



Kommunstyrelsen

Ledamot som är förhindrad delta i
sammanträde inkallar vederbörande
ersättare att tjänstgöra.

**Öppna sammanträdet börjar kl.
10:00**

Plats och tid Sammanträdesrum Årholmen, Kommunhuset, Henån
2018-05-30 08:15

Beslutande

Ledamöter

Kerstin Gadde (S) ordförande
Bertil Olsson (S)
Alexander Hutter (S)
Lars Larsson (C)
Maria Sörkvist (C)
Christer Hellekant (MP)
Michael Relfsson (FO)
Rolf Sörvik (V)
Hans Pettersson (M)
Anders Arnell (M)
Veronica Almroth (L)
Ulf Sjölander (L)
Magnus Lebeck (SD)

Ersättare

Elsie-Marie Östling (S)
Eva Skoglund (S)
Britt-Marie Andren Karlsson (S)
Daniel Peterson (C)
Ulla Kedbäck (MP)
Kristina Svensson (MP)
Bengt Olsson (OP)
Anders Tenghede (V)
Robert Larsson (M)
Lisbeth Arff (M)
Jan Gustavsson (L)
Kajsa-Karin Andersson (KD)
Fredrik Stengavel (SD)

Övriga

Jan Eriksson, kommunchef
Shkelqim Istrefi, kommunsekreterare

Utses att justera

Justeringens
plats och tid

Administrativa enheten, Kommunhuset, Henån
Måndag den 4 juni kl. 14:00



Kommunstyrelsen

Ärende	Dnr	Föredragande
1. Förvaltningens information	KS/2018:68	08:20-09:30
2. Antagande av förändringar i den politiska organisationen	KS/2017:340 TILL KF	10:00-10:30 s.1-5
3. Upprättande av ny detaljplan för del av Svanesund 2:2 och Svanesund 7:13, Ängås	KS/2017:1704 TILL KF	10:30-10:40 Tove Nilsson s.6-2
4. Planbesked Hällevik 2:233	KS/2016:1045 TILL KF	10:40-11:00 Lena Tegenfeldt Michael Severin s.13-57
5. Uppföljning och helårsprognos april 2018	KS/2018:303 TILL KF	s.58-92
6. Upphävande av avtal med NCC rörande Hogens industriområde	KS/2017:1691 TILL KF	s.93-95
7. Godkännande av Tolkförmedling Västs årsredovisning för år 2017 samt beviljande av ansvarsfrihet	KS/2018:683 TILL KF	s.96-121
8. Godkännande av Fyrbodal kommunalförbunds årsredovisning för år 2017 samt beviljande av ansvarsfrihet	KS/2018:674 TILL KF	s.122-228
9. Godkännande av Samordningsförbundet Västst årsredovisning för år 2017 samt beviljande av ansvarsfrihet	KS/2018:654 TILL KF	s.229-292
10. Godkännande av förslag på ny förbundsordning för kommunalförbundet Tolkförmedling Väst	KS/2018:400 TILL KF	s.293-304
11. Kommunal borgen till Waldorffastigheter på Orust Ekonomisk förening	KS/2018:637 TILL KF	s.305-329
12. Motion om centralisering av kommunens fastighetsskötsel	KS/2017:1813 TILL KF	s.330-331



Kommunstyrelsen

Ärende	Dnr	Föredragande
13. Motion om gemensam måltid för äldre, samt motion om införande av projekt "Måltidsvän"	KS/2014:1307, KS/2018:167 TILL KF	s.332-335
14. Motion om besparingsmöjligheter inom de kommunala verksamheterna exklusive Omsorg och lärande	KS/2017:1792 TILL KF	s.336-338
15. Motion om läxhjälp i skolan	KS/2018:168 TILL KF	s.339-341
16. Aktualitetsförklaring Översiktsplan 2009	KS/2018:494 TILL KF	Rickard Karlsson 11:00-11:15 s.342-347
17. Information om yttrande över remiss SOU 2017-95, "Ett land att besöka - En samlad politik för hållbar turism och växande besöksnäring"	KS/2018:611	11:15-12:00 Ann Haraldsson Ronny Svensson s.348-362
18. Medel till upprättande av turismstrategi	KS/2018:723	11:15-12:00 Ann Haraldsson Ronny Svensson
19. Prioriterade områden inom Ett enat Bohuslän	KS/2013:1991	11:15-12:00 Ann Haraldsson Ronny Svensson s.363-367
20. Rapport av utredning om Ålgårds framtida utveckling	KS/2016:980	13:00-13:30 Rickard Wenneberg Börje Olsson Ann Haraldsson Ronny Svensson
21. Försäljning av tomt för enbostadshus, del av Huseby 1:78	KS/2016:318	Erik Ysander 13:30-13:40 s.368-370



Kommunstyrelsen

Ärende	Dnr	Föredragande
22. Markanvisning för del av Huseby 1:78	KS/2018:566	Erik Ysander 13:30-13:40 s.371-379
23. Överlåtelse av exploateringsavtal avseende fastigheten Kårehogen 1:2 m.fl	KS/2018:574	s.380-381
24. Godkännande av Orust ridklubbs åtgärdsplan	KS/2018:24	s.382-384
25. Finansrapport april 2018	KS/2018:652	s.384-391
26. Ombyggnad av Strandgården - särskilda boende och kök	KS/2018:644	s.392-395
27. Antagande av riktlinjer för utskrift	KS/2018:534	s.396-405
28. Igångsättningsbesked och godkännande av avvikelse för investeringen Piren, Kåringön, inom beslutad investeringsram	KS/2018:631	s.406-407
29. Undertecknande av handlingar	KS/2018:695	
30. Förslag till beslut av fortsatt planarbete genom samrådshandling för fördjupad översiktsplan, FÖP för kust- och havsplanering Tjörn/Orust	KS/2017:1291	s.408-446
31. Förändrad inriktning Verkställighet i egen regi - placeringar	KS/2018:678	s.447-448
32. Digital signering - Omedelbart omhändertagande inom Fyrbodals kommun	KS/2018:705	
33. Information om anmälan/svar från Skolinspektionen och övriga myndigheter		
34. Ändringar och tillägg i delegeringsförteckningen	KS/2018:726	
35. Information från Fyrbodals kommunalförbund	KS/2018:69	
36. Anmälan av inkomna skrivelser	KS/2018:165	s.449-463



Kommunstyrelsen

Ärende	Dnr	Föredragande
37. Anmälan av delegerade beslut	KS/2018:66	
38. Ordförandens information	KS/2018:71	
39. Personärenden 2018 - Kommunstyrelsen	KS/2018:105	

ORUST KOMMUN

Kerstin Gadde
Ordförande

Shkelqim Istrefi
Sekreterare



2018-05-22

6

Kommunstyrelsen

Förvaltningens information
Dnr KS/2018:68



Kommunstyrelsen

Antagande av förändringar i den politiska organisationen

Dnr KS/2017:340

Kommunstyrelsens beslut

Återremittera ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2010-04-29 § 36 att införa en ny organisation i enlighet med förslag enligt en för ändamålet tillsatt beredning.

Den nya politiska organisationen som infördes 2011 har nu verkat i sju år. Den har också utvärderats (se KFi rapport 94/2012 och 122/2013). Det fanns naturligtvis en del inkörningsproblem och rutiner som inte fungerade som tänkt. De senare har fått rättas till i en del detaljbeslut liksom att nya rutiner fått införas. Erfarenheter av effekter av organisationen under en längre period har nu hunnit göras.

Kommunstyrelsen beslutade 2017-03-22 § 59, under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut om utredning, bland annat att uppdra till arbetsutskottens ledamöter med rätt att ta in ersättare vid ledamots frånvaro, utreda och bereda ett förslag till översyn och ändring av den politiska organisationen i enlighet med av kommunfullmäktiges beslutade direktiv.

Kommunfullmäktige beslutade därefter 2017-04-06 § 36 bland annat att uppdra till kommunstyrelsen att med färdigställande senast 15 september, genomföra en översyn av den politiska organisationen med direktiv i enlighet med skrivelse 2017-02-27.

Arbetsutskottet beskriver vad man kommit fram till och lämnar i skrivelse 2018-04-18 sitt förslag till förändring i den politiska organisationen. Som ett led i att åstadkomma en förbättrad styrning av de större frågorna förs verksamheter med strategisk betydelse till arbetsutskottets ansvarsområde inom kommunstyrelsen. En ny myndighetsnämnd föreslås. Utredningsgruppen föreslår också en ny fast fullmäktigeberedning med ett nytt förändrat uppdrag istället för nuvarande framtidsgruppen. I övrigt föreslås vissa förändringar i sättet att arbeta och ett förbättrat stöd att hantera de roller som organisationen förutsätter.

Beslutsunderlag

Organisationsutredning/skrivelse 2018-04-18

Tjänsteskrivelse daterad 2018-04-19

Förslag till beslut på sammanträdet

Kerstin Gadde (S) föreslår kommunstyrelsen besluta att återremittera ärendet.



Kommunstyrelsen

**Upprättande av ny detaljplan för del av Svanesund 2:2 och Svanesund 7:13,
Ängås**

Dnr KS/2017:1704

Utskottets för samhällsutveckling beslut

Utskottets för samhällsutveckling förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar att:

Pröva förutsättningarna att upprätta en detaljplan för Svanesund – Ängås, enligt 5 kap. 10 § och 5 kap.7 § plan- och bygglagen (2010:900).

Sammanfattning av ärendet

Enligt kommunens översiktsplan 2009 är Svanesund den viktigaste serviceorten i den södra kommundelen. I översiktsplanen finns flera utpekade områden för tätortsutveckling i anslutning till Svanesunds centrum, där Ängås inkluderas. Skolorrådet och dess norra del längs Färjevägen pekas ut som ett potentiellt centrumutvecklingsområde. Översiktsplanen påvisar också ett utvecklingsområde för verksamheter utmed Varekilsvägen, nordväst om befintligt industriområde.

Syftet med upprättande av ny detaljplan för Ängås är att främja utveckling och expansion av handel- och industriverksamhet, skol- och idrottsområde samt att främja en utveckling som tillhandahåller grundläggande servicefunktioner och ett varierat utbud av boendeformer.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-04-24

Kartbilaga

Kostnadskalkyl

Beslutet skickas till

Plan, mark och exploatering



Kommunstyrelsen

Planbesked Hällevik 2:233

Dnr KS/2016:1045

Utskottets för samhällsutveckling beslut

Utskottets för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar att:

1. I ett tillägg till detaljplan pröva förutsättningarna för att tillskapa byggrätt för en central hotellanläggning, bestående av hotellrum utan möjlighet till självhushåll, och hamnservice inom fastigheten Hällevik 2:233.
2. Godkänna "Avtal om ändring av Exploateringsavtal avseende fastigheten Hällevik 2:208", daterat 2018-03-23, innebärande ändring i ursprungligt "Exploateringsavtal", daterat 2003-02-10.
3. Godkänna "Avtal om ändring av överenskommelse om ställande av ny säkerhet i exploateringsavtal", daterat 2018-03-23, innebärande ändring i "Överenskommelse in ställande av ny säkerhet i exploateringsavtal", daterat 2016-06-08 och ändring i "Avtal", daterat 2016-08-30.
4. Godkänna "Överenskommelse om hävande av avtal", daterat 2018-03-23, innebärande att tidigare "Avtal", daterat 2016-07-05, upphör att gälla.
5. Till kommunstyrelsens sammanträde 2018-06-07 upprätta nytt "Vitesavtal", om 30 miljoner kronor, med Strana Utvecklings AB samt tillhörande "Moderbolagsborgensförbindelse" som säkerhet för 18 miljoner kronor.

