



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2018-05-16

Plats och tid Sammanträdesrum Högholmen, Kommunhuset, Henån
2018-05-16 08:15-14:30

Beslutande Kerstin Gadde (S), ordförande §§ 50-61
Lars Larsson (C)
Kristina Svensson (MP)
Hans Pettersson (M)
Veronica Almroth (L) §§ 53-64
Ulf Sjölander, tjänstgörande ersättare § 50-53

Övriga deltagande Se sidan 2

Utses att justera Hans Pettersson (M)

Justeringens Administrativa enheten, Kommunhuset, Henån
plats och tid Måndag 21 maj kl.14:00

Sekreterare Paragraf 50-64
Shkelqim Istrefi

Ordförande
Kerstin Gadde (S) §§ 50-61 Lars Larsson (C) §§ 62-64

Justerare
Hans Pettersson (M)



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2018-05-16

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2018-05-16

Datum för anslags
uppsättande

2018-05-21

Datum för anslags
nedtagande

2018-06-11

Förvaringsplats
För protokollet

Administrativa enheten, Kommunhuset, Henån

.....
Shkelqim Istrefi



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2018-05-16

Övriga deltagare:

Maria Sörkvist (C), ej tjänstgörande ersättare §§ 50-59
Alexander Hutter (S), ej tjänstgörande ersättare §§ 50-61
Anders Arnell (M), ej tjänstgörande ersättare §§ 50-57
Ulf Sjölander (L), ej tjänstgörande ersättare §§ 54-60
Shkelqim Istrefi, kommunsekreterare
Kristina Bexér, förvaltningssekreterare/alkoholhandläggare § 50
Susanne Ekblad, ekonomichef §§ 51-52, §§ 59-60
Ronnie Nilsson, fastighetschef § 57
Charlotte Odhe, kostchef § 57
Marina Hasselgren, verksamhetschef vård och omsorg § 57
Lena Tegenfeldt, sektorschef för samhällsutveckling § 57, §§ 60-61
Henrik Lindh, sektorschef för lärande § 59
Rickard Karlsson, planchef § 60



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2018-05-16

§ 50

Åtgärd med anledning av 9 kap 17 § Alkohollagen

Dnr KS/2018:610

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslut

Tilldela Orust Blommor AB en varning med stöd av 9 kap 17 § alkohollagen (2010:1622)

Sammanfattning av ärendet

Enligt kommunens delegeringsordning p.1.14 beslutar kommunstyrelsens arbetsutskott om ”Beslut om avslag till tillstånd att servera alkohol och beslut om administrativa åtgärder såsom erinran eller varning”.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-04-23

Utredning från Orust kommun daterad 2018-04-09

Beslutet skickas till

Alkoholhandläggare

Orust blommor AB



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2018-05-16

§ 51

Utskottens information

Dnr KS/2018:70

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Utskottet för samhällsutveckling informerar om:

- Ny detaljplan för del av Svanesund 2:2 och Svanesund 7.13
- Markanvisning för del av Huseby 1:78.
- Upphävande av avtal med NCC rörande Hogens industriområde.
- Planbesked Hällevik 2:233.

Utskottet för lärande informerar om:

- Verksamhetsbesök Varekils skola.
- Lovskola års 8-9.
- Situationen inom barnomsorgen.
- Förändringar i barngrupper.
- Budgetgenomgång.
- Genomgång av stadsbidrag.
- Motion om läxhjälp.

Utskottet för omsorg informerar om:

- Lex Sarah
- Bank ID funktion
- Datasystem
- Budget.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2018-05-16

§ 52

Uppföljning och helårsprognos april 2018

Dnr KS/2018:303

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Ekonomichef informerar om uppföljning och helårsprognos per april 2018.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2018-05-16

§ 53

Finansrapport april 2018

Dnr KS/2018:652

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att:

Godkänna finansrapporten per april 2018.

