



Utskottet för samhällsutveckling

2014-02-05

Plats och tid Centrumhuset, Henån, sammanträdesrum Högholmen 2014-02-05
08:15-12.35

Beslutande Bo Andersson
Els-Marie Ragnar
Bengt Johansson
Kerstin Gadde
Alexander Hutter, tjugers

Övriga deltagande Se sidan 2

Utses att justera Kerstin Gadde

Justeringens plats och tid Kommunstyrelseförvaltningen, Henån
Måndag 10 februari 2014, kl. 17.00

Sekreterare Paragraf 13-25
Elisabeth Martinsson

Ordförande
Bengt Johansson

Justerare
Kerstin Gadde

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Utskottet för samhällsutveckling

Sammanträdesdatum 2014-02-05

Datum för anslags uppsättande 2014-02-11 Datum för anslags nedtagande 2014-03-06

Förvaringsplats För protokollet Kommunstyrelseförvaltningen, Henån
.....
Elisabeth Martinsson



Utskottet för samhällsutveckling

2014-02-05

Övriga deltagare:

Lars Lindgren, chef affärsdrivande verksamhet

Elisabeth Martinsson, sekreterare

Linnea Finskudd, planarkitekt, § 13-14

Joel Berge, planarkitekt, § 13-14

Karin Jern, planarkitekt, 13-15

Rickard Karlsson, planchef och t.f. mark- och exploateringschef, § 13-16

Anders Andersson, driftledare, § 21-22

Ronnie Nilsson, fastighetsförvaltare, § 21-22

Sven Olsson, ej tjug ersättare

Leif Apelgren, ej tjug ersättare



Utskottet för samhällsutveckling

2014-02-05

Exp: Kommunstyrelsen

KS/2011:245

§ 13

Godkännande av genomförandeavtal avseende väg 160, ny utfart och vänstersvängfält norr om Såtas rastplats

Exploatören Orust Marina AB håller på att ta fram en ny detaljplan för Söbben 1:36 m fl. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en utveckling av det tidigare varvsområdet till bostäder och turismverksamhet. Denna exploatering tillsammans med befintlig bebyggelse innebär att den nuvarande utfarten mot väg 160, som idag är undermålig, måste flyttas samt att ett nytt vänstersvängfält måste anläggas. Detta innebär att ett genomförandeavtal måste tecknas mellan Orust kommun och Trafikverket för att reglera ansvar och kostnader avseende processen med framtagande av vägplan. Trafikverket tecknar endast avtal mot Orust kommun. För att säkerställa exploatörens ansvar tecknas ytterligare ett genomförandeavtal mellan Orust kommun och exploatören vilket innebär att samtliga åtaganden lyfts över på exploatören. Exploatören skall lämna en bankgaranti motsvarande kommunens och Trafikverkets förväntade kostnader vilket är ca 200 000-250 000 kronor.

För ansvar och kostnader avseende framtagande av bygghandling och byggnation kommer parterna teckna ett separat genomförandeavtal, detta avtal skall tecknas innan vägplanen kan skickas in för fastställelse av Trafikverket.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna genomförandeavtal för vägplan mellan Orust kommun och Trafikverket, med diarienummer TRV 2013/86155, samt

att godkänna genomförandeavtal för vägplan mellan Orust kommun och Orust Marina AB, daterat 2013-12-09, under förutsättning av att en bankgaranti lämnas till Orust kommun om 250 000 kronor.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att ge i uppdrag till förvaltningsområde samhällsutveckling att innan 2014-04-30 ha tecknat ett tilläggsavtal avseende bankgaranti med Orust Marina AB, under förutsättning av att kommunfullmäktige godkänner genomförandeavtal daterat 2013-12-09.



