroos | Paragraf 143-163 |
| Ordförande | Catharina Bråkenhielm (S) | |
| Justerare | Lars Larsson (C) | |
| Justerare | Martin Reteike (MP) | |



Kommunstyrelsen

2022-06-29

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

| | | | |
|------------------------------------|---|---------------------------------|------------|
| Organ | Kommunstyrelsen | | |
| Sammanträdesdatum | 2022-06-29 | | |
| Datum för anslags uppsättande | 2022-07-01 | Datum för anslags nedtagande | 2022-07-23 |
| Förvaringsplats för protokollet | Kommunförvaltningen, kommunhuset, Henån | | |

.....
Emelie Werling Söderroos



Kommunstyrelsen

2022-06-29

Övriga deltagare:

Förtroendevalda

Ulf Sjölander (KD) §§ 143-157, 159-163

Ronny Warnesjö (Ober.) §§ 143-157, 159-163

Tjänstepersoner

Henrik Lindh, kommundirektör

Emelie Werling Söderroos, kommunsekreterare

Carina Johansson, sektorchef samhällsutveckling §§143-148

Edmund Persson, mark – och exploateringsingenjör §§ 144-145

Nina Hansson, mark- och exploateringschef §§ 144-148

Linda Drottz, mark- och exploateringsingenjör § 146

Tobias Eklund, projektledare § 149

Ronnie Nilsson, fastighetschef § 149

Ann-Katrin Otinder, HR-chef § 150



Kommunstyrelsen

2022-06-29

§ 143

KS/2022:98

Förvaltningens information

Kommunstyrelsens beslut

Lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Chef för sektor samhällsutveckling ger uppdaterad information om bland annat:

- Status på bygglovsjön.
- Tillgänglighetsramp för brygga.
- Att man kan anmäla sig för arrende av odlingslotter i Svanesund.
- Att man genomför tillsyn av komposter efter uppdrag från utskottet för samhällsutveckling.

Kommundirektören ger information om bland annat:

- Att närbussen blivit servicebussen och nu är konstansdfri att resa med.
- Status kring frågor relaterade till flyktingar från Ukraina.
- En skadestandsprocess som drivs tillsammans med andra kommuner via VästKom mot systemleverantör av Framtidens Vårdinformativmiljö.
- Kapacitetsutredning för lokalerna i kommunhuset.



Kommunstyrelsen

2022-06-29

§ 144

KS/2021:555

Beslut om olovliga byggnationer och anläggningsarbeten på kommunens fastighet Kåringön 1:1**Kommunstyrelsens beslut**

Föreslå kommunfullmäktige besluta att:

1. Uppdra åt förvaltningen att fortsätta driva det aktuella ärendet gällande borttagandet av de olovliga byggnationerna samt anläggningsarbeten på kommunens fastighet Kåringön 1:1.
2. Uppdra åt förvaltningen att initiera och driva likartade ärenden med syftet att motverka olovligt ianspråktagande av kommunens mark.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen har konstaterat att den nuvarande ägaren till Kåringön 1:94 utfört olovliga byggnationer och anläggningsarbeten på kommunens fastighet Kåringön 1:1. Detta i form av bland annat anläggandet av skifferplattor. Fastigheten Kåringön 1:94 har även servitut för ändamålet brygga med båtplats på kommunens fastighet Kåringön 1:1. Förvaltningens bedömning är att den befintliga bryggan uppförts i strid mot gällande servitutsrätt samt utan rättighet från Orust kommun i egenskap av markägare.

De utförda åtgärderna strider även mot gällande detaljplan (1421-P19 B) och med anledning av detta verkar Mark- och exploateringsenheten tillsammans med Miljö- och byggnadsenheten för att samtliga olovliga byggnationer och anläggningsarbeten som utförts på Kåringön 1:1 tas bort.

Med anledning av ovanstående har Orust kommun i egenskap av markägare anmodat i sin skrivelse daterad 2021-05-06 ägaren till Kåringön 1:94 att ta bort samtliga olovliga byggnationer och anläggningar från kommunens fastighet Kåringön 1:1 senast 2021-08-31.

Förvaltningen bedömer att kommunen bör fortsätta att driva ärendet mot ägaren av Kåringön 1:94. Förvaltningen föreslår att kommunen ska driva det specifika ärendet vidare och att detta beslut ska ses som ett vägledande exempel som ska underlätta handläggningen av likartade ärenden av olovligt ianspråktagande av kommunens mark.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2022-06-14 § 124 föreslå kommunstyrelsen överlämna följande förslag till kommunfullmäktige att besluta:

1. Uppdra åt förvaltningen att fortsätta driva det aktuella ärendet gällande borttagandet av de olovliga byggnationerna samt anläggningsarbeten på kommunens fastighet Kåringön 1:1.
2. Uppdra åt förvaltningen att initiera och driva likartade ärenden med syftet att motverka olovligt ianspråktagande av kommunens mark.



Kommunstyrelsen

2022-06-29

Förslag till beslut under sammanträdet

Britt-Marie Andrén-Karlsson (S), Rolf Sörvik (V), Anders Arnell (M), Lars Larsson (C), Ulla Buhr (S) och Martin Oscarsson (SD) yrkar bifall till förslag till beslut från utskottet för samhällsutveckling.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-05-25

Översiktskarta

Beslutet skickas till

Mark- och exploateringsenheten

Byggenheten



Kommunstyrelsen

2022-06-29

§ 145

KS/2022:906

Beslut om omreglering av tomträttsavgälden för fastigheten Härmanö 2:144**Kommunstyrelsens beslut**

Föreslå kommunfullmäktige besluta att:

Uppdra åt förvaltningen att fortsätta processen med att höja tomträttsavgälden till 390 000 kronor per år genom att i domstol väcka talan om omprövning av tomträttsavgälden för fastigheten Härmanö 2:144.

