

2024-12-12

Sammanträdesprotokoll Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid

Sammanträdesrum Årholmen, kommunhuset, Henån

2024-12-12 klockan 08.30-12.05

Paragrafer

203–218

Beslutande

Christin Hagberg (M), ordförande § 203–210, 212–218

Peter Kristensson (C), vice ordförande

Ulla Buhr (S)

Per-Olof Gustafsson (SD)

Tjänstgörande ersättare

Anne-Marie Petersson (S) ersätter Morgan Vendel (S)

Ingemar Talje (M) ersätter Christin Hagberg (M) § 211

Jäv

Christin Hagberg (M) § 211

Övriga deltagare

Icke-tjänstgörande ersättare

Ingemar Talje (M) § 203–210, 212–218

Tjänstepersoner

Christina Lörnemark, miljöchef

Shkelqim Istrefi, tf. bygglovschef

Elias Martinsson, nämndsekreterare

Michael Severin, jurist § 206–207

Pernilla Eriksson, miljö- och hälsoskyddsinspektör § 208

Josef Larsson, miljö- och hälsoskyddsinspektör § 209

Sabrina Di Stefano, bygglovshandläggare § 210–212

Charlotta Claesson, byggnadsantikvarie § 213–214

2024-12-12

Utses att justera

Peter Kristensson (C)

Ingemar Talje (M) § 211

Justeringens plats och tid

Digital justering, tisdag den 17 december 2024

Bevis om justering

Bevis om justering publiceras på kommunens digitala anslagstavla under perioden 2024-12-17– 2025-01-08.

Protokollet förvaras i kommunhuset, Henån.



2024-12-12

Innehåll

§ 203 Fastställande av dagordning	4
§ 204 Antagande av tillsynsplan för 2025-2026 enligt plan- och bygglagen	5
§ 205 Tillsynsplan/kontrollplan enligt miljöbalken, livsmedelslagen, receptfria läkemedel, animaliska biprodukter m.fl. 2025.....	7
§ 206 Ärendet publiceras inte på webbplatsen (GDPR)	9
§ 207 Ärendet publiceras inte på webbplatsen (GDPR)	10
§ 208 Ärendet publiceras inte på webbplatsen (GDPR)	11
§ 209 Ärendet publiceras inte på webbplatsen (GDPR)	12
§ 210 Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus med komplementbyggnad, Klevedal 2:6	13
§ 211 Ärendet publiceras inte på webbplatsen (GDPR)	14
§ 212 Ärendet publiceras inte på webbplatsen (GDPR)	15
§ 213 Beslut om rivningslov för komplementbyggnad på fastigheten Kåringön 1:149.....	16
§ 214 Beslut om bygglov för tillbyggnad och fasadändring på fastigheten Mollösund 5:118.....	18
§ 215 Förvaltningens information	22
§ 216 Inkomna skrivelser och beslut	23
§ 217 Anmälan av delegeringsbeslut.....	25
§ 218 Ordförandens information.....	26



2024-12-12

MBN/2024:1

§ 203

Fastställande av dagordning

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden fastställer dagordningen med följande ändring:

- Ärende 2 i kallelsen utgår (Information om bostadsanpassning, MBN/2024:2).

2024-12-12

MBN/2024:1641

§ 204

Antagande av tillsynsplan för 2025-2026 enligt plan- och bygglagen**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

Anta tillsynsplan för 2025-2026 enligt plan- och bygglagen.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnadsnämnden ska verka för en god byggnadskultur och att servicen till medborgare och företag är rättssäker, likvärdig och av hög kvalitet under handläggningen av ärenden.

Miljö- och byggnadsnämnden ansvarar för handläggning av lov, start- och slutbesked, förhandsbesked, anmälan och tillsyn enligt plan- och bygglagen (PBL). Tillsyn sker om en anmälan inkommer från någon enskild, eller om uppgifter framkommer under handläggning av andra ärenden. Tillsyn genomförs även på nämndens eget initiativ enligt tillsynsplanen. Tillsynsarbetet regleras av plan- och bygglagen (PBL) samt plan- och byggförordningen (PBF).

