

2024-08-21

Kommunstyrelsen

KALLELSE/underrättelse till sammanträde

Ledamot som är förhindrad att delta inkallar ersättare att tjänstgöra

Plats och tid

Sammanträdesrum Årholmen

2024-08-28 klockan 08:15

Det öppna sammanträdet börjar preliminärt klockan 08:45

Ärende 2 – 24 är öppna för allmänheten

Övriga deltagare

Henrik Lindh, kommundirektör

Emelie Werling Söderroos, kommunsekreterare

Utses att justera**Justeringens plats och tid**

Måndag 2 september klockan 11:00

	Ärende	Diarienummer	Föredragande
1.	Förvaltningens information	KS/2024:5	Carina Johansson, Lena Gardtman, Cristine Lysell, Henrik Lindh 08:20 – 08:45
2.	Återrapportering av enkäten till delårsboende	KS/2024:900	Erik Lundberg, Göteborgs universitet 08:45 – 09:25
	Paus		09:25 – 09:45
3.	Återrapportering lägesbild brottsförebyggande arbete	KS/2024:934	Therese Silbo, Anne Fagerberg 09:45 – 10:15
4.	Prövning av begäran om planbesked för del av Tofta 2:1	KS/2023:1354	
5.	Godkännande av tilläggsavtal till lägenhetsarrende, del av Lavön 2:20	KS/2022:644	
6.	Beslut om tilläggsavtal till markanvisningsavtal avseende del av Tofta 2:31.	KS/2021:501	

2024-08-21

Kommunstyrelsen

	Ärende	Diarienummer	Föredragande
7.	E-förslag nr 12260 - Solcellslampor från parkeringen ut till Småholmarnas badplats.	KS/2023:1787	
8.	E-förslag nr 12160. Förslag om handikappanpassad gångväg i Svanesund	KS/2023:1755	
9.	Revidering av verksamhetsområde för vatten, avlopp och dagvatten, Kungsviken	KS/2024:1100	
10.	Beslut om projektering, genomförande och budget för projekt ledningsnätsrenovering VA rondellen i Henån	KS/2024:1129	
11.	Förslag till nytt beslut gällande förstadagsintyg	KS/2024:1118	
12.	Uttag av anläggningsavgifter för fastigheterna på Käringön	KS/2024:608	
13.	Yttrande kring samråd för ändrade havsplaner	KS/2023:1314	
14.	Begäran om utredningsuppdrag för Framtidens Räddningstjänst på Orust	KS/2023:1435	
15.	Förslag till namngivning av plats i Hälleviksstrand	KS/2024:1175	
16.	Beslut om projektering, genomförande och budget för projekt ombyggnad Södra Strandvägen 19 Henån	KS/2024:776	
17.	Svar på motion om införande av 6-timmars arbetsdag i Orust kommun.	KS/2024:187	
18.	Insatskapital år 2024 till Kommuninvest	KS/2022:915	
19.	Beslut om Fyrbodal kommunalförbunds årsredovisning 2023 samt prövande av ansvarsfrihet	KS/2024:727	
20.	Samrådssvar avseende Vattentjänstplan för Uddevalla kommun	KS/2024:958	
21.	Anmälan av inkomna skrivelser	KS/2024:1109, KS/2024:70	
22.	Anmälan av delegeringsbeslut	KS/2024:3	
23.	Ordförandens information	KS/2024:4	
24.	Information om vattenvårdsprojekt, inför studiebesök	KS/2024:388	Andreas Höglind

2024-08-21

Kommunstyrelsen

ORUST KOMMUN

Catharina Bråkenhielm (S)
Ordförande

Emelie Werling Söderroos
Sekreterare

2024-08-21

Kommunstyrelsen

**Förvaltningens information, KS/2024:5, Carina Johansson, Lena Gardtman,
Cristine Lysell, Henrik Lindh**

2024-08-21

Kommunstyrelsen

**Återrapportering av enkäten till delårssboende, KS/2024:900, Erik
Lundberg, Göteborgs universitet**

2024-08-21

Kommunstyrelsen

**Återrapportering lägesbild brottsförebyggande arbete, KS/2024:934,
Therese Silbo, Anne Fagerberg**

2024-08-21

Kommunstyrelsen

Prövning av begäran om planbesked för del av Tofta 2:1, KS/2023:1354,**Utskottet för samhällsutvecklings beslut**

Föreslå kommunstyrelsen besluta att:

1.
 - a. Meddela positivt planbesked enligt 5 kap 2 § plan- och bygglagen för del av fastigheten Tofta 2:1 i Orust kommun.
 - b. Planbeskedet avser campingområde inom detaljplan lagakraftvunnen 2010-12-10 och ytterligare en befintlig byggnad, se bilaga 1.
2. Ge förvaltningen i uppdrag att ta fram detaljplan för del av Tofta 2:1
3. Förvaltningen skall teckna ett plankostnadsavtal med sökanden innan planarbetet påbörjas

Sammanfattning av ärendet

Ansökan syftar till att genom en ny detaljplan möjliggöra för utveckling och åretruntverksamhet på Stockens camping. Campingen är cirka 10 hektar stor och utgörs av uppställningsplatser för husbilar, husvagnar och tält samt campingstugor och service- och restaurangbyggnader. Sökande vill utöka byggrätten för befintlig receptionsbyggnad och fem befintliga campingstugor. Sökande vill också möjliggöra för åretruntboende för personal och fler campingstugor. Det finns tre gällande detaljplaner för campingområdet.

Ansökan bedöms vara i linje med kommunens översiktsplan och turismstrategi. Omfattningen av den nya detaljplanen studeras närmare i planprocessen. Väsentligt är att ett helhetsgrepp tas kring campingen och att disponeringen av ytor ses över för att möjliggöra utveckling och åretruntverksamhet för campingen. Inom ramen för detaljplaneprocessen behöver bland annat risken för översvämning på grund av stigande havsvattennivåer beaktas.

Utredning**Ansökan**

Ansökan inkom den 19 september 2023 och kompletterades den 6 december 2023. Ansökan omfattar sammanlagt cirka 1 hektar mark och syftar till att genom en ny detaljplan möjliggöra för utveckling och åretruntverksamhet på Stockens camping. Sökande vill utöka byggrätten för befintlig receptionsbyggnad och fem befintliga campingstugor. Sökande vill också möjliggöra för åretruntboende för personal och fler campingstugor.

Förutsättningar

I översiktsplan 2009 framhålls att turismen utgör en viktig bas för Stockens näringsliv och att det är angeläget att campingen ges möjlighet till expansion.

2024-08-21

Kommunstyrelsen

I Orust kommuns *Turismstrategi 2021-2025*, antagen 2021-02-11, anges att kommunen ska verka för utökning av boendekapaciteten. Utveckling ska fokusera på förmåga att skapa attraktion under lågsäsong. Vidare anges att kommunen ska beakta besöksnäringens behov av boenden för arbetskraft.