Sammanfattning av ärendet

Kommunens fastighet Härmanö 2:144 är idag upplåten med tomträtt till bostadsrättsföreningen Orust Härmanö. I det ursprungliga tomträttsavtalet som är daterat 1973-10-20 regleras att den årliga tomträttsavgälden är 1 000 kronor. Förvaltningen har konstaterat att den nuvarande tomträttsavgälden fortfarande är 1 000 kronor, vilket innebär att den årliga tomträttsavgälden lämnats oförändrad sedan tomträttsavtalet tecknades.

Förvaltningen har påbörjat processen för att ändra den nuvarande tomträttsavgälden för tomträttsavtalet. Vid ändring av tomträttsavgälden kan nivån på avgälden ändras så att den överensstämmer med prisutvecklingen på fastigheten. Enligt bestämmelserna om ändring av tomträttsavgälden måste tomträttsinnehavaren och fastighetsägaren, i detta fall Orust kommun, komma överens om en ny avgäld minst ett år innan avgäldsperiodens utgång. Vid en utebliven överenskommelse kan den nya tomträttsavgälden fastställas i domstol, detta under förutsättningen att fastighetsägaren eller tomträttsinnehavaren väckt talan om omprövning senast ett år innan den nuvarande avgäldsperiodens utgång, dvs. senast 2022-12-31.

Markvärdet på den aktuella fastigheten är bedömt till 12 miljoner kronor och med en avgäldsrenta om 3,25 procent blir den nya tomträttsavgälden 390 000 kronor per år under kommande avgäldsperiod

Förvaltningen har i brev till tomträttsinnehavaren meddelat att Orust kommun har för avsikt att ändra tomträttsavgälden för tomträtten på fastigheten Härmanö 2:144. Förvaltningen har träffat tomträttsinnehavaren för att försöka komma överens om den nya tomträttsavgälden. Förvaltningen har hittills inte lyckats nå en överenskommelse och inte heller erhållit tomträttsinnehavarens förslag på ny tomträttsavgäld.

Bedömning är att kommunen ska ta del av fastighetens prisutveckling och att kommunen ska höja tomträttsavgälden till 390 000 kronor per år för den kommande avgäldsperioden. Med anledning av att överenskommelse inte kommit till stånd föreslås att kommunen väcker talan i domstol gällande omprövning av tomträttsavgälden.



Kommunstyrelsen

2022-06-29

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2022-06-14 § 120 föreslå kommunstyrelsen överlämna följande förslag till kommunfullmäktige att besluta:

Uppdra åt förvaltningen att fortsätta processen med att höja tomträttsavgälden till 390 000 kronor per år genom att i domstol väcka talan om omprövning av tomträttsavgälden för fastigheten Härmanö 2:144.

Förslag till beslut under sammanträdet

Rolf Sörvik (V), Britt-Marie Andréén-Karlsson (S) samt Anders Arnell (M) yrkar bifall till utskottet för samhällsutvecklings förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-05-25

Översiktskarta

Beslutet skickas till

Mark- och exploateringsenheten



Kommunstyrelsen

2022-06-29

§ 146

KS/2022:746

Beslut om inbjudan till markanvisning för Östra Dalby**Kommunstyrelsens beslut**

Godkänna markanvisning enligt Inbjudan till markanvisning för Östra Dalby, daterad 2022-06-07.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2021-09-21 att godkänna planprogram för Dalby. Förvaltningen föreslår att markanvisning genomförs för tre av de delområden som redovisas i planprogrammet. Markanvisningen genomförs med jämförelseförfarande enligt kommunens riktlinjer för markanvisning. Inkomna förslag för markanvisningsområdet bedöms efter angiven procentviktning av bedömningskriterierna i inbjudan till markanvisning, varefter marken tilldelas den exploatör vars förslag innebär den bästa helhetslösningen.

Upplåtelseformerna äganderätt, bostadsrätt och hyresrätt accepteras inom de tre delområdena. Exploatören ansvarar för att ta fram och bekosta detaljplan samt bygga ut vägar och VA som överlämnas till vägförening respektive kommun.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2022-06-14 § 135 föreslå kommunstyrelsen besluta att:
Godkänna markanvisning enligt Inbjudan till markanvisning för Östra Dalby, daterad 2022-06-07.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-06-07

Inbjudan till markanvisning för Östra Dalby, daterad 2022-06-07

Beslutet skickas till

Mark och exploatering



Kommunstyrelsen

2022-06-29

§ 147

KS/2022:836

Upprättande av detaljplan inom fastigheten Henån 1:306 m.fl.**Kommunstyrelsens beslut**

1. Ge förvaltningen i uppdrag att upprätta detaljplan för del av Henån 1:306 m.fl.
2. Kostnaden för att ta fram detaljplanen, som uppskattas till cirka 0,6 miljoner kronor, finansieras inom sektor samhällsutvecklings budgetram.

