

Kommunfullmäktige

2003-11-13

Plats och tid

Aulan, Ängås skola, 18.30 – 21.05

Beslutande

Enligt förteckning

Övriga deltagande

Mona Olsson, kommunjurist
Ewa Reinhold, kommunchef
Adil Lundberg, 18.30 – 19.00 § 75Utses att
justeraBengt Torstensson
Bengt JohanssonJusteringens
plats och tidKommunstyrelsekontoret, Henån, tisdagen den 18 november 2003
kl. 16.00

Sekreterare

..... Paragrafer 75 - 81
Mona Olsson

Ordförande

.....
Birger Lagerström

Justerare

.....
Bengt Torstensson Bengt Johansson

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2003-11-13

Datum för anslags
uppsättande

2003-11-19

Datum för anslags
nedtagande

2003-12-11

Förvaringsplats
för protokollet

Kommunstyrelsekontoret, Henån

.....
Mona Olsson

2003-2006

DELTAGARFÖRTECKNING

Omröstningsprotokoll

Nr	Ledamot		tjg ersättare	Kf § 76			Kf § 77			Anm
				ja	nej	avst	ja	nej	avst	
1	Roger Hansson	s		x			x			
2	Catharina Bråkenhielm	s	Folke Hagstedt	x			x			
3	Anita Abrahamsson	fp		x				x		
4	Bo Andersson	m		x			x			
5	Bengt Johansson	c		x				x		
6	Gunilla Josefsson	s		x			x			
7	Lars Fröjmark	kd		x			x			
8	Holger Formgren	fp		x				x		
9	Henry Gustafsson	m		x			x			
10	Eva Magnusson	v			x		x			
11	Ola Frithiofson	s		x			x			
12	Thomas Ivarsson	c		x				x		
13	Kristina Svensson	mp			x		x			
14	Ulla Buhr	s		x			x			
15	Hans Pernervik	fpo		x			x			
16	Björn Persson	fp		x				x		
17	Lars-Åke Gustavsson	m		x			x			
18	Birger Lagerström	s		x			x			
19	Ingrid Nyström	c	Daniel Petersson	x				x		
20	Eva Thorberntsson	s		x			x			
21	Gunilla Svensson	kd		x			x			
22	Sven Sundqvist	v			x		x			
23	Lars Olof Hermansson	s	Denise Larsson	x			x			
24	Claes Nordevik	fp		x				x		
25	Birgit Strömberg	m	Rune Berntsson	x			x			
26	Sven-Arne Olsson	mp			x		x			
27	Bengt Torstensson	s		x			x			
28	Einar Jansson	c		x				x		
29	Stina Hansson	s		x			x			
30	Pia Gitse	fp		x				x		
31	Jessika Hallinger	m		x			x			
32	Bengt Markinhulta	s		x			x			
33	Stig Samuelsson	c		x				x		
34	Bengt Olsson	fpo		x			x			
35	Anders Persson	kd		x				x		
36	Maivor Johansson	s	Joakim Hansson	x			x			
37	Erik Isberg	fp		x				x		
38	Rolf Karlsson	m		x			x			t.o.m. § 77 kl. 21.00
39	Elisabeth Andersson	v	Håkan Smedja		x		x			fr.o.m. § 76 kl.19.15
40	Jörgen Nielsen	s		x			x			
41	Arne Johansson	c		x				x		
	Summa			36	5		28	13		

Kommunfullmäktige

2003-11-13

Exp:
Kommunstyrelsen
Barn- och utbildningsnämnden
Miljö- och byggnadsnämnden
Sociala omsorgsnämnden

Kf § 75
Ks § 168
Au § 102

Dnr 2003.090 730

Antagande av handikappolitisk plan för Orust kommun

År 1993 antog generalförsamlingen i FN standardregler för att tillförsäkra människor med funktionsnedsättning delaktighet och jämlikhet (Agenda 22). Sverige har varit pådrivande för framtagandet av reglerna. Reglerna är rekommendationer till världens länder om en miniminivå inom handikappområdet. Sverige liksom flertalet av världens länder har förbundit sig att förverkliga reglernas intentioner och innehåll, på såväl central som lokal nivå. Standardreglerna innehåller principiella ståndpunkter när det gäller rättigheter, möjligheter och ansvar och ger konkreta förslag till hur ett mer tillgängligt samhälle kan skapas. Alla samhällsområden täcks av de 22 reglerna.

Den handikappolitiska handlingsplanen berör fullmäktiges alla ansvarsområden.