Det finns tre gällande detaljplaner för campingområdet. För den största delen av campingen gäller *Detaljplan för del av Tofta 2:1, Stockens camping*, laga kraftvunnen 10 december 2010. I två mindre områden av campingen gäller *Byggnadsplan för Stockens camping*, laga kraftvunnen 5 oktober 1985. För delar av vägen inom campingområdet gäller *Detaljplan för del av Tofta 2:1*, laga kraftvunnen 12 januari 2017.

Stockens camping ligger strax söder om samhället, längst in i en grund vik. Campingen ligger på fastigheten Tofta 2:1 som ägs av Stiftelsen Falkiska gåvomedelsfonden. Sökande har ett arrendeavtal för campingområdet. Campingen är cirka 10 hektar stor och utgörs av uppställningsplatser för husbilar, husvagnar och tält samt ett mindre antal campingstugor och ytor för lek och rekreation. På campingen finns en receptionsbyggnad, restaurang och flera mindre servicebyggnader. Strax söder om receptionsbyggnaden finns ytterligare en byggnad från 60-talet.

Campingen är ansluten till kommunalt VA via en anslutningspunkt vid infarten till området. En gemensamhetsanläggning för avlopp för Enevägens fritidshusområde går genom de östra delarna av campingens område.

Planområdet ligger inom riksintresse för friluftsliv enligt miljöbalken 3 kap. 6§ och högexploaterad kust enligt 4 kap. 4§.

Delar av de västra och södra områdena av campingen omfattas av strandskydd. Inom de strandskyddade områdena finns framförallt rekreationsytor och uppställningsplatser för husvagnar. De östra och norra delarna av campingen omfattas inte av strandskydd och vid planläggning kommer strandskyddet inte att inträda längre än 100 meter från strandlinjen.

Campingen ligger lågt och riskerar att översvämmas vid stigande havsvattennivåer. Vid havsvattennivåer på +2 m översvämmas stora delar av området kring infartsvägen till campingen och fritidsområdet Enevägen. Vid en nivå på +2,86 m (beräknad hundraårshändelse år 2120) översvämmas nästan hela campingområdet och Stockenvägen som är den enda angöringsvägen till både campingen och Stockens samhälle.

Bedömning

Ansökan bedöms vara i linje med kommunens översiktsplan och turismstrategi. Eftersom de ansökta områdena omfattas av flera olika detaljplaner behöver åtgärden hanteras genom en ny detaljplan eller flera ändringar av detaljplaner.

Omfattningen av den nya detaljplanen studeras närmare i planprocessen. Väsentligt är att ett helhetsgrepp tas kring campingen och att disponeringen av ytor ses över för att möjliggöra utveckling och åretruntverksamhet för campingen.

2024-08-21

Kommunstyrelsen

Inom ramen för detaljplaneprocessen behöver risken för översvämning på grund av stigande havsvattennivåer beaktas. Eftersom delar av Stocken ligger lågt måste tillgängligheten till både samhället, campingen och Enevägens fritidshusområde säkerställas på lång sikt.

Planläggning av området med syftet att utveckla campingen bedöms inte innebära skador på riksintresset för friluftsliv enligt miljöbalken 3 kap. 6§ och högexploaterad kust enligt 4 kap. 4§.

Detaljplanen bedöms kunna följa processen för standardförfarande enligt plan och bygglagen

Detaljplanen bedöms inte vara av principiell beskaffenhet

Upplysningar

Ett positivt planbesked om att pröva förutsättningarna för del av Tofta 2:1 i detaljplan innebär inte en garanti att detaljplanen vinner laga kraft.

Beslut om planbesked går inte att överklaga enligt 13 kap 2 § plan och bygglagen.

Detaljplanearbetet bedöms kunna påbörjas tredje kvartalet 2025 och avslutas första kvartalet 2027. Tidsplanen kan revideras utifrån politisk prioritering.

Plankostnadsavtal kommer att tecknas innan planarbete påbörjas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2024-08-21-19

Checklista för prioritering av detaljplaner och övriga uppdrag, daterad 2024-08-21-19

Ansökan för planbesked inklusive bilagor

Förslag till beslut under sammanträdet

Britt-Marie Andrén-Karlsson (S) föreslår att lägga till följande till beslutspunkt 1: ”Planbeskedet avser campingområde inom detaljplan lagakraftvunnen 2010-12-10 och ytterligare en befintlig byggnad, se bilaga 1.”

Beslutsgång

Ordföranden finner att utskottet för samhällsutveckling bifaller Britt-Marie Andrén-Karlssons (S) förslag.

Beslutet skickas till

Sökande

Mark- och exploateringsenheten

Byggenheten

Miljöenheten

2024-08-21

Kommunstyrelsen

Godkännande av tilläggsavtal till lägenhetsarrende, del av Lavön 2:20, KS/2022:644,**Utskottet för samhällsutvecklings beslut**

Föreslå kommunstyrelsen överlämna följande till kommunfullmäktige att besluta:

Godkänna tilläggsavtal till lägenhetsarrende, del av Lavön 2:20, daterat 2019-12-03.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplan för del av Lavön 2:20 vann laga kraft 2020-01-08.

Exploatören har idag ett genomförandeavtal samt två arrendeavtal, KF 2019-12-12 § 116. Det ena arrendeavtalet ger rätt att anlägga samt bibehålla en parkering och kajanläggning.

Kommunfullmäktige beslutade 2021-02-11 § 5, enligt förvaltningens förslag, godkänna exploatörens förfrågan att i kommande köpeavtal gällande del av Lavön 2:20 få förvärva markområde utlagt som parkering.

Exploatören tillträdde den nybildade fastigheten, Orust Lavön 2:98, 2022-03-18.

Detta tilläggsavtal upprättas med anledning av att kajanläggningen har byggts ut i enlighet med genomförandeavtalet och markområdet utlagd som parkering har förvärvats av arrendatorn. Avtalet om lägenhetsarrende fortsätter att gälla som tidigare med ändringar under § 1, arrendeställets omfattning och § 4, Arrendavgift.

Bakgrund

Kommunfullmäktige beslutade, enligt förvaltningens förslag, godkänna exploatörens förfrågan att i kommande köpeavtal gällande del av Lavön 2:20 få förvärva markområde utlagt som parkering. Markområdet är en del av befintligt lägenhetsarrende.

Nuläge

Exploatören har ett arrendeavtal med kommunen där delen för parkeringsytan av det arrenderade markområdet är sålt till exploatören och är inte längre kommunens mark. Området för kaj är utbyggt och ytan har utökats jämfört med gällande avtal.

Bedömning

Exploatören har förvärvat mark för parkering som tidigare ingick i arrendeområdet samt utökat ytan för kajområdet. Förvaltningen bedömer det lämpligt att teckna ett tilläggsavtal där områdets omfattning och den årliga kostnaden ändras. Ytan som exploatören förvärvat utgår från arrendeavtalet och kostnaden regleras efter den areal som ianspråkts för kajanläggning.