För att möjliggöra en så god och korrekt myndighetsutövning som möjligt med befintliga resurser har Miljö- och byggnadsnämnden tagit fram en tillsynsplan. Tillsynsarbetet har planerats för de kommande två åren, 2025 - 2026 och omfattar 4 fokusområden för tillsynen.

Målsättningen är att det ska vara enkelt att göra rätt i Orust kommun. En god och effektiv rättssäker tillsyn är ledord i tillsynsarbetet.

Bedömning

Miljö- och byggnadsnämnden har de senaste två åren bedrivit tillsyn i olika omfattningar. Det senaste året har förvaltningen frekvent arbetat med såväl äldre ärenden som nya ärenden. Eftersom vi inte arbetat systematiskt med tillsynsarbetet genom åren, blir det svårt att ta fram en riktig behovsutredning. Enheten kommer därför kommande år att registrera tidsåtgången per ärende, för att kunna arbeta fram en behovsutredning.

Prioriteringar för 2025–2026 är:

- Klassificering efter typ av tillsyn och ingripande (inventering)
- Områden som prioriteras: äldre ärenden, olovligt byggande/åtgärd, OVK, hissar eller motordrivna anordningar.
- Mallar, rutiner och arbetssätt ska fortsatt utvecklas och uppdateras för att effektivisera och öka rättssäkerheten i tillsynsarbetet.
- Hantera gamla tillsynsärenden i kombination med att nya tillsynsärenden som inkommer (se prio).



2024-12-12

- Register för hissar/motordrivna anordningar och OVK ska upprättas

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-12-03

Tillsynsplan 2025-2026 enligt plan- och bygglagen

Beslutet skickas till

Bygglovschef



2024-12-12

MBN/2024:1648

§ 205

Tillsynsplan/kontrollplan enligt miljöbalken, livsmedelslagen, receptfria läkemedel, animaliska biprodukter m.fl. 2025

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. anta tillsynsplan för tillsyn och kontroll inom miljöbalken, livsmedelslagen samt övrig lagstiftning inom miljöenhetens områden 2025
2. anta kontrollplan för livsmedelskontroll 2025–2027
3. anta kontrollplan för animaliska biprodukter 2025
4. anta kontrollplan för receptfria läkemedel 2025–2026
5. anta kontrollplan för växtskyddsmedel 2025

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnadsnämnden upprättar varje år en samlad tillsynsplan som omfattar myndighetens hela ansvarsområde inom miljöbalkens område.

Miljö- och byggnadsnämnden är också ansvarig för livsmedelskontroll i Orust kommun. Varje kontrollmyndighet ska ha en fastställd kontrollplan som beskriver myndighetens verksamhet för en period på tre år.

Tillsynsplanen visar miljö- och byggnadsnämndens prioritering av prövning och tillsyn enligt miljöbalken, livsmedelslagen, alkohollagen (folköl), smittskyddslagen, strålskyddslagen, lag om handel med receptfria läkemedel, lag om foder och animaliska biprodukter, samt lag om åtgärder mot förorening från fartyg.

Kontrollplanerna anger hur myndigheten uppfyller de krav som ställs på kontroll inom livsmedelslagen, receptfria läkemedel, växtskydd och animaliska biprodukter.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-12-04

Tillsynsplan för tillsyn och kontroll inom miljöbalken, livsmedelslagen samt övrig lagstiftning inom miljöenhetens områden 2025

Kontrollplan för livsmedelskontroll 2025–2027

Kontrollplan för animaliska biprodukter 2025

Kontrollplan för receptfria läkemedel 2025–2026

Kontrollplan för växtskyddsmedel 2025



Orust
kommun

Sammanträdesprotokoll Sida 8 av 26

2024-12-12

Beslutet skickas till

Miljöchef
Sektor Samhällsutveckling
Utvecklingsenheten



Orust
kommun

Sammanträdesprotokoll Sida 9 av 26

2024-12-12

MBN/2016:1661

§ 206

Ärendet publiceras inte på webbplatsen (GDPR)



Orust
kommun

Sammanträdesprotokoll Sida **10** av **26**

2024-12-12

MBN/2016:1661

§ 207

Ärendet publiceras inte på webbplatsen (GDPR)



