

Kommunfullmäktige

KALLELSE/underrättelse till  
sammanträde

Ledamot som är förhindrad delta i  
sammanträde inkallar vederbörande  
ersättare att tjänstgöra.

Plats och tid                      Kulturhuset Kajutan, Henån 2018-11-08 18:00

Övriga                                Jan Eriksson, kommunchef  
Börje Olsson, utvecklingschef  
Ulrika Swedenborg, administrativ samordnare  
Maja-Liisa Odelius, kommunsekreterare

Utses att justera

Justeringens                      Administrativa enheten, Kommunhuset, Henån  
plats och tid                      2018-11-16 kl. 11:00

	<b>Ärende</b>	<b>Dnr</b>	<b>sid</b>
1.	Val av kommunfullmäktiges ordförande	KS/2018:1408	
2.	Val av 1:e vice ordförande i kommunfullmäktige	KS/2018:1409	
3.	Val av 2:e vice ordförande i kommunfullmäktige	KS/2018:1410	
4.	Val av 9 ledamöter och 9 ersättare samt val av ordförande och vice ordförande för valberedningsnämnden	KS/2018:1411	



## Kommunfullmäktige

	<b>Ärende</b>	<b>Dnr</b>	<b>sid</b>
5.	Kvartal 2 2018 - redovisning av statistikrapport om gynnande beslut som inte har verkställts enligt SoL och LSS enligt rapporteringsskyldighet till inspektionen för vård och omsorg	KS/2018:13	s. 1-5
6.	Avgift för enstaka måltid i bostad med särskild service enligt LSS	KS/2018:441	s. 6-7
7.	Riktlinjer för investeringar	KS/2018:1304	s. 8-17
8.	Antagande av budget 2019 med plan för 2020 och 2021	KS/2017:1967	s. 18-95
9.	Bekräftelse av borgensförbindelse, regressavtal och garantiavtal med Kommuninvest	KS/2018:1308	s. 96-100
10.	Översyn av taxor inom vård och omsorg 2018	KS/2018:1319	s. 101-103
11.	Antagande av hamn- och båtplatstaxa 2019	KS/2018:1257	s. 104-108
12.	Antagande av renhållningstaxa 2019	KS/2018:1244	s. 109-119
13.	Antagande av slamsugningstaxa 2019	KS/2018:1245	s. 120-122
14.	Antagande av detaljplan för Barrevik Östra	KS/2011:242	s. 123-170
15.	Godkännande av exploateringsavtal avseende Barrevik Östra	KS/2017:1495	s. 171-227

## ORUST KOMMUN

Catharina Bråkenhielm  
Ordförande

Maja-Liisa Odelius  
Sekreterare







Kommunfullmäktige

**Val av kommunfullmäktiges ordförande**

Dnr KS/2018:1408



Kommunfullmäktige

**Val av 1:e vice ordförande i kommunfullmäktige**

Dnr KS/2018:1409



Kommunfullmäktige

**Val av 2:e vice ordförande i kommunfullmäktige**

Dnr KS/2018:1410



Kommunfullmäktige

**Val av 9 ledamöter och 9 ersättare samt val av ordförande och vice ordförande för valberedningsnämnden**

Dnr KS/2018:1411





Kommunfullmäktige

**Kvartal 2 2018 - redovisning av statistikrapport om gynnande beslut som inte har verkställts enligt SoL och LSS enligt rapporteringsskyldighet till inspektionen för vård och omsorg**

Dnr KS/2018:13

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

Godkänna statistikrapport kvartal 2 2018 för ej verkställda gynnande beslut och tidigare rapporterade beslut som inte har verkställts under 2018 enligt rapporteringsskyldighet till Inspektionen för vård och omsorg, IVO.

**Sammanfattning av ärendet**

Orust kommun ska, enligt Sveriges Kommuner och Landstings cirkulär 2006:35, till Socialstyrelsen och kommunens revisorer rapportera alla gynnande beslut om bistånd enligt 4 kap. 1 § SoL och beslut enligt 9 § LSS en gång per kvartal som inte har verkställts inom tre månader från dagen för beslutet, beslut som har verkställts efter tre månader eller där det har skett avbrott i verkställigheten på nytt inom tre månader från dagen från avbrottet.