Sammanfattning av ärendet

Hösten 2016 övertog Strana Utvecklings AB, genom ett aktieförvärv i NCC Hällevik, ett exploateringsavtal för Hällevik 2:233 (Kommunfullmäktige 2016-08-31 § 8).

Strana presenterade en vision för projektet innebärande utveckling av turismen, restaurangen och marinan på fastigheten. Deras bedömning var, vid tiden för övertagandet, att exploateringsavtalets (2003-02-03) punkt 1.4 – färdigställande av pool/spa i centrumdelen bedömdes kunna färdigställas till kvartal 2, 2018. I avtal mellan kommunen och Strana (Överenskommelse in ställande av ny säkerhet i exploateringsavtal Hällevik 2:233, 2016-06-08 ned bilaga A-F) regleras att ett vite om 11,9 miljoner kronor utgår om utbyggnaden av pool inte är genomförd senast 2018-06-30.

Enligt exploateringsavtalets punkt 3.2 ska allmänheten beredas möjlighet att nyttja spaavdelningen och poolen på marknadsmässiga villkor. För att säkerställa driften, på ändamålsenligt sätt, utgår ett vite om 5 miljoner kronor om spa/poolanläggningen inte drivs i minst fem år och med en option för kommunen innebärande rätte att hyra anläggningen under minst 10 år därefter.



Kommunstyrelsen

Förslag till beslut under sammanträdet

Britt-Marie Andrén-Karlsson (S): I beslutssats 1 läggs till - ” bestående av hotellrum utan möjlighet till självhushåll”, efter central hotellanläggning.

Lars Larsson (C): Vitesbeloppet fastställs till 30 miljoner kronor.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2018-04-17

Målbild Strana 2018-final

Situationsplan, Strana

Avtal om ändring av Exploateringsavtal avseende fastigheten Hällevik 2:208, daterat 2018-03-23

Avtal om ändring av överenskommelse om ställande av ny säkerhet i exploateringsavtal, daterat 2018-03-23

Överenskommelse om hävande av avtal, daterad 2018-03-23

Beslutet skickas till

Plan, mark och exploatering



Kommunstyrelsen

Uppföljning och helårsprognos april 2018

Dnr KS/2018:303

Sammanfattning av ärendet

Sektor ledning och verksamhetsstöd har upprättat en ekonomisk uppföljningsrapport per sista april med helårsprognos. Rapporten beskriver periodens verksamhet och händelser samt uppföljning och prognos av ekonomi, mål och uppdrag.

Delårsresultatet var positivt och uppgick till +8,8 mkr den 30 april. Det var +6,6 mkr bättre än budgeterat resultat till och med april. Samma period förra året uppgick resultatet till +7,2 mkr.

Årets resultat för helåret beräknas uppgå till +34,3 mkr att jämföra med budgeterat resultat på +33,6 mkr. Det är +0,7 mkr bättre än det budgeterade resultatet för året.

De största avvikelserna finns inom omsorgen där årets prognosticerade underskott beräknas till -19,8 mkr. Samhällsutveckling prognosticerar ett överskott på +14,7 mkr, på grund av försäljning av tomt i Tuvesvik. Övriga sektorer prognostiserar en positiv budgetavvikelse eller nollprognos för helåret.

Kostnader kring pensionsutbetalningar, löneskatt mm prognosticeras till en budgetavvikelse om -2,5 mkr enligt den senaste pensionsprognosen.

Fastighetsförsäljning uppgår till +2,1 mkr, vilket ger en positiv avvikelse mot budget om +1,1 mkr. Försäljningen avser Tvet skola.

Skatteintäkter, generella statsbidrag och mer resurser i välfärden bedöms tillsammans ge ett överskott på +4,3 mkr mot budget. Finansnettot, det vill säga skillnaden mellan finansiella intäkter och kostnader prognosticeras till ett överskott 5 mkr, där 3,6 mkr av dessa är en överskottsutdelning från Kommuninvest och resterande är lägre räntekostnader.

Nettoinvesteringarna uppgick till 23 mkr per sista april (april 2017 25,5 mkr). De största utgifterna inom skattefinansierad verksamhet avser förstärkningsåtgärder HenÅN etapp 1, ombyggnation av kommunhuset och Edshultshall hamn. Inom affärsdrivande verksamhet återfinns den största investeringsutgiften för perioden kring VA-sanering Saxeliden och överföringsledning Slussen-Uddevalla.

Årets budget vad avser nettoinvesteringar uppgår till 187,4 mkr. Helårsprognosen för investeringar, netto beräknas till 134,8 mkr. Avvikelser mot budget finns inom nästan alla sektorer.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-17

Rapport uppföljning och helårsprognos april 2018



Kommunstyrelsen

Tjänsteskrivelse

Uppföljning och helårsprognos april 2018

Dnr KS/2018:303

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att:

Godkänna rapporten uppföljning och helårsprognos april 2018.

Sammanfattning av ärendet

Sektor ledning och verksamhetsstöd har upprättat en ekonomisk uppföljningsrapport per sista april med helårsprognos. Rapporten beskriver periodens verksamhet och händelser samt uppföljning och prognos av ekonomi, mål och uppdrag.

Delårsresultatet var positivt och uppgick till +8,8 mkr den 30 april. Det var +6,6 mkr bättre än budgeterat resultat till och med april. Samma period förra året uppgick resultatet till +7,2 mkr.

Årets resultat för helåret beräknas uppgå till +34,3 mkr att jämföra med budgeterat resultat på +33,6 mkr. Det är +0,7 mkr bättre än det budgeterade resultatet för året.

De största avvikelserna finns inom omsorgen där årets prognosticerade underskott beräknas till -19,8 mkr. Samhällsutveckling prognosticerar ett överskott på +14,7 mkr, på grund av försäljning av tomt i Tuvesvik. Övriga sektorer prognostiserar en positiv budgetavvikelse eller nollprognos för helåret.

Kostnader kring pensionsutbetalningar, löneskatt mm prognosticeras till en budgetavvikelse om -2,5 mkr enligt den senaste pensionsprognosen.

Fastighetsförsäljning uppgår till +2,1 mkr, vilket ger en positiv avvikelse mot budget om +1,1 mkr. Försäljningen avser Tvet skola.

Skatteintäkter, generella statsbidrag och mer resurser i välfärden bedöms tillsammans ge ett överskott på +4,3 mkr mot budget. Finansnettot, det vill säga skillnaden mellan finansiella intäkter och kostnader prognosticeras till ett överskott 5 mkr, där 3,6 mkr av dessa är en överskottsutdelning från Kommuninvest och resterande är lägre räntekostnader.

Nettoinvesteringarna uppgick till 23 mkr per sista april (april 2017 25,5 mkr). De största utgifterna inom skattefinansierad verksamhet avser förstärkningsåtgärder HenÅN etapp 1, ombyggnation av kommunhuset och Edshultshall hamn. Inom affärsdrivande verksamhet återfinns den största investeringsutgiften för perioden kring VA-sanering Saxeliden och överföringsledning Slussen-Uddevalla.

Årets budget vad avser nettoinvesteringar uppgår till 187,4 mkr. Helårsprognosen för investeringar, netto beräknas till 134,8 mkr. Avvikelser mot budget finns inom nästan alla sektorer.



Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-17

Rapport uppföljning och helårsprognos april 2018

Beslutet skickas till

Sektorschefer

Ekonomienheten



Kommunstyrelsen

Upphävande av avtal med NCC rörande Hogens industriområde
Dnr KS/2017:1691

Utskottets för samhällsutveckling beslut

Utskottets för samhällsutveckling förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar att:

Godkänna överenskommelse, daterad 2018-04-12, om upphävande av avtal avseende framtagande av industrimark på fastigheten Röra-Hogen 2:1 mellan Orust kommun och NCC Sverige AB.

Sammanfattning av ärendet

Orust kommun tecknade 1990-11-16 avtal med NCC Bygg AB avseende framtagande av industrimark på fastigheten Röra-Hogen 2:1. Avtalet är i dagsläget ofördelaktigt för kommunen och NCC har inget intresse av att fullfölja utbyggnad enligt avtalet. Förslag finns därför att överenskommelse träffas om att upphäva alla tidigare avtal med NCC och att parterna delar på NCCs nedlagda kostnader.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-04-24

Överenskommelse daterad 2018-04-12

Beslutet skickas till

Plan, mark och exploatering

Ekonomienheten



Kommunstyrelsen

Godkännande av Tolkförmedling Västs årsredovisning för år 2017 samt beviljande av ansvarsfrihet

Dnr KS/2018:683

Sammanfattning av ärendet

Tolkförmedling Väst bildades med syfte att bedriva språktolkförmedling i gemensam offentlig regi för att stärka alla människors rätt till vård och service på lika villkor. Detta ska Tolkförmedling Väst uppnå genom att höja kvaliteten, rättssäkerheten, öka tillgängligheten till tolkar och säkerställa ett professionellt bemötande. Tolkförmedling Väst har varit i drift sedan 1 april 2013.

Kommunfullmäktige beslutade 2014-10-16 § 145 att godkänna Orust kommuns medlemskap i Tolkförmedling Väst samt att fördelningen av kostnaderna för medlemskapet ska göras i budgetarbetet 2016.

Medlemmar i Tolkförmedling Väst ska godkänna samt behandla frågan om ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2017.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-14

Årsredovisningen 2017

Protokollsutdrag § 314

Beslutet skickas till

Tolkförmedling Väst



Kommunstyrelsen

Tjänsteskrivelse

Godkännande av Tolkförmedling Västs årsredovisning för år 2017 samt beviljande av ansvarsfrihet

Dnr KS/2018:683

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att:

1. Godkänna Tolkförmedling Västs årsredovisning för år 2017.
2. Bevilja Tolkförmedling Väst ansvarsfrihet för år 2017.

Sammanfattning av ärendet

Tolkförmedling Väst bildades med syfte att bedriva språktolkförmedling i gemensam offentlig regi för att stärka alla människors rätt till vård och service på lika villkor. Detta ska Tolkförmedling Väst uppnå genom att höja kvaliteten, rättssäkerheten, öka tillgängligheten till tolkar och säkerställa ett professionellt bemötande. Tolkförmedling Väst har varit i drift sedan 1 april 2013.

Kommunfullmäktige beslutade 2014-10-16 § 145 att godkänna Orust kommuns medlemskap i Tolkförmedling Väst samt att fördelningen av kostnaderna för medlemskapet ska göras i budgetarbetet 2016.

Medlemmar i Tolkförmedling Väst ska godkänna samt behandla frågan om ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2017.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-14
Årsredovisningen 2017
Protokollsutdrag § 314

Beslutet skickas till

Tolkförmedling Väst



Kommunstyrelsen

Godkännande av Fyrbodals kommunalförbunds årsredovisning för år 2017 samt beviljande av ansvarsfrihet

Dnr KS/2018:674

Sammanfattning av ärendet

Fyrbodals kommunalförbund har överlämnat årsredovisning för verksamhetsåret 2017.