§ 14

Godkännande av fördjupad översiktsplan för Slussen för samråd

I kommunens översiktsplan 2009 ges en fördjupad redovisning av bevarande och utveckling för samhällsområdena inom kustzonen. Slussen, med karaktär av samhällsområde, ges inte en sådan fördjupad redovisning. Istället konstaterar översiktsplanen att någon ytterligare bebyggelse i Slussen inte bör medges innan va-frågan är löst.

En anslutningspunkt för kommunalt va, centralt placerad i Slussen, beräknas vara färdigställd hösten 2015.

Kommunfullmäktige beslutade den 26 april 2012 (KF § 75) att upprätta en fördjupad översiktsplan över Slussen. En fördjupad översiktsplan är ett tillägg till översiktsplanen. Den fördjupade översiktsplanen är vägledande, såväl när kommunen upprättar detaljplaner samt prövar bygglov som när andra beslut fattas som rör mark- och vattenanvändningen i Slussen. Planen är inte juridiskt bindande.

Ett första syfte med den fördjupade översiktsplanen för Slussen är att belysa förutsättningarna för en bebyggelseutveckling. Planen gör avvägningar mellan allmänna intressen och exploateringsintressen som stöd för kommande beslut om detaljpaneläggning och bygglov. Den fördjupade översiktsplanen redovisar föreslagna områden för utbyggnad av bostäder, verksamheter, småbåtshamn, parkeringar och gång- och cykelstråk. Inom ramen för planförslaget utbyggnadsområden bedöms cirka 80 nya bostäder rymmas.

Ett andra syfte är att skapa förutsättningar för en väl förankrad och strukturerad va-utbyggnad i området. En frivillig och successiv utbyggnad, med bildande av gemensamhetsanläggningar förvaltade av befintliga och nya samfälligheter, föreslås. Påkopplingsmöjligheter för befintlig bebyggelse skapas när nya utbyggnadsområden i och kring Slussen växer fram eller på initiativ av de boende själva. Även påkopplingsmöjligheter för kringliggande områden som Kockhed, Höggeröd och Brunnefjäll skapas via de nya utbyggnadsområden som föreslås. Planen bedöms underlätta processen med att få fram kommunalt va upp till ca 140 befintliga fastigheter i och kring Slussen. En översiktlig va-struktur och kostnadsbedömning för gator och va-anläggningar har tagits fram och finns bilagd planförslaget.

Ett tredje syfte med den fördjupade översiktsplanen är att ge boende i området en möjlighet, att via en demokratisk process, vara med och forma sin egen boendemiljö och den framtida utvecklingen av Slussen. Det är viktigt att samråda kring förvaltningen av de gemensamma resurserna, såsom badplats, båtplatser, gästhamn och bryggor. Den fördjupade översiktsplanen föreslår ett antal alternativ på hur denna förvaltning skulle kunna organiseras.



Utskottet för samhällsutveckling

2014-02-05

Syftet med samrådet är att få fram ett så bra planeringsunderlag som möjligt och att ge möjlighet till insyn och påverkan. Samrådet kommer att pågå under cirka två månader. Under samrådet erbjuds boende och verksamma i Slussen möjlighet att lämna synpunkter på planförslaget. Ett samrådsmöte för allmänheten kommer att anordnas.

Utskottet för samhällsutveckling beslutar

att godkänna förslag till fördjupad översiktsplan för Slussen, upprättat 2014-01-27, för samråd enligt plan- och bygglagen (2010:900) 3 kap 9§.



Utskottet för samhällsutveckling

2014-02-05

Exp: Exploatör

KS/2014:140

§ 15

Beslut om fortsatt planläggning inom fastigheten Hällevik 1:6

Kommunfullmäktige beslutade 2011-02-24 § 5 att medge att detaljplan får upprättas för prövning av ansökan om plantillstånd för 10-11 hus inom nuvarande fastighet Hällevik 1:6, tidigare Hällevik 2:53.

Kommunfullmäktige beslutade 2011-03-23 att bevilja plantillstånd för ett mindre antal bostäder inom fastigheterna Hällevik 2:17 och 2:18.