Orust
kommun

Sammanträdesprotokoll Sida **11** av **26**

2024-12-12

MBN/2022:1096, MBN/2022:659

§ 208

Ärendet publiceras inte på webbplatsen (GDPR)



Orust
kommun

Sammanträdesprotokoll Sida **12** av **26**

2024-12-12

MBN/2024:453

§ 209

Ärendet publiceras inte på webbplatsen (GDPR)

2024-12-12

MBN/2023:574

§ 210

Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus med komplementbyggnad, Klevedal 2:6

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden återremitterar ärendet för att höra grannar och sakägare.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser nybyggnad av två enbostadshus med varsin komplementbyggnad.

Grannar och sakägare är inte hörda.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse	2024-11-12
Ansökan	2023-04-25
Situationsplan	2023-04-25
Översiktsplan	2023-04-25
Information dricksvatten 5 sidor	2023-04-25

Förslag till beslut på sammanträdet

Christin Hagberg (M) föreslår att återremittera ärendet för att höra grannar och sakägare.

Beslutet skickas till

Sökande



Orust
kommun

Sammanträdesprotokoll Sida 14 av 26

2024-12-12

MBN/2022:780

§ 211

Ärendet publiceras inte på webbplatsen (GDPR)



2024-12-12

MBN/2019:1444

§ 212

Ärendet publiceras inte på webbplatsen (GDPR)

2024-12-12

MBN/2024:795

§ 213

Beslut om rivningslov för komplementbyggnad på fastigheten Käringön 1:149

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. Avslå ansökan om rivningslov med stöd av 9 kap 34 § Plan- och bygglagen, PBL, (2010:900).
2. Avgiften för den delen av ansökan som avser rivningslov, som Carl Johan Uno Hagerling fastställs att betala, beslutas till 0 kr enligt 9 kap 27 §, 12 kap. 8, 8a och 10 §§ PBL, samt med stöd av Utsökningsbalken (1981:774), 3 kap. 1 § punkt 6.1.

Avgiften är beslutad i enlighet med Plan- och bygglagens bestämmelser om tidsfrister och avgiftsreduktion, samt enligt den taxa som fastställts av kommunfullmäktige.

Fakturor skickas separat.

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser rivningslov för befintlig *q₁-märkt* komplementbyggnad, samt bygglov för ny komplementbyggnad på fastigheten Käringön 1:149.

Beslut om att avslå bygglovsansökan för nybyggnation av komplementbyggnad finns i MBN/2024:795 § 116. Det beslutet överklagades. Länsstyrelsen avlog överklagandet 2024-11-15. Länsstyrelsen anger att beslutet inte innebar något ställningstagande angående ansökt rivningslovet.

Fastigheten är belägen inom riksintresse för kulturmiljövården och ligger i en miljö med högt kulturhistoriskt värde. Byggnaden ligger inom detaljplan 371-007-4 med laga kraft 2001.

Befintlig byggnad avviker från detaljplanens bestämmelse med avseende på:

1. Byggnaden har ett planstridigt utgångsläge, då den har beteckningen ”V” i detaljplan, vilket innebär hamnändamål.

Byggnaden är *q₁*-märkt.

q₁ Kulturhistoriskt värdefull byggnad. Byggnad ska underhållas och vårdas på ett sätt som ej förvanskar dess karaktär och egenart. Byggnad som förstörs av våda får ersättas med ny byggnad av i huvudsak samma storlek och form som nu befintlig byggnad och med ett utförande i övrigt som anpassas till omgivningens kulturhistoriska värde.

2024-12-12

Byggnaden moderniserades på 60-talet. Då fick den sin nuvarande fasad som är i form av en tegel-imiterad väggpanel, tak i plåt och foder i plast. Det var detta utseende som komplementbyggnaden hade då detaljplanen gjordes och byggnaden fick bestämmelsen q₁ i detaljplan.

På grund av att besiktningsprotokollet som anger att byggnaden har ett nedgången och förfallet skick så framkommer att stora behov av åtgärder för aktuell byggnad krävs.