Sammanfattning av ärendet

På Ängsberget i Henån i anslutning till Bråtenvägen finns ett markområde som bedöms vara lämpligt för bostadsbebyggelse. Föreslås att kommunen tar fram detaljplan för villor och flerfamiljshus i det aktuella området. Arbetet med detaljplanen kan påbörjas i år, kostnaden uppskattas till cirka 0,6 miljoner kronor men ryms inte inom planenhetsens ordinarie budget för detaljplaner. Sektor samhällsutveckling har i nuläget prognostiserat överskott vid årets slut och förvaltningen föreslår att kostnaden för detaljplanen finansieras inom samhällsutvecklings budgetram.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2022-06-14 § 131 föreslå kommunstyrelsen besluta att:

1. Ge förvaltningen i uppdrag att upprätta detaljplan för del av Henån 1:306 m.fl.
2. Kostnaden för att ta fram detaljplanen, som uppskattas till cirka 0,6 miljoner kronor, finansieras inom sektor samhällsutvecklings budgetram.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-06-07

Översiktskarta

Beslutet skickas till

Mark och exploateringsenheten

Planenheten



Kommunstyrelsen

2022-06-29

§ 148

KS/2022:444

Information om skyltning i samband med valet

Kommunstyrelsens beslut

Lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Sektorchef för samhällsutveckling informerar om lagstiftning och regelverk kopplade till skyltning i valsammanhang. En genomgång av de aktörer som kan komma att vara inblandade i denna fråga ges och en presentation av aktuella paragrafer i Orust kommuns allmänna lokala ordningsföreskrifter som relaterar till skyltningsfrågor visas.

En generell diskussion om förhållningssätt för skyltning förs.



Kommunstyrelsen

2022-06-29

§ 149

KS/2020:707

BP 3. Genomförande av nybyggnation Ellös förskola**Kommunstyrelsens beslut**

1. Utifrån genomförd projektering och framtagen preliminär projektplan påbörja genomförande av projekt nybyggnad Ellös förskola.
2. Finansiering sker inom flerårsplanens investeringsbudget (KF 2022-03-10 § 33).

Sammanfattning av ärendet

Utskottet för lärande fick information 2020-09-14 § 58 om behovsanalys och beslutade 2021-02-01 § 3 att utifrån genomförd behovsanalys ge sektorchef i uppdrag att av sektor samhällsutveckling, fastighetsenheten, beställa en förstudie avseende verksamhetslokaler för en ny förskola i Ellös.

Kommunstyrelsens arbetsutskott fick 2021-06-01 § 101 en information om en strategisk och långsiktig samhällsanalys som tagits fram kring ny förskola i Ellös.

Samhällsanalysen och framtagen förstudie visar att nuvarande fastighet för förskoleverksamhet i Ellös bedöms i grunden vara ett mycket väl fungerande placering för att även framöver bedriva denna form av verksamhet på, bland annat utifrån prognostiserat barnantal och antal kvadratmeter friutrymme. Nuvarande byggnad är dock mycket sliten och bedöms för dålig för att bygga vidare på. Rekommendationen är att göra en nybyggnation inom befintlig fastighet utifrån en 4-avdelningsförskola.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2021-12-15 § 194 att utifrån genomförd förstudie påbörja projekteringen av ny förskola i Ellös.

Kommunstyrelsen beslutade 2022-01-26 § 6 att iordningsställa evakueringslokaler på Ellös skola för förskolans verksamhet innan byggstart 2022 samt att driftkostnaderna för att iordningsställa evakueringslokalerna, cirka 1,6 miljoner kronor, ska finansieras inom sektor lärandes budgetram för år 2022.

I budget och flerårsplan för 2022-2024 finns nybyggnation av Ellös förskola inkl. projekteringskostnader med i förteckningen över större investeringsprojekt, det vill säga en investering över 5 miljoner kronor som ska starta under planperioden och rymmas inom den beslutade investeringsramen.

Bedömningen är att det inte uppstår några större merkostnader i driften för t.ex. kost, städ eller för förskolan eftersom antalet avdelningar beräknas vara oförändrade jämfört med tidigare. Däremot ökar internhyran eftersom avskrivningar och internräntan på grund av nybyggnation ökar.

Nybyggnaden färdigställs och inflyttning kommer att kunna ske under kvartal 3 2024.

En projektering har genomförts under vintern/våren 2022. Förfrågningsunderlag har annonserats för anbud av Totalentreprenad i enlighet med lagen om offentlig upphandling (LOU).



Kommunstyrelsen

2022-06-29

Kontrollkalkyl och projektplan har gjorts på gällande förfrågningsunderlag som visar att vi fortfarande håller oss inom avsatt ekonomisk budget samt tidplan.

5 st anbud har inkommit och vinnande anbudsgivare har formellt tilldelats.
Vinnande anbudet ligger inom budget.

Kommunstyrelsens arbetsutskott fick den 2022-06-15 information i ärendet inför beslutspunkt 3.

Förslag till beslut under sammanträdet

Lars Larsson (C) yrkar bifall till förvaltningen förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2022-06-17

Projektplan, daterad 2022-06-17

Urval sektion-, fasad-, och markritning, daterad 2022-06-17

Beslutet skickas till

Ekonomienheten

Fastighetsenheten

Sektor omsorg



Kommunstyrelsen

2022-06-29

§ 150

KS/2022:1055

Information med anledning av kommunstyrelsens arbetsmiljöansvar

Kommunstyrelsens beslut

Lägga informationen till handlingarna

Sammanfattning av ärendet

Då kommunstyrelsen har arbetsmiljöansvaret i en kommun så är det av största vikt att de förtroendevalda kontinuerligt får information om arbetsmiljön i form av aktuella sjuktal, skadehändelser eller annat som är aktuellt inom arbetsmiljöområdet under den redovisade perioden. Syftet är att säkerställa att en återkoppling av arbetsmiljön sker regelbundet till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-06-15