Sammanfattning av ärendet

Ekonomienheten i sektor ledning och verksamhetsstöd har upprättat en finansrapport efter april månads utgång 2018 med avstämning mot finanspolicyn.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-03

Finansrapport april 2018

Beslutet skickas till

Ekonomienheten



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2018-05-16

§ 54

Antagande av riktlinjer för utskrift

Dnr KS/2018:534

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att:

Anta riktlinjer för utskrift daterad 2018-04-10.

Sammanfattning av ärendet

Orust kommun var tidigt ute med att införa ”follow me” teknik som innebär att man måste identifiera sig i samband med att man hämtar ut sin utskrift. Identifieringen sker för det största flertalet med hjälp av samma tag som används vid inpassering till lokalerna.

I samband med en inventering av skrivare framkom att det finns ett stort antal lokala skrivare och nätverksskrivare i drift som inte är anslutna till ”follow me” tekniken vilket innebär att en parallellorganisation för drift och support av skrivare finns samt att vi inte kan säkerställa att våra utskrifter hanteras enligt nya dataskyddsförordningens direktiv.

Syftet med riktlinjer för utskrift är att skapa förutsättningar för effektivisera det interna arbetet med drift och support samt skapa förutsättningar för att följa den nya dataskyddsförordningen (GDPR) som träder i kraft under maj månad 2018.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-04-10

Riktlinjer för utskrift daterad 2018-04-10.

Beslutet skickas till

Digitaliseringsenheten

Kommunchef



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2018-05-16

§ 55

Godkännande av Samordningsförbundet Västs årsredovisning för år 2017 samt beviljande av ansvarsfrihet

Dnr KS/2018:654

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar att:

1. Godkänna årsredovisningen för 2017 för Samordningsförbundet Väst och lägga den till handlingarna.
2. För Orust kommuns del bevilja förbundsstyrelsen och dess ledamöter ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2017.

Sammanfattning av ärendet

Samordningsförbundet Väst har upprättat en årsredovisning som har lämnats till Orust kommun.

Kommunfullmäktige i berörda kommuner ska behandla fråga om ansvarsfrihet för styrelsen för verksamhetsåret 2017.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-04

Årsredovisning 2017 – Samordningsförbundet Väst

Revisionsberättelse 2017 – Samordningsförbundet Väst

Beslutet skickas till

Samordningsförbundet Väst



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2018-05-16

§ 56

Beslut om igångsättning för investeringsprojekt - Oförutsedda akutinvesteringar reningsverk

Dnr KS/2018:659

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

1. Godkänna igångsättning av investeringsprojekt – Oförutsedda akutinvesteringar reningsverk – med total investeringsram om 3 miljoner kronor (2018-03-08 och § 32 för av KF beslutad investeringsram) och
2. Samtliga tillkommande kostnader sammanhängande med investeringen finansieras av det förslagsställande förvaltningsområdet

Sammanfattning av ärendet

Investeringen ingår i av KF beslutad investeringsram vilken antogs 2018-03-08. Investeringen avser akuta investeringar i de reningsverk som avses läggas ner inom en 5-10 års period.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2018-05-07

Beslutet lämnas till

Ekonomienheten
Sektorchef SU
Enhetschef affärsdrivande



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2018-05-16

§ 57**Ombyggnad av Strandgården - Särskilda boende och kök****Dnr KS/2018:644****Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att:

Avsätta 0,5 mkr, inom kommunstyrelsens anslag för mindre investeringar (KF 2018-03-08 § 32), för projektering av Strandgårdens särskilda boende för ombyggnad enligt arbetsmiljöverkets krav inkluderande ombyggnad av Strandgårdens produktionskök.

Reservationer och särskilda uttalanden

Veronica Almroth (L) och Hans Pettersson (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Sammanfattning av ärendet

I mitten av april mottog Orust kommun ett beslut om vitesföreläggande från Arbetsmiljöverket (AV) gällande Strandgårdens särskilda boende (säbo). Flertalet av Strandgårdens hygienutrymmen samt inom ett antal av vardagsrum (inne hos brukaren) är för trånga för att personalen ska kunna ha en godtagbar arbetsmiljö.