Revisionerna i Fyrbodals kommunalförbund har i revisionsberättelsen tillstyrkt att årsredovisningen godkänns och att förbundsdirektionen beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Enligt Kommunallagen ska alla medlemskommuner i ett kommunalförbund med direktion i sitt fullmäktige besluta om ansvarsfrihet för kommunalförbundet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-09

Fyrbodals kommunalförbunds årsredovisning 2017 med bilagor.

Revisionsberättelse 2018-04-08



Kommunstyrelsen

Tjänsteskrivelse

Godkännande av Fyrbodal kommunalförbunds årsredovisning för år 2017 samt beviljande av ansvarsfrihet

Dnr KS/2018:674

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att:

1. Godkänna Fyrbodals kommunalförbunds årsredovisning för år 2017.
2. Bevilja förbundsdirektionen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2017.

Sammanfattning av ärendet

Fyrbodals kommunalförbund har överlämnat årsredovisning för verksamhetsåret 2017.

Revisionerna i Fyrbodals kommunalförbund har i revisionsberättelsen tillstyrkt att årsredovisningen godkänns och att förbundsdirektionen beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Enligt Kommunallagen ska alla medlemskommuner i ett kommunalförbund med direktion i sitt fullmäktige besluta om ansvarsfrihet för kommunalförbundet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-09

Fyrbodals kommunalförbunds årsredovisning 2017 med bilagor.

Revisionsberättelse 2018-04-08

Beslutet skickas till

Fyrbodals kommunalförbund



Kommunstyrelsen

Godkännande av Samordningsförbundet Västs årsredovisning för år 2017 samt beviljande av ansvarsfrihet

Dnr KS/2018:654

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar att:

1. Godkänna årsredovisningen för 2017 för Samordningsförbundet Väst och lägga den till handlingarna.
2. För Orust kommuns del bevilja förbundsstyrelsen och dess ledamöter ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2017.

Sammanfattning av ärendet

Samordningsförbundet Väst har upprättat en årsredovisning som har lämnats till Orust kommun.

Kommunfullmäktige i berörda kommuner ska behandla fråga om ansvarsfrihet för styrelsen för verksamhetsåret 2017.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-04

Årsredovisning 2017 – Samordningsförbundet Väst

Revisionsberättelse 2017 – Samordningsförbundet Väst

Beslutet skickas till

Samordningsförbundet Väst



Kommunstyrelsen

**Godkännande av förslag på ny förbundsordning för kommunalförbundet
Tolkförmedling Väst**
Dnr KS/2018:400

Sammanfattning av ärendet

Ett förslag till ny förbundsordning har arbetats fram dels för att följa den nya kommunallagen och dels för att anpassa till förbundets organisation. Bland annat föreslås den nya förbundsordningen ge direktionen möjlighet att inrätta de organ som behövs för att bedriva förbundets verksamhet på ett effektivt sätt. De nya medlemmarna skrivs in i förbundsordningen men utöver detta är det strukturella och redaktionella ändringar utifrån nuvarande organisation och den nya kommunallagen.

Förslaget till förbundsordning har skickats ut till nuvarande medlemskommuner på samråd. Samtliga yttranden är positiva och de flesta har inte haft några synpunkter. Några ändring- eller tilläggsförslag har inkommit och de flesta berör vad en förbundsordningens ska ange och det regleras i kommunallagens 9 kap § 6. Förbundsordningens har därför reviderats efter samrådet för att säkerställa att alla lagens krav på en förbundsordning upprätthålls.

Direktionen i Tolkförmedling Väst har efter ett samrådsförfarande i respektive medlemskommun beslutat om ett förslag till ny förbundsordning. Förslaget översänds här till befintliga medlemmar och ansökande kommuner för godkännande av den nya förbundsordningen. Beslutet måste fattas i respektive fullmäktige senast 2018-06-29.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-03-26

Protokollsutdrag från direktionen § 307 2018-03-09

Förslag till ny förbundsordning

Tjänsteutlåtande om ny förbundsordning



Kommunstyrelsen

Tjänsteskrivelse

Godkännande av förslag på ny förbundsordning för kommunalförbundet

Tolkförmedling Väst

Dnr KS/2018:400

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att:

Godkänna förslag på ny förbundsordning för kommunalförbundet Tolkförmedling Väst.

Ärendebeskrivning/sammanfattning

Ett förslag till ny förbundsordning har arbetats fram dels för att följa den nya kommunallagen och dels för att anpassa till förbundets organisation. Bland annat föreslås den nya förbundsordningen ge direktionen möjlighet att inrätta de organ som behövs för att bedriva förbundets verksamhet på ett effektivt sätt. De nya medlemmarna skrivs in i förbundsordningen men utöver detta är det strukturella och redaktionella ändringar utifrån nuvarande organisation och den nya kommunallagen.

Förslaget till förbundsordning har skickats ut till nuvarande medlemskommuner på samråd. Samtliga yttranden är positiva och de flesta har inte haft några synpunkter. Några ändring- eller tilläggsförslag har inkommit och de flesta berör vad en förbundsordningens ska ange och det regleras i kommunallagens 9 kap § 6. Förbundsordningens har därför reviderats efter samrådet för att säkerställa att alla lagens krav på en förbundsordning upprätthålls.

Direktionen i Tolkförmedling Väst har efter ett samrådsförfarande i respektive medlemskommun beslutat om ett förslag till ny förbundsordning. Förslaget översänds här till befintliga medlemmar och ansökande kommuner för godkännande av den nya förbundsordningen. Beslutet måste fattas i respektive fullmäktige senast 2018-06-29.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-03-26

Protokollsutdrag från direktionen § 307 2018-03-09

Förslag till ny förbundsordning

Tjänsteutlåtande om ny förbundsordning

Beslutet skickas till

Tolkförmedling Väst



Kommunstyrelsen

Kommunal borgen till Waldorffastigheter på Orust Ekonomisk förening
Dnr KS/2018:637

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar att:

1. Bevilja kommunal borgen på högst 6 miljoner kronor till Waldorffastigheter på Orust Ekonomiska förening, för lån till investering i tillbyggnation av nya klassrum, matsal samt upprustning av skolträdgården.
2. Kommunal borgen beviljas i högst 10 år, under förutsättning att en ny oberoende värdering genomförs efter tillbyggnation, erforderliga tillstånd ges, lånevillkor uppfylls och säkerhet lämnas enligt förvaltningens rekommendation samt finanspolicy, att investeringen försäkras och att återrapportering sker till kommunen för ekonomin kring investeringen under projektiden.
3. Årligen ta ut en borgensavgift på 0,25 % på beviljad borgen som ett sätt att täcka kommunens administrativa kostnader.
4. Uppdra till kommunförvaltningen att ta fram en borgensförbindelse och uppdra till kommunstyrelsens ordförande att underteckna borgensförbindelsen.

Sammanfattning av ärendet

Orust Waldorfskola har inkommit med en borgensansökan på 6 miljoner kronor för att bygga till befintliga fastigheter med 260 kvm som ska innehålla tre nya klassrum, grupprum, toaletter och matsal samt upprusta skolträdgården.

Orust Waldorfskola drivs som en icke vinstdrivande friskola och ekonomisk förening sedan 1995 i Slussen. Waldorffpedagogik på Orust är huvudman för förskola, skola och fritids. Waldorffastigheter på Orust äger och förvaltar fastigheterna. Skolan har för närvarande 92 elever och 24 personal. Orust Waldorfskola har som mål att växa till cirka 135 elever under en tioårsperiod. Redan idag är ytan per elev låg jämfört med kommunens och andra skolor.

Kommunfullmäktige beslutade 2018-03-08 § 31 om tillägg i finanspolicyn som reglerar kommunal borgen. Ett borgensåtagande innebär en kreditrisk för kommunen, eftersom kommunen åtar sig att fullfölja betalningsförpliktelser för gäldenärens/låntagarens räkning om denne inte kan göra det. All borgen ska ske på ett sådant sätt att kommunens finansiella risker begränsas. Det ändamål som åtagandet gynnar ska sammanfalla med kommunens egna syften och intressen.

Som alternativ har Orust Waldorfskola tagit in offerter för en modullösning som då skulle bli en direkt utgift för sektor Lärande. Genom att istället bygga till skolan blir den årliga kostnaden för lokalersättning från kommunen betydligt lägre. Därav följer att ett borgensåtagande från Orust kommun visserligen innebär en risk men samtidigt lägre årliga kostnader i lokalbidrag. I övrigt görs bedömningen att föreningen uppfyller kraven enligt reglerna om borgen i finanspolicyn och förvaltningen föreslår därför att ansökan om borgen beviljas.



Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-03

Borgensansökan för Orust Waldorfskola, Waldorffastigheter på Orust Ekonomisk förening

Situationsplan

Årsredovisning och revisionsberättelse 2017, Waldorffastigheter på Orust Ekonomisk förening

Stadgar, Waldorffastigheter på Orust Ekonomisk förening

Förslag till beslut på sammanträdet

Kristina Svensson (MP) och Veronica Almroth (L) föreslår kommunfullmäktige besluta att bevilja kommunal borgen på högst 6 miljoner kronor till Waldorffastigheter på Orust Ekonomiska förening, för lån till investering i tillbyggnation av nya klassrum, matsal samt upprustning av skolträdgården, och kommunal borgen beviljas i högst 10 år, under försättning att en ny oberoende värdering genomförs efter tillbyggnation, erforderliga tillstånd ges, lånevillkor uppfylls och säkerhet lämnas enligt förvaltningens rekommendation samt finanspolicy, att investeringen försäkras och att återrapportering sker till kommunen för ekonomin kring investeringen under projekttiden, och årligen ta ut en borgensavgift på 0,25 % på beviljad borgen som ett sätt att täcka kommunens administrativa kostnader, samt att uppdra till kommunförvaltningen att ta fram en borgensförbindelse och uppdra till kommunstyrelsens ordförande att underteckna borgensförbindelsen.

Beslutet skickas till

Ekonomienheten

Sektor lärande

Waldorffastigheter på Orust Ekonomisk förening



Kommunstyrelsen

Motion om centralisering av kommunens fastighetsskötsel

Dnr KS/2017:1813

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar att:

Anse motionen besvarad med hänvisning till förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2018-05-03.

Reservationer och särskilda uttalanden

Veronica Almroth (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Sammanfattning av ärendet

Veronica Almroth (L) föreslår i motion, daterad 2017-11-09 kommunfullmäktige besluta att en centralisering av all fastighetsskötsel genomförs, för att avlasta skolledarna och enhetscheferna, samt att centraliseringen organiseras på ett sådant sätt att verksamheternas behov och inflytande inte inskränks och att arbetsmiljöansvarsfrågan hanteras på ett effektivt och lösningsorienterat sätt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-03

Motion daterad 2017-11-09.

Förslag till beslut på sammanträdet

Kristina Svensson (MP) föreslår kommunfullmäktige besluta att anse motionen besvarad med hänvisning till förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2018-05-03.

Veronica Almroth (L) yrkar bifall till motionen

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott bifaller Kristina Svenssons (MP) förslag.

Beslutet skickas till

Sektorschefer
Ekonomienheten



Kommunstyrelsen

Motion om gemensam måltid för äldre, samt motion om införande av projekt "Måltidsvän"

Dnr KS/2014:1307 KS/2014:1307

Utskottets för omsorg beslut

Utskottet för omsorg föreslår Kommunfullmäktige besluta att:

1. Med hänvisning till tjänsteskrivelse daterad 2018-04-25 uppdra till Orust kommuns folkhälsoråd att utreda kommunens behov av gemensamma måltider för äldre.
2. Därmed anse motionerna besvarade.

