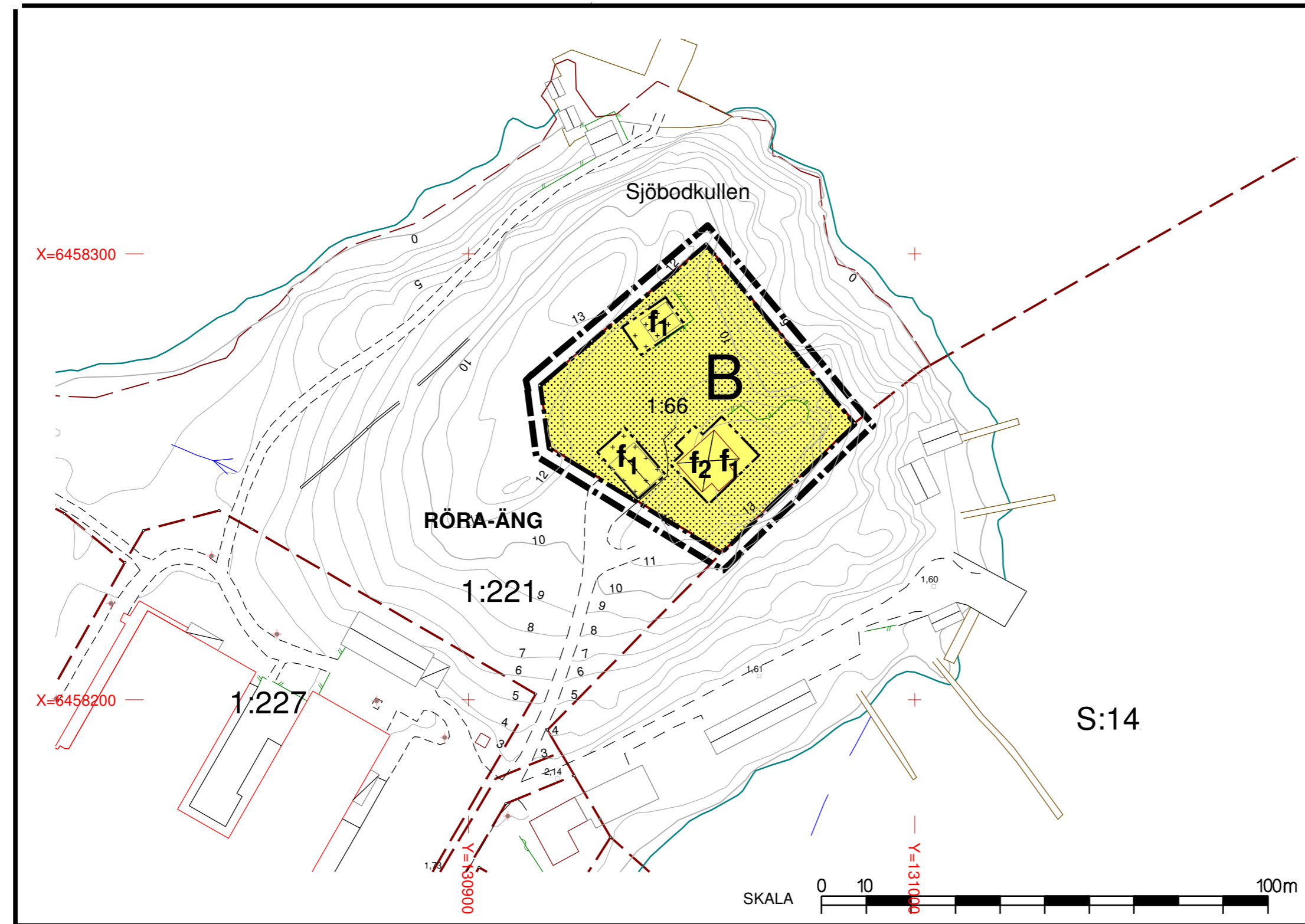


# PLANKARTA



# PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR. DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELEN INOM HELA PLANOMRÅDET. ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.

## GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

## ANVÄNDNING AV MARK

### Kvartersmark

- B** Bostäder

## BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får endast bebyggas med uthus/garage
- Marken får inte bebyggas

## UTFORMNING, UTSEENDE

- f1** För om- och tillbyggnad gäller att byggnadshöjd ej får ökas.
- f2** Utöver befintlig byggnadshöjd får takkupor utföras till max 1/3 av långfasads längd

## ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

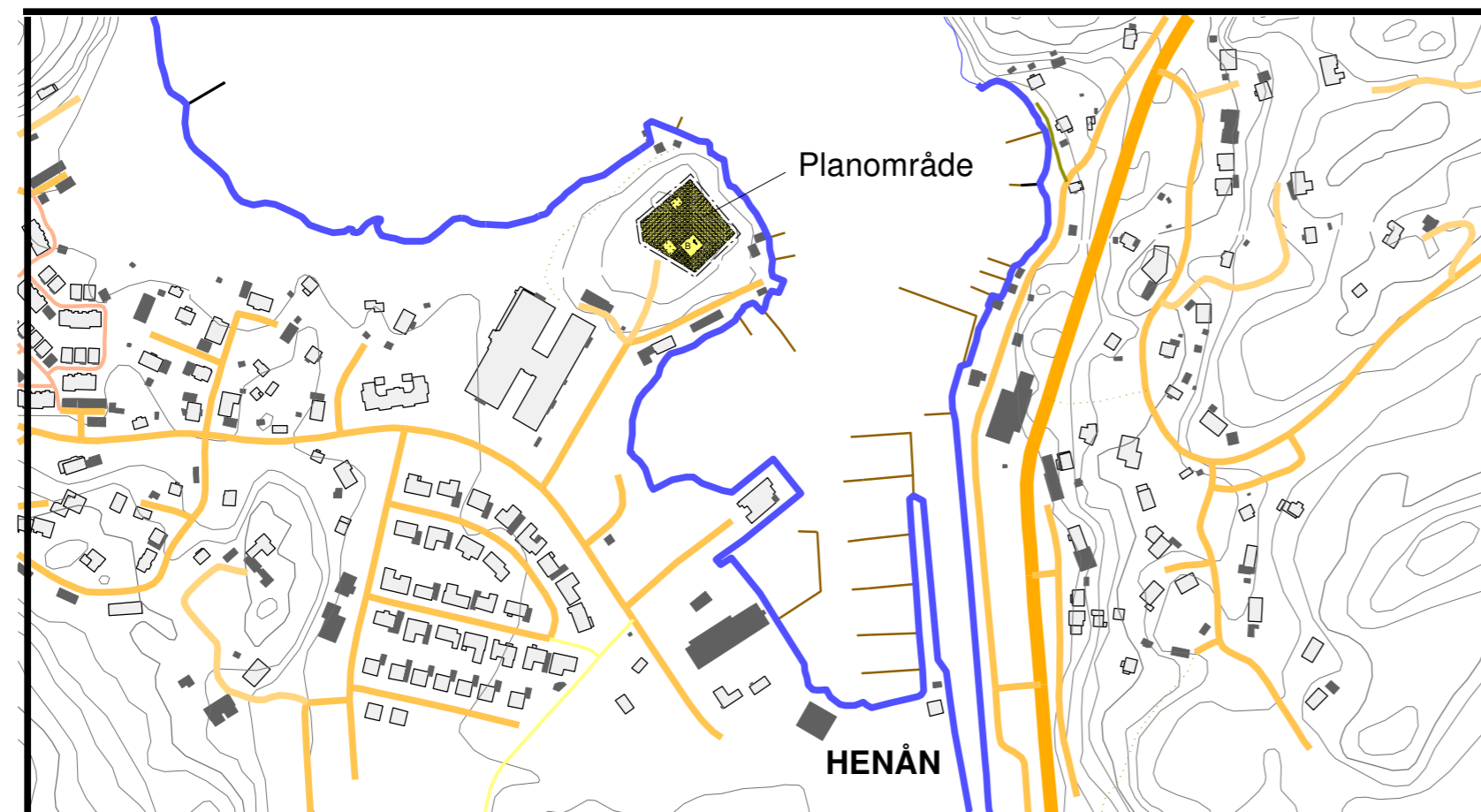
Genomförandetiden är 5 år från det datum planen vinner laga kraft. Kommunen är inte huvudman för allmänna platser

## GRUNDKARTAN

### Beteckningar

- Fastighetsgräns
- Bostadshus
- Uthus, garage
- Höjdkurvor
- Körbana kant
- Staket
- Stenmur, mittlinje

# LÄGESKARTA



## GRUNDKARTAN

Grundkartan upprättad genom utdrag ur kommunens primärkarta  
Fastighetsredovisning januari 2012.  
Fastighetsförteckning daterad 2011 12 15.  
Koordinatsystem i plan Sweref 99 12 00  
I höjd RH 00

**Antagen av VSU  
2012 08 22, § 108  
Laga kraft  
2012 09 19**

# Detaljplan del av HENÅNS TÄTORT

## fastigheten RÖRA-ÄNG 1:66

**Orust kommun  
Västra Götalands län**

Upprättad 4 maj 2012

**ORUST KOMMUN**

Verksamheten för samhällsutveckling

Rickard Karlsson  
planarkitekt

Gurlie Lindén  
planingenjör