Kommunfullmäktige beslutade 2002-08-29 § 63 att uppdra till kommunstyrelsen att utarbeta en handikappolitisk plan för kommunen; medel till ändamålet 190 000 kronor att utgå från Eget Kapital.

Föreligger nu ett framtaget förslag till handikappolitisk plan daterad 2003-05-15. Planen har arbetats fram i kommunstyrelsens regi med en projektanställd utredare som motor. Planarbetet har framtagits i samråd med grupper – politiskt valda och tjänstemän som representerat de olika nämnderna och representanter för kommunens handikapporganisationer.

Då alla nämnders verksamheter är berörda har också nämnderna in pleno – fått tillfälle till yttrande.

Föreligger yttrande från miljö- och byggnadsnämnden 2003-06-05 § 170 och barn- och utbildningsnämnden 2003-06-16 § 80 samt sociala omsorgsnämnden 2003-08-19 § 91.

Kommunfullmäktige

2003-11-13

Arbetsutskottet beslutade 2003-08-27 § 77 att uppdra till kommunstyrelsekontoret att arbeta in justeringar i dokumentet i enlighet med på sammanträdet för diskussion och åter behandla ärendet på arbetsutskottet 2003-09-24.

Föreligger en av kommunstyrelsekontoret 2003-09-11 omarbetad version av dokumentet.

Under arbetsutskottets sammanträde görs ytterligare några ändringar. Dokumentet i föreliggande skick dateras därefter 2003-10-15.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att anta planen daterad 2003-10-15.

Gunilla Josefsson och Sven Sundkvist yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt arbetsutskottets förslag.

Gunilla Josefsson yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag med det tillägget att nämnderna halvårsvis skall rapportera till kommunstyrelsen hur respektive nämnd arbetar med handikapplanen.

Kristina Svensson yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag med den ändringen att handikapplanen skall revideras redan 2005.

Kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag med både tillägget och ändringen.

Kommunfullmäktige

2003-11-13

Exp:
Ekonomienheten

Kf § 76
Ks § 159

Dnr 2003.170 041

Utdebitering år 2004

Budgetberedningens arbete har försenats och ett slutligt förslag kommer inte att kunna presenteras förrän i slutet av oktober/början av november (efter genomförda MBL-förhandlingar).

Enligt kommunallagen kap 8 § 6 skall kommunstyrelsen senast vid oktober månads utgång upprätta förslag till budget. Finns särskilda skäl får detta förslag i stället upprättas i november månad. I så fall skall styrelsen **före oktober månads utgång** föreslå skattesats för nästa års kommunala utdebitering.

Vidare gäller (enligt KL kap 8 § 9) att om budgeten på grund av särskilda skäl inte kan fastställas av kommunfullmäktige före november månads utgång skall kommunfullmäktige ändå fastställa skattesatsen inom denna tid. Budgeten skall därefter fastställas före december månads utgång varvid kommunfullmäktige får fastställa en annan skattesats än den som bestämts tidigare.

Bo Andersson med instämmande av Bengt Johansson m fl föreslår kommunfullmäktige besluta att fastställa skattesatsen för år 2004 till oförändrat 21:39 kr/skattekrona.

Sven Sundkvist föreslår kommunfullmäktige besluta att höja skattesatsen för år 2004 med 50 öre till 21:89 kr/skattekrona.

Ordföranden förklarar Bo Anderssons förslag antaget. Omröstning begärs. Följande omröstningsproposition fastställs: ”Den som bifaller Bo Anderssons förslag röstar ja, den det ej vill röstar nej, vinner nej har kommunstyrelsen bifallit Sven Sundkvists förslag”.

Vid omröstningen avges 10 ja-röster och 1 nej-röst. Hur var och en röstat framgår av särskilt omröstningsprotokoll.

Kommunstyrelsen bifaller således Bo Anderssons förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige

2003-11-13

Enligt Bo Anderssons förslag.

Sven Sundqvist reserverar sig mot beslutet.

Roger Hansson med instämmande av Bo Andersson m.fl. yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Sven Sundqvist med instämmande av Sven-Arne Olsson yrkar att skattesatsen höjs för år 2004 med 50 öre.

Ordföranden finner kommunstyrelsens förslag antaget.

Omröstning begärs. Följande omröstningsproposition fastställs: Den som bifaller kommunstyrelsens förslag röstar ja. Den som bifaller Sven Sundqvists förslag röstar nej.

Vid omröstningen avges 36 ja-röster och 5 nej-röster. Hur var och en röstat framgår av bilagda omröstningsprotokoll.

Kommunfullmäktige har således bifallit kommunstyrelsens förslag.