Utskottet för omsorg beslutade 2018-10-09 § 77 att föreslå kommunfullmäktige besluta att godkänna statistikrapport kvartal 2 2018 för ej verkställda gynnande beslut och tidigare rapporterade beslut som inte har verkställts under 2018 enligt rapporteringsskyldighet till Inspektionen för vård och omsorg, IVO.

**Rapportering kvartal 2 2018 SoL och LSS**

Verksamhetsområde	Antal beslut ej verkställda inom 3 mån.	Beslut verkställt efter 3 mån.
Vård och omsorg (SoL)	9	1
Stöd och omsorg (LSS)	5	1

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse med bilagor 2018-10-01

**Beslutet skickas till**

Sektor omsorg



Kommunfullmäktige

### **Avgift för enstaka måltid i bostad med särskild service enligt LSS**

Dnr KS/2018:441

#### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

Avgift för enstaka måltid motsvarande råvarukostnaden ska från och med år 2019 uppgå till 30 kr för lunch/middag samt 25 kr för frukost/kvällsmat.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Inom verksamhet som drivs enligt LSS, kan avgift för matabonnemang inte tas ut, eftersom enskilda dels köper och lagar egen mat, dels äter gemensamt i gruppboenden. Kommunfullmäktige beslutade 2014-05-08 § 73 att sedan 2014 ta ut en avgift för enstaka måltider på kommunens bostäder enligt LSS. Avgiften fastställdes vid tidpunkten till 25 kr för lunch/middag och 20 kr för frukost/kvällsmat. Ledningsgrupp för stöd och omsorg gör nu bedömningen, utifrån information som inkommit från personal på våra bostäder enligt LSS, att avgifterna behöver höjas för att följa den allmänna prisutvecklingen. Förslag om ny avgift är 30 kr för lunch/middag och 25 kr för frukost/kvällsmat.

Utskottet för omsorg beslutade 2018-10-09 § 78 att föreslå kommunfullmäktige besluta att avgift för enstaka måltid motsvarande råvarukostnaden ska från och med år 2019 uppgå till 30 kr för lunch/middag samt 25 kr för frukost/kvällsmat.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse daterad 2018-03-28

#### **Beslutet skickas till**

Verksamhetschef stöd och omsorg



Kommunfullmäktige

## **Riktlinjer för investeringar**

Dnr KS/2018:1304

### **Kommunstyrelsens beslut**

1. Anta riktlinjer för investeringar enligt upprättat förslag daterat 2018-09-27
2. Ändra i delegationsordningen enligt följande:

Följande punkter utgår:

2.1.2 a) Godkänna investering (igångsättning) för belopp överstigande 10 prisbasbelopp samt godkänna ej specifikt budgeterade investeringar inom ramen för 11-40 prisbasbelopp.

Delegat: Arbetsutskottet

2.1.2 b) Godkänna investering (igångsättning) för belopp inte överstigande 10 prisbasbelopp samt godkänna ej specifikt budgeterade investeringar inte överstigande 10 prisbasbelopp.

Delegat: Ekonomichef

Följande punkter är nya:

2.6.4 Beslut enligt kommunens riktlinjer för investeringar

2.6.4 a) Beslut om förstudiebeställning utifrån genomförd behovsanalys

Delegat: Berört verksamhetsutskott

2.6.4 b) Beslut om projektering

Delegat: Kommunstyrelsens arbetsutskott

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

Ändra avsnitt 8 om investeringar i ekonomistyrningsprinciperna enligt upprättat förslag i skrivelse daterad 2018-09-26.

### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunstyrelsen beslutade 2018-01-24 § 2 att uppdra till förvaltningen att ta fram styrdokument för investeringar och projekt innan juni månad.

Bakgrunden till uppdraget är att det finns förbättringspotential kring investeringsprojekt, beträffande planering, underlag, kalkyler och uppföljning.