Beslutet skickas till

HR enheten



Kommunstyrelsen

2022-06-29

§ 151

KS/2022:88

Antagande av budget 2023 med plan för 2024 och 2025**Kommunstyrelsens beslut**

Föreslå kommunfullmäktige besluta att:

1. Anta förslag till budget 2023 och flerårsplan för 2024 och 2025 daterad 2022-06-01.
2. Fastställa skattesatsen till 22,51 kr per skattekrona för 2023, vilket innebär en sänkt skattesats med 10 öre jämfört med 2022.
3. Fastställa de finansiella målen för kommunen och de övergripande målen för verksamheterna samt uppdatera ekonomistyrningsprinciperna med följande justeringar av målen.
4. Ta bort det finansiella målet om likviditetsnivå, vilket innebär att antalet finansiella mål är tre mål istället för fyra mål.
5. Ändra mätmetod för det finansiella målet årsresultat, från årsresultatets andel % av verksamheternas nettokostnad till istället kommunens årsresultat andel % av skatter och statsbidrag.
6. Ändra namnet på ett målområde i styrmodellen, från hållbarhet och hushållning till istället hållbart samhälle.
7. Godkänna befolkningsprognosen 2022 som underlag för kommunens planering.
8. Fastställa driftbudgetramarna för kommunstyrelsen och dess sektorer för år 2023 samt preliminärt för 2024 och 2025.
9. Uppdra till kommunstyrelsen att genomföra de satsningar och uppdrag som framgår av budgeten och flerårsplanen.
10. Kommunstyrelsen ska besluta om kompensation för pris- och löneökningar samt kapitalkostnadsförändringar och i övrigt mindre tekniska justeringar till sektorerna inom ramen för ofördelad budget. Kommunstyrelsen får delegera beslutanderätten vidare.
11. Inte anvisa några medel till myndighetsnämnderna, sociala myndighetsnämnden samt miljö och byggnadsnämnden.
12. Fastställa investeringsbudget för år 2023 samt preliminära investeringsramar för 2024 och 2025.
13. Fastställa internräntan till 1,5 % för 2023 och preliminärt 2,0 % för 2024 och 2025.
14. Kommunstyrelsen under år 2023 har rätt att omsätta lån, det vill säga låna upp belopp motsvarande beloppen på de lån som förfaller till betalning under år 2023.
15. Kommunstyrelsen under år 2023 har rätt att nyupplåna, det vill säga öka kommunens skulder under år 2023, med totalt 85 miljoner kronor.
16. Nödvändiga taxeförändringar för de affärsdrivande verksamheterna och eventuellt andra taxor och avgifter beslutas separat i kommunfullmäktige.
17. Fastställa kommunens lokalförsörjningsplan för åren 2023-2027 med utblick mot 2032, bilaga 1.

Sammanfattning av ärendet

Den politiska ledningen och majoriteten, Socialdemokraterna, Moderaterna och Liberalerna för Orust kommun har tagit fram ett budgetförslag för 2023 med plan för 2024 och 2025.



Kommunstyrelsen

2022-06-29

Årets resultat budgeteras till ett överskott som följer det finansiella målet. Resultatnivån under planperioden budgeteras till mellan 22-25 miljoner kronor, vilket motsvarar 2-2,3 % av skatter och statsbidrag.

Budgeten innehåller en sänkt skattesats med 10 öre under år 2023, 10 öre under år 2024 och 15 öre under år 2025, sammantaget 35 öre under planperioden.

Budgetförslaget innehåller stora satsningar till verksamheterna. Från och med år 2023 tillförs sektorerna närmare 25 miljoner kronor i satsningar och dessutom närmare 35 miljoner kronor i pris- och löneökningar. Fram till och med år 2025 tillförs sektorerna totalt 36 miljoner kronor i satsningar. Kommunstyrelsen som verksamhetsnämnd tilldelas driftbudgetramar per sektor. Myndighetsnämnderna har inget planerings- eller verksamhetsansvar och tilldelas därför ingen budgetram.

Sektor ledning och verksamhetsstöd tillförs en satsning på 3,8 miljoner kronor för att förbättra service och tillgänglighet samt öppettider genom kontaktcenter och för att förstärka utvecklingsenheten för att kunna arbeta mer offensivt med näringslivet och turismfrågor.

Sektor lärande tillförs en satsning på 6,3 miljoner kronor för år 2023 och 6,6 miljoner kronor för hela planperioden för volymförändringar inom förskola och skola samt för att förstärka och utöka tidiga insatser genom utvecklad samverkan mellan skola och omsorg. Målet är att ännu tidigare jobba förebyggande och undvika att barn och ungdomar hamnar i utanförskap.

Sektor omsorg tillförs en satsning på 8,7 miljoner kronor för år 2023 och 19,7 miljoner kronor för hela planperioden för volymförändringar inom äldreomsorg samt förstärkning på förebyggande stödverksamheter såsom Klubb Busa och projekt Timmerhult. Klubb Busa riktar sig till barn och unga som lever i en utsatt miljö och projekt Timmerhult syftar till att både skapa meningsfull sysselsättning för de som idag står långt utanför arbetsmarknaden och för de med daglig verksamhet samt som ett led i vårt hållbarhetstänk för återbruk. Dessutom tillförs sektorn en arbetsmiljösatsning på arbetsskor till vissa personalgrupper.

Sektor samhällsutveckling tillförs en satsning på 2 miljoner kronor för år 2023 och 2,6 miljoner kronor för hela planperioden för att höja investeringsbidraget till föreningar och förstärkningar inom miljö- och bygglovsenheten. Förstärkning sker till miljöenheten för att höja servicenivån och till bygglovsenheten för att fortsatt minska handläggningstiderna och bättre möta näringslivets och kommunmedlemmarnas förväntningar. Likt vissa personalgrupper inom sektor omsorg får medarbetare inom kost och lokalvården en arbetsmiljösatsning på arbetsskor.