2024-08-21

Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-08-214-06-04

Översiktskarta

Beslutet skickas till

Mark- och exploatering

2024-08-21

Kommunstyrelsen

**Beslut om tilläggsavtal till markanvisningsavtal avseende del av Tofta 2:31.,
KS/2021:501,****Utskottet för samhällsutvecklings beslut**

Föreslå kommunstyrelsen att besluta:

Godkänna tilläggsavtal daterat 2024-06-11 till markanvisningsavtal daterat 2022-09-23.

Sammanfattning av ärendet

Efter genomförd markanvisning beslutade Kommunstyrelsen 2022-10-26 att tilldela exploatören markanvisningen för del av Tofta 2:31 enligt inlämnat anbud samt att godkänna markanvisningsavtal daterat 2022-09-23.

Det aktuella markanvisningsavtalet gäller till 2024-12-20 och innan avtalstidens slut ska detaljplan tas fram och ett genomförandeavtal ska tecknas med exploatören. Genomförandeavtalet ska antas av kommunstyrelsen i samband med att den nya detaljplanen antas. Den nya detaljplanens framtagande är således en förutsättning för att kommunen ska kunna teckna ett genomförandeavtal med exploatören.

I dagsläget har kommunen inte tecknat något plankostnadsavtal med exploatören och således har inte heller något planarbete påbörjats. Detta på grund av att det inte fanns utrymme att påbörja detaljplanen förrän i början av 2024 hos kommunens Planenhet. Arbetet med att ta fram den nya detaljplanen förväntas pågå i cirka 12 – 18 månader och med anledning av detta kommer något genomförandeavtal inte att kunna tecknas före markanvisningsavtalets utgång 2024-12-20.

Exploatören har inkommit med en skrivelse till Orust kommun (daterad 2024-05-17) där exploatören ansöker om en förlängning av markanvisningsavtalet.

Med anledning av ovanstående har förvaltningen tagit fram ett tilläggsavtal till nuvarande markanvisningsavtal avseende del av Tofta 2:31 som innebär att innehållet i punkten 10 (Avtalstid) ersätts med en ny skrivelse.

Utredning**Nuläge**

Efter genomförd markanvisning för bostäder beslutade Kommunstyrelsen 2022-10-26 att tilldela exploatören markanvisningen för del av Tofta 2:31 enligt inlämnat anbud samt att godkänna markanvisningsavtal daterat 2022-09-23.

Det aktuella markanvisningsavtalet gäller till 2024-12-20 och innan avtalstidens slut ska kommunen teckna ett genomförandeavtal med exploatören. Markanvisningsavtalet ger

2024-08-21

Kommunstyrelsen

exploatören ensamrätt att ta fram detaljplan för bostäder enligt anbudet. Ett genomförandeavtal upprättas med syfte att reglera åtaganden och skyldigheter i samband med markförvärv och exploaterings genomförande. Genomförandeavtalet ska antas av kommunstyrelsen i samband med att den nya detaljplanen antas. Den nya detaljplanens framtagande är således en förutsättning för att kommunen ska kunna ingå ett genomförandeavtal tillsammans med exploatören.

I dagsläget har kommunen inte tecknat något plankostnadsavtal med exploatören och har inte heller påbörjat planarbetet. Detta på grund av att det inte fanns utrymme att påbörja detaljplanen förrän i början av 2024 hos kommunens Planenhet. Arbetet med att ta fram den nya detaljplanen förväntas pågå i 12 – 18 månader och med anledning av detta kommer något genomförandeavtal inte att kunna tecknas före markanvisningsavtalets utgång 2024-12-20.

Utifrån aktuella förutsättningar skulle planarbetet behövt startats någon gång under mitten av år 2023 om kommunen velat undvika en eventuell förlängning av markanvisningsavtalet. Planenheten meddelade exploatören under slutet av augusti 2023 att kommunen inte hade utrymme för att kunna starta upp planarbetet och att kommunen kommer att återkomma till exploatören vid årsskiftet med en uppdatering av tidsplanen för detaljplanen.

Under våren 2024 förde kommunen en diskussion med exploatören om att starta upp planarbetet under våren 2024. Detaljplanearbetet startades inte eftersom exploatören då såg svårigheter med att få ihop projektets ekonomi under rådande marknadsläge. En planstart under våren 2024 skulle fortfarande ha krävt en förlängning av markanvisningsavtalet för att hinna färdigställa detaljplanen innan markanvisningsavtalets slutdatum.

Efter diskussion med Exploatören om en ny tidplan där planarbetet påbörjas i början av 2025 då planenheten har utrymme för planarbetet, har exploatören inkommit med en ansökan om en förlängning av markanvisningsavtalet. En förlängning är nödvändig för att hinna ta fram en ny detaljplan och exploatören ser att projektet kan genomföras med den nya tidplanen.

Bedömning

Planenheten har nu meddelat exploatören att planarbetet kan påbörjas under början av 2025. Detta innebär att detaljplanen kan förväntas bli antagen senast någon gång under mitten av 2026.

Förvaltningens bedömning är att både kommunens brist på utrymme och fördröjd start av planarbetet samt exploatörens ansökan om förlängning innebär att markanvisningsavtalet måste förlängas om kommunen vill att den tilldelade exploatören ska kunna genomföra projektet enligt tilldelad markanvisning.

Förvaltningen bedömer att rådande omständigheter gör 24 månader till en rimlig förlängning av markanvisningsavtalet och att tilläggsavtal till markanvisningsavtalet ska tecknas där innehållet i nuvarande markanvisningsavtal (daterat 2022-09-23) fortsätter att gälla som tidigare med ändring av innehållet i punkten 10 (Avtalstid).

2024-08-21

Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-06-24

Markanvisningsavtal daterat 2022-09-23

Skrivelse från exploitören, daterad 2024-05-17 (mejl)

Tilläggsavtal till markanvisningsavtal, daterat 2024-06-11

Översiktskarta

Beslutet skickas till

Planenheten

Mark- och exploateringsenheten

2024-08-21

Kommunstyrelsen

E-förslag nr 12260 - Solcellslampor från parkeringen ut till Småholmarnas badplats., KS/2023:1787,**Utskottet för samhällsutvecklings beslut**

Föreslå kommunstyrelsen att besluta:

Med hänvisning till tjänsteskrivelse daterad 2024-07-11 anse E-förslaget besvarat.

Sammanfattning av ärendet

En kommunmedlem har lämnat in ett Orustförslag/E-förslag 2023-11-22 gällande önskemål om solcellslampor vid vägen från parkeringen till Småholmarna. Vid röstningens utgång hade förslaget erhållit 28 röster, vilket innebär att förslaget måste utredas.

I E-förslaget uppges att det är många som nyttjar det aktuella gångstråket. Det nämns även att lamporna skulle kunna resultera i mindre skadegörelse samt att det ser trevligt ut.

Utredning**Nuläge**

En kommunmedlem har lämnat in ett Orustförslag/E-förslag 2023-11-22 gällande önskemål om solcellslampor vid vägen från parkeringen till Småholmarna. Den aktuella sträckan har uppmätts till cirka 300 meter varav cirka 180 meter ligger inom strandskyddat område.