## Kommunfullmäktige

Under våren och sommaren har förvaltningen tagit fram förslag på reviderad investeringsprocess och en projektmodell för större projekt. Förvaltningen informerade kommunstyrelsen 2018-06-27 § 147 om de planerade förändringarna. Förslag till reviderade riktlinjer för investeringar har nu tagits fram som också föranleder förändringar i ekonomistyrningsprinciperna samt förslag till förändringar i kommunstyrelsens delegeringsordning.

Följande avsnitt ersätter nuvarande text under rubrik 8 om investeringar i ekonomistyrningsprinciperna:

Investeringsprocessen är en del av kommunens årliga budgetprocess. För investeringsplaneringen gäller en planeringshorisont om minst fem år.

Kommunfullmäktige fastställer investeringsramar för kommande budgetår samt de två efterföljande planeringsåren. Den totala investeringsramen avgörs av de finansiella målen.

Investeringsbudgeten som kommunfullmäktige beslutar om redovisas på projektnivå och i huvudsak endast större projekt överstigande 7 miljoner kronor. Projekten prioriteras utifrån fyra olika kategorier.

De större projekten i investeringsbudgeten planeras att starta under planperioden, men vilket år investeringsutgifter infaller och med vilken totalram avgörs i beslutspunkter enligt projektmodellen. Prioriteringskategorierna och investeringstaket kan begränsa möjligheten att starta projekt om investeringsnivån riskerar att överskridas.

Investeringar under 7 miljoner kronor behöver inte ha särskilda igångsättningsbeslut.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2018-10-10 § 99 att föreslå kommunfullmäktige besluta att:

1. Anta riktlinjer för investeringar enligt upprättat förslag daterad 2018-09-27
2. Ändra avsnitt 8 om investeringar i ekonomistyrningsprinciperna enligt upprättat förslag i tjänsteskrivelsen
3. Ändra i delegationsordningen enligt följande:

Följande punkter utgår:

2.1.2 a) Godkänna investering (igångsättning) för belopp överstigande 10 prisbasbelopp samt godkänna ej specifikt budgeterade investeringar inom ramen för 11-40 prisbasbelopp.

Delegat: Arbetsutskottet

2.1.2 b) Godkänna investering (igångsättning) för belopp inte överstigande 10 prisbasbelopp samt godkänna ej specifikt budgeterade investeringar inte överstigande 10 prisbasbelopp.



## Kommunfullmäktige

Delegat: Ekonomichef

Följande punkter är nya:

2.6.4 Beslut enligt kommunens riktlinjer för investeringar

2.6.4 a) Beslut om förstudiebeställning utifrån genomförd behovsanalys

Delegat: Berört verksamhetsutskott

2.6.4 b) Beslut om projektering

Delegat: Kommunstyrelsens arbetsutskott

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse daterad 2018-09-26

Riktlinjer för investeringar daterad 2018-09-27

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Christer Hellekant (MP) och Maria Sörkvist (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Ekonomienheten

Författningssamlingen

Administrativ chef

Sektorschefer



Kommunfullmäktige

## **Antagande av budget 2019 med plan för 2020 och 2021**

Dnr KS/2017:1967

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. Fastställa resultat-, kassaflödes- samt balansbudget för år 2019 med plan för 2020 och 2021
2. Fastställa de finansiella målen för åren 2019-2021
3. Fastställa de övergripande målen för verksamheterna för åren 2019-2021
4. Fastställa skattesatsen till 23,61 kr per skattekrone för 2019, vilket innebär en oförändrad skattesats jämfört med 2018
5. Fastställa budgetramar för nämnder och sektorer år 2019 samt preliminärt för 2020 och 2021
6. Uppdra till kommunstyrelse och nämnder att genomföra de satsningar, uppdrag och verksamhetsförändringar som redovisas för åren 2019-2021
7. Fastställa investeringsbudget för år 2019 samt preliminära investeringsramar för 2020 och 2021
8. Fastställa internräntan till 1,5 % för 2019
9. Kommunstyrelsen under år 2019 har rätt att omsätta lån, det vill säga låna upp belopp motsvarande beloppen på de lån som förfaller till betalning under år 2019

### **Reservationer och särskilda uttalande**

Veronica Almroth (L), Anders Arnell (M), Mikael Relfsson (FO) och Britt-Marie André Karlsson (S) meddelar att deras respektive partigrupper inte deltar i beslutet.

### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunfullmäktige beslutade 2018-08-23 § 102 om budget för 2019 och plan för 2020 och 2021. De år då val av fullmäktige har hållits i hela landet ska budgeten fastställas av nyvalda fullmäktige.

Den politiska majoriteten för mandatperioden 2014-2018 upprättade ett budgetförslag för 2019 med plan för 2020 och 2021 i maj. Förslaget har uppdaterats med investeringsbudget utifrån ny investeringsprocess.

Förslaget innebär att nämnderna får nio övergripande mål att arbeta med under tre målområden. Dessutom ges nio riktade uppdrag under planperioden utifrån den



## Kommunfullmäktige

politiska plattformen. Samtliga finansiella mål för god ekonomisk hushållning är utifrån förutsättningarna i den föreslagna budgeten möjliga att uppnå, liksom balanskravet.

Det budgeterade resultatet uppgår till ett överskott om 27,4 miljoner kronor år 2019, vilket utgör 3 % av verksamheternas nettokostnader. För de två nästföljande åren förväntas resultatet uppgå till 3,4 % (+31,4 mkr) respektive 2 % (+18,7 mkr) av verksamheternas nettokostnader. Budgeten bygger på en oförändrad skattesats om 23,61 kr per skattekrona för hela planperioden. Budgetförslaget förutsätter vissa höjningar av taxor och avgifter, som beslutas i kommunfullmäktige i november.

Nämndernas och sektorernas ramar har sin grund i dels tidigare beslutad budget för 2018-2020, där såväl neddragningar som utökningar av ramarna till följd av demografi eller ambitioner har gjorts samt nya justeringar för demografiförändringar och politiska prioriteringar för 2019-2021.

Politiska prioriteringar görs för att utveckla digitala lösningar inom samtliga verksamheter med 1,7 mkr per år under planperioden. År 2019 satsas 1 miljon på att utveckla och samordna ett kollektivt, hållbart och effektivt resande i kommunen. Heltidsprojektet förlängs till slutet av 2019, vilket innebär att 0,3 miljoner kronor tillförs projektorganisationen. Från 2019 satsas 0,5 miljoner kronor för att möjliggöra öppna offentliga toaletter året runt i kommunala hamnar. Lokalvården får utökad ram med 0,7 mkr under 2019 för vikariepool på grund av hög sjukfrånvaro.

Kostnadsanpassningar fortsätter inom omsorgen enligt tidigare beslut och handlingsplan. År 2021 ska samtliga sektorer effektivisera och minska sin nettoram med -0,5 %, vilket motsvarar totalt ca 4,1 mkr, för att möta kommande kostnadsökningar till följd av bl.a. förändrad demografi.

Investeringsbudgeten uppgår till högst 95 miljoner kronor år 2019 och högst 100 miljoner kronor per år 2020 och 2021.

Det finns inget behov av nyupplåning under planperioden. Låneskulden beräknas sjunka med 57 mkr under planperioden.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2018-10-10 § 98 att föreslå kommunfullmäktige besluta att:

1. Fastställa resultat-, kassaflödes- samt balansbudget för år 2019 med plan för 2020 och 2021
2. Fastställa de finansiella målen för åren 2019-2021
3. Fastställa de övergripande målen för verksamheterna för åren 2019-2021
4. Fastställa skattesatsen till 23,61 kr per skattekrona för 2019, vilket innebär en oförändrad skattesats jämfört med 2018
5. Fastställa budgetramar för nämnder och sektorer år 2019 samt preliminärt för 2020 och 2021