Budgeten innehåller fem övergripande mål under tre målområden. Från år 2023 ingår hållbarhetsarbetet tydligare med Agenda 2030 i målstyrningen. De finansiella målen för god ekonomisk hushållning, som ändras från fyra mål till tre är utifrån förutsättningarna i budgeten möjliga att uppnå under hela planperioden. Likviditetsmålet som försvinner som eget mål följs löpande upp i finansrapporten. Likviditeten är en ögonblicksbild och är ovanlig som finansiellt mål. Mätningen av det finansiella målet för resultatet ändras för att bättre jämföras med andra kommuner.



Kommunstyrelsen

2022-06-29

Under hela planperioden budgeteras en investeringsnivå på högst 625 miljoner kronor, varav högst 210 miljoner kronor för år 2023. Satsningar sker bland annat på två nya förskolor, ombyggnad och utbyggnad av reningsverk samt vatten och avloppsledningar, ny brandstation, ny gruppbostad samt gång- och cykelvägar.

Den höga investeringsnivån kräver behov av nyupplåning under planperioden. Låneskulden beräknas öka med högst 85 miljoner kronor för 2023 och 263 miljoner kronor under planperioden till totalt en nivå på 803 miljoner kronor i slutet av år 2025.

I vår lokalförsörjningsprocess beslutar fullmäktige årligen i samband med budgeten om en övergripande lokalförsörjningsplan för kommunen som blickar 5-10 år framåt, se bilaga 1. Lokalförsörjningsplanen utgör underlag för investeringsbudget och i den operativa lokalplaneringen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2022-06-15 § 98 Föreslå kommunstyrelsen överlämna följande förslag till kommunfullmäktige besluta att:

1. Anta förslag till budget 2023 och flerårsplan för 2024 och 2025 daterad 2022-06-01.
2. Fastställa skattesatsen till 22,51 kr per skattekrona för 2023, vilket innebär en sänkt skattesats med 10 öre jämfört med 2022.
3. Fastställa de finansiella målen för kommunen och de övergripande målen för verksamheterna samt uppdatera ekonomistyrningsprinciperna med följande justeringar av målen.
4. Ta bort det finansiella målet om likviditetsnivå, vilket innebär att antalet finansiella mål är tre mål istället för fyra mål.
5. Ändra mätmetod för det finansiella målet årsresultat, från årsresultatets andel % av verksamheternas nettokostnad till istället kommunens årsresultat andel % av skatter och statsbidrag.
6. Ändra namnet på ett målområde i styrmodellen, från hållbarhet och hushållning till istället hållbart samhälle.
7. Godkänna befolkningsprognosen 2022 som underlag för kommunens planering.
8. Fastställa driftbudgetramarna för kommunstyrelsen och dess sektorer för år 2023 samt preliminärt för 2024 och 2025.
9. Uppdra till kommunstyrelsen att genomföra de satsningar och uppdrag som framgår av budgeten och flerårsplanen.
10. Kommunstyrelsen ska besluta om kompensation för pris- och löneökningar samt kapitalkostnadsförändringar och i övrigt mindre tekniska justeringar till sektorerna inom ramen för ofördelad budget. Kommunstyrelsen får delegera beslutanderätten vidare.
11. Inte anvisa några medel till myndighetsnämnderna, sociala myndighetsnämnden samt miljö och byggnadsnämnden.
12. Fastställa investeringsbudget för år 2023 samt preliminära investeringsramar för 2024 och 2025.
13. Fastställa internräntan till 1,5 % för 2023 och preliminärt 2,0 % för 2024 och 2025.
14. Kommunstyrelsen under år 2023 har rätt att omsätta lån, det vill säga låna upp belopp motsvarande beloppen på de lån som förfaller till betalning under år 2023.
15. Kommunstyrelsen under år 2023 har rätt att nyupplåna, det vill säga öka kommunens skulder under år 2023, med totalt 85 miljoner kronor.



Kommunstyrelsen

2022-06-29

16. Nödvändiga taxeförändringar för de affärsdrivande verksamheterna och eventuellt andra taxor och avgifter beslutas separat i kommunfullmäktige.
17. Fastställa kommunens lokalförsörjningsplan för åren 2023-2027 med utblick mot 2032, bilaga 1.

Förslag till beslut under sammanträdet

Britt-Marie Andrén-Karlsson (S) samt Anders Arnell (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Lars Larsson (C) och Martin Reteike (MP) meddelar att de avstår från att delta i beslutet, då Centerpartiet och Miljöpartiet avser att presentera ett eget budgetförslag på kommunfullmäktiges sammanträde i augusti.

Martin Oscarsson (SD) meddelar att han avstår från att delta i beslutet, då Sverigedemokraterna avser att presentera ett eget budgetförslag på kommunfullmäktiges sammanträde i augusti.

Rolf Sörvik (V) meddelar att han avstår från att delta i beslutet, då Vänsterpartiet avser att presentera ett eget budgetförslag på kommunfullmäktiges sammanträde i augusti.

Michael Relfsson (FO) meddelar att han avstår från att delta i beslutet, då Folkviljan Orust avser att presentera ett eget budgetförslag på kommunfullmäktiges sammanträde i augusti.

