

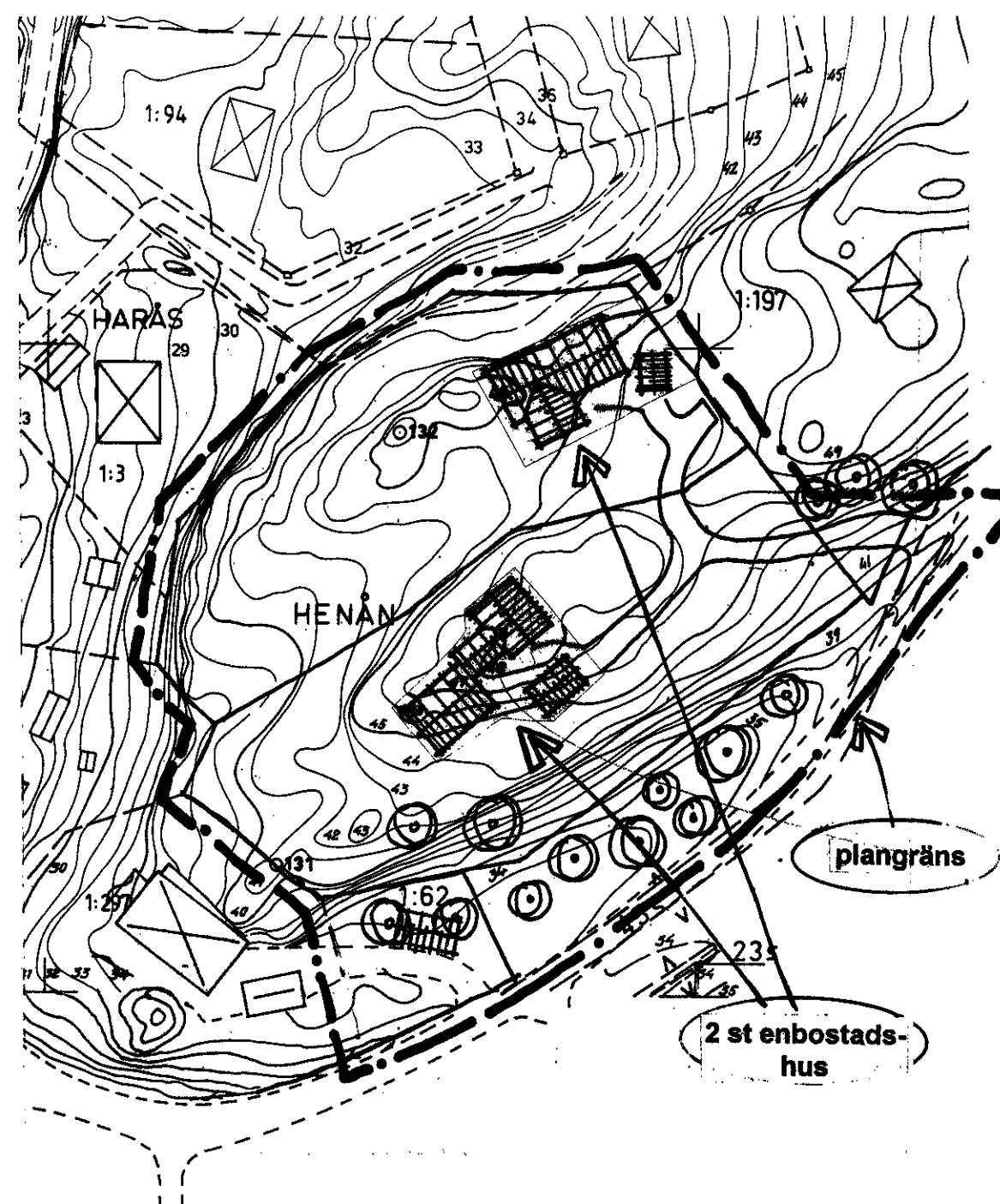
## PLANKARTA



TILL PLANHANDLINGARNA HÖR:  
 - Denna plankarta med bestämmelser  
 - Planbeskrivning  
 - Genomförandebeskrivning

ÖVRIGA HANDLINGAR:  
 - Utlåtande efter samråd och underrättelse  
 - Fastighetsförteckning  
 - Väg- och VA-utredning

## ILLUSTRATIONSKARTA



## GRUNDKARTA

Grundkarta är upprättad genom utdrag ur primärkartan för Henån. Grundkarta kollationerad i samband med upprättandet av fastighetsförteckningen: 95 02 13

Koordinatsystem: i plan 7,5 GON V 64:0 1938.  
 i höjd RH 00.

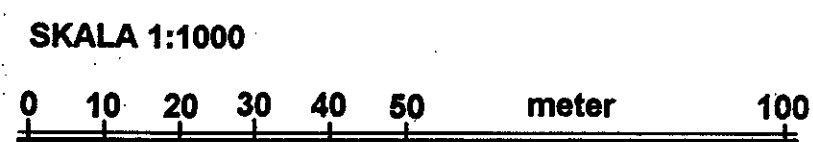
Mätklass II.

*Krister Lindgren*  
 Krister Lindgren  
 distriktslantmätare

## BETECKNINGAR TILL GRUNDKARTAN

— — — — —	Fastighetsgräns		Nivåkurvor
22.6	Avvägd markhöjd		Staket
	Slänt		Väg
1:2	Fastighetsbeteckning		Bef. hus
	Stenmur		

## ANTAGANDEHANDLING



## PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR. DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELEN INOM HELA PLANOMRÅDET. ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.

## GRÄNSBETECKNINGAR

- Gränslinje på kartan belägen 3 mm utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Illustrationslinjer

## MARKANVÄNDNING

Allmänna platser

NATUR Naturområde

Kvartersmark

B Enbostadshus

## BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- 9 Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning

## UTFORMNING

- Högsta totalhöjd i meter över nollplanet
- Lägsta resp. högsta takvinkel i grader

Tak skall ges en beklädnad av matt, rött takmaterial.

## ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 (fem) år från den dag planen vinner laga kraft.

Kommunen är inte huvudman för allmänna platser.

## DETALJPLAN FÖR DEL AV

## HENÅNS TÄRTORT

## Henån 1:62 m fl

Orust kommun, Göteborgs och Bohus län

Upprättad 1995 01 24, rev. 1995 03 29 av  
 ÖRUST KOMMUN rev. 1995 05 30 av  
 Stadsarkitektkontoret

*Boo Widén*  
 Boo Widén  
 stadsarkitekt

*Bengt Casselblad*  
 Bengt Casselblad  
 planarkitekt