Att anlägga solcellsbelysning längst med gångstråket skulle kunna göra området mer tillgängligt för allmänheten under den mörka delen av året. Förvaltningen har dock fått information om att en liknande anläggning uppförts inom kommunen där det uppstått problem. Exempelvis uppstår problem mellan hösten och våren då solen saknas i långa perioder eller enbart syns tillfälligt. Det är således viktigt att belysningspollarna inte skymms av träd, buskar eller dylikt.

Förvaltningen har gjort en uppskattad beräkning för solcellslampor från parkeringen ut till Småholmarnas badplats där anläggningskostnaden för belysningspollarna beräknas uppgå till 200 000 - 250 000 kronor. Ingen driftkostnad har kunnat uppskattats eftersom belysningspollarna inte kräver någon elektricitet, dock kan det komma kostnader på grund av skadegörelse på belysningen. Investeringen ryms inte inom investeringsbudgeten för 2024 eller i flerårsplanen 2025-2027. Ska solcellslampor anläggas måste beslutande budgetmedel omprioriteras eller omfördelas.

Bedömning

Förvaltningen anser att förslaget är besvarat med denna tjänsteskrivelse.

2024-08-21

Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-07-11

E-förslag daterat 2023-11-22

Beslutet skickas till

Mark- och exploateringsenheten

Ekonomienheten

Förslagsställaren

2024-08-21

Kommunstyrelsen

E-förslag nr 12160. Förslag om handikappanpassad gångväg i Svanesund, KS/2023:1755,**Utskottet för samhällsutvecklings beslut**

Föreslå kommunstyrelsen att besluta:

Anse e-förslaget om att handikappanpassa gångväg i Svanesund besvarat med hänvisning till förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2024-03-19

Sammanfattning av ärendet

En kommunmedborgare lämnade in Orustförslaget ”Förslag om handikappanpassad gångväg i Svanesund”. Syftet med förslaget är att underlätta passage till Warmarkska villan.

2024-02-20 vid omröstningens utgång hade förslaget fått 42 röster och skall därför utredas.

Utredning

Förvaltningen håller just nu på med att utreda en flytt av fritidsgården från Ängås skolas lokaler till lokalerna i Warmarkska villan. I denna flytt finns också planer på att förbättra tillgängligheten till villan. Detta ärende pågår och skall till lokalstrategigruppen och ingår i ett större sammanhang, därav förslaget att avslå detta e-förslag

Nuläge

Tillgängligheten till huset är begränsad då det ej finns någon ordnad gångväg fram till huset.

Bedömning

Förvaltningen bedömer att det finns ett behov av en mer tillgänglig gångväg fram till Warmarkska villan, men att detta ärende redan är upptaget i ett annat sammanhang som är under utredning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-03-19

Beslutet skickas till

Förslagsställaren
Enheten Fritid

2024-08-21

Kommunstyrelsen

Revidering av verksamhetsområde för vatten, avlopp och dagvatten, Kungsviken, KS/2024:1100,

Utskottet för samhällsutvecklings beslut

Föreslår kommunstyrelsen överlämna följande till kommunfullmäktige att besluta:

Revidera verksamhetsområde för kommunalt vatten, avlopp och dagvatten, Kungsviken enligt redovisat område i karta daterad 2024-06-20.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplanen för Kungsviken innebär att all bebyggelse inom planområdet skall anslutas till kommunalt avlopp och hela planområdet kommer, när det är fullt utbyggt, att ingå i verksamhetsområdet för kommunen.

I genomförandebeskrivningen till detaljplanen framgår det att VA-anläggningarna skall utföras i enlighet med gatu- och VA-utredningen. ”VA-anläggningen skall sedan den färdigställd och godkänts av kommunen, utan ersättning överlämnas till kommunen för framtida drift. Hela planområdet ska ingå i kommunens verksamhetsområde för VA”.

Kommunens VA-plangrupp har, 2018-05-23, granskat ett förslag till kommunalt verksamhetsområde för Kungsviken. Kartan överensstämmer med någon marginell justering det beslutade detaljplanelagda området.

Nuvarande förslag innebär att VA-verksamhetsområdet revideras till att omfatta även fastigheterna:

Kungsviken 1:107

Kungsviken 1:153

Kungsviken 1:154

Enligt § 7 i Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster, ska det i beslut om en allmän va-anläggningens verksamhets område framgå vilka fastigheter som verksamhetsområdet omfattar.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-06-20

Karta, revidering av verksamhetsområde VA, Kungsviken, 2024-06-20

Beslutet skickas till

Affärsdrivande verksamhet

GIS-samordnare

2024-08-21

Kommunstyrelsen

Beslut om projektering, genomförande och budget för projekt ledningsnätsreovering VA rondellen i Henån, KS/2024:1129,

Utskottet för samhällsutvecklings beslut

Föreslå kommunstyrelsen att besluta:

1. Påbörja projektering och genomföra projekt ledningsnätsreovering VA rondellen i Henån och fastställa projektbudgeten till ca 10 miljoner kronor.
2. Finansiering av projektering och genomförande sker inom ramen för investeringsbudgeten för åren 2024-2025 (KF 2024-04-11 § 21).

Sammanfattning av ärendet

Enligt riktlinjer för investeringar ska igångsättning av projekt överstigande 5 miljoner kronor beslutas av kommunstyrelsen enligt beslutspunkt BP2.

Ledningsnätet för vatten och avlopp i Henån är i behov av underhåll och reovering. Ledningsnätet är utbyggt under 70-talet och sedan är det omlagt på slutet av 80-talet, detta på grund av de mycket dåliga geotekniska förutsättningarna i området. Dom stora svackorna på spillvattennätet har nu kommit tillbaka igen vid rondellen och en bit bort mot utgående avloppsstation på torget och är i ett stort behov av att underhåll omgående för att undvika ett totalt stopp. På sträckan idag finns det även en hel del inläckage av ovidkommande vatten. Om investeringen inte genomförs kan spillvattenledningen brista, vilket skulle påverka många abonnenter då det är ett stort upptagningsområde och ge stora onödiga merkostnader.

Vi kommer idag att välja en alternativ lösning till befintlig metod och det är en tyckavloppsledning med tillhörande avloppspumpstation, detta för att försöka undvik en omläggning i framtiden. Omdirigering av trafiken kommer att bli nödvändig i form av trafikljus, så därför är det nödvändigt att utföra arbete under vintern 2024–2025 så att det står klart under våren/sommaren 2025.

Den beräknade kalkylen för investeringsutgifterna uppgår till ca 10 miljoner kronor och en fördelning med preliminärt ca 4 miljoner kronor 2024 och ca 6 miljoner kronor 2025.

Investeringsutgifterna ger årliga kapitalkostnader i form av avskrivning och ränta. Dessa ger ökade driftkostnader framöver med 0,4 mnkr per år.