Kent Kihl (KD) samt Kaj Kvorning (Ober.) avstår från att delta i beslutet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-06-02

Majoritetens förslag till budget 2023 med plan för 2024 och 2025 daterad 2022-06-01

Bilaga 1 Lokalförsörjningsplan för 2023-2027 med utblick mot 2032 daterad 2022-06-01

Samverkansprotokoll enligt MBL §11 och 19, Centrala samverkansgruppen 2022-06-09

Beslutet skickas till

Ekonomienheten

Revisorer



Kommunstyrelsen

2022-06-29

§ 152

KS/2022:809

Finansrapport april 2022

Kommunstyrelsens beslut

Godkänna finansrapport april 2022.

Sammanfattning av ärendet

Kommunförvaltningens ekonomienhet har upprättat en finansrapport efter april månads utgång 2022 med avstämning mot finanspolicyn.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2022-05-11 § 83 föreslå kommunstyrelsen besluta att:
Godkänna finansrapport april 2022.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-04-28

Finansrapport april 2022 daterad 2022-05-03

Beslutet skickas till

Ekonomienheten



Kommunstyrelsen

2022-06-29

§ 153

KS/2021:465

Förlängning av samverkansavtal ungdomsmottagningen

Kommunstyrelsens beslut

Förlänga nuvarande samverkansavtal mellan Västra Götalandsregionen och Orust kommun avseende ungdomsmottagning till 31 december 2023.

Sammanfattning av ärendet

Ungdomsmottagningen bedrivs enligt avtal i samverkan mellan Västra Götalandsregionen och Orust kommun.

Kommunstyrelsen har sedan tidigare tecknat ett avtal med regionen att bedriva Ungdomsmottagning i gemensam regi för perioden 2019-01-01- 2022-12-31.

Utskottet för omsorg beslutade 2022-06-07 § 37 att föreslå kommunstyrelsen besluta att förlänga nuvarande samverkansavtal mellan Västra Götalandsregionen och Orust kommun avseende ungdomsmottagning till 31 december 2023

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-05-30

Beslutet skickas till

Sektor omsorg

Västra Götalandsregionen



Kommunstyrelsen

2022-06-29

§ 154

KS/2022:970

Förlängd rekommendation kunskapsstyrning i socialtjänst**Kommunstyrelsens beslut**

Förlänga nuvarande rekommendationsperiod till och med 2024 om tilläggsfinansiering för att stödja kunskapsstyrning i socialtjänsten till en kostnad av 1,95 kr per invånare per år, under förutsättning att beslut fattas i SKR's styrelse 2022-06-10.

Sammanfattning av ärendet

SKR har beslutat att förbundet ska stödja medlemmarna i ett arbete för en jämlik, jämställd och evidensbaserad socialtjänst. Tilläggsfinansieringen har bland annat inneburit en utveckling av brukarundersökningarna och de nationella kvalitetsregister som kommunerna använder.

Utskottet för omsorg beslutade 2022-06-07 § 38 att föreslå kommunstyrelsen besluta att: Förlänga nuvarande rekommendationsperiod till och med 2024 om tilläggsfinansiering för att stödja kunskapsstyrning i socialtjänsten till en kostnad av 1,95 kr per invånare per år, under förutsättning att beslut fattas i SKR's styrelse 2022-06-10.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-05-30

Bilagor

Beslutet skickas till

Sektor Omsorg

SKR



Kommunstyrelsen

2022-06-29

§ 155

KS/2022:211

Beslut om Ängås Generationspark

Kommunstyrelsens beslut

1. Godkänna genomförande av generationspark i Svanesund.
2. Finansiering av projektet på 4 miljoner kronor sker inom årets investeringsbudget (KF 2022-03-10 § 33) utifrån att helårsprognosen i april visar lägre utfall än budgeterat.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2021-06-30 att uppdra till förvaltningen att utreda och genomföra en generationsöverskridande mötesplats i Svanesund, Ängås.

Syftet med generationsparkens framtagande är att skapa en gemensam yta i Svanesund där både barn och vuxna kan samlas för att utöva olika former av fysiska aktiviteter samtidigt som flertalet olika rekreativa ytor erbjuds i form av exempelvis grillplatser.

Med anledning av ovanstående har förvaltningen utrett platsen och haft dialog med föreningar och med olika aktörer som tillhandahåller utrustning för ett sådant ändamål. Förvaltningen har tittat på olika förslag på utformning och innehåll och tagit fram ett förslag på hur platsen kan utformas. Förslaget stämde sedan av med utskottet för samhällsutveckling 2022-04-12 och förvaltningen har efter detta tagit fram en kalkyl för hela projektet.

Förvaltningen föreslår att hela generationsparken ska byggas ut i en etapp under hösten 2022. Kostnaden för att genomföra generationsparken i Ängås uppskattas till 4 miljoner kronor och ryms inom ramen för investeringsbudget 2022 utifrån att prognosen i april visar lägre utfall än budgeterat.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2022-06-15 § 95 föreslå kommunstyrelsen besluta att:

1. Godkänna genomförande av generationspark i Svanesund.
2. Finansiering av projektet på 4 miljoner kronor sker inom årets investeringsbudget (KF 2022-03-10 § 33) utifrån att helårsprognosen i april visar lägre utfall än budgeterat.

Förslag till beslut under sammanträdet

Lars Larsson (C), Michael Relfsson (FO), Rolf Sörvik (V), Alexander Hutter (S), Britt-Marie Andrén-Karlsson (S) och Anders Arnell (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.