Köket på Strandgården är ett av kommunens produktionskök och är i stort behov av renovering. Kommunfullmäktige beslutade 2018-02-08 § 4 att återremittera ärendet med hänvisning till att se över billigare alternativ, att bara Strandgården ska leverera till sig själva, och skolan får mat levererat från annat håll.

För att finna bästa lösning för fastigheten och verksamheterna bör en gemensam projektering göras. Arbetsmiljöverkets tidplan gör att ärendet hastar.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-04-30



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2018-05-16

Förslag till beslut på sammanträdet

Kerstin Gadde (S) föreslår kommunstyrelsen besluta att avsätta 0,5 mkr, inom kommunstyrelsens anslag för mindre investeringar (KF 2018-03-08 § 32), för projektering av Strandgårdens särskilda boende för ombyggnad enligt arbetsmiljöverkets krav inkluderande ombyggnad av Strandgårdens produktionskök.

Veronica Almroth (L) föreslår kommunstyrelsen besluta att avsätta 0,5 mkr, inom kommunstyrelsens anslag för mindre investeringar (KF 2018-03-08 § 32), men att alternativet leverans från produktionsenhet är möjligt.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott bifaller Kerstin Gaddes (S) förslag.

Beslutet skickas till

Ekonomienheten
Fastighetschef
Kost- och lokalvårdschef
Sektor Samhällsutveckling
Sektor Omsorg



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2018-05-16

§ 58

Ekonomisk rapport - sektor omsorg

Dnr KS/2018:67

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Totalt visar helårsprognosen sektorn omsorg på ett underskott med -19,8 mkr vid årets slut. Till och med april uppgår budgetavvikelsen till -7,8 mkr.

Sektorn presenterar åtgärder på lång- och kort sikt.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2018-05-16

§ 59**Kommunal borgen till Waldorffastigheter på Orust Ekonomisk****Dnr KS/2018:637****Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar att:

1. Bevilja kommunal borgen på högst 6 miljoner kronor till Waldorffastigheter på Orust Ekonomiska förening, för lån till investering i tillbyggnation av nya klassrum, matsal samt upprustning av skolträdgården.
2. Kommunal borgen beviljas i högst 10 år, under förutsättning att en ny oberoende värdering genomförs efter tillbyggnation, erforderliga tillstånd ges, lånevillkor uppfylls och säkerhet lämnas enligt förvaltningens rekommendation samt finanspolicy, att investeringen försäkras och att återrapportering sker till kommunen för ekonomin kring investeringen under projektiden.
3. Årligen ta ut en borgensavgift på 0,25 % på beviljad borgen som ett sätt att täcka kommunens administrativa kostnader.
4. Uppdra till kommunförvaltningen att ta fram en borgensförbindelse och uppdra till kommunstyrelsens ordförande att underteckna borgensförbindelsen.

Sammanfattning av ärendet

Orust Waldorfskola har inkommit med en borgensansökan på 6 miljoner kronor för att bygga till befintliga fastigheter med 260 kvm som ska innehålla tre nya klassrum, grupprum, toaletter och matsal samt upprusta skolträdgården.

Orust Waldorfskola drivs som en icke vinstdrivande friskola och ekonomisk förening sedan 1995 i Slussen. Waldorffpedagogik på Orust är huvudman för förskola, skola och fritids. Waldorffastigheter på Orust äger och förvaltar fastigheterna. Skolan har för närvarande 92 elever och 24 personal. Orust Waldorfskola har som mål att växa till cirka 135 elever under en tioårsperiod. Redan idag är ytan per elev låg jämfört med kommunens och andra skolor.