De båda områdena ligger söder respektive norr om det befintliga fritidshusområdet Sollid. Ett planprogram upprättades för båda områdena gemensamt.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2012-02-22 § 30 att godkänna programförslaget, upprättat 2012-02-01 för samråd. Bilaga 1 visar programkartan. Under samrådet inkom 23 yttranden. Synpunkterna från berörda sakägare rör för området i söder (Hällevik 1:6) bland annat farhåga om förstörda utsiktsförhållanden, viljan att inte få mer bebyggelse i området, att det ligger ett 113§-förordnande på den allmänna platsmarken i den ursprungliga detaljplanen mm. Vidare anser flera att vatten och avloppsfrågan skall lösas i kommunal regi. För området i norr (Hällevik 2:17) rör synpunkterna bland annat val av tillfartsväg, programmet angav 3 alternativ vilka samtliga får kritik samt ett ifrågasättande av planläggning delvis inom strandskyddat område. För hela området framhålls bland annat dess fantastiska natur- och kulturvärden och att dessa bör bevaras orörda samt att trafiken på väg 744 sommartid utgör en fara mm.

Länsstyrelsen anser att väg 744 bör vara översvämningssäkrad innan ny bebyggelse tillåts. Vägen ligger lågt vid infarten till det befintliga Sollidsområdet och till planområdet inom Hällevik 2:17 i norr. Infarten till Hällevik 1:6 i söder ligger däremot på en godtagbar nivå.

För det fortsatta planarbetet har även diskuterats möjligheterna att se över befintlig bebyggelse i Sollidsområdet med möjlighet till utökade byggrätter i samband med att man kopplar på sig på kommunalt avlopp. Området finns utpekad i kommunens översiktsplan där det står: ”Under förutsättning att anslutning till kommunalt VA sker kan byggrätter utökas till helårsstandard ...”.

Sollidsområdet ligger utanför kommunalt verksamhetsområde. En anslutningspunkt till det kommunala nätet finns vid infarten till området, med möjlighet att skapa ett avtalsområde.

I praktiken fungerar det befintliga Sollidsområdets norra och södra del som två olika områden.

Det finns en samfällighetförening i den södra delen, Sollids sportstuge- och vägförening. Befintlig bebyggelse är redan idag ansluten till det kommunala vattenledningsnätet, men i söder har man endast vatten sommartid.

Exploatören av Hällevik 1:6 har erbjudit sig att bygga ut vatten och avlopp inom den södra delen av det befintliga området för frivillig anslutning mot en avgift.



Utskottet för samhällsutveckling

2014-02-05

En förutsättning för vidare planläggning har varit att den skall ske genom en gemensam detaljplan för Hällevik 1:6 i söder och Hällevik 2:17 i norr då man tidigare bedömt att det finns samordningsvinster. Det fortsatta planarbetet har avvaktat ett beslut från fastighetsägaren till Hällevik 2:17 om att gå vidare.

Det finns en vilja hos exploatören av Hällevik 1:6 att gå vidare med planläggningen. Vidare planläggning inom Hällevik 1:6 bedöms lämplig, under förutsättning att man i det fortsatta planarbetet lägger stor vikt vid att anpassa tillkommande bebyggelse till terrängen och till de angränsande befintliga fastigheternas utsiktsförhållanden. Det exakta antalet byggrätter som kommer att rymmas inom Hällevik 1:6 får studeras i det fortsatta planarbetet. Bilaga 2 visar förslag till planområdets utbredning. Ett upphävande av delar av 113§-förordnandet prövas av Länsstyrelsen.

Att samordna planarbetet för Hällevik 1:6 med det för Hällevik 2:17, med två olika exploatörer förutsätter en fullkomlig samsyn genom hela projektet kring tidsplan, budget och planarbetet i övrigt. I dagsläget råder osäkerhet kring om exploatören av Hällevik 2:17 väljer att gå vidare. En samordning bedöms därför som mycket svår. Vinsterna av ett gemensamt planarbete bedöms inte heller längre som så stora då man under programsamrådet sett att det rör sig om delvis olika frågeställningar för de olika delarna.