Kommunstyrelsen

2022-06-29

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-06-03

Bilaga A

Beslutet skickas till

Mark och exploateringsenheten

Ekonomienheten



Kommunstyrelsen

2022-06-29

§ 156

KS/2021:1348

Besvarande av Orustförslag - satsa på kollektivtrafiken och de unga på Orust**Kommunstyrelsens beslut**

Anta förslag på svar på Orustförslag och översända det till förslagsställaren samt beakta de svar som lämnats i det fortsatta arbetet med utveckling av kollektivtrafiken på Orust i dialog med Västtrafik.

Sammanfattning av ärendet

Förslagsställaren har en rad förslag, i syfte att förbättra villkoren för unga och de i arbetsför ålder, för att satsa på kollektivtrafiken genom att:

- Erbjudna kvälls-, natt- och helgbussar för deltagande i aktivitet eller arbetspendling
- Gratis sommarlovskort, så unga kan delta i aktiviteter på loven när föräldrar arbetar
- Erbjudna buss som är tidsanpassad till starttiderna på Nösnäsgymnasiet från Henån, en bättre helhetslösning för gymnasieungdomarna behövs
- Anpassa tiderna för anropsstyrd närtrafik så att den blir användbar för åldersgruppen 16-64, samt bokningsbar mellan 7-9.30 samt mellan 16-18 på vardagar.
- Vid tidpunkt då det saknas kollektivtrafik kan anropsstyrd trafik vara en lösning även i de sk vita zonerna.
- Ta hänsyn till antalet bofasta när kollektivtrafiken planeras. Det finns många fler bofasta på östra Orust än på västra.
- Se separat orustförslag om pendelparkeringen i Vräländ – förbättrad användbarhet och säkerhet.
- För att finansiera förslaget föreslås att, ersätta många av de stora bussar som idag går tomma på ön, med en mer utbyggd anropsstyrd trafik med mindre fordon.

Orust kommun ser positivt på flera av de åtgärder som föreslås och avser ta med dessa i höstens dialog med Västtrafik. Orust kommun har i dagsläget valt att satsa på egna upphandlade närbussar (servicebussar) som kommer att vara gratis för alla och gå även under skollov. Användandet av denna nya trafikservice bör utvärderas innan åtgärder vidtas av förändring i utbudet av den kollektivtrafik som Orust kommun kan påverka.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2022-06-15 § 99 föreslå kommunstyrelsen beslutar att: anta förslag på svar på Orustförslag och översända det till förslagsställaren samt beakta de svar som lämnats i det fortsatta arbetet med utveckling av kollektivtrafiken på Orust i dialog med Västtrafik.

Förslag till beslut under sammanträdet

Martin Reteike (MP) tillstyrker arbetsutskottets förslag till beslut.



Kommunstyrelsen

2022-06-29

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-06-07

Beslutet skickas till

Förslagsställaren



Kommunstyrelsen

2022-06-29

§ 157

KS/2021:1212

Beslut efter tillsyn av Förskolan Svanen**Kommunstyrelsens beslut**

1. Förelägga Förskolan Svanen att senast den 31 oktober 2022 vidta åtgärder för att avhjälpa påtalade brister.
2. De vidtagna åtgärderna ska senast samma dag skriftligen redovisas till Orust kommun.

Sammanfattning av ärendet

Enligt Skollagen (2010:800) är kommunen tillsynsmyndighet för fristående förskolor och enskilda fritidshem som kommunen har godkänt, samt för pedagogisk omsorg som kommunen beviljat rätt till bidrag. Med tillsyn avses en självständig granskning som har till syfte att kontrollera om den verksamhet som granskas uppfyller regelverket. I tillsynen ingår att fatta beslut om åtgärder som behövs för att den huvudman som bedriver verksamheten ska rätta fel som granskningen visar (Skollagen 26:2). I Orust kommun har kommunen tillsynsansvar för de fristående förskolorna Förskolan Svanen i Varekil, Orust Montessoriförskola i Henån och Orust Waldorfförskola i Slussen.

Sektor Lärande har den 11 april genomfört en regelbunden tillsyn på Förskolan Svanen i Varekil. Inför och under besöket har material begärts in för att kontrollera att verksamheten bedrivs enligt gällande lagstiftning. Under tillsynen skedde intervjuer med representanter från förskolans styrelse, ledning och personal. Rundvandring har skett inom förskolans lokaler.

All personal och förälder betonar att den lilla förskolan med kontinuitet i personalgruppen har en trygg tillvaro för barnen. Både personal och förälder menar att detta är den viktigaste uppgiften för verksamheten.

Den samlade bilden visar dock på ett antal brister i verksamheten, vilka framgår av tjänsteskrivelsen.

Utskottet för lärande beslutade 2022-06-13 § 40 föreslå kommunstyrelsen besluta att:

1. Förelägga Förskolan Svanen att senast den 31 oktober 2022 vidta åtgärder för att avhjälpa påtalade brister.
2. De vidtagna åtgärderna ska senast samma dag skriftligen redovisas till Orust kommun.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-05-18

Beslutet skickas till

Förskolan Svanen



Kommunstyrelsen

2022-06-29

§ 158

KS/2022:948

Godkännande av Fyrbodals kommunalförbunds årsredovisning för 2021 samt beviljande av ansvarsfrihet**Kommunstyrelsens beslut**

Föreslå kommunfullmäktige besluta att:

1. Godkänna Fyrbodals kommunalförbunds årsredovisning för år 2021.
2. För Orust kommuns del bevilja förbundsdirektionen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2021.

Jäv

Lars Larsson (C) och Anders Arnell (M) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Fyrbodals kommunalförbund har upprättat årsredovisning för verksamhetsåret 2021 och översänt till medlemskommunerna.