Vänsterpartiets och Miljöpartiets fullmäktige grupper anmäler reservation mot beslutet till förmån för eget förslag.

Kommunfullmäktige

2003-11-13

Exp:
Tekniska enheten
Ekonomienheten
OKFS

Kf § 77
Ks § 163
Au § 97
Au § 86

Dnr 2002.199 253

Fastställande av samt bestämmelser om uppräknig av tomtpriser på Kåringön

Kommunfullmäktige beslutade 1994-06-30 § 91 att avvikelser från och differentiering av priset på kommunala tomter skall beslutas av kommunfullmäktige.

Inom antagen detaljplan för Kåringön finns 4.800 m² industrimark, 12 byggrätter för småhus, 4 byggrätter för flerbostadshus samt ca 20 byggrätter för sjöbodan till försäljning.

Förelåg av kommunstyrelsekontoret upprättat förslag 2003-03-11 avseende priser för tomt- och industrimark på Kåringön. Totalt beräknas försäljningen ge intäkter på 5 540 000 kr exkl moms vilket finansierar exploateringskostnaden för detaljplanens genomförande.

Kommunstyrelsen beslutade att återremittera ärende för översyn av möjliga avtalskonstruktioner i syfte att säkra ett så långt årsboende som möjligt för varje hus på de berörda tomterna samt att som övrigt direktiv kontrollera med motsvarande avtalskonstruktioner i Sotenäs och Tanums kommuner där dessa problem också uppmärksammas och diskuteras.

Tidigare rapporter i utredningen enligt uppdraget har lämnats till arbetsutskottet.

Föreligger ett omarbetat förslag – daterat 2003-09-10 från kommunstyrelsekontorets tekniska enhet.

Arbetsutskottet beslutar

att bordlägga ärendet.

Kommunfullmäktige

2003-11-13

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att fastställa tomtpriiset för småhustomterna 1 – 5 på Käringön till 300 000 kronor inkl kommunal VA-anslutningsavgift, och

att vad avser småhustomterna 6 – 12 fastställa priset vid avyttrandetillfället för dessa, och

att därmed undanta Käringötomterna från tomtprisbestämmelserna i övrigt, och

att undanta Käringöns småhustomter från § 7 i bestämmelser för tomt- och småhusköer samt bostadsrättsköer genom att fastställa att tomterna på Käringön enbart kommer att utdelas till boende och verksamma på Käringön – eller presumtiva sådana, samt

att fastställa priset för flerbostadstomter på Käringön till 400 000 – 600 000 kronor inkl kommunal VA-anslutningsavgift.

Bengt Johansson föreslår kommunfullmäktige besluta att fastställa tomtpriiset för småhustomter på Käringön enligt plankartan antagen av kommunfullmäktige 1999-05-27 innebärande priser om 520 000 kr och 570 000 kr, och att fastställa tomtpriiset för flerbostadshus inom spannet 400 000 kr till 600 000 kr, och att uppdra till kommunstyrelsens arbetsutskott att vid varje försäljningstillfälle besluta om tomtpriiset för flerbostadshus inom spannet 400 000 kr till 600 000 kr, samt att tomtpiserna och priset för industritomt årligen första januari skall uppräknas med konsumentprisindex oktober 2002 som bas.

Bo Andersson yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Ordföranden förklarar arbetsutskottets förslag antaget. Omröstning begärs. Följande omröstningsproposition fastställs: ”Den som bifaller arbetsutskottets förslag röstar ja, den det ej vill röstar nej, vinner nej har kommunstyrelsen bifallit Bengt Johanssons förslag”.

Vid omröstningen avges 7 ja-röster och 4 nej-röster. Hur var och en röstat framgår av särskilt omröstningsprotokoll.

Kommunstyrelsen bifaller således arbetsutskottets förslag.

Kommunfullmäktige

2003-11-13

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enlig arbetsutskottets förslag.

Bengt Johansson och Stig Samuelsson reserverar sig mot beslutet.

Roger Hansson med instämmande av Rolf Karlsson m.fl. yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Bengt Johansson yrkar att tomtpriiset fastställs för småhustomter på Käringön enligt plankartan antagen av kommunfullmäktige 1999-05-27 innebärande priser om 520 000 kr och 570 000 kr, och att tomtpriiset fastställs för flerbostadshus inom spannet 400 000 kr till 600 000 kr, och att kommunstyrelsens arbetsutskott får i uppdrag att vid varje försäljningstillfälle besluta om tomtpriiset för flerbostadshus inom spannet 400 000 kr till 600 000 kr, samt att tomtpriiserna och priset för industritomt årligen första januari skall uppräknas med konsumentprisindex med oktober 2002 som bas.