Ansökt åtgärd avser enbart rivning av befintlig komplementbyggnad, då bygglov för en ersättningsbyggnad har nekats. För ärendet saknas ett planerligt förslag på utformning. Byggnaden är belägen i en miljö på Karingön med relativ gles bebyggelse, vilket kan medföra att ett bortfall av en byggnad kan medföra skada på landskapsbilden. Rivningslov ska således nekas.

Grannar och sakägare har inte getts tillfälle att yttra sig över ansökan.

Skäl för beslut

Nämnden instämmer i skälen som anges i tjänsteskrivelsen.

Beslutsunderlag

<u>Handling</u>	<u>Ankomstdatum</u>
Tjänsteskrivelse	2024-11-19
Reviderad lovansökan	2024-06-13
Situationsplan	2024-05-27
Okulärbesiktning	2024-05-27
Fotodokumentation	2024-05-27

Beslutet skickas till

Sökande

2024-12-12

MBN/2024:1236

§ 214

Beslut om bygglov för tillbyggnad och fasadändring på fastigheten Mollösund 5:118

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. Bevilja ansökan i den del som avser fasadändring i form av träpanel, murad skorsten och symmetrisk fönstersättning med stöd av 8 kap. 13 och 17 §§ samt 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen, PBL.
2. Avslå ansökan i den del som avser tillbyggnad (veranda/balkong i norr och frontespis i väster) med stöd av 9 kap. 30, samt 9 kap. 13 och 17 §§ PBL.
3. Avgiften för ansökan, som Henrik Fredriksson fastställs att betala, beslutas till 16 786 kr enligt 9 kap 27 §, 12 kap. 8, 8a och 10 §§ PBL, samt med stöd av Utsökningsbalken (1981:774), 3 kap. 1 § punkt 6.1.

Villkor för startbesked

Sökanden behöver inkomma med uppdaterade relationsritningar samt förslag på symmetrisk fönstersättning på norra fasaden.

Avgiften är beslutad i enlighet med Plan- och bygglagens bestämmelser om tidsfrister och avgiftsreduktion, samt enligt den taxa som fastställts av kommunfullmäktige. Fakturor skickas separat. Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser bygglov för tillbyggnad och fasadändring på fastigheten Mollösund 5:118. Tillbyggnaden placeras på huvudbyggnadens norra gavel och innebär en byggnadsarea om 7,35 m² och en öppenarea i form av balkong ovanpå om 7,35 m². Fasadändringen avser bland annat att den befintliga fasadbeklädnaden av plastmaterialet ”lavellaspont” byts ut mot stående träpanel. Skorstenen som idag är inplådad avses bli murad. De befintliga fönsterna har inte någon symmetrisk placering, de saknar idag spröjs. Ansökan avser nya ”korspostfönster” med ospröjsade överlufter, samt fler fönster och ändrade fönsterplaceringar. Västra fasadens takkupa förändras till en frontespis.

Huvudbyggnaden är centralt belägen och dess västra fasad ligger parallellt med huvudstråket Gatan i Mollösund.

Fastigheten ligger inom en detaljplan antagen 2002. Aktuell byggnad är q-märkt. I detaljplan anges bland annat att byggnader ska anpassas till kulturmiljön. Byggnad ska underhållas och vårdas på ett sätt som ej förvanskar dess karaktär och egenart. Dekorationer i form av ”snickarglädje” som ej ursprungligen funnits på huset får ej användas.

2024-12-12

Ärendet har varit på grannhörande, inga synpunkter har inkommit.

Skäl för beslut

Nämnden beviljar de delar i ansökan som avser fasadändring i form av träpanel, murad skorsten och symmetrisk fönstersättning med hänvisning till att avvikelserna från detaljplanen är mindre och förenliga med detaljplanens syfte (9 kap. 31 b § PBL).

Att ersätta plastmaterialet med stående träpanel och symmetrisk fönstersättning harmonierar bättre med den lokala byggnadstraditionen. Dessa åtgärder är dessutom vanligt förekommande i området och kan anses stärka byggnadens kulturhistoriska värde (8 kap. 13 § PBL). Att mura skorstenen istället för att ha den inplätad innebär att återställa en traditionell detalj som kan anses ha förvanskats tidigare (8 kap. 17 § PBL).