Enligt § 16 i Förbundsordning för Fyrbodals kommunalförbund ska årsredovisningen skickas till respektive medlemskommun, för godkännande och prövning av ansvarsfrihet för direktionen.

Fyrbodals kommunalförbund uppvisar ett positivt resultat för år 2021 om 701 tkr, jämfört med budgeterat resultat på 190 tkr.

Fyrbodals kommunalförbunds revisorer har granskat verksamheten och årsredovisningen och bedömer att de i huvudsak uppfyller de krav och mål som finns uppsatta.

Revisorerna i kommunalförbundet har i revisionsberättelse (daterad 2021-03-26) tillstyrkt att respektive kommunfullmäktige beviljar ansvarsfrihet för direktionen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-05-31

Granskning av årsredovisning 2021, Fyrbodals kommunalförbund

Granskning god ekonomisk hushållning 2021, Fyrbodals kommunalförbund

Årsredovisning 2021, Fyrbodals kommunalförbund

Revisionsberättelse 2021, Fyrbodals kommunalförbund

Beslutet skickas till

Fyrbodals kommunalförbund



Kommunstyrelsen

2022-06-29

§ 159

KS/2022:907

Redovisning statistikrapport ej verkställda beslut kvartal 1**Kommunstyrelsens beslut**

Föreslå kommunfullmäktige besluta att:

Godkänna statistikrapport kvartal 1 2022 för ej verkställda beslut enligt rapporteringsskyldighet till Inspektionen för vård och omsorg, IVO.

Sammanfattning av ärendet

Orust kommun ska, enligt Sveriges Kommuner och Landstings cirkulär 2006:35, till Socialstyrelsen och kommunens revisorer rapportera alla gynnande beslut om bistånd enligt 4 kap. 1 § SoL och beslut enligt 9 § LSS en gång per kvartal som inte har verkställts inom tre månader från dagen för beslutet, beslut som har verkställts efter tre månader eller där det har skett avbrott i verkställigheten på nytt inom tre månader från dagen från avbrottet.

Utskottet för omsorg beslutade 2022-06-07 § 35 föreslå kommunfullmäktige besluta att:

Godkänna statistikrapport kvartal 1 2022 för ej verkställda beslut enligt rapporteringsskyldighet till Inspektionen för vård och omsorg, IVO.

Rapportering kvartal 1 2022, SoL och LSS

| Verksamhetsområde | Antal beslut ej verkställda inom 3 mån. | Beslut verkställt efter 3 mån | Totalt rapporterade/ verksamhet |
|----------------------------------|---|-------------------------------|---------------------------------|
| Socialpsykiatri (SoL) | 3 | 0 | 3 |
| Äldreomsorg (SoL) | 2 | 1 | 3 |
| Individ- och familjeomsorg (SoL) | 0 | 0 | 0 |
| Stöd och omsorg (LSS) | 11 | 4 | 15 |

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-05-23

Statistikrapport

Beslutet skickas till

Sektor omsorg



Kommunstyrelsen

2022-06-29

§ 160

KS/2022:232

Information: Rapportering av anmälan till huvudman enligt 6 kap § 10 Skollagen (2022)**Kommunstyrelsen beslut**

Lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Enligt skrivning i nya Skollagen, ska rektor informera huvudmannen om kränkande behandling av elever. Utifrån detta har rutin och blankett tagits fram av Sektor Lärande. Informationen ska inte göras på individuell nivå utan i form av mängdredovisning och utifrån professionell bedömning av anmälningarna som lämnas in.

Sektorchef ger information och redovisning av inkomna rapporter och utredningar (2022) gällande diskriminering/kränkande behandling. Totalt har det inkommit 20 rapporter: 16 rapporter avser Henåns skola varav 14 avser avslutade ärenden, 1 rapport avser Ellös skola och 3 rapporter avser Ängås skola. En av incidenterna vid Ängås skola är av mer allvarlig art.

Utskottets för lärande beslutade 2022-06-13 § 45 att:

1. Tacka för informationen och lägga den till handlingarna.
2. Överlämna informationen till Kommunstyrelsen för kännedom.



Kommunstyrelsen

2022-06-29

§ 161
KS/2022:940

KS/2022:1017, KS/2022:1033, KS/2022:522,

Anmälan av inkomna skrivelser

Kommunstyrelsens beslut

Lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Noterade inkomna skrivelser till kommunstyrelsen är:

Protokollsutdrag från Regionfullmäktiges beslut 2022-05-24, Samverkansavtal om naturbruksutbildning 2023-01-01- till 2026-12-31

Tjänsteutlåtande, Samverkansavtal om naturbruksutbildning 2023-01-01- till 2026-12-31

KS/2022:1017

Förbundsavgift 2023 till Sveriges Kommuner och Regioner (SKR)

KS/2022:1033

Protokoll 2022-04-08, Fiskekommunerna

Protokoll 2022-02-11, Fiskekommunerna

KS/2022:522

Information om sammanträdesplan för Sveriges Kommuner och Regioner 2023

KS/2022:940



Kommunstyrelsen

2022-06-29

§ 162

KS/2022:109

Anmälan av delegerade beslut

Kommunstyrelsens beslut

Lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Anmälda delegeringsbeslut är:

Delegerade beslut kommunstyrelsen 2022-05-18 – 2022-06-21 (separat lista).

Anställningsavtal numrerade 253-306, HR-enheten.



Kommunstyrelsen

2022-06-29

§ 163

KS/2022:29

Ordförandens information

Kommunstyrelsens beslut

Lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Ordföranden önskar kommunstyrelsen en trevlig sommar.