Det finns en logik i att se över detaljplanerna för den befintliga bebyggelsen i Sollidsområdet i samband med att vatten och avlopp dras in till en kommunal påkoppling, då detta kan anses främja åretruntboende. En sådan översyn anses dock kräva ett omfattande planarbete som i dagsläget inte bedöms kunna prioriteras. Finansieringen av ett sådant planarbete, genom exempelvis utökad bygglovstaxa, bedöms i dagsläget som osäker. Intresset för att ta del i en planläggning bedöms vara begränsat, men behöver utredas vidare. Många fastighetsägare, främst i det norra området, har sedan tidigare beviljats bygglov med stora avvikelser i byggnadsarea från de 60 kvm som detaljplanen tillåter.

Vid en översyn på sikt av kommunens fritidsplaner kan befintlig bebyggelse ses över som en omvandlingsplan för att möjliggöra permanentboendestandard.

Utskottet för samhällsutveckling beslutar

att medverka till fortsatt planläggning inom fastigheten Hällevik 1:6 i en separat detaljplan.



Utskottet för samhällsutveckling

2014-02-05

KS/2013:1926

§ 16

Godkännande av detaljplan för Röra-Äng 1:197 för samråd

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2013-11-06 att upprätta en detaljplan över fastigheten Röra Äng 1:197.

Syftet med detaljplanen är att skapa möjlighet att inom fastigheten Röra-Äng 1:197 uppföra en komplementbyggnad om högst 80 kvm samt att möjliggöra tillbyggnad av befintligt bostadshus. Planen skall också ge möjlighet att något utöka fastigheten åt sydväst.

Utskottet för samhällsutveckling beslutar

att godkänna det 2014-01-10 upprättade detaljplaneförslaget enligt PBL 5 kap 15 §. Detaljplanen skall hanteras med så kallat enkelt förfarande.



Utskottet för samhällsutveckling

2014-02-05

KS/2012:1630

§ 17

Underhåll av fastigheten Härmanö 2:148

Kommunfullmäktige godkände 2013-05-30 § 87 en avsiktsförklaring mellan Orust kommun och Gullholmens samfällighetsförening. Intentionen i avsiktsförklaringen är att kommunen och samfälligheten är överens om att tillsammans säkerställa en långsiktig, hållbar och ekonomisk rimlig lösning av dagligvaruhandeln och annan service i Gullholmens hamn.

I avsiktsförklaringen finns nämnt att parterna gemensamt ska arbeta för att en slutlig överenskommelse ska ha tillkommit senast den 31 juli 2013.

Dialog har fortlöpande hållits men flera faktorer har bidragit till försening i arbetet. Under processens gång har framkommit att den förrättning som var tänkt, blir svår genomförbar enligt Lantmäteriets bedömning. Detta har föranlett att kommunstyrelseförvaltningen tillsammans med föreningen har arbetat med alternativa lösningar i syfte att verkställa avsiktsförklaringens intention.

Föreningen har under 2013 erhållit ett investeringsstöd av Västra Götalandsregionen på 500 tkr som de använder till reparationer och underhåll av fastigheten i syfte att få den i användbart skick för att en handlare ska kunna bedriva verksamhet i lokalerna året runt.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår en trepartsöverenskommelse mellan handlare, förening och kommun enligt följande:

A: Handlaren åtar sig att hålla affären öppen året runt, med ett minimum om fyra dagars öppethållande per normalvecka.

B Föreningen ansvarar för fastighetens inre och yttre underhåll samt reparationer i övrigt, undantaget vad som anges i C nedan.

