



FÖRFATTNINGSSAMLING (1.2)

Antagen av

Kommunfullmäktige § 76/97

Reviderad KF 2005-04-28 § 30 (KS 2004:141), KF 2009-06-25 § 79 (KS 2009:659), KF 2010-11-11 § 112 (KS 2010:1012) och MBN 2015-06-11 § 120 (MBN/2015:824 och KS/2015:1658).

**Orust Kommuns
sotningsföreskrifter
(Gäller fr.o.m. 2015-09-01)**

Inledning

Sotningsverksamheten

Orust kommun har tecknat avtal med Sotningstjänst i Väst AB och skorstensfejarmästare Johan Palevik, att utföra de uppgifter som åligger kommunen avseende sotnings- och brandskyddskontroll och där skorstensfejarmästaren skall ansvara för att verksamheten utförs i enlighet med gällande lagstiftning, föreskrift och denna stadga.

Ansvar

Ansvarig nämnd för sotningsverksamheten är Miljö- och byggnadsnämnden.

Ansvarig för sotningsverksamheten är den av Räddningstjänsten utsedda tjänsteman.

Föreskrift om rengöring (sotning) och brandskyddskontroll

I Orust kommun skall bestämmelserna i föreskrifter MSBFS 2014:6 gälla.

Kommunens sotningsfrister

Orust kommun har inte funnit någon anledning att avvika från Myndigheten för Samhällsskydd och Beredskaps föreskrifter och allmänna råd. Se ovan

Kommunens brandskyddskontroll

Orust kommun tillämpar brandskyddskontroll enligt MSBFS 2014:6

Bestämmelser

1 § Denna stadga innehåller bestämmelser om vilka objekt som omfattas av krav på rengöring (sotning) respektive brandskyddskontroll enligt 3 kap 4 § lagen (2003:778) om skydd mot olyckor och MSBFS 2014:6, samt med vilka intervaller sotning och brandskyddskontroll skall ske (sotnings- och kontrollfrister)

2 § Kontrollfrister

Följande kontrollfrister (tid mellan två brandskyddskontroller) skall användas i enlighet med MSBFS 2014:6

För värme-, varmvatten-, varmlufts- och ångpannor

Bränsle	Frist	Anmärkning
Fasta bränslen, tung eldningsolja	3 år	eldning i normal omfattning
	3 år	vid eldning i mycket begränsad omfattning eller i värmecentral med kontinuerlig övervakning av kvalificerad personal
Andra bränslen	6 år	

Kökspisar, ugnar och andra jämförbara eldstäder

Bränsle	Frist	Anmärkning
Fasta bränslen, tung eldningsolja	3 år	
	6 år	Om eldningen sker för enskilt hushålls behov och eldstaden inte är den primära källan för matlagning eller om eldstaden är belägen i ett fritidshus
Andra bränslen	6 år	

Lokaleldstäder

Bränsle	Frist	Anmärkning
Fasta bränslen, tung eldningsolja	3 år	Där lokaleldstaden utgör den primära källan för uppvärmning av det utrymme där eldstaden finns
	6 år	Där lokaleldstaden inte är den primära källan för uppvärmning eller om eldstaden är belägen i ett fritidshus. * <i>se förklaring</i>
Uteslutande gaseldning	6 år	

**enl 8 och 9 § i MSBFS 2014:6*

Eldstäder bör anses användas i mindre omfattning om de eldas i korta eldningscykler någon gång i veckan eller mindre. Sådan eldning övergår normalt inte 500 kg (ca 1 kubikmeter) normaltorkad ved per år.

Imkanaler

För imkanaler skall fristen vara	2 år	
----------------------------------	------	--

Om olika långa frister kan användas på ett enskilt objekt skall den längsta fristen användas.

3 § Sotningsfrister (Rengöring)

Följande sotningsfrister (antal sotningstillfällen/år) används i enlighet med MSBFS 2014:6

Fasta bränslen

Frist	Panntyp	Anmärkning
3 ggr/år	konventionella pannor	Årsmedeltemperatur + 6- +8°C
3 ggr/år	panna med keramisk inklädnad eller motsvarande panna ansluten till ackumulatortank	
2 ggr/år	vid eldning med träpellets eller motsvarande eller med förbränningsanordning speciellt konstruerad för effektiv förbränning	