## Kommunfullmäktige

6. Uppdra till kommunstyrelse och nämnder att genomföra de satsningar, uppdrag och verksamhetsförändringar som redovisas för åren 2019-2021
7. Fastställa investeringsbudget för år 2019 samt preliminära investeringsramar för 2020 och 2021
8. Fastställa internräntan till 1,5 % för 2019
9. Kommunstyrelsen under år 2019 har rätt att omsätta lån, det vill säga låna upp belopp motsvarande beloppen på de lån som förfaller till betalning under år 2019

### **Beslutsunderlag**

Kommunfullmäktiges beslut 2018-08-23 § 102

Tjänsteskrivelse daterad 2018-09-27

Förslag till budget 2019 med plan för 2020 och 2021, framtagen av den politiska majoriteten med stöd av kommunförvaltningen 2018-05-31

Protokoll från den centrala samverkansgruppen 2018-06-14 inklusive bilagor med protokollsanteckningar från fackförbunden.

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Christer Hellekant (MP), Maria Sörkvist (C) och Rolf Sörvik (V) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskott förslag.

### **Beslutet skickas till**

Ekonomienheten

Sektorschefer

Revisorerna





Kommunfullmäktige

## **Bekräftelse av borgensförbindelse, regressavtal och garantiavtal med Kommuninvest**

Dnr KS/2018:1308

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. Orust kommun bekräftar att ingången borgensförbindelse av den 29 augusti 1994 ("Borgensförbindelsen"), vari Orust kommun åtagit sig solidariskt borgensansvar såsom för egen skuld för Kommuninvest i Sverige AB:s (publ) ("Kommuninvest") förpliktelser, alltjämt gäller samt att Kommuninvest äger företräda Orust kommun genom att företa samtliga nödvändiga åtgärder för ingående och vidmakthållande av borgen enligt Borgensförbindelsen i förhållande till Kommuninvests nuvarande och blivande borgenärer.
2. Orust kommun bekräftar att regressavtalet undertecknat av Orust kommun den 5 oktober 2011, vari det inbördes ansvaret mellan Kommuninvests medlemmar regleras för det fall Kommuninvests borgenärer skulle framställa anspråk gentemot någon eller några av medlemmarna enligt Borgensförbindelsen, alltjämt gäller.
3. Orust kommun bekräftar att garantiavtalet undertecknat av Orust kommun den 5 oktober 2011, vari Orust kommuns ansvar för Kommuninvests motpartsexponeringar avseende derivat regleras, alltjämt gäller.
4. utse kommunstyrelsens ordförande Kerstin Gadde och ekonomichef Susanne Ekblad att för kommunens räkning underteckna alla handlingar med anledning av detta beslut.

### **Sammanfattning av ärendet**

Föreningens upplånings- och utlåningsverksamhet bedrivs i det av Föreningen helägda dotterbolaget Kommuninvest i Sverige AB (publ) ("Kommuninvest"). För att Kommuninvest i sin upplåning ska få bästa möjliga kreditvillkor på lånemarknaden återfinns i Föreningens stadgar som villkor för medlemskap, att samtliga medlemmar enligt separat tecknad borgensförbindelse ska ansvara solidariskt såsom för egen skuld för Kommuninvests samtliga förpliktelser. Samtliga medlemmar har tecknat borgensförbindelse. Orust kommun utfärdade sin borgensförbindelse den 29 augusti 1994 och har bekräftat densamma genom beslut av kommunfullmäktige den 22 oktober 2009.

Samtliga kommunala borgensförbindelser förvaras hos Kommuninvest. Vid Kommuninvests upptagande av lån på lånemarknaden presenteras borgensförbindelserna för långgivaren.



## Kommunfullmäktige

I den praktiska hanteringen vid företeende av borgensförbindelser i samband med Kommuninvests upplåning företräder således Kommuninvest medlemmarna gentemot långgivarna.