Sammanfattning av ärendet

Catharina Bråkenhielm (S) föreslår i motion daterad 2014-08-27 att utreda möjligheten till att erbjuda kommunens äldre tillfällen att äta gemensamt. Utredningen ska bland annat innefatta vilka äldre som ska erbjudas detta och hur ofta.

Utskottet för omsorg beslutade 2015-02-10 § 18 att kommunstyrelsen beslutar att enligt förvaltningsområdes skrivelse 2015-01-27 överlämna frågan till kommunstyrelsen. Kommunstyrelsen beslutade 2018-03-28 § 76 att återremittera ärendet med hänvisning till att motionen bör samordnas med ytterligare motioner som behandlar liknande ämne.

Veronica Almroth (L) föreslås i motion daterad 2018-01-29 kommunfullmäktige besluta att ge kommunstyrelsen i uppdrag att undersöka möjligheten till och intresset för att initiera projektet "Måltidsvän" i Orust kommun tillsammans med civilsamhällets aktörer, samt att ge kommunstyrelsen i uppdrag att vid positivt utfall under ett år pröva och utvärdera projektet "Måltidsvän".

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-04-25

Motion daterad 2018-01-29

Motion daterad 2014-08-27

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen



Kommunstyrelsen

**Motion om besparingsmöjligheter inom de kommunala verksamheterna
exklusive Omsorg och lärande**

Dnr KS/2017:1792

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar att:

Avslå motionen med hänvisning till förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2018-05-03.

Reservationer och särskilda uttalanden

Veronica Almroth (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Sammanfattning av ärendet

Ulf Sjölander (L) föreslår i motion, daterad 2017-10-31 kommunfullmäktige besluta att utredningar utförs gällande besparingsmöjligheter inom de kommunala verksamheterna exklusive sektor omsorg och lärande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-03

Motion daterad 2017-10-31.

Förslag till beslut på sammanträdet

Kristina Svensson (MP) föreslår kommunfullmäktige besluta att anse motionen besvarad med hänvisning till förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2018-05-03.

Veronica Almroth (L) yrkar bifall till motionen

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott bifaller Kristina Svenssons (MP) förslag.

Beslutet skickas till

Ekonomienheten



Kommunstyrelsen

Motion om läxhjälp i skolan

Dnr KS/2018:168

Utskottets för lärande beslut

Utskottets för lärande förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar att

1. Pågående arbete inom Sektor Lärande motsvarar intentionerna i motionen.
2. Därmed anse motionen besvarad.

Ärendebeskrivning/sammanfattning

Veronica Almroth, Liberalerna, föreslår i en motion daterad 2018-01-29 kommunfullmäktige besluta att ge kommunstyrelsen i uppdrag att omgående arbeta fram en plan för att på samtliga kommunala skolor i någon form erbjuda läxhjälp till elever inom ramen för eller i direkt anslutning till skoldagen under ledning av utbildade pedagoger.

Kristina Svensson (Mp) och Elsie-Marie Östling (S) yrkar bifall till sektorsområdets förslag till beslut.

Två förslag till beslut finns. Ordföranden ställer förslagen mot varandra och fastställer följande omröstningsproposition: den som röstar för beslut enligt sektorsområdets förslag, det vill säga Elsie-Marie Östlings förslag, röstar Ja, den det ej vill röstar Nej. Vinner Nej har utskottet för lärande beslutat enligt förslag från Veronica Almroth.

Vid omröstningen gavs 4 Ja-röster och 1 Nej-röst. Hur var och en har röstat framgår av särskilt omröstningsprotokoll. Ordförande för utskottet för lärande finner att utskottet för lärande bifaller Elsie-Marie Östlings förslag.

Veronica Almroth (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-06

Motion daterad 2018-01-29



Kommunstyrelsen

Aktualitetsförklaring Översiktsplan 2009

Dnr KS/2018:494

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar att:

1. Översiktsplan 2009 till väsentliga delar är inaktuell.
2. Uppdra till kommunstyrelsen att påbörja en process mot Översiktsplan 2040.

Sammanfattning av ärendet

Varje kommun ska enligt plan- och bygglagen (PBL) ha en aktuell översiktsplan, som omfattar hela kommunen. Översiktsplanen är ett strategiskt utvecklingsdokument som visar kommunens syn på den framtida mark- och vattenanvändningen grundat på aktuella förutsättningar, mål och visioner. Nuvarande plans 15-20 år gamla analyser, utgångspunkter och mål speglar inte kommande 20 års utmaningar och möjligheter för kommunen. Detta faktum i kombination med att planens utbyggnadsområden är under genomförande, under planläggning eller är nära en förestående planläggning gör att förvaltningen sammantaget konstaterar att nuvarande översiktsplan i väsentliga delar inte kan anses vara aktuell. Kommunens utveckling av den fysiska miljön till 2040 bedöms därför behöva redovisas i en ny digital och kontinuerlig översiktsplan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-02.

Förslag till beslut på sammanträdet

Lars Larsson (C) föreslår kommunfullmäktige besluta att Översiktsplan 2009 till väsentliga delar är inaktuella, samt att uppdra till kommunstyrelsen att påbörja en process mot Översiktsplan 2040.

Beslutet skickas till

Sektorschef lärande
Sektorschef omsorg
Sektorschef samhällsutveckling
Ekonomichef
Utvecklingschef
Kommunchef



Kommunstyrelsen

Information om yttrande över remiss SOU 2017-95, "Ett land att besöka - En samlad politik för hållbar turism och växande besöksnäring"

Dnr KS/2018:611

Sammanfattning av ärendet

Sedan 2014 samverkar Bohusläns kommuner och besöksnäringens aktörer kring besöksnäringens utveckling och Bohuslän som destination. Samtliga elva kommuner har enhälligt beslutat att verka för Ett enat Bohuslän i besöksnäringens frågor. Ett enat Bohuslän bygger på samverkan mellan kommuner, lokala turistorganisationer, Turistrådet Västsverige AB och besöksnäringens företag. Grunden för samverkan lades under 2012 - 2015 i projektet Hållbar destinationsutveckling – Bohuslän på export, som drevs av Turistrådet Västsverige AB med medfinansiering av Tillväxtverket.

Regeringen tillsatte 2016 en särskild utredare för att utreda en sammanhållen politik för hållbar turism och växande besöksnäring. Förslaget har under våren varit på remiss. Orust kommun var inte en av de utvalda kommunerna att svara på remissen. Däremot beslutades det på årsmötet 2018-03-09 för Ett Enat Bohuslän att kommunerna gör ett gemensamt remissvar. Svaret sändes till Regeringen som ett svar från Ett Enat Bohuslän. Bohusläns svar är i stort positivt till utredningen och påtalar bland annat att nationella insatser som görs stödjer och kompletterar det som sker på regional och lokal nivå.

Orust tillsammans med kommunerna Tjörn, Stenungsund, Kungälv samt Södra Bohuslän Turism AB har samverkat och bidragit med underlag till remissvaret.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-04-24

Yttrande över remiss SOU 2017-95

Sammanfattning av SOU

Beslutet skickas till

Kommunutvecklare

Ett Enat Bohuslän



Kommunstyrelsen

Medel till upprättande av turismstrategi

Dnr KS/2018:723

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen gav 2017-10-10 § 120 kommunchefen i uppdrag att ta fram en strategi för turismen. Turism och besöksverksamheten har genom åren bedrivits i olika mer eller mindre samordnade former. Det har inte tidigare tagits fram en kommunal strategi. För att ta till vara den kompetens och kreativitet som finns i turismfrågor i Orust kommun behöver vi göra en bred utvecklingsprocess. Att skapa attraktiva destinationer är viktig med tanke på den potential besöksnäringen har i vår kommun. Att skapa attraktionskraft innebär även att man samtidigt måste se över den infrastruktur som behövs för att ta emot besökarna och att planeringen kopplas ihop med önskan om expansion i denna sektor.

Besöksnäringen har utvecklingspotential och kan bli en av de viktiga framtidssektorerna i vår kommun. Turismen har betydelse för vår lokala utveckling men ett samlat grepp, gemensamma planer och långsiktiga utvecklingsstrategier för besöksnäringen har saknats. Detta är inget unikt för Orust utan delas av många kommuner i landet.

Avsikten med strategin är att det blir ett övergripande styrmedel att användas för att vår utveckling som samlad besöksdestination ska bli framgångsrik. Den behöver samordnas med vår vision och med andra långtidsplaner.

Strategin för turism blir ett styrmedel för en samlad utveckling av Orust som attraktiv och konkurrenskraftig besöksdestination. Den måste också samordnas med vårt turistbolag Södra Bohuslän Turism AB samt med de inriktningsbeslut som tas i Ett Enat Bohuslän. Andra samarbeten är mellankommunal kustzonsplanering och kompisprojektet där upplevelser/turism i kustzonen är områden som lyfts fram. Även Interreg-projektet Esbö har inslag av en utveckling av besöksnäringen. Dessutom är SOU 2017:95 Ett land att besöka, samt regeringens landsbygdsutredning, tunga nationella dokument som berör utveckling av turismen.

Vår strategi för besöksnäringen ska syfta till att tydliggöra ansvar, roller och funktioner. Den framtagna strategin ska vara en vägvisare till de övergripande målen, och följas av en handlingsplan för förverkligande av dessa.

Framtagandet av strategin kommer att göras med hjälp av extern kompetens. Bland annat kommer det att bli möten både med besöksnäringen och intern i organisationen, omvärldsanalys, djupintervjuer med mera.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-21



Kommunstyrelsen

Tjänsteskrivelse

Medel till upprättande av turismstrategi

Dnr KS/2018:723

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

För genomförande av uppdraget att ta fram en turismstrategi, anvisa 70 000 kronor av kommunstyrelsens medel till förfogande.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen gav 2017-10-10 § 120 kommunchefen i uppdrag att ta fram en strategi för turismen. Turism och besöksverksamheten har genom åren bedrivits i olika mer eller mindre samordnade former. Det har inte tidigare tagits fram en kommunal strategi. För att ta till vara den kompetens och kreativitet som finns i turismfrågor i Orust kommun behöver vi göra en bred utvecklingsprocess. Att skapa attraktiva destinationer är viktig med tanke på den potential besöksnäringen har i vår kommun. Att skapa attraktionskraft innebär även att man samtidigt måste se över den infrastruktur som behövs för att ta emot besökarna och att planeringen kopplas ihop med önskan om expansion i denna sektor.

Besöksnäringen har utvecklingspotential och kan bli en av de viktiga framtidssektorerna i vår kommun. Turismen har betydelse för vår lokala utveckling men ett samlat grepp, gemensamma planer och långsiktiga utvecklingsstrategier för besöksnäringen har saknats. Detta är inget unikt för Orust utan delas av många kommuner i landet.

Avsikten med strategin är att det blir ett övergripande styrmedel att användas för att vår utveckling som samlad besöksdestination ska bli framgångsrik. Den behöver samordnas med vår vision och med andra långtidsplaner.