2024-08-21

Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-06-26

Beslutet skickas till

Affärsdrivande verksamhet

Ekonomienheten

2024-08-21

Kommunstyrelsen

Förslag till nytt beslut gällande förstadagsintyg, KS/2024:1118,**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Föreslå kommunstyrelsen besluta att:

Följande åtgärd ska vidtas i syfte att minska den upprepade korttidsfrånvaron och ersätta tidigare beslut KS/2020:220 § 165 som därmed upphör att gälla:

1. Vid fyra sjukfrånvarotillfällen under en tolv månadersperiod ska ett strukturerat samtal äga rum mellan chef och medarbetare.
2. Vid fem sjukfrånvarotillfällen under en tolv månadersperiod ska ett kartläggningssamtal genomföras på företagshälsovården.
3. Efter kartläggningssamtalet genomförs ett trepartssamtal mellan medarbetare, chef och företagshälsovård.
4. Efter sex frånvarotillfällen kallar chef till samtal och informerar om att vid nästa frånvarotillfälle så kommer det att krävas ett läkarintyg som styrker frånvaron från första dagen.
5. Vid tillfälle sju krävs läkarintyg för att styrka frånvaron från första dagen.
6. Vid fortsatt sjukfrånvaro bokas nytt besök på företagshälsovård.

Sammanfattning av ärendet

Enligt Sveriges kommuner och regioner (SKR) är en hög sjukfrånvaro ett problem både på samhälls-, organisations- och individnivå. Sjukfrånvaron i kommuner och regioner är högst på den svenska arbetsmarknaden. Orust kommun har en förhållandevis hög sjukfrånvaro i sina verksamheter. Den totala sjukfrånvaron under 2023 var drygt 10 procent och Orust kommun tillhör därmed en av de kommuner i landet som har högst sjukfrånvaro. Detta är därför en av de åtgärder som bedöms ha effekt när det gäller att sänka den upprepade korttidsfrånvaron i Orust kommun.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-06-24

Beslutet skickas till

HR enheten

2024-08-21

Kommunstyrelsen

Uttag av anläggningsavgifter för fastigheterna på Käringön, KS/2024:608,**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Föreslå kommunstyrelsen överlämna till kommunfullmäktige besluta att:

Ta ut anläggningsavgifter, enligt vid tidpunkten gällande va-taxa, exklusive bostadsenhetsavgift för fastigheterna/brukarna på Käringön som tidigare har erlagt en avgift som kan likställas med denna, när de har införlivats i kommunalt verksamhetsområde och förbindelsepunkter har upprättats och anvisats för de aktuella fastigheterna/brukarna.

Sammanfattning av ärendet

Länsstyrelsen vid Västra Götalands län har förelagt Orust kommun att senast den 31 december 2024 bestämma verksamhetsområde samt se till att en allmän va-anläggning för spill- och dricksvatten anordnas för fastigheterna på Käringön. Merparten av fastigheterna på Käringön är idag anslutna till det gemensamma ledningsnätet för dricks- och spillvatten som ägs av Käringöns samfällighetsförening och som har inrättats såsom en gemensamhetsanläggning. Det pågår en dialog mellan kommunen och föreningen avseende kommunens övertagande av anläggningen.

Kommunen och föreningen har i tidigare diskussioner berört frågan om vilken anläggningsavgift kommunen kommer att ta ut av fastighetsägarna sedan anläggningen lösts in av kommunen och införlivats i den allmänna va-anläggningen och efter att kommunen har inrättat ett verksamhetsområde på Käringön. Föreningen och kommunen har vid dessa diskussioner framfört olika uppfattningar om fastighetsägarnas skyldigheter i detta avseende samt storleken på de eventuella anläggningsavgifter som fastighetsägarna kan anses vara skyldiga att betala.

Förslag till beslut under sammanträdet

Britt-Marie Andrén-Karlsson (S) yrkar bifall till tjänsteskrivelsens förslag till beslut.

Michael Relfsson (FO) föreslår kommunfullmäktige att fastställa restvärdet enligt förvaltningens bedömning.

Beslutsgång

Ordföranden ställer Britt-Marie Andrén-Karlssons (S) förslag till beslut mot Michael Relfssons (FO) förslag och finner att arbetsutskottet beslutat enligt Britt-Marie Andrén-Karlssons (S) förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-04-08

2024-08-21

Kommunstyrelsen

Beslutet skickas till

Affärsdrivande verksamhet

Käringöns samfällighetsförening

2024-08-21

Kommunstyrelsen

Yttrande kring samråd för ändrade havsplaner, KS/2023:1314,**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Föreslå att kommunstyrelsen ställer sig bakom förslaget till yttrande kring granskningen för ändrade havsplaner i tjänsteskrivelse daterad 2024-06-18.

Sammanfattning av ärendet

Orust kommun har av Havs- och Vattenmyndigheten (HAV) getts möjlighet att yttra sig i granskningsförslaget för nya havsplaner för Sverige. Förslaget berör Bottniska viken, Östersjön och Västerhavet. Orust kommun har koncentrat sitt remissvar till området kallat Norra Västerhavet.

En havsplan ska ge vägledning kring vad som är den bästa användningen av havet. Havsplanerna vägleder nationella myndigheter, kommuner och domstolar i kommande beslut, planering och tillståndsprövningar av t ex havsbaserad vindkraft.

Havsplanens syfte är att bidra till en långsiktigt hållbar utveckling av Västerhavet. Den ska förena näringspolitiska mål, sociala mål och miljömål och är indelad i olika kategorier som fiske, försvar, sjöfart och energiproduktion. Kategoriseringen innebär att utpekade användningsområden har företräde framför andra användningsområden. I stora delar av havet bedöms olika användningar kunna samsas om de anpassar sig till varandra.

Havsplanerna anger också områden där särskild hänsyn ska tas till höga naturvärden, fritidsområden och till höga kulturmiljövärden. All användning ska grunda sig på avvägningar och en lämplighetsbedömning utifrån läge, beskaffenhet och behov. Riksintressen och andra allmänna intressen är viktiga för avvägningen.

Konsekvenserna av havsplanerna bedöms utifrån ekologiska, ekonomiska och sociala perspektiv i en omfattande konsekvensbeskrivning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-08-21/2024-06-18

Förslag till ändrade havsplaner för Bottniska viken, Östersjön och Västerhavet

Konsekvensbeskrivning av förslag till ändrade havsplaner för Bottniska viken, Östersjön och Västerhavet

Beslutet skickas till

Havs- och vattenmyndigheten

2024-08-21

Kommunstyrelsen

Begäran om utredningsuppdrag för Framtidens Räddningstjänst på Orust, KS/2023:1435,**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Föreslå kommunstyrelsen besluta att:

1. Uppdra åt sektor Samhällsutveckling att utreda möjligheterna till en mer robust RiB-organisation som dels arbetar med en breddad rekryteringsbas samt ökade möjligheter för flexibilitet i schemalagningen av deltidsbrandmännen.
2. Uppdra åt förvaltningen att inleda en behovsanalys för modernisering av samtliga nuvarande brandstationer, samt att beräkna investeringsvolymen för ombyggnad, alternativt nybyggnad. I behovsanalysen ska också övervägas en omplacering av Räddningstjänstens administration till Henån samt eventuella samlokaliseringmöjligheter med annan kommunal verksamhet.
3. Uppdra åt förvaltningen att föreslå en prioritering av respektive objekt inför kommande budgetprocess.
4. Uppdra åt Kommundirektören att inleda samtal och förhandlingar med det kommande Räddningstjänstförbundet ”Fyrbodals” med målet att presentera ett förslag till beslut om eventuellt samgående med delregionalt Räddningstjänstförbund.
5. Pågående detaljplanearbete i Varekil med syftet att möjliggöra en ny brandstation ändrar inriktning mot en mer generell markanvändning för nya verksamhetsytor.
6. Uppdraget att påbörja projekteringen av ny brandstation i Varekil avslutas.