Flytande bränslen

Frist	Typ av bränsle	Anmärkning
4 ggr/år	eldning med tung eldningsolja eller annat ur sotbildningssynpunkt motsvarande bränsle	Årsmedeltemperatur + 6- +8°C
1 år	eldning med lätt eldningsolja eller annat från sotbildningssynpunkt motsvarande bränsle eller panna med märkeffekt överstiger 60 kW	
2 år	eldning med lätt eldningsolja eller annat från sotbildningssynpunkt motsvarande bränsle eller panna med märkeffekt max 60 kW	

Kökspisar, ugnar och andra jämförbara förbränningsanläggningar och eldning i större omfattning än enskilt hushålls behov

Frist	Typ av bränsle	Anmärkning
6 ggr/år	eldning med tung eldningsolja eller annat ur sotbildningssynpunkt motsvarande bränsle	

Lokaleldstäder eller kökspisar, ugnar och andra jämförbara förbränningsanläggningar för enskilt hushålls behov

Frist	Typ av eldstad	Anmärkning
1 år	eldstad som utgör den primära källan för uppvärmning av det utrymme där eldstaden är uppställd, eller för matlagning	
3 år	eldstad som inte utgör den primära källan för uppvärmning av det utrymme där eldstaden är uppställd, eller för matlagning	
3 år	Eldstad belägen i fritidshus	

Imkanaler i restaurangkök eller andra större kök

Frist	Typ av användning	Anmärkning
3 ggr/år		
1 gång/år	i kök som endast används för uppvärmning av mat eller liknande verksamhet	

Undantag i enskilda fall

En anläggning som inte längre är i bruk behöver inte rengöras (sotas) enligt sotningsfristen. Vid bestämmande av nästa sotningstillfälle skall sotning dock anses gjord enligt gällande sotningsfrist. Fastighetsägare skall till kommunen göra anmälan om eldningsuppehåll och likaså när eldning återupptas. Det samma gäller avseende brandskyddskontroll. Efter ansökan från en fastighetsägare kan kommunen ändra frist för sotning i ett enskilt fall om synnerliga brandskyddsmässiga skäl föreligger.

4 § Avisering, telefontider och eventuell extra sotning

Skorstensfejarmästaren skall, i enlighet med denna stadga avisera kommande sotning och brandskyddskontroll i god tid (minst 7 dagar i förväg).

Skorstensfejarmästaren skall ha ordinarie telefontid måndag – torsdag mellan 08.00 – 11.00 samt därefter under arbetstid vara tillgänglig på mobiltelefon och e-post.

5 § Egensotning

Tidsbegränsat tillstånd kan efter ansökan ges till fastighetsägare att själv utföra eller låta annan utföra sotning på den egna fastigheten. Den som skall utföra sotningen skall ha genomgått av kommunen fastställd utbildning eller på annat sätt påvisa kompetens för att utföra sotning.

Tillståndet är tidsbegränsat till 8 år. Senast 3 månader innan tillståndets utgång skall fastighetsägare inkomma med ansökan om förlängning. Om detta ej görs återgår sotningen till den av kommunen utsedd skorstensfejarmästare.

Ansökningshandlingen för egensotning skall skickas till Miljö- och byggnadsnämnden för diarieföring och vidare till Räddningstjänsten för beslut.

Ansvarig tjänsteman hos Räddningstjänsten har att besluta om tillstånd för egensotning.

Tillståndet är baserat på yttrande från skorstensfejarmästaren, godkänd brandskyddskontroll samt sökandens kompetens och förutsättningar, att sotningen kan genomföras på ett betryggande sätt med beaktande av risksituationen samt förbränningsanordningens komplexitet.

Krav på att sökanden skall efter utfärdat tillstånd föra liggare över utförda sotningar samt kunna redovisa genomförda sotningar till skorstensfejarmästaren i samband med brandskyddskontroll.

När beslut fattats om tillstånd för egensotning skall sökanden, skorstensfejarmästaren och miljö- och byggnadsenheten omgående informeras.

Skulle det vid brandskyddskontroll eller vid annan tillsyn visa sig att sotning inte skett på ett betryggande sätt, skall tillståndet att sota egen anläggning inte vidare medgivas.

6 § Undantag från möjligheten att själv utföra sotning av egen fastighet

Följande har undantagits möjligheten för fastighetsägare att själv utföra eller låta annan utföra sotning på den egna fastigheten:

- Fastigheter inom tät äldre trähusbebyggelse, där byggnad kan påverka annan fastighet vid brandspridning. Uttalade områden finns i Mollösund, Edshultshall, Hälleviksstrand, Stocken, Svanvik, Karingön, Gullholmen samt norra delarna på Härmanö. Se bilagor
- Fastigheter med flerfamiljshus eller motsvarande, hotell, pensionat och liknande.