Ordföranden finner kommunstyrelsens förslag antaget.

Omröstning begärs. Följande omröstningsproposition fastställs: Den som bifaller kommunstyrelsens förslag röstar ja. Den som bifaller Bengt Johanssons förslag röstar nej.

Vid omröstningen avges 28 ja-röster och 13 nej-röster. Hur var och en röstat framgår av bilagda omröstningsprotokoll.

Kommunfullmäktige har således bifallit kommunstyrelsens förslag.

Centerpartiets fullmäktige-grupp reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Kommunfullmäktige

2003-11-13

Exp:
Provianten AB
Härmanö 2:148 Kommanditbolag
Tillägg till originalavtalet

Kf § 78
Ks § 165
Au § 99

Dnr 2003.098 106

Ändring av bolagsavtal, Härmanö 2:148 Kommanditbolag

Kommunfullmäktige godkände 1995, § 29, samarbetsavtal med Proviantens Livs AB och bolagsavtal för kommanditbolaget för att trygga fortsatt drift av dagligvaruhandeln på Gullholmen. Verksamheten fick även annat glesbygdssöd. Driften har fungerat väl under de gångna åtta åren.

Den nuvarande köpmannen önskar nu dra sig tillbaka från den aktiva driften av dagligvaruaffären men vill kvarstå som ansvarig för fullgörandet av avtalen med kommunen. ICA har utsett en ny köpman som godkänts av nuvarande. ICA fordrar att den nye köpmannen skall kunna hyra verksamhetslokalerna med tillbehör.

För att möjliggöra en uthyrning har Provianten sagt upp avtalen för villkorsändring. En sådan ändring är nödvändig för att Provianten skall kunna hyra ut verksamhetslokalerna.

Nödvändiga ändringar i bolagsavtalet är i punkt 9: ”eller övergår till annan ägare” stryks. Detta innebär att dagligvaruhandeln kan fortsätta som förut, men under annat bolag än Provianten.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna de föreslagna ändringarna i nämnda avtal innebärande att Provianten AB får rätt att hyra ut verksamhetslokalerna till ny köpman.

Henry Gustafsson och Gunilla Josefsson yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Kommunfullmäktige

2003-11-13

Kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige

2003-11-13

Exp:
Orust Bostadsstiftelse

Kf § 79
Ks § 167
Au § 101

Dnr 2003.167 107

Ändring i stadgarna för Orust Bostadsstiftelse med anledning av annan benämning på stiftelsen

Stiftelsens benämning finns reglerad i § 1 i stiftelsens stadgar.

I skrivelse 2003-09-16 vill Orust Bostadsstiftelse nu ändra benämningen från Orust Bostadsstiftelse till Stiftelsen Orustbostäder. Skälet till detta är i första hand relaterat till marknadsföring av verksamheten.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att i § 1 i stiftelsens stadgar ändra benämningen till ”Stiftelsen Orustbostäder”.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt arbetsutskottets förslag.

Kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige

2003-11-13

Exp:
Stiftelsen Orustbostäder
De valda
Kanslienheten
Personalenheten
Valpärmen

Kf § 80

Dnr 2003.004 102

Val av 5 ledmöter och 5 ersättare i styrelsen för Stiftelsen Orustbostäder jämte val av ordförande och vice ordförande för år 2004

Kommunfullmäktige beslutar

Ledamöter	Nils-Erik Holmström, Mollösund Ola Frithiofsson, Tönsäng Jörgen Nielsen, Svennungesöd Rutger Magnusson, Brattås Seved Söderström, Svanesund
Ersättare	Martin Göransson, Lövås Ann-Christin Olofsson, Hällebol Els-Marie Ragnar, Hälleviksstrand Stig Samuelsson, Svanesund Henrik Svensson, Tegneby
Ordförande	Ola Frithiofsson
Vice ordförande	Rutger Magnusson

Kommunfullmäktige

2003-11-13

Exp:
Barn- och utbildningsnämnden
De valda
Kanslienheten
Personalenheten
Valpärmen

Kf § 81

Dnr 2003.004 102

Fyllnadsval av ledamot i barn- och utbildningsnämnden för tiden fram till
2006-12-31

I skrivelse 2003-10-14 anhåller Rolf Karlsson, Moderaterna om befrielse från sitt uppdrag som ledamot i barn- och utbildningsnämnden.

Kommunfullmäktige beviljar avsägelsen.

Ledamot: Jessika Hallinger

Eftersom Jessika Hallinger är ersättare skall ny ersättare också väljas.

Ersättare: Rolf Karlsson