Reservation

Lars Larsson (C) reserverar sig skriftligen mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Konsultföretaget Prospero har på uppdrag av Orust kommun genomfört en utredning om den framtida organiseringen av Räddningstjänsten på Orust, presenterad för kommunstyrelsen 2024-06-26. Tidigare utredningar inom området har bland annat omfattat:

- En lokaliseringstudering för ny brandstation (Prospero, upprättad 2020-08-18)
- Kostnadsberäkningar för en organisation byggd på en heltidsstyrka i nybyggda lokaler placerade i Varekil (Orust kommun, beslutad av KS 2024-02-28)

I Prosperos utredning konstateras att Orust kommun i dagsläget har en fungerande RiB-organisation med en god standard på fordon och utrustning. Samtidigt pekar utredningen på vissa brister i utbildningsinsatser och lokalernas beskaffenhet.

2024-08-21

Kommunstyrelsen

Prosperos utredning är tydlig i vilka behov man ser föreligger inom den kommunala räddningstjänsten. Framför allt pekar man på osäkerheten i framtida rekryteringsmöjligheter då kraven på Räddningstjänsten ökat i en oroligare värld.

Prospero sammanfattar läget i ett antal rekommendationer för Orust kommun att ta ställning till. Dessa rekommendationer består i:

1. Att bibehålla en organisering av Räddningstjänsten med bas i en RiB-styrka utifrån de kraftigt ökade kostnaderna en heltidsstyrka skulle medföra. Man pekar också på svårigheterna att rekrytera och bibehålla intresset hos heltidsbrandmännen då arbetsuppgifterna inte bedöms vara tillräckligt stimulerande i en lågriskmiljö som Orust är.
2. Att genomföra en översyn och modernisering av befintliga brandstationer i Henån, Svanesund och Ellös i syfte att skapa en tilltalande och hälsosam miljö för brandmännen. Inte minst brister nuvarande lokaler i avseendet ”Friska Brandmän”, vilket beskrivs närmare i utredningen. Prospero tar i detta avseende inte ställning till ombyggnad av befintliga lokaler eller till nybyggnad.
3. Att Orust kommun inleder förhandlingar med lämpligt Räddningstjänstförbund för samgående i syfte att skapa en mer robust Räddningstjänst för framtiden. Utredningen pekar på Räddningstjänstförbundet ”Mitt Bohuslän”, som snart går upp i Räddningstjänstförbundet ”Fyrbodals”, som mest lämpligt. Utredningen pekar på skalfördelar som gemensamma lednings- och administrativa funktioner, ökad kompetens inom mer specialiserade arbetsområden och utökade utbildningsmöjligheter. Man konstaterar också att kostnaderna för Räddningstjänsten vid ett samgående inte kommer att bli billigare, men att kostnadsutvecklingen på sikt kommer att vara mer förmånlig än om organisationen står ensamma.

Förslag till beslut under sammanträdet

Britt-Marie Andrén-Karlsson (S) yrkar bifall till tjänsteskrivelsens förslag till beslut.

Lars Larsson yrkar bifall till tjänsteskrivelsens förslag till beslut med ändringsförslag att beslutspunkt 5 och 6 ändras till att:

Inte ändra detaljplanen i Varekil för räddningstjänsten och ambulansstation inom de närmsta 6 åren.

Beslutsgång

Ordföranden frågar först om arbetsutskottet kan besluta enligt tjänsteskrivelsens förslag till beslut och finner att så beslutas. Ordföranden frågar därefter om arbetsutskottet kan besluta enligt Lars Larssons (C) ändringsförslag, men finner att detta avslås.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-07-01

Utredning om Framtidens Räddningstjänst (Prospero), upprättad 2024-07-02

2024-08-21

Kommunstyrelsen

Utredning om framtida bemanning av Räddningstjänsten (Orust kommun), upprättad 2024-05-28

Beslutet skickas till

Sektor Ledning och verksamhetsstöd

Sektor Samhällsutveckling

Räddningstjänsten

Kommundirektören

2024-08-21

Kommunstyrelsen

Förslag till namngivning av plats i Hälleviksstrand, KS/2024:1175,**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Föreslå kommunstyrelsen beslut att namnge föreslagen plats till ”Bröderna Ohlsons Plats”

Sammanfattning av ärendet

Ett förslag har inkommit från Föreningen Hälleviksstrands Främjande att namnge en plats på orten till minne av de kända båtbygggarbröderna Carl-Eric och Einar Ohlson. Platsen man önskar namnge är en liten ”platsbildning” i anslutning till hamnen som är kommunalt ägd. Då namnfrågor av denna art är en fråga för kommunen krävs också ett politiskt beslut.

Orust kommun har i år sponsrat filmen om brödernas gärning ”The Ohlson Project”. Filmen som hade världspremiär på båtmässan i Göteborg nu i februari togs emot med stort intresse. Brödernas framgångsrika båtbyggarkarriär utgick från Hälleviksstrand och dess eftermäle har och är fortfarande stort nationellt och internationellt.

De internationella framgångarna tog fart på 1950-talet när OS-klassen Internationella 5.5m introducerades. Einar och Carl-Eric är de enda konstruktörerna som vid varje OS under åren 1952 – 1968 fick se sina konstruktioner på medaljplats. De ritade också, på uppdrag av GKSS, den s k GKSS-ekan som skulle stimulera ungdomar att lära sig segla.

Förslaget från föreningen är ett bra förslag utifrån Orust kommuns vilja att profilera sig utifrån sitt maritima arv. Utifrån detta föreslås att namnge föreslagen platsbildning till ”Bröderna Ohlsons Plats” vilket kommer att uppmärksammas genom en invigning och naturligtvis också uppskyllning av platsen.