Kommunfullmäktige beslutade 2018-03-08 § 31 om tillägg i finanspolicy som reglerar kommunal borgen. Ett borgensåtagande innebär en kreditrisk för kommunen, eftersom kommunen åtar sig att fullfölja betalningsförpliktelser för gäldenärens/låntagarens räkning om denne inte kan göra det. All borgen ska ske på ett sådant sätt att kommunens finansiella risker begränsas. Det ändamål som åtagandet gynnar ska sammanfalla med kommunens egna syften och intressen.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2018-05-16

Som alternativ har Orust Waldorfskola tagit in offerter för en modullösning som då skulle bli en direkt utgift för sektor Lärande. Genom att istället bygga till skolan blir den årliga kostnaden för lokalersättning från kommunen betydligt lägre. Därav följer att ett borgensåtagande från Orust kommun visserligen innebär en risk men samtidigt lägre årliga kostnader i lokalbidrag. I övrigt görs bedömningen att föreningen uppfyller kraven enligt reglerna om borgen i finanspolicy och förvaltningen föreslår därför att ansökan om borgen beviljas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-03

Borgensansökan för Orust Waldorfskola, Waldorffastigheter på Orust Ekonomisk förening

Situationsplan

Årsredovisning och revisionsberättelse 2017, Waldorffastigheter på Orust Ekonomisk förening

Stadgar, Waldorffastigheter på Orust Ekonomisk förening

Förslag till beslut på sammanträdet

Kristina Svensson (MP) och Veronica Almroth (L) föreslår kommunfullmäktige besluta att bevilja kommunal borgen på högst 6 miljoner kronor till Waldorffastigheter på Orust Ekonomiska förening, för lån till investering i tillbyggnation av nya klassrum, matsal samt utrustning av skolträdgården, och kommunal borgen beviljas i högst 10 år, under förutsättning att en ny oberoende värdering genomförs efter tillbyggnation, erforderliga tillstånd ges, lånevillkor uppfylls och säkerhet lämnas enligt förvaltningens rekommendation samt finanspolicy, att investeringen försäkras och att återrapportering sker till kommunen för ekonomin kring investeringen under projektiden, och årligen ta ut en borgensavgift på 0,25 % på beviljad borgen som ett sätt att täcka kommunens administrativa kostnader, samt att uppdra till kommunförvaltningen att ta fram en borgensförbindelse och uppdra till kommunstyrelsens ordförande att underteckna borgensförbindelsen.

Beslutet skickas till

Ekonomienheten

Sektor lärande

Waldorffastigheter på Orust Ekonomisk förening



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2018-05-16

§ 60**Aktualitetsförklaring Översiktsplan 2009****Dnr KS/2018:494****Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar att:

1. Översiktsplan 2009 till väsentliga delar är inaktuell.
2. Uppdra till kommunstyrelsen att påbörja en process mot Översiktsplan 2040.

Sammanfattning av ärendet

Varje kommun ska enligt plan- och bygglagen (PBL) ha en aktuell översiktsplan, som omfattar hela kommunen. Översiktsplanen är ett strategiskt utvecklingsdokument som visar kommunens syn på den framtida mark- och vattenanvändningen grundat på aktuella förutsättningar, mål och visioner. Nuvarande plans 15-20 år gamla analyser, utgångspunkter och mål speglar inte kommande 20 års utmaningar och möjligheter för kommunen. Detta faktum i kombination med att planens utbyggnadsområden är under genomförande, under planläggning eller är nära en förestående planläggning gör att förvaltningen sammantaget konstaterar att nuvarande översiktsplan i väsentliga delar inte kan anses vara aktuell. Kommunens utveckling av den fysiska miljön till 2040 bedöms därför behöva redovisas i en ny digital och kontinuerlig översiktsplan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-02.

Förslag till beslut på sammanträdet

Lars Larsson (C) föreslår kommunfullmäktige besluta att Översiktsplan 2009 till väsentliga delar är inaktuella, samt att uppdra till kommunstyrelsen att påbörja en process mot Översiktsplan 2040.