Strategin för turism blir ett styrmedel för en samlad utveckling av Orust som attraktiv och konkurrenskraftig besöksdestination. Den måste också samordnas med vårt turistbolag Södra Bohuslän Turism AB samt med de inriktningsbeslut som tas i Ett Enat Bohuslän. Andra samarbeten är mellankommunal kustzonsplanering och kompisprojektet där upplevelser/turism i kustzonen är områden som lyfts fram. Även Interreg-projektet Esbö har inslag av en utveckling av besöksnäringen. Dessutom är SOU 2017:95 Ett land att besöka, samt regeringens landsbygdsutredning, tunga nationella dokument som berör utveckling av turismen.

Vår strategi för besöksnäringen ska syfta till att tydliggöra ansvar, roller och funktioner. Den framtagna strategin ska vara en vägvisare till de övergripande målen, och följas av en handlingsplan för förverkligande av dessa.



Kommunstyrelsen

Framtagandet av strategin kommer att göras med hjälp av extern kompetens. Bland annat kommer det att bli möten både med besöksnäringen och intern i organisationen, omvärldsanalys, djupintervjuer med mera.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-21

Beslutet skickas till

Kommunchef
Kommunutvecklare
Ekonomienheten

ORUST KOMMUN

Kommunförvaltningen

Jan Eriksson
Kommunchef

Börje Olsson
Utvecklingschef



Kommunstyrelsen

Prioriterade områden inom Ett enat Bohuslän

Dnr KS/2013:1991

Sammanfattning av ärendet

2012 gav regeringen Tillväxtverket i uppdrag att i samarbete med Visit Sweden göra extra insatser för att stärka och utveckla hållbara turistdestinationer i Sverige med sikte på den internationella marknaden. De områden som utsågs till pilotdestinationer var Bohuslän, Kiruna Lappland, Stockholms skärgård, Vimmerby och Åre. Projektet Hållbar Destinations Utveckling pågick mellan åren 2012-2015.

Genom uppdraget till Tillväxtverket och Hållbar Destinationsutveckling, var det Turistrådet Västsverige som drev och finansierade projektet ”Bohuslän på Export” med stöd av Tillväxtverket, och tillsammans med kommunerna i Bohuslän.

Under år 2014 skrev samtliga kommuner under en långsiktig avsiktsförklaring och därefter utsåg varje kommunchef/kommundirektör i de 11 Bohuslänska kommunerna en kommunal kontaktperson/tjänsteman att ansvara för kommunens samarbete inom Ett enat Bohuslän.

En styrgrupp bestående av några av dessa kontaktpersoner, ett antal företagare inom besöksnäringen samt Turistrådet Västsveriges VD och vice VD leder och styr arbetet tillsammans.

På årsmöte i mars månad varje år deltar kommunstyrelsens ordförande och oppositionsråd, kommunchef/kommundirektör, samtliga kontaktpersoner/tjänstemän i Ett enat Bohuslän, Turistrådets VD och vice VD, och de turistiska företagarna som sitter i styrgruppen med flera.

Formen, ett enat Bohuslän, där samtliga aktörer och kommuner arbetar med gemensamma frågor, upplevs som konstruktivt och framgångsrikt, dock med ojämnt deltagande från kommunerna.

Besöksnäringen, som är en nationell ny basnäring där också Bohusläns varumärke är särskilt värdefullt för våra samlade kommuner. Besöksnäringen i Bohuslän har vuxit med cirka 20 procent de senaste fem åren. Antalet gästnätter på hotell, stugbyar och vandrarhem och camping uppgick 2017 till cirka 2,7 miljoner. Besöksnäringen är en betydelsefull jobbmotor som skapar cirka 6 000 årsverken i Bohuslän.

På årsmötet i mars 2018 godkändes följande förslag till prioriterade fokusområden under år 2018, samt utsågs ansvariga kommuner för samordningen;

- Vandringsleder – Uddevalla
- Cykelleder – Munkedal
- Kollektivtrafik – Uddevalla
- Myndighetsuppvaktnings – Strömstad
- Gemensamt remissvar för SOU 2017:25 Ett land att besöka – Tanum
- Tillstånd – Orust



Kommunstyrelsen

Årsmötet konstaterade även att för att få ett bra resultat i arbetet gällande årets prioriterade fokusområden inom samarbetet i Ett enat Bohuslän, måste kontaktpersoner i Ett enat Bohuslän och berörda tjänstemän i den kommunala organisationen få mandat och tid i sina respektive hemkommuner och på sina respektive avdelningar att jobba med de beslutade fokusområdena.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-21
Styrgruppen för Enat Bohusläns skrivelse
Avsiktsförklaring Ett enat Bohuslän
Handlingsplan Ett enat Bohuslän



Kommunstyrelsen

Tjänsteskrivelse

Prioriterade områden inom Ett enat Bohuslän

Dnr KS/2013:1991

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

Godkänna informationen och uppdra till kommunchefen att i förvaltningsorganisationen prioritera uppdragen enligt de prioriterade fokusområdena, med nödvändiga mandat för berörda kontaktpersoner

Sammanfattning av ärendet

2012 gav regeringen Tillväxtverket i uppdrag att i samarbete med Visit Sweden göra extra insatser för att stärka och utveckla hållbara turistdestinationer i Sverige med sikte på den internationella marknaden. De områden som utsågs till pilotdestinationer var Bohuslän, Kiruna Lappland, Stockholms skärgård, Vimmerby och Åre. Projektet Hållbar Destinations Utveckling pågick mellan åren 2012-2015.

Genom uppdraget till Tillväxtverket och Hållbar Destinationsutveckling, var det Turistrådet Västsverige som drev och finansierade projektet ”Bohuslän på Export” med stöd av Tillväxtverket, och tillsammans med kommunerna i Bohuslän.

Under år 2014 skrev samtliga kommuner under en långsiktig avsiktsförklaring och därefter utsåg varje kommunchef/kommundirektör i de 11 Bohuslänska kommunerna en kommunal kontaktperson/tjänsteman att ansvara för kommunens samarbete inom Ett enat Bohuslän.

En styrgrupp bestående av några av dessa kontaktpersoner, ett antal företagare inom besöksnäringen samt Turistrådet Västsveriges VD och vice VD leder och styr arbetet tillsammans.

På årsmöte i mars månad varje år deltar kommunstyrelsens ordförande och oppositionsråd, kommunchef/kommundirektör, samtliga kontaktpersoner/tjänstemän i Ett enat Bohuslän, Turistrådets VD och vice VD, och de turistiska företagarna som sitter i styrgruppen med flera.

Formen, ett enat Bohuslän, där samtliga aktörer och kommuner arbetar med gemensamma frågor, upplevs som konstruktivt och framgångsrikt, dock med ojämnt deltagande från kommunerna.



Kommunstyrelsen

Besöksnäringen, som är en nationell ny basnäring där också Bohusläns varumärke är särskilt värdefullt för våra samlade kommuner. Besöksnäringen i Bohuslän har vuxit med cirka 20 procent de senaste fem åren. Antalet gästnätter på hotell, stugbyar och vandrarhem och camping uppgick 2017 till cirka 2,7 miljoner. Besöksnäringen är en betydelsefull jobbmotor som skapar cirka 6 000 årsverken i Bohuslän.

På årsmötet i mars 2018 godkändes följande förslag till prioriterade fokusområden under år 2018, samt utsågs ansvariga kommuner för samordningen;

- Vandringsleder – Uddevalla
- Cykelleder – Munkedal
- Kollektivtrafik – Uddevalla
- Myndighetsuppvaktnings – Strömstad
- Gemensamt remissvar för SOU 2017:25 Ett land att besöka – Tanum
- Tillstånd – Orust

Årsmötet konstaterade även att för att få ett bra resultat i arbetet gällande årets prioriterade fokusområden inom samarbetet i Ett enat Bohuslän, måste kontaktpersoner i Ett enat Bohuslän och berörda tjänstemän i den kommunala organisationen få mandat och tid i sina respektive hemkommuner och på sina respektive avdelningar att jobba med de beslutade fokusområdena.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-21
Styrgruppen för Enat Bohusläns skrivelse

Avsiktsförklaring Ett enat Bohuslän

Handlingsplan Ett enat Bohuslän

Beslutet skickas till

Kommunutvecklare
Ett Enat Bohuslän

ORUST KOMMUN

Kommunförvaltningen

Jan Eriksson
Kommunchef

Börje Olsson
Utvecklingschef



Kommunstyrelsen

Rapport av utredning om Ålgårds framtida utveckling

Dnr KS/2016:980

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige antog 2012-10-25 § 171 att genom detta beslut uttrycka en viljeriktning för fortsatt utveckling av Ålgårds kvarn och såg, och uttalade enligt följande: ”Orust kommun vill tillsammans med ideella krafter fortsätta att verka för ett tillgängliggörande av platsen för en bredare allmänhet. Arbetet med detta har redan påbörjats i och med byggandet av offentliga toaletter samt en upprustning av byggnader. Orust kommun ser att Ålgårds kvarn och såg har stor potential att bidra till att skapa en attraktiv boendemiljö på nordöstra Orust samt att främja turistnäring som ett besöksmål på Orust. Orust kommun ställer sig bakom och önskar vara en delaktig part i samverkan mellan ideella krafter och entreprenörer på Orust för att möjliggöra utveckling och hållbar förvaltning av platsen i en positiv riktning”.

En principiell diskussion med företrädarna för kultur och turistfrågor om att utreda Ålgårds framtida användning utifrån kommunfullmäktiges beslut resulterade i en överläggning med en grupp tilltänkta utredare. Utredarna har lämnat förslag på hur man kan gå vidare i en utredning med fokus på platsens potential i ett turistiskt och kulturellt perspektiv. I underlaget tas olika punkter fram exempelvis området som ett samlande besöksmål, förslag på verksamheter som möter och förstärker platsens värden och åtgärdsförslag tydliggjorda för beslut. Utredningen skulle därmed genomföras av dessa externa utredare under perioden januari-mars och vara klar för beslut senast i april.

Kommunstyrelsen beslutade 2017-12-18 § 301 att genomföra utredning, medel till ändamålet, 150 000 kronor att utgå från kommunstyrelsens anslag till förfogande.