2024-08-21

Kommunstyrelsen



Platsen ligger i anslutning till den inringande sjöboden

Förslag till beslut under sammanträdet

Britt-Marie Andrén-Karlsson (S) och Lars Larsson (C) yrkar bifall till tjänsteskrivelsens förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-07-05

Beslutet skickas till

Hälleviksstrands Främjande

Bygglovsenheten

2024-08-21

Kommunstyrelsen

Beslut om projektering, genomförande och budget för projekt ombyggnad Södra Strandvägen 19 Henån, KS/2024:776,

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Föreslå kommunstyrelsen besluta att:

1. Utifrån genomförd förstudie påbörja projektering och genomföra ombyggnation av fastigheten Södra Strandvägen 19 i Henån och fastställa projektbudgeten till ■■■ miljoner kronor.
2. Finansiering av projektering och ombyggnation på ■■■ miljoner kronor sker inom ramen för investeringsbudgeten för åren 2024-2025 (KF 2024-04-11 § 21).
3. Finansiering av resultatpåverkande driftkostnader i form av rivningskostnader och utranering av tidigare gjorda investeringar i fastigheten på ■■■ mnkr sker inom ramen för ofördelad budget.
4. Beslutet gäller under förutsättning att Västra Götalandsregionen undertecknar hyresavtal för kommande treårsperiod.

Sammanfattning av ärendet

Fastigheten Södra Strandvägen 19 i Henån är ett kontorshus i två plan innehållande sex olika verksamheter i 800 m² per plan. Fastigheten är byggd år 1984 och påbyggd år 1990. Förstudien visar att fastigheten bedöms vara i gott skick men har behov av ytskiktsreovering. Även om inga verksamhetsanpassningar genomförs, finns det ändå ett större underhållsbehov invändigt.

Det är framför allt fyra verksamheter som har arbetsmiljöproblem och behov av lokalanpassningar; NU-sjukvårdens psykiatriverksamhet, bemanningsenheten, hemtjänsten och rehabenheten.

Enligt kommunens projektmodell ska respektive sektors verksamhetsutskott besluta om att starta en förstudie efter genomförd behovsanalys. Då den aktuella fastigheten inrymmer verksamheter från flera sektorer valde förvaltningen att ta ärendet till kommunstyrelsens arbetsutskott. Arbetsutskottet beslutade 2024-05-15 § 79 att ge kommundirektören i uppdrag att beställa en förstudie av fastighetsenheten avseende fastigheten Södra Strandvägen 19 i Henån.

Fastighetsenheten har nu färdigställt en förstudie och tillsammans med anlitad arkitekt tagit fram ett förslag på anpassningar och reovering som skulle möta verksamheternas behov, krav på ljud, sekretess, arbetsmiljö och göra fastigheten mer yteffektiv. Anpassningarna passar även andra verksamheter i framtiden.

Beräkningarna visar att en ombyggnad beräknas kosta ■■■ miljoner kronor (mnkr). Därtill behöver uppvärmningskällan bytas för ■■■ mnkr och byggherrekostnader på ■ mnkr tillkommer. Totalt kalkyleras investeringsutgifterna till ■■■ mnkr. I investeringsbudgeten finns budget

2024-08-21

Kommunstyrelsen

avsatt med ■ mnkr år 2024 och ■ mnkr år 2025, totalt ■ mnkr. Förvaltningens bedömning är att merkostnaden kan rymmas inom ramen för fullmäktiges budget då exempelvis projekt kommunhuset bedöms kosta mindre än budgeterat.

Förutom investeringsutgifterna tillkommer resultatpåverkande engångskostnader i driften för rivning och utrangering av tidigare gjorda investeringar med ■ mnkr. Förvaltningen saknar finansiering av dessa. Förvaltningen föreslår att driftkostnaderna finansieras genom kompensation från ofördelad budget där utrymme bedöms finnas.

Investeringsutgifterna ger årliga kapitalkostnader på ■ mnkr som blir en del av hyreskostnaden. Dessutom sänks driftkostnaderna genom utrangeringen med ■ mnkr, vilket innebär en hyrespåverkan med 1 mnkr från år 2027. Även bytet av uppvärmningskälla ger sänkta årliga driftkostnader.

Förslag till beslut under sammanträdet

Catharina Bråkenhielm (S) yrkar på följande tilläggsförslag:

Beslutet gäller under förutsättning att Västra Götalandsregionen undertecknar hyresavtal för kommande treårsperiod.

Britt-Marie Andrén-Karlsson (S) yrkar bifall till tjänsteskrivelsens förslag till beslut samt Catharina Bråkenhielms (S) tilläggsförslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-06-28

Förstudie inkl. bilagor

Beslutet skickas till

Sektor omsorg

Kommundirektör

Fastighetschef

Ekonomienheten

2024-08-21

Kommunstyrelsen

**Svar på motion om införande av 6-timmars arbetsdag i Orust kommun.,
KS/2024:187,****Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Föreslå kommunstyrelsen överlämna till kommunfullmäktige besluta att:

Avslå motionen med hänvisning till tjänsteskrivelse daterad 2024-03-18

Sammanfattning av ärendet

Vibs Sohlberg och Elise Norberg Pilhem (Vänsterpartiet) föreslår i en motion daterad 2024-01-28 införande av 6-timmars arbetsdag i Orust kommun. Man vill ha bättre förutsättningar för att leva jämställt och för att uppnå detta tror man att det krävs en generell arbetstidsförkortning.

Vänsterpartiet vill att Orust kommun påbörjar planeringen för övergången till kortare arbetsdag med bibehållen lön, initialt inom Sektor omsorg. Att införa arbetstidsförkortning skulle enligt Vänsterpartiet betyda att det blev lättare att rekrytera personal. Det skulle öka attraktionskraften för arbete i omsorgen, och kan bli en anledning att söka jobb och flytta till Orust.

Bedömning

Kostnader: En kortare arbetstid kan öka kostnaderna för arbetsgivaren, särskilt om det krävs att anställa fler personal för att täcka upp de förlorade arbetstimmar.

Minskad produktivitet: Det finns farhågor om att en kortare arbetstid kan leda till minskad produktivitet eftersom det finns mindre tid för att utföra arbetsuppgifterna. Detta kan vara särskilt bekymmersamt inom sektorer där personalen redan upplever hög arbetsbelastning.

Kvalitetsminskning i vården: Genom att minska arbetstiden kan vårdpersonalen ha mindre tid för varje patient eller brukare, vilket kan påverka vårdkvaliteten negativt.

Svårigheter med schemaläggning: Att införa kortare arbetstid kan skapa utmaningar med att upprätthålla tillräcklig täckning av personalen, särskilt under vissa tider eller dagar då behoven är högre. Detta kan leda till komplexa schemalägningsproblem och ökade administrativa resurser.

Sammanfattningsvis: Om medarbetarna arbetar färre timmar så krävs det fler medarbetare i våra verksamheter. Då vi redan idag har svårt att rekrytera så skulle det innebära en ännu större utmaning att försöka hitta ännu fler ersättare på en arbetsmarknad där det i dagsläget finns väldigt få sökande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-03-18

Beslutet skickas till

HR enheten

2024-08-21

Kommunstyrelsen

Insatskapital år 2024 till Kommuninvest, KS/2022:915,**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Föreslå kommunstyrelsen besluta att:

Orust kommun ska till Kommuninvest ekonomisk förening inbetala ett insatskapital om 1 505 400 kronor för år 2024.