Gällande de delar som nämnden avslår (veranda/balkong i norr och frontespis i väster) instämmer nämnden i skälen som anges i tjänsteskrivelsen.

Beslutsunderlag

<i>Handling</i>	<i>Ankomstdatum</i>
Tjänsteskrivelse	2024-11-26
Ansökan	2023-06-20
Nybyggnadskarta befintligt	2024-06-20
Nybyggnadskarta blivande	2024-06-20
Plan- och sektionsritning	2024-10-28
Fasadritningar	2024-10-28

Förslag till beslut på sammanträdet

Anne-Marie Petersson (S) föreslår att:

1. Bevilja ansökan i den del som avser fasadändring i form av träpanel, murad skorsten och symmetrisk fönstersättning med stöd av 8 kap. 13 och 17 §§ samt 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen, PBL.
2. Avslå ansökan i den del som avser tillbyggnad (veranda/balkong i norr och frontespis i väster) med stöd av 9 kap. 30, samt 9 kap. 13 och 17 §§ PBL.

Avgifter

Tidsfristen började löpa när ytterligare uppgift i ärendet inkom 2024-10-28. Tiden till beslut blir 7 veckor vilket inte ger någon reducerad avgift.

Bygglovsavgift 16 786 kr

Upplysningar

Kontakta byggnadsinspektör angående handlingar som krävs för startbesked enligt 10 kap. 14 § PBL.

Åtgärden får inte påbörjas förrän Miljö- och byggnadsnämnden lämnat ett skriftligt startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL. I startbeskedet fastställs kontrollplanen.

2024-12-12

Om åtgärden påbörjas innan startbesked getts eller om åtgärden tas i bruk innan slutbesked getts ska Miljö- och byggnadsnämnden ta ut en byggsanktionsavgift.

Lovet och medgivande av avvikelser upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Detta beslut vinner laga kraft fyra veckor efter det datum då det annonserats i Post- och Inrikes Tidningar och fem veckor efter att beslutet skickats till dem som ska delges.

Om beslutet överklagas räknas tiden för dess giltighet från dagen för den överprövande myndighetens beslut.

Beslutet om bygglov får enligt 9 kap. 42 a § PBL inte verkställas eller påbörjas förrän tidigast fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar och det gäller även om ett startbesked har beslutats för åtgärden. Om åtgärden påbörjas innan beslutet får verkställas kan Miljö- och byggnadsnämnden besluta om förbud mot fortsatt arbete.

Även om beslutet får verkställas enligt ovan, samt om ett startbesked har getts, så är det på byggherrens egen risk om åtgärden påbörjas innan laga kraft.

Åtgärden får inte tas i bruk innan Miljö- och byggnadsnämnden gett ett skriftligt slutbesked. Vilka handlingar som ska skickas till byggnadsnämnden inför slutbesked bestäms i startbeskedet.

Bygglovet är juridiskt bindande. Åtgärden ska utföras enligt de ritningar som tillhör beslutet. Vid ändringar kan nytt beslut krävas. Kontakta alltid Sektor Samhällsutveckling vid ändringar från beviljat lov.

Byggherren ansvarar för att åtgärden utförs enligt kraven i plan- och bygglagstiftningen och att rivningsmaterial och avfall som uppkommer tas om hand på ett säkert sätt och enligt Miljöbalken och Avfallsförordningen.

Uppllysning om att andra tillstånd, dispenser och anmälan kan krävas

En åtgärd som kräver lov eller startbesked enligt Plan- och bygglagen eller Plan- och byggförordningen kan också kräva tillstånd, dispens eller anmälan enligt annan lagstiftning. Prövningen av olika lov, tillstånd, dispenser och anmälan är inte beroende av varandra och det är sökanden som avgör i vilken ordning man vill söka de olika tillstånden. Det är också sökanden som har ansvaret för att nödvändiga tillstånd och dispenser finns och att anmälan har gjorts innan man påbörjar åtgärden. På Boverket finns en sammanställning över de olika tillstånd som kan vara aktuella;

<http://www.boverket.se/sv/PBL-kunskapsbanken/lov--byggande/handlaggning/beslut-om-lov/upplysningar-i-lov/lista-over-tillstand-dispenser-och-anmalan/>

Hör därför av dig till respektive myndighet för att klargöra vad som eventuellt krävs för din åtgärd.