C: Kommunen ansvarar för underhåll och reparation av fastighetens grundkonstruktion. Vidare avser kommunen att under 2014 ge föreningen ett stöd om 40 000 kronor för dess samhällsnyttiga insatser.

Hysesavtal tecknas på maximalt tre år. Därefter följer gängse omförhandling. Om hyresavtalet av någondera parten sägs upp, upphör med automatik trepartsöverenskommelsen. Likaledes upphör hyresavtalet med automatik om trepartsöverenskommelsen hävs.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse kommunstyrelseförvaltningen 2014-01-24

Kommunfullmäktiges protokoll 2013-05-30 § 87



Utskottet för samhällsutveckling

2014-02-05

Avsiktsförklaring mellan Orust kommun och Gullholmens Samfällighetsförening om dagligvaruhandel- och serviceverksamhet, 2013-04-11

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsen beslutar

att stödja Gullholmens samfällighetsförening med 40 tkr för 2014 för samhällsnyttig ideell insats med att få Härmanö affär i verksamhetsmässigt skick, och

att finansiering sker från kommunstyrelsens förfogandemedel, samt

att medlen utbetalas endast under förutsättning att hyresavtal och trepartsöverenskommelse sluts.



Utskottet för samhällsutveckling

2014-02-05

KS/2014:183

§ 18

Verksamhetsberättelse till årsredovisningen 2013 - förvaltningsområde samhällsutveckling

Verksamhetsberättelse 2013 har upprättats för förvaltningsområde samhällsutveckling. Verksamhetsberättelsen ska ingå kommunens årsredovisning.

Utskottet för samhällsutveckling beslutar

att godkänna verksamhetsberättelse 2013 för förvaltningsområde samhällsutveckling att ingå i kommunens årsredovisning.



Utskottet för samhällsutveckling

2014-02-05

Exp: Kommunstyrelsen

KS/2014:164

§ 19

Beslut om startbesked investeringar i hamnverksamheten

Kommunfullmäktige beslutade 2013-11-12 § 186 att anslå 1 000 000 kronor som investeringsmedel till hamnar generellt samt 3 500 000 kronor till hamnen i Edshultshall.

Ur säkerhetsaspekt behövs per omgående utföras nödvändiga renoveringar av följande bryggor:

1. Edshultshall ”Etapp 1”. Bryggan längs stenpiren ut mot Jensholmen. Kalkylerad kostnad 450 000 kronor.
2. Edshultshall ”Etapp 2”. Bryggan från stenpiren mot Jensholmen. Kalkylerad kostnad 650 000 kronor.
3. Edshultshall ”Etapp 3”. Färdigställande av inre delen av befintlig ångbåtsbrygga, samt nybyggnation av resterande delen av ångbåtsbryggan i liknande utförande som nuvarande. Kalkylerad kostnad 2 400 000 kronor.

Edshultshall totalt 3 500 000 kronor.

4. Härmanö, bryggan i U-området. Kalkylerad kostnad 270 000 kronor.
5. Härmanö, piren vid Gullholmsbaden. Redan utförd akutåtgärd, ur passagerarnas säkerhet, samt att fortsatt möjliggöra färjetilläggnings enligt turlista. Kostnad 250 000 kronor.
6. Käringön, båda pirhuvudena. Kalkylerad kostnad 480 000 kronor.

Hamnar generellt totalt 1 000 000 kronor.

Punkt 5 har, på grund av sin akuta karaktär, redan utförts. I övrigt påbörjas arbetena så snart startbesked beviljats och renoveringarna beräknas vara klara under hösten 2014.

Utskottet för samhällsutvecklings föreslag till kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna igångsättning av investeringsprojekt Edshultshall, Härmanö och Käringön med beslutad investeringsram om 4,5 miljoner kronor (KF 2013-11-14 § 186), samt

att samtliga tillkommande kostnader sammanhängande med investeringen bekostas av det förslagsställande förvaltningsområdet.