Utredarna har nu efter att de fått förlängd tid färdigställt sin utredning i dokument daterat Information om innehållet lämnas på sammanträdet. På kommande sammanträde ska kommunstyrelsen sedan ta ställning till vilka åtgärder som ska genomföras, finansiering och tidplan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-18

Beslutet skickas till

Utvecklingschef
Kommunutvecklare
Kulturchef



Kommunstyrelsen

Försäljning av tomt för enbostadshus, del av Huseby 1:78

Dnr KS/2016:318

Utskottets för samhällsutveckling

Utskottets för samhällsutveckling förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att:

Godkänna markområdet om 2 000 kvadratmeter med en byggrätt om 500 kvadratmeter BTA (bruttototalarea) avstyckas och säljs på den öppna marknaden.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2011-08-10 § 183, att godkänna försäljning av flerbostadstomten Huseby 1:78 till en intressent för byggnation av ett enbostadshus, samt en planändring som hindrade framtida avstyckning av tomten. Genom beslut 2015-09-03 § 245 upphävdes det tidigare beslutet. Samma intressent har nu begärt att dennes önskemål om att förvärva Huseby 1:78 prövas politiskt. Förvaltningen föreslår att en tomt för enbostadshus styckas av och säljs på den öppna marknaden. Resterande del av fastigheten föreslås i ärende KS/2018:566 säljas genom markanvisning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-04-24

Kartbilaga daterad 2018-04-11

Beslutet skickas till

Plan, mark och exploatering



Kommunstyrelsen

Markanvisning för del av Huseby 1:78

Dnr KS/2018:566

Utskottets för samhällsutveckling beslut

Utskottets för samhällsutveckling förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att:

Godkänna inbjudan till markanvisning genom jämförelseförfarande för del av Huseby 1:78 med förtydligande under punkt 1.3 ”Bebyggelsen inom markanvisningsområdet ska utgöras av parhus, radhus eller flerbostadshus”.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige antog 1993-06-24 detaljplan för Ellös tätort, Husebybergen Etapp II. Området för markanvisningen är cirka 7100 kvm stort och omfattar del av fastigheten Huseby 1:78. Markanvisningsområdet ger en maximal byggrätt om 3100 kvm BTA (bruttototalarea). Förutom utbyggnad av bostäder ska Exploatören även bygga ut och bekosta gator och parkeringar inom området. Parkeringarna som anläggs inom markanvisningsområdet och ska täcka det behovet som byggnationen medför. Exploatören står för samtliga kostnader som exploateringen medför t.ex. bygglovsavgift. Kommunen har satt ett lägsta acceptpris utifrån bedömt marknadsvärde om 3 500 000 kronor. Inkomna förslag för bostadsbebyggelsen bedöms efter angiven procentviktning av bedömningskriterierna i inbjudan till markanvisningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2018-04-19

Inbjudan till markanvisning för del av Huseby 1:78

Förslag till beslut på sammanträdet

Lars Larsson (C): Godkänna inbjudan till markanvisning genom jämförelseförfarande för del av Huseby 1:78 med förtydligande under punkt 1.3 ”Bebyggelsen inom markanvisningsområdet ska utgöras av parhus, radhus eller flerbostadshus”.

Britt-Marie Andrén-Karlsson (S): I markanvisningen kompletteras med att byggnationen ska bestå av flerbostadshus med en blandning av bostadshus och hyresrätter. Minst 40 % ska vara hyresrätter.



Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordföranden ställer de båda förslagen mot varandra och finner att utskottet för samhällsutveckling bifaller Lars Larssons förslag.

Omröstning begärs. Utskottet för samhällsutveckling godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för Lars Larssons förslag

Nej-röst för Britt-Marie André-Karlssons förslag.

Omröstningsresultat

Med 3 ja-röster för Lars Larssons förslag och 2 nej-röster för Britt-Marie André-Karlssons förslag beslutar utskottet för samhällsutveckling bifalla Lars Larssons förslag. Se särskilt omröstningsprotokoll.

Beslutet skickas till

Plan, mark och exploatering



Kommunstyrelsen

Överlåtelse av exploateringsavtal avseende fastigheten Kårehogen 1:2 m.fl
Dnr KS/2018:574

Utskottets för samhällsutveckling beslut

Utskottets för samhällsutveckling förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att:

Godkänna överlåtelse av exploateringsavtal för del av Kårehogen 1:2 m.fl., till OBOS Mark AB enligt överlåtelseavtal daterat 2018-04-12.

Sammanfattning av ärendet

Orust kommun tecknade exploateringsavtal daterat 2015-02-13 med Jon Thorburn. Exploateringsavtalet reglerar genomförandet av detaljplan för del av fastigheten Kårehogen 1:2 m.fl., Morlanda, Orust kommun. Detaljplanen möjliggör uppförande av elva stycken enbostadshus. Exploatören har nu inkommit med förfrågan om att överlåta exploateringsavtalet till OBOS Mark AB.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2018-04-19

Överlåtelseavtal, daterad 2018-04-12

Beslutet skickas till

Plan, mark- och exploatering

Exploatören



Kommunstyrelsen

Godkännande av Orust ridklubbs åtgärdsplan

Dnr KS/2018:24

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2018-02-21, § 29 som ett omställningsbidrag bevilja Orust ridklubb ett engångsbelopp motsvarande faktiska kostnader, som föreningen enligt bidragsreglerna själva ska stå för årshyra, arrendeavgift och driftkostnader för el och VA år 2018, upp till maximalt 140 tkr, under förutsättning att föreningen per 24 april har tecknat nödvändiga avtal med kommunen för innevarande år samt att föreningen till kommunen redovisat en åtgärdsplan för att inför 2019 ha en ekonomi i balans, och att avsätta 140 tkr ur kommunstyrelsens medel till förfogande, att utbetalas mot av Orust ridklubb inkommen bidragsansökan för verifierade kostnader efter att kommunstyrelsen godkänt föreningens åtgärdsplan, och att ovan att-satser gäller under förutsättning att Orust ridklubb godkänner att Orust kommun adjungeras en plats i styrelsen under verksamhetsår 2018 samt att uppdra till förvaltningen att ta fram en beskrivning på kommunens roll i styrelsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-04-24

Åtgärdsplan för Orust ridklubb



Kommunstyrelsen

Tjänsteskrivelse

Godkännande av Orust ridklubbs åtgärdsplan

Dnr KS/2018:24

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

Godkänna Orust ridklubbs åtgärdsplan.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2018-02-21, § 29 som ett omställningsbidrag bevilja Orust ridklubb ett engångsbelopp motsvarande faktiska kostnader, som föreningen enligt bidragsreglerna själva ska stå för årshyra, arrendeavgift och driftkostnader för el och VA år 2018, upp till maximalt 140 tkr, under förutsättning att föreningen per 24 april har tecknat nödvändiga avtal med kommunen för innevarande år samt att föreningen till kommunen redovisat en åtgärdsplan för att inför 2019 ha en ekonomi i balans, och att avsätta 140 tkr ur kommunstyrelsens medel till förfogande, att utbetalas mot av Orust ridklubb inkommen bidragsansökan för verifierade kostnader efter att kommunstyrelsen godkänt föreningens åtgärdsplan, och att ovan att-satser gäller under förutsättning att Orust ridklubb godkänner att Orust kommun adjungeras en plats i styrelsen under verksamhetsår 2018 samt att uppdra till förvaltningen att ta fram en beskrivning på kommunens roll i styrelsen.

Utredning

Till följd av kommunstyrelsens beslut har sektorschef för samhällsutveckling formulerat ett uppdrag. Enhetschef för Fritid, är kommunens representant i styrelsen. Uppdraget är att, under året, följa styrelsens arbete med verkställighet av den åtgärdsplan som Kommunstyrelsen godkänt. I de fall avvikelser sker mot godkänd åtgärdsplan ska enhetschefen för fritid återrapportera dessa till kommunstyrelsen.

Bedömning

Föreningen har uppfyllt villkoret med undertecknat hyresavtal och har tagit styrelsebeslut om att adjungera en kommunrepresentant till styrelsen under 2018. Den presenterade åtgärdsplanen är trovärdig. Föreningen har lagt den högsta prioriteringen på att få klubbens löpande intäkter att öka. Därutöver föreslås en rad andra åtgärder och aktiviteter som kan bidra till ökade intäkter. Föreningen kommer kontinuerligt följa upp de planerade åtgärderna. Föreningen har en plan B, om att minska kostnaderna.

Med godkänd åtgärdsplan kan föreningen, mot verifierade kostnader, inkomma med bidragsansökan upp till ett belopp om 140 tkr, för ändamål preciserade i kommunstyrelsens beslut 2018-02-21, § 29.



Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-04-24
Åtgärdsplan för Orust ridklubb

Beslutet skickas till

Enhet för fritid
Sektor samhällsutveckling
Orust ridklubb

ORUST KOMMUN
kommunförvaltningen

Lena Tegenfeldt
Sektorschef samhällsutveckling

Malin Andersson
Enhetschef fritid



Kommunstyrelsen

Finansrapport april 2018

Dnr KS/2018:652

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att:

Godkänna finansrapporten per april 2018.

Sammanfattning av ärendet

Ekonomienheten i sektor ledning och verksamhetsstöd har upprättat en finansrapport efter april månads utgång 2018 med avstämning mot finanspolicyn.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-03

Finansrapport april 2018

Beslutet skickas till

Ekonomienheten



Kommunstyrelsen

Ombyggnad av Strandgården - särskilda boende och kök

Dnr KS/2018:644

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att:

Avsätta 0,5 mkr, inom kommunstyrelsens anslag för mindre investeringar (KF 2018-03-08 § 32), för projektering av Strandgårdens särskilda boende för ombyggnad enligt arbetsmiljöverkets krav inkluderande ombyggnad av Strandgårdens produktionskök.

Reservationer och särskilda uttalanden

Veronica Almroth (L) och Hans Pettersson (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Sammanfattning av ärendet

I mitten av april mottog Orust kommun ett beslut om vitesföreläggande från Arbetsmiljöverket (AV) gällande Strandgårdens särskilda boende (säbo). Flertalet av Strandgårdens hygienutrymmen samt inom ett antal av vardagsrum (inne hos brukaren) är för trånga för att personalen ska kunna ha en godtagbar arbetsmiljö.

Köket på Strandgården är ett av kommunens produktionskök och är i stort behov av renovering. Kommunfullmäktige beslutade 2018-02-08 § 4 att återremittera ärendet med hänvisning till att se över billigare alternativ, att bara Strandgården ska leverera till sig själva, och skolan får mat levererat från annat håll.

För att finna bästa lösning för fastigheten och verksamheterna bör en gemensam projektering göras. Arbetsmiljöverkets tidplan gör att ärendet hastar.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-04-30

Förslag till beslut på sammanträdet

Kerstin Gadde (S) föreslår kommunstyrelsen besluta att avsätta 0,5 mkr, inom kommunstyrelsens anslag för mindre investeringar (KF 2018-03-08 § 32), för projektering av Strandgårdens särskilda boende för ombyggnad enligt arbetsmiljöverkets krav inkluderande ombyggnad av Strandgårdens produktionskök.

Veronica Almroth (L) föreslår kommunstyrelsen besluta att avsätta 0,5 mkr, inom kommunstyrelsens anslag för mindre investeringar (KF 2018-03-08 § 32), men att alternativet leverans från produktionsenhet är möjligt.



Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott bifaller Kerstin Gaddes (S) förslag.

Beslutet skickas till

Ekonomienheten
Fastighetschef
Kost- och lokalvårdschef
Sektor Samhällsutveckling
Sektor Omsorg



Kommunstyrelsen

Antagande av riktlinjer för utskrift

Dnr KS/2018:534

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att:

Anta riktlinjer för utskrift daterad 2018-04-10.

Sammanfattning av ärendet

Orust kommun var tidigt ute med att införa ”follow me” teknik som innebär att man måste identifiera sig i samband med att man hämtar ut sin utskrift. Identifieringen sker för det största flertalet med hjälp av samma tag som används vid inpassering till lokalerna.

I samband med en inventering av skrivare framkom att det finns ett stort antal lokala skrivare och nätverksskrivare i drift som inte är anslutna till ”follow me” tekniken vilket innebär att en parallellorganisation för drift och support av skrivare finns samt att vi inte kan säkerställa att våra utskrifter hanteras enligt nya dataskyddsförordningens direktiv.

Syftet med riktlinjer för utskrift är att skapa förutsättningar för effektivisera det interna arbetet med drift och support samt skapa förutsättningar för att följa den nya dataskyddsförordningen (GDPR) som träder i kraft under maj månad 2018.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-04-10

Riktlinjer för utskrift daterad 2018-04-10.