Beslutet skickas till

Sektorschef lärande
Sektorschef omsorg
Sektorschef samhällsutveckling
Ekonomichef
Utvecklingschef
Kommunchef



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2018-05-16

§ 61

Information från sektorschef för samhällsutveckling

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Sektorschef för samhällsutveckling redovisar principiella ställningstaganden.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2018-05-16

§ 62**Igångsättningsbesked och godkännande av avvikelse för investeringen Piren, Kåringön, inom beslutad investeringsram****Dnr KS/2018:631****Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Ge igångsättningstillstånd till investeringen Piren, Kåringön, under förutsättning att kommunstyrelsen godkänner avvikelsen.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att:

1. Godkänna avvikelsen på 900 000 kronor, som rymms inom beslutade investeringsramen (KF 2018-03-08 § 32)
2. Samtliga tillkommande kostnader sammanhängande med investeringen finansieras av den förslagsställande sektorn.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2017-08-24 § 89 att anslå 300 000 kronor för reovering av piren, Kåringön. Det har visat sig att piren, som är byggt på 30-talet, är i betydligt sämre skick än vad som först troddes, vilket medför en högre kostnad för reoveringen än beräknat. Inom årets investeringar finns det projekt som inte kommer genomföras, varken i år eller senare. Avvikelsen bedöms därför rymmas inom årets beslutade investeringsram.

En särskild inspektion visar att pirhuvudet, som består av sprängsten, har börjat att spolas ur vilket påverkar stabiliteten och risk för ras kan finnas.

För att säkerställa piren och för att undvika stora problem med både linjetrafik och fritidsbåtar behöver pirhuvudet inklusive grundläggning åtgärdas. Reoveringen innebär en förlängning av livslängden för piren med mer än 50 år.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2018-04-25

Beslutet skickas till

Sektor samhällsutveckling
Chef affärsdrivande verksamhet
Driftansvarig Hamn/parkering
Ekonomienheten



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2018-05-16

§ 63

Motion om centralisering av kommunens fastighetsskötsel

Dnr KS/2017:1813

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar att:

Anse motionen besvarad med hänvisning till förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2018-05-03.

Reservationer och särskilda uttalanden

Veronica Almroth (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Sammanfattning av ärendet

Veronica Almroth (L) föreslår i motion, daterad 2017-11-09 kommunfullmäktige besluta att en centralisering av all fastighetsskötsel genomförs, för att avlasta skolledarna och enhetscheferna, samt att centraliseringen organiseras på ett sådant sätt att verksamheternas behov och inflytande inte inskränks och att arbetsmiljöansvarsfrågan hanteras på ett effektivt och lösningsorienterat sätt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-03

Motion daterad 2017-11-09.

Förslag till beslut på sammanträdet

Kristina Svensson (MP) föreslår kommunfullmäktige besluta att anse motionen besvarad med hänvisning till förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2018-05-03.

Veronica Almroth (L) yrkar bifall till motionen

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott bifaller Kristina Svenssons (MP) förslag.

Beslutet skickas till

Sektorschefer

Ekonomienheten



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2018-05-16

§ 64

Motion om besparingsmöjligheter inom de kommunala verksamheterna exklusive omsorg och lärande

Dnr KS/2017:1792

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar att:

Avslå motionen med hänvisning till förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2018-05-03.

Reservationer och särskilda uttalanden

Veronica Almroth (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Sammanfattning av ärendet

Ulf Sjölander (L) föreslår i motion, daterad 2017-10-31 kommunfullmäktige besluta att utredningar utförs gällande besparingsmöjligheter inom de kommunala verksamheterna exklusive sektor omsorg och lärande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-03

Motion daterad 2017-10-31.

Förslag till beslut på sammanträdet

Kristina Svensson (MP) föreslår kommunfullmäktige besluta att anse motionen besvarad med hänvisning till förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2018-05-03.

Veronica Almroth (L) yrkar bifall till motionen

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott bifaller Kristina Svenssons (MP) förslag.

Beslutet skickas till

Ekonomienheten