Utskottet för samhällsutveckling

2014-02-05

Exp: Kommunfullmäktige

KS/2014:29

§ 20

Antagande av riktlinjer för bidrag till enskild väghållning inom Orust kommun

Orust kommun har sedan 1980 delat ut kommunala bidrag till vägsamfälligheter. Bidragen avser byggande och förbättringar av enskilda vägar samt ett årligt vägunderhåll. Anvisningarna för de villkor och kriterier som bidragsberättigande grundar sig på reviderades senast 1989 av kommunfullmäktige.

Inför 2014 har samtliga förvaltningsområden ställts inför besparingsåtgärder och de finansiella målen har stramats åt. Kommunens nya ekonomistyrningsprinciper med inriktning bl.a. på ökad internkontroll har beslutats av kommunfullmäktige och rutinöversyner görs inom flera områden i syfte att kommunen genom tydlig styrning och uppföljning ska få god kontroll över ekonomin.

Nuvarande anvisningar för bidrag är i vissa fall olyckligt formulerade bl.a. genom att nybyggnadsbidraget alltid ska utgå om vägsamfälligheten erhållit statsbidrag. Formuleringen innebär en risk att bidragen blir kostnadsdrivande och utanför budgetmässig kontroll, vilket därmed inte är överensstämmande med den ambition som kommunen har om tydlig styrning och uppföljning. Anvisningarna är uppdelade i två olika dokument vilket gör det svårtolkat.

Kommunstyrelseförvaltningen anser att bidragsreglerna bör revideras för att säkra budgetstyrning och sammanföras i ett och samma styrdokument benämnt Riktlinjer för bidrag till enskild väghållning inom Orust kommun.

Beslutsunderlag:

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2014-01-22

Kommunstyrelseförvaltningens skrivelse Riktlinjer för bidrag till enskild väghållning inom Orust kommun, 2014-01-22

Kommunfullmäktige § 6/89, Anvisningar för kommunala bidrag till nybyggnad och istandsättning/förbättring av enskild väg inom Orust kommun antagen av kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige § 45/93, Anvisningar till kommunala bidrag till vägunderhåll antagna av kommunfullmäktige

Els-Marie Ragnar föreslår att § 3 i Riktlinjer för bidrag till enskild väghållning inom Orust kommun, 2014-01-22, rörande Nybyggnads- och förbättringsbidrag stryks.

Utskottet för samhällsutveckling beslutar i enlighet med Els-Marie Ragnars förslag.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar



Utskottet för samhällsutveckling

2014-02-05

att fastställa Riktlinjer för bidrag till enskild väghållning inom Orust kommun, 2014-01-22, och

att riktlinjerna ersätter tidigare Anvisningar för kommunala bidrag till nybyggnad och istandsättning/förbättring av enskild väg inom Orust kommun antagen av kommunfullmäktige § 6/89, samt

att riktlinjerna ersätter tidigare Anvisningar till kommunala bidrag till vägunderhåll antagna av kommunfullmäktige § 45/93.



Utskottet för samhällsutveckling

2014-02-05

Exp: Förvaltningsområde samhällsutveckling

KS/2013:468

§ 21

Uppvärmningsalternativ knutna till fjärrvärmeverket i Ellös

Kommunstyrelsen återremitterade 2013-04-10 § 84 Investering – Mindre panna för sommar drift Ellös fjärrvärmeverk, med motiveringen att fler alternativ bör utredas, exempelvis; förändrade taxor, förändrad driftsform, anslutning av fler abonnenter, solceller, bergvärme och ackumulatortankar.

Driftledare Anders Andersson redogör för olika alternativ om fjärrvärmepannan i Ellös.

Alternativet att sälja befintlig panna på marknaden för begagnade pannor är möjligt, dock erbjuder marknaden ett lågt pris. Sammantaget skulle en affär gällande att sälja befintlig panna samt investera i en ny panna med rätt effekt uppgå till ca 6 000 000 kronor. Resultatet skulle förbättras med ca 1 205 000 kronor.