Beslutet skickas till

Digitaliseringsenheten

Kommunchef



Kommunstyrelsen

Igångsättningsbesked och godkännande av avvikelse för investeringen Piren, Kåringön, inom beslutad investeringsram
Dnr KS/2018:631

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Ge igångsättningstillstånd till investeringen Piren, Kåringön, under förutsättning att kommunstyrelsen godkänner avvikelsen.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att:

1. Godkänna avvikelsen på 900 000 kronor, som rymms inom beslutade investeringsramen (KF 2018-03-08 § 32)
2. Samtliga tillkommande kostnader sammanhängande med investeringen finansieras av den förslagsställande sektorn.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2017-08-24 § 89 att anslå 300 000 kronor för renowering av piren, Kåringön. Det har visat sig att piren, som är byggt på 30-talet, är i betydligt sämre skick än vad som först troddes, vilket medför en högre kostnad för renoweringen än beräknat. Inom årets investeringar finns det projekt som inte kommer genomföras, varken i år eller senare. Avvikelsen bedöms därför rymmas inom årets beslutade investeringsram.

En särskild inspektion visar att pirhuvudet, som består av sprängsten, har börjat att spolras ur vilket påverkar stabiliteten och risk för ras kan finnas.

För att säkerställa piren och för att undvika stora problem med både linjetrafik och fritidsbåtar behöver pirhuvudet inklusive grundläggning åtgärdas. Renoveringen innebär en förlängning av livslängden för piren med mer än 50 år.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2018-04-25

Beslutet skickas till

Sektor samhällsutveckling
Chef affärsdrivande verksamhet
Driftansvarig Hamn/parkering
Ekonomienheten



Kommunstyrelsen

Undertecknande av handlingar

Dnr KS/2018:695

Sammanfattning av ärendet

I kommunstyrelsens reglemente § 32 regleras hur kommunstyrelsens handlingar undertecknas. Av paragrafen framgår att hur förvaltningen undertecknar handlingar ska beslutas av kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsen beslutade 2011-01-12 § 3 bl a

att avtal, andra handlingar och skrivelser som beslutas av kommunstyrelsen eller dess utskott ska kontrasigneras av endera tjänstgörande (alternerande) kommunchef, verksamhetschef för lärande (tillika kommunchef), verksamhetschef för omsorg (tillika kommunchef), verksamhetschef för samhällsutveckling (tillika kommunchef), stabschef, finanschef, ekonomichef, personalchef eller av kanslichef, var och en inom sitt respektive verksamhetsområde, och

att avtal, andra handlingar och skrivelser, vari beslutanderätten särskilt delegerats, ska undertecknas av respektive delegat, och att avtal, handlingar och skrivelser i övrigt ska undertecknas av den som i sin befattning har att handlägga hithörande ärenden (verkställighet).

Det kan konstateras att två organisationsändringar i förvaltningen skett sedan beslutet ovan antogs. För att få allting rätt igen fordras nu ett beslut som stämmer överens med den nu gällande förvaltningsorganisationen. Ett förslag till beslut är framtaget där ingenting innehållsmässigt är ändrat men tjänstebeteckningarna är ändrade i förhållande till nu gällande organisationen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-16



Kommunstyrelsen

Tjänsteskrivelse

Undertecknande av handlingar

Dnr KS/2018:695

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Avtal, andra handlingar och skrivelser som beslutas av kommunstyrelsen eller dess utskott ska kontrasigneras av endera kommunchef, sektorchef för lärande, sektorchef för omsorg, sektorchef för samhällsutveckling, economichef, HR-chef, administrativ chef eller av utvecklingschef, var och en inom sitt respektive verksamhetsområde.
2. Avtal, andra handlingar och skrivelser, vari beslutanderätten särskilt delegerats, ska undertecknas av respektive delegat.
3. Avtal, handlingar och skrivelser i övrigt ska undertecknas av den som i sin befattning har att handlägga hithörande ärenden (verkställighet).
4. Därmed upphäva sitt beslut 2011-01-12 § 3.

Sammanfattning av ärendet

I kommunstyrelsens reglemente § 32 regleras hur kommunstyrelsens handlingar undertecknas. Av paragrafen framgår att hur förvaltningen undertecknar handlingar ska beslutas av kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsen beslutade 2011-01-12 § 3 bl a att avtal, andra handlingar och skrivelser som beslutas av kommunstyrelsen eller dess utskott ska kontrasigneras av endera tjänstgörande (alternerande) kommunchef, verksamhetschef för lärande (tillika kommunchef), verksamhetschef för omsorg

(tillika kommunchef), verksamhetschef för samhällsutveckling (tillika kommunchef), stabschef, finanschef, economichef, personalchef eller av kanslichef, var och en inom sitt respektive verksamhetsområde, och

att avtal, andra handlingar och skrivelser, vari beslutanderätten särskilt delegerats, ska undertecknas av respektive delegat, och att avtal, handlingar och skrivelser i övrigt ska undertecknas av den som i sin befattning har att handlägga hithörande ärenden (verkställighet).

Det kan konstateras att två organisationsändringar i förvaltningen skett sedan beslutet ovan antogs. För att få allting rätt igen fordras nu ett beslut som stämmer överens med den nu gällande förvaltningsorganisationen. Ett förslag till beslut är framtaget där ingenting innehållsmässigt är ändrat men tjänstebeteckningarna är ändrade i förhållande till nu gällande organisationen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-16



Kommunstyrelsen

Förslag till beslut av fortsatt planarbete genom samrådshandling för fördjupad översiktsplan, FÖP för kust- och havsplanering Tjörn/Orust

Dnr KS/2017:1291

Sammanfattning av ärendet

Den 12 maj 2017 beviljade Länsstyrelsen Orust och Tjörns kommuner ett statligt bidrag på 750 tkr via ett KOMPIS-bidrag (kommunal medel i statlig samverkan) för att arbeta fram ett kommungemensamt program för en fördjupad översiktsplan. Programmet syftar till att ta fram underlag för kommande gemensamma avvägningar och inriktningar för kust- och havsområdet i framtida översiktsplanering som en blå del i planen. Översiktsplan 2009 aktualitetsprövas under maj 2018, processen med ny översiktsplan förväntas påbörjas 2019.

Kommunstyrelsen beslutade den 21 juni 2017 att avsätta 125 tkr och starta projektet som pågår fram till maj 2018. Kommunstyrelsen beslutade att utse kommunstyrelsens arbetsutskott som styrgrupp för projektet.

Under hösten 2017 och våren 2018 har kommunerna med hjälp av konsult upprättat ett program för fördjupad översiktsplan för kust och hav, ”Program för FÖP kust & hav Tjörn Orust”, se sammanfattning av programinnehåll nedan samt bilaga.

Uppskattad konsultkostnad för den fördjupade översiktsplanen är 600 tkr. I april 2018 har länsstyrelsen utlyst ytterligare bidrag riktat till pågående KOMPIS-projekt, för nyttjande under innevarande år. Stödet omfattar 50 % för konsultkostnaderna, dvs 300 tkr med krav på att resterande kostnaderna fördelas lika mellan kommunerna dvs 150 tkr vardera. Medfinansiering kan ske genom nerlagd tid och/eller kontanta medel. Kontanta medel om 200 tkr bedöms behöva avsättas för konsult och interna personalkostnader. Kostnaderna bedöms fördelas jämt mellan år 2018-2019.

För att nyttja ovanstående möjlighet till ytterligare stöd i kommunernas översiktliga planering, föreslås nu ett upprättande av en kommungemensam samrådshandling för fördjupad översiktsplan. Föreliggande programförslag föreslås godkännas som internt underlag för fortsatt planläggning.



Kommunstyrelsen

Tjänsteskrivelse

Förslag till beslut av fortsatt planarbete genom samrådshandling för fördjupad översiktsplan, FÖP för kust- och havsplanering Tjörn/Orust.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen/beslutar att:

1. godkänna programmet för FÖP kust & hav Tjörn Orust som planeringsunderlag för fortsatt kust- och havsplanering
2. ge kommunförvaltningen i uppdrag att fortsätta arbetet genom att upprätta en kommungemensam samrådshandling för fördjupad översiktsplan (FÖP) för kust- och havsområdet runt Orust och Tjörns kommuner.
3. Avsätta högst 200 000 kronor under år 2018-2019 (100 tkr/år) från kommunstyrelsens anslag till förfogande, för fortsatt planarbete med kommungemensam fördjupad översiktsplan för kust- och havplanering.

Sammanfattning av ärendet

Den 12 maj 2017 beviljade Länsstyrelsen Orust och Tjörns kommuner ett statligt bidrag på 750 tkr via ett KOMPIS-bidrag (kommunal medel i statlig samverkan) för att arbeta fram ett kommungemensamt program för en fördjupad översiktsplan. Programmet syftar till att ta fram underlag för kommande gemensamma avvägningar och inriktningar för kust- och havsområdet i framtida översiktsplanering som en blå del i planen. Översiktsplan 2009 aktualitetsprövas under maj 2018, processen med ny översiktsplan förväntas påbörjas 2019.

Kommunstyrelsen beslutade den 21 juni 2017 att avsätta 125 tkr och starta projektet som pågår fram till maj 2018. Kommunstyrelsen beslutade att utse kommunstyrelsens arbetsutskott som styrgrupp för projektet.

Under hösten 2017 och våren 2018 har kommunerna med hjälp av konsult upprättat ett program för fördjupad översiktsplan för kust och hav, ”Program för FÖP kust & hav Tjörn Orust”, se sammanfattning av programinnehåll nedan samt bilaga.

Uppskattad konsultkostnad för den fördjupade översiktsplanen är 600 tkr. I april 2018 har länsstyrelsen utlyst ytterligare bidrag riktat till pågående KOMPIS-projekt, för nyttjande under innevarande år. Stödet omfattar 50 % för konsultkostnaderna, dvs 300 tkr med krav på att resterande kostnaderna fördelas lika mellan kommunerna dvs 150 tkr vardera. Medfinansiering kan ske genom nerlagd tid och/eller kontanta medel. Kontanta medel om 200 tkr bedöms behöva avsättas för konsult och interna personalkostnader. Kostnaderna bedöms fördelas jämt mellan år 2018-2019.



Kommunstyrelsen

För att nyttja ovanstående möjlighet till ytterligare stöd i kommunernas översiktliga planering, föreslås nu ett upprättande av en kommungemensam samrådshandling för fördjupad översiktsplan. Föreliggande programförslag föreslås godkännas som internt underlag för fortsatt planläggning.

Bakgrund

Statens ökade anspråk på havsområdet genom pågående framtagande av en nationell havsplan (pågår fram till 2019-2020) berör till stora delar kommunernas havsområden. För att bemöta detta pågår mellan 2016-2019 ett framtagande av en mellankommunal kustzonsplan för södra Bohuslän – en strukturbild för kust och hav – genom ett samarbete mellan kustkommunerna inom GR samt Orust och Uddevalla. Arbetet med strukturbilden har lett vidare till ett fördjupat samarbete mellan Orust och Tjörn om att ta fram en fördjupad översiktsplan för öarnas kust och havsområden som ska resultera i en blå del i planen för att uppnå en bättre balans mellan olik intressen och värden i både kust- och havsområden. KOMPIS – Kommunal planering i (statlig) samverkan – är ett statligt bidrag instiftat av Havs- och vattenmyndigheten, för att stimulera kommunernas deltagande i den nationella havsplaneringen. Orust och Tjörns kommuner ansökte och fick medel 2017 för att inleda ett programarbete. Programmet syftade till att fungera som ett planeringsunderlag för kommande gemensamma avvägningar och inriktningar i framtida översiktsplanering.