Sammanfattning av ärendet

Fullmäktige beslutade 2020-11-12 § 99 om inbetalning av insatskapital om 2 000 000 kronor till Kommuninvest för år 2020 och 2021. Fullmäktige beslutade vid samma tidpunkt att årligen besluta om ytterligare inbetalningar av insatskapital till Kommuninvest under åren 2022, 2023 och 2024 till följd av ökade krav på kapitaluppbyggnad från Finansinspektionen.

Kommunfullmäktige beslutade 2022-06-09 § 71 att Orust kommun ska till Kommuninvest ekonomisk förening inbetala ett insatskapital om 1 010 800 kronor för år 2022.

Kommunfullmäktige beslutade vid samma tidpunkt att bemyndiga kommunstyrelsen att besluta om insatskapital till Kommuninvest ekonomisk förening för åren 2023 och 2024, upp till ett belopp motsvarande maximalt 1 300 kronor per invånare.

Orust kommun är medlem i Kommuninvest ekonomisk förening. Föreningen är en medlemsorganisation som utifrån en kommunal värdegrund företräder den kommunala sektorn i finansieringsfrågor.

För medlemskap i Kommuninvest ekonomisk föreningen krävs att en medlem bidrar med ett insatskapital genom en obligatorisk medlemsinsats. Vid föreningsstämman 2020-04-16 beslutades om ändrade stadgar och en plan för Kommuninvests kapitaluppbyggnad. Beslutet innebär att insatskapitalet för kommuner och regioner successivt ökar till en ny nivå på 1 300 kronor per invånare, vilket samtliga medlemmar ska ha uppnått vid utgången av år 2024. Antalet invånare som utgör grund för insatsnivån är utgången av år 2014 15 054 invånare. För år 2023 och 2024 behöver kommunen betala in 1 505 400 kronor vardera per år.

Insatskapitalet utgör en finansiell tillgång i form av andelar i Kommuninvest och inbetalningarna för åren 2022-2024 finns budgeterade i flerårsplanens investeringsbudget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-07-15

Beslutet skickas till

Ekonomienheten

2024-08-21

Kommunstyrelsen

Beslut om Fyrbodals kommunalförbunds årsredovisning 2023 samt prövande av ansvarsfrihet, KS/2024:727,

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Föreslå kommunstyrelsen överlämna till kommunfullmäktige besluta att:

1. Godkänna Fyrbodals kommunalförbunds årsredovisning för år 2023
2. Bevilja förbundsdirektionen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2023.

Jäv

Catharina Bråkenhielm (S) och Lars Larsson (C) anmäler jäv och deltar inte i handläggning av ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Fyrbodals kommunalförbund har upprättat årsredovisning för verksamhetsåret 2023 och översänt till medlemskommunerna.

Enligt § 16 i Förbundsordning för Fyrbodals kommunalförbund ska årsredovisningen skickas till respektive medlemskommun, för godkännande och prövning av ansvarsfrihet för direktionen.

Fyrbodals kommunalförbund lämnar ett positivt resultat för året om 786 000 kr. Förbundet hade 15 strategiska mål för året 2023, 7 av dessa anses helt uppfyllda och 8 mål anses vara delvis uppfyllda.

Revisorerna har granskat den verksamhet som bedrivits i kommunalförbundet. Direktionen ansvarar för att verksamheten bedrivs enligt gällande mål, beslut och riktlinjer samt de lagar och föreskrifter som gäller för verksamheten. Direktionen ansvarar också för att det finns en tillräcklig intern kontroll i verksamheten. Revisionen bedömer att räkenskaperna i allt väsentligt är rättvisande med undantag av värderingen av aktieinnehavet i Innovatum AB, som är för högt värderade. Revisorerna rekommenderar dock att respektive fullmäktige beviljar ansvarsfrihet för direktionen samt de enskilda ledamöterna.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-06-25

Årsredovisning 2023, Fyrbodals kommunalförbund

Revisionsberättelse 2023, Fyrbodals kommunalförbund

Revisionsrapport 2023, Fyrbodals kommunalförbund

Tjänsteskrivelse årsredovisning 2023, Fyrbodals kommunalförbund

Beslutet skickas till

Fyrbodals kommunalförbund

Ekonomienheten

2024-08-21

Kommunstyrelsen

**Samrådssvar avseende Vattentjänstplan för Uddevalla kommun,
KS/2024:958,****Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Föreslå kommunstyrelsen besluta att avstå från synpunkter på Vattentjänstplan för Uddevalla kommun.

Sammanfattning av ärendet

Ett förslag till Vattentjänstplan har tagits fram av Uddevalla kommun och Västvatten AB. Förslaget har sänts på samråd till Orust kommun för eventuella synpunkter.

Vattentjänstplanen regleras i Lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster. Vattentjänstplanens syfte är att skapa förutsättningar för långsiktigt hållbara vatten- och avloppslösningar samt öka allmänhetens insyn och möjlighet till deltagande och påverkan.

Uddevalla kommun har tidigare antagit en VA-plan som bland annat innehåller en Vatten- och avloppsstrategi. VA-plan innehåller även en VA-utbyggnadsplan för Uddevalla kommun. I samband med vattentjänstplanen har även VA-planen setts över.

Orust kommun har nu tagit del av samrådsunderlaget och konstaterar att förslaget inte påverkar Orust. Därmed avstår Orust kommun från att ha några synpunkter på förslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-07-17

Samrådsförslag för Vattentjänstplan för Uddevalla kommun

Beslutet skickas till

Uddevalla kommun

2024-08-21

Kommunstyrelsen

Anmälan av inkomna skrivelser, KS/2024:1109, KS/2024:70,

Sammanfattning av ärendet

Följande inkomna skrivelser anmäls:

KS/2024:1109

Revisionsrapport, granskning av sjukfrånvaro - Orust kommun 2024

KS/2024:70

Revisionsplan för Orust kommun 2024

2024-08-21

Kommunstyrelsen

Anmälan av delegeringsbeslut, KS/2024:3,

Sammanfattning av ärendet

Följande delegeringsbeslut anmäls:

Delegeringsbeslut upphandling nr 05-2023, 34-2023, 61-2023, 73-2023, 75-2023, 76-2023, 79-2023, 85-2023, 06-2024, 08-2024, 20-2024

Delegeringsbeslut skolskjuts 2024-06-14 till 2024-08-15 (i bilagd handling)

Delegeringsbeslut busskort för gymnasieelever 2024-06-14 till 2024-08-15 (i bilagd handling)

Delegeringsbeslut kommunstyrelsen § 315 – 358 (i bilagd handling)

Anställningar, HR, numrerade 390 - 469

2024-08-21

Kommunstyrelsen

Ordförandens information, KS/2024:4,

2024-08-21

Kommunstyrelsen

**Information om vattenvårdsprojekt, inför studiebesök, KS/2024:388,
Andreas Höglind**