Ytterligare alternativ har tagit fram som innebär att bygga om befintlig panna till ca 2 MWh. Ombyggnationen görs genom att man murar en mindre eldstad inuti den redan befintliga samt anpassar lufttillförsel och bränsleinmatning.

Alternativet är fördelaktigt genom att samtliga ändringar/ombyggnationer går att ta bort vid det tillfälle man skulle behöva mer energi.

Kostnaderna för detta är i dag svåra att bedöma men beräknas till 2-4 miljoner kronor. Resultatet skulle förbättras med ca 1 305 000 kronor.

Utskottet för samhällsutveckling beslutar

att ge förvaltningsområde samhällsutveckling i uppdrag att lägga fram handlingar för investering enligt förslaget med ombyggnation av befintlig panna.



Utskottet för samhällsutveckling

2014-02-05

KS/2012:1489

§ 22

Information om kommunens fastigheter

Fastighetsförvaltare Ronnie Nilsson informerar om verksamheten.

- En lokalplaneringsgrupp är bildad där de tre förvaltningsområdescheferna samt Lars Lindgren och Ronnie Nilsson ingår. Gruppen träffas ca en gång per månad för att planera och få fram lösningar för lokalbehov för verksamheterna.
- Det pågår just nu en hel del och bland annat byggs Varekils skola om- och till, en av de gamla lärarbostäderna på Fågelsångsvägen i Henån ska säljas, diskussioner med Västambulans om lokalerna på Lunden.
- Frågeställningar om vad som ska göras med t.ex. bostadshuset vid Ålgård och bilhallen i Henån diskuteras.
- PricewaterhouseCoopers (PwC) har genomfört revision av fastighetsenheten.

Utskottet för samhällsutveckling tackar för informationen och ger fastighetsförvaltaren att, till nästa sammanträde i utskottet, ta fram en lista över kommunens fastigheter. Listan ska även innefatta vilka verksamheter som finns i respektive fastighet.



Utskottet för samhällsutveckling

2014-02-05

KS/2014:156

§ 23

Förvaltningschefen informerar - utskottet för samhällsutveckling

Lars Lindgren, chef för affärsdrivande verksamhet, framför information från förvaltningsområdeschefen.

- Ny avfallshanteringsplan
- Skyddsronder genomförda i alla verksamheter
- Budget- och planeringsprocess 2015

Utskottet för samhällsutveckling tackar för informationen.



Utskottet för samhällsutveckling

2014-02-05

KS/2014:157

§ 24

Informationsfrågor - utskottet för samhällsutveckling

Vid sammanträdet informerades om

- Blå ÖP
- Tuvesvik

Utskottet för samhällsutveckling tackar för informationen.



Utskottet för samhällsutveckling

2014-02-05

KS/2014:160

§ 25

Anmälan om kurser och konferenser - utskottet för samhällsutveckling

- Kurs: Fritidsjuridik**
Samverkan, konkurrens, ansvar
- Plats:** Saturnus konferens, Stockholm
- Tid:** 3 april 2014, kl. 09.30-16.00
- Avgift:** 3 950 kronor (inkl. dokumentation, lunch och kaffe)
- Målgrupp:** Företroendevalda och tjänstemän med intresse av hur idrottsanläggningar ska ägas och drivas i framtiden
-
- Kurs: Presidiekonferens för Tekniska nämnder 2014**
Hur ser dagsläget ut i den kommunala infrastrukturen – Gator/vägar, dagvatten, renhållning och avfall?
- Plats:** Stora Brännbo, Sigtuna
- Tid:** 10-11 mars 2014
- Avgift:** 4 950 kr inkl. luncher, fika, middag samt logi
- Målgrupp:** Ordförande och vice ordförande i kommunens tekniska nämnder/gatunämnd eller motsvarande

Anmälan läggs till handlingarna.