Programmet fokuserar på beskrivning och analys av förutsättningar men innehåller även resonemang kring långsiktiga övergripande mål samt strategier för hur havets och kustens strukturer bör utvecklas. Det övergripande syftet har varit att stärka kommunernas planering och utvecklingsarbete för kusten och havet. Arbetet syftar också till att kommunerna, i samverkan på tjänstemanna- och politikernivå, gemensamt ska utöva konkret samhällsplanering. Arbetet med programmet är i sitt slutskede och projektet planerades att avslutas i maj 2018. Länsstyrelsen utlyser nu en förlängning av stödperioden till att omfatta 2016-2018 och pågående projekt får möjligheten att söka bidrag för att fortsätta sitt arbete under återstoden av 2018.

Politisk förankring

Kommunstyrelsen har i tidigare beslut, KS/2017:757, utsett ordinarie ledamöterna i kommunstyrelsens arbetsutskott till politisk styrgrupp för arbetet med projekt ”Mellankommunal kustzonsplanering” samt för arbetet med den fördjupade översiktsplanen för kust-och hav (Tjörn/Orust).

Kommunstyrelsen föreslås godkänna programmet den 30 maj 2018 som intern programförklaring. Samtidigt ges uppdraget att under sommar och höst 2018 utarbeta det planförslag och den konsekvensbeskrivning som behövs för att materialet ska kunna gå ut på ett FÖP-samråd i början av 2019. Motsvarande förankringsprocess kommer ske på Tjörn.

Budget



Kommunstyrelsen

Under pågående KOMPIS-projekt har motfinansieringen utgjorts av kontanta medel. Inför fortsatt arbete kan Tjörn och Orust beviljas ytterligare KOMPIS-bidrag. Stödet omfattar 300 tkr för konsultkostnader med krav på medfinansiering på 50 % för respektive kommun. Medfinansiering kan ske genom nerlagd tid och/eller kontanta medel. Kontanta medel om 200 tkr bedöms behöva avsättas för interna personalkostnader samt tillkommande externa konsulter.

Bedömning

Arbetet med att ta fram en samrådshandling för en kommungemensam fördjupad översiktsplan bedöms kunna bidra till positiva konsekvenser, då kust- och havsområdena har stor betydelse för kommunens utveckling inom områden som mor näringsliv, turism, rekreation, socialt och ekologisk hållbar utveckling, etc. Det finns mot denna bakgrund ett stort behov av att skapa en blå del i kommande översiktsplan för att uppnå bättre balans mellan intressen och värden i kust- och havsmiljön. Parallellt med beslut om att fortsätta arbetet med den fördjupade översiktsplanen för Orust och Tjörns kust- och havsområde, tas också beslut om aktualitetsförklaring för Översiktsplan 2009.

Att genomföra kust- och havsplaneringen i samverkan med grannkommunen Tjörn bedöms kunna ge upphov till stora samordningsvinster, med hänsyn till de två ö-kommunernas lika planeringsförutsättningar och havets gränslösa karaktär.

Arbetsgruppen från Tjörn och Orust kommuner bedömer att en effektiv fortsättning av projektet kan ske genom att direkt ta fram en samrådshandling för FÖP, utan föregående programsamråd (som inte är obligatoriskt). Ett sådant upplägg skulle innebära att vi kommer fram snabbare i processen då programmet i sin nuvarande form inte innehåller några konkreta förslag att samråda kring, utan mer är ett inriktningsdokument. Ett av Länsstyrelsens kriterier för att lämna bidrag är att vi under den förlängda stödperioden förstärker och förtydligar de riktade uppdrag som länsstyrelsen gav kommunerna i pågående projekt.

Vid fortsatt arbete med att ta fram en samrådshandling för den fördjupade översiktsplanen genom utökad stödperiod finns möjlighet att arbeta in utredningarna från projektet ”*mellankommunal kustzonsplanering*” i vårt material innan samråd. Det fortsatta arbetet med samrådshandlingen ska resultera i konkreta åtgärder för det tidigare framtagna programmets tematiska mål och strategier samt upprättande av en miljökonsekvensbeskrivning (MKB).

Beslutsunderlag

Program för FÖP kust & hav Tjörn Orust

Länsstyrelsens utlysning om fortsatt KOMPIS-bidrag

KS beslut 2017-06-21



Kommunstyrelsen

Beslutet skickas till

Sektor miljö- och bygg
Sektor Samhällsutveckling, planenheten
Tjörns kommun, planavdelningen

ORUST KOMMUN

Kommunförvaltningen

Jan Eriksson
Kommunchef

Lena Tegenfeldt
Sektorschef samhällsutveckling



Kommunstyrelsen

Förändrad inriktning Verkställighet i egen regi - placeringar

Dnr KS/2018:678

Utskottets för omsorg beslut

Utskottet för omsorg föreslår Kommunstyrelsen besluta att:

1. Uppdra åt Individ- och familjeomsorgen att ställa om verksamheten i enlighet med regeringens intentioner med ersättningsystemet för ensamkommande flyktingbarn samt att samma bedömningsgrunder antas för alla placeringar.
2. Att framåt arbeta för verkställighet i öppenvård på hemmaplan för att minimera placeringstid och undvika placeringar om de inte är av skyddscharaktär.

Sammanfattning av ärendet

En akut ekonomisk situation inom Individ- och familjeomsorgen (IFO) per april 2018 med ett prognostiserat underskott på 12.5 miljoner kronor, regeringens förändring av ersättningen för ensamkommande flyktingbarn som fyllt 18 år samt att flera nya placeringar gjorts på kort tid gör att behovet av översyn av samtliga placeringar och framtida placeringar inom IFO finns.

Riktlinjer behöver uppdateras för att styra mot mer arbete med verkställighet i egen organisation i form av öppenvård på hemmaplan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-14

Beslutet skickas till

Verksamhetschef IFO

Enhetschefer IFO



Kommunstyrelsen

Digital signering - Omedelbart omhändertagande inom Fyrbodal
Dnr KS/2018:705

Utskottets för omsorg beslut

Utskottet för omsorg föreslår Kommunstyrelsen besluta att:

1. Ingå digital signering av omedelbart omhändertagande inom Fyrbodals socialjour.
2. Ge sektor omsorg uppdrag att utreda digital signering av omedelbart omhändertagande inom Orust kommun.



Kommunstyrelsen

Information om anmälan/svar från Skolinspektionen och övriga myndigheter
Dnr

Utskottets för lärande beslut

1. Tacka för informationen.
2. Överlämna informationen till Kommunstyrelsen för kännedom.

Sektorschef Henrik Lindh ger information om inkommet beslut från Skolinspektionen. Skolinspektionens beslut av 2018-04-20 i ärende om anmälan om erbjudande om förskola m m i Orust kommun. Dnr LVS/2018:3. Orust kommun har beslutat att inte bevilja omsorg på obekväm arbetstid från klockan 05.30. Vårdnadshavare lämnade in en anmälan till Justitieombudsmannen, som därefter överlämnades till Skolinspektionen. Skolinspektionen utreder främst anmälningsärenden som rör enskilt barn eller elevs rätt, det vill säga anmälningar där barnet/eleven går kvar i den verksamhet som anmälts och där ett beslut från Skolinspektionen berör aktuell situation för det enskilda barnet/eleven. Under handläggningens gång har det framkommit att berörd familj från och med februari 2018, är folkbokförd i Göteborgs kommun och att barnet har sin förskoleplacering i Göteborg. Mot bakgrund av ovanstående finner inte Skolinspektionen skäl att utreda inkommen anmälan ytterligare. Ärendet avskrivs.



Kommunstyrelsen

Ändringar och tillägg i delegeringsförteckningen

Dnr KS/2018:726

Sammanfattning av ärendet

Lagändringar och organisatoriska förändringar inom förvaltningen har föranlett behov av förändringar i delegeringsförteckningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-21



Kommunstyrelsen

Tjänsteskrivelse

Ändringar och tillägg i delegeringsförteckningen

Dnr KS/2018:726

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

Lägga till punkt 1.25 ”Rätt att teckna personuppgiftsbiträdesavtal”

Delegat: Sektorschef, verksamhetschef, enhetschef.

Anmärkning: inom berört område.

Ändra delegat i följande punkter:

1.8 ” Tillämpning av arkivreglemente och dokumenthanteringsplaner”

Ny delegat: Chef för administrativa enheten.

1.9 ” Avvisning av för sent inkommet överklagande. (KS specialreglerade verksamhet)”

Ny delegat: Chef för administrativa enheten.

Ny ersättare: Kommunsekreterare

1.10 ” Beslut om avslag på begäran om utlämnande av allmän handling till enskild eller myndighet samt uppställande av förbehåll i samband med utlämnande till enskild”.

Ny delegat: Chef för administrativa enheten. Ersätter tidigare funktion ”kanslichef”.

1.16 ” Tillstånd att använda kommunvapnet”

Ny delegat: Utvecklingschef

Sammanfattning av ärendet

Lagändringar och organisatoriska förändringar inom förvaltningen har föranlett behov av förändringar i delegeringsförteckningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-21



Kommunstyrelsen



Kommunstyrelsen

Information från Fyrbodals kommunalförbund
Dnr KS/2018:69



Kommunstyrelsen

Anmälan av inkomna skrivelser

Dnr KS/2018:165

Protokoll från Överförmyndarnämnden 2018-05-02



Kommunstyrelsen

Anmälan av delegerade beslut

Dnr KS/2018:66

Delegeringsbeslut enligt lista daterad 2018-05-07, färdtjänst.

Delegeringsbeslut enligt lista numrerad s.244-259.

Beslut om godkännande av operationell leasing, multifunktionsskrivare och skrivare hösten 2017 och våren 2018.

Dnr KS/2018:629

Beslut om igångsättning av mindre investering – Skensystem med taklyftare Strandgårdens särskilda boende april 2018.

Dnr KS/2018:626

Beslut om igångsättning av mindre investering – möbler kommunhuset omsorg plan 2 april 2018.

Dnr KS/2018:625

Beslut om igångsättning av mindre investering – möbler utbildningssal Södra Strandvägen 19 april 2018.

Dnr KS/2018:624

Beslut om igångsättning av mindre investering – IKT förskolan april 2018

Dnr KS/2018:622

Beslut om igångsättning av mindre investering – IKT grundskolan april 2018

Dnr KS/2018:621

Beslut om igångsättning av mindre investering – hantverksmaskiner gymn/vux april 2018.

Dnr KS/2018:620

Beslut om igångsättning av mindre investering – inventarier Ängås skola april 2018.

Dnr KS/2018:614

Delegeringsbeslut enligt lista daterad 2018-04-01, kommunstyrelsen.

Redovisning av beslut fattade med stöd av kommunstyrelsens delegeringsordning daterad 2018-05-30, sektor omsorg.



Kommunstyrelsen

Ordförandens information

Dnr KS/2018:71



Kommunstyrelsen

Personärenden 2018 - Kommunstyrelsen

Dnr KS/2018:105

Ärenden och beslut med särskilt protokoll med paragrafer.