2024-12-12

Beslutet skickas till

Sökande

Fastighetsägare

Övriga eventuella sakägare underrättas genom kungörelse i Post- och Inrikes Tidningar.



2024-12-12

MBN/2024:2

§ 215

Förvaltningens information

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Miljöchef Christina Lörnemark och tf. bygglovschef Shkelqim Istrefi informerar om förvaltningens arbete, bland annat:

- Pågående rekryteringar, inklusive vikariat för en bygglovshandläggare.
- Status sjukfrånvaro.
- Ärendebalans på miljöenheten: 780 öppna ärenden i november (jämfört med 854 i januari 2024).
- Fokusvecka med bygglovstillsyn och hantering av äldre ärenden (21 beslut hittills).
- Utvärdering av miljö- och byggenheternas måldagar.

2024-12-12

MBN/2024:3

§ 216

Inkomna skrivelser och beslut

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Följande skrivelser och beslut har kommit till miljö- och byggnadsnämnden sedan föregående sammanträde.

Överklaganden

[Redacted text]

[Redacted text]

MBN/2024:976. 2024-10-24 § 1533. Mollösund 14:1 – Bygglov för återuppförande av sjöbod.

Länsstyrelsen

MBN/2024:12. 2024-11-13. Länsstyrelsen beviljar Scanfjord Mollösund AB förlängt tillstånd att bedriva odling av blåmussla i nedanstående vattenområde öster om Stora Bockholmen inom angivna koordinater, upp till angiven omfattning.

MBN/2024:795. 2024-11-14. Kåringön 1:149 – Nekat bygglov.
Länsstyrelsen avslår överklagandet

MBN/2024:1463. 2024-11-20. Länsstyrelsen beslutar att ersättning av brygga i vattenområdet i anslutning till fastigheten Tegneby-Bö 1:34 kan genomföras under förutsättning att det utförs enligt anmälan och i övrigt lämnade uppgifter samt att de försiktighetsmått som anges i beslutet följs.

MBN/2024:829. 2024-11-21. Kåringön 1:149 – Bygglov och rivningslov för uthus.
Länsstyrelsen avslår yrkandet om inhibition.

MBN/2023:1809. 2024-11-21. Morlanda-Bräcke 1:10 – Negativt förhandsbesked och avgift för nybyggnad av enbostadshus. Länsstyrelsen avslår överklagandet.

MBN/2024:394. 2024-11-21. Lalleröd 2:27 – Nekat startbesked för nybyggnad av komplementbyggnad. Länsstyrelsen avslår överklagandet.

MBN/2024:919. Nöteviken 1:68 – Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och två komplementbyggnader. Länsstyrelsen avvisar överklagandena.

2024-12-12

MBN/2024:12. 2024-11-22. Länsstyrelsen lämnar tillstånd till föryngringsåtgärder inom fornlämning på fastigheten Skeppstala 1:5.

MBN/2024:1400. 2024-11-22. Nöteviken 1:5 – Avvisning av överklagande av beslut om förhandsbesked. Länsstyrelsen avslår överklaganden.

MBN/2024:12. 2024-11-27. Säckebäck 1:77 – Strandskyddsdispens. Länsstyrelsen ger dispens från strandskyddsbestämmelserna för att återuppföra ett bostadshus på fastigheten.

Mark- och miljööverdomstolen

[Redacted text block containing multiple lines of blacked-out content]



2024-12-12

MBN/2024:4

§ 217

Anmälan av delegeringsbeslut

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.

Beslutsunderlag

Förteckning delegeringsbeslut 2024 § 1648–1752.



2024-12-12

MBN/2024:1535

§ 218

Ordförandens information

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Ordföranden Christin Hagberg (M) informerar om bland annat:

- Folkhälsorådets senaste möte.
- Presidiet har varit på informationsmöte om solceller.
- Tf. bygglovschef Shkelqim Istrefi gör sitt sista nämndssammanträde som bygglovschef och ersätts av en ordinarie bygglovschef i januari. Nämnden tackar för samarbetet.