Ett borgensåtagande är enligt lag endast giltigt i tio år från den dag då åtagandet ingicks, alternativt från den dag då borgensåtagandet bekräftats genom beslut av kommunfullmäktige. Giltighetstiden för Orust kommuns borgensåtagande kommer således inom kort att löpa ut. Med hänsyn till att borgensförbindelsen utgör ett av villkoren för medlemskap i Föreningen och den betydelse borgensförbindelserna har för Kommuninvests verksamhet är det av mycket stor vikt att Orust kommun innan borgensförbindelsens giltighetstid löper ut på nytt fattar ett beslut i kommunfullmäktige, som bekräftar att borgensförbindelsen alltjämt är gällande, samt därefter undertecknar en separat sådan bekräftelse av borgensförbindelsen. När detta har skett har borgensåtagandet förlängts ytterligare en tioårsperiod.

Samtliga medlemmar har, utöver borgensförbindelsen, tecknat ett separat regressavtal ("Regressavtalet") med Kommuninvest samt ett avtal om medlemmarnas ansvar för Kommuninvests motpartsexponeringar avseende derivat ("Garantiavtalet"). Även dessa avtal är av avgörande betydelse för medlemskap i Föreningen samt av stor vikt för Kommuninvests verksamhet. Orust kommun undertecknade Regressavtalet den 5 oktober 2011 och Garantiavtalet den 5 oktober 2011. Även dessa avtal riskerar att bli ogiltiga efter tio år och måste därför, inom denna tid, bekräftas i enlighet med vad som ovan angivits för borgensförbindelsen.

För att underlätta för medlemmarna har beslutats att tillämpa ett gemensamt förfarande för samtliga bekräftelser och att Regressavtalet och Garantiavtalet således ska bekräftas i samband med borgensförbindelsen. På så sätt måste endast en bekräftelse göras, som omfattar såväl borgensförbindelsen som avtalen ("Bekräftelsen").

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2018-10-10 § 100 att föreslå kommunfullmäktige besluta att:

1. Orust kommun bekräftar att ingången borgensförbindelse av den 29 augusti 1994 ("Borgensförbindelsen"), vari Orust kommun åtagit sig solidariskt borgensansvar såsom för egen skuld för Kommuninvest i Sverige AB:s (publ) ("Kommuninvest") förpliktelser, alltjämt gäller samt att Kommuninvest äger företräda Orust kommun genom att företa samtliga nödvändiga åtgärder för ingående och vidmakthållande av borgen enligt Borgensförbindelsen i förhållande till Kommuninvests nuvarande och blivande borgenärer.
2. Orust kommun bekräftar att regressavtalet undertecknat av Orust kommun den 5 oktober 2011, vari det inbördes ansvaret mellan Kommuninvests medlemmar regleras för det fall Kommuninvests borgenärer skulle framställa anspråk



## Kommunfullmäktige

gentemot någon eller några av medlemmarna enligt Borgensförbindelsen, alltjämt gäller.

3. Orust kommun bekräftar att garantiavtalet undertecknat av Orust kommun den 5 oktober 2011, vari Orust kommuns ansvar för Kommuninvests motpartsexponeringar avseende derivat regleras, alltjämt gäller.
4. utse kommunstyrelsens ordförande Kerstin Gadde och ekonomichef Susanne Ekblad att för kommunens räkning underteckna alla handlingar med anledning av detta beslut.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse daterad 2018-09-28

Bekräftelse av borgensförbindelse, regressavtal och avtal

### **Beslutet skickas till**

Ekonomienheten



Kommunfullmäktige

## **Översyn av taxor inom vård och omsorg 2018**

Dnr KS/2018:1319

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. Kostnad för trygghetslarm om 300 kronor/månad kvarstår under 2019.
2. Kostnad för hemsjukvård om 300 kronor/månad kvarstår under 2019.

### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunfullmäktige beslutade 2016-11-10 § 117 att år 2017 höja månadskostnad för bland annat trygghetslarm samt hemsjukvård. Beslutet innebar en höjning om 100 kronor för trygghetslarm samt 50 kronor för hemsjukvård. Inför årsskiftet 2017/2018 gjorde förvaltningen ingen översyn av taxor. Inför år 2019 har en omvärldsbevakning gjorts av sektorn där en kostnadsjämförelse på närliggande kommuner visar att Orust är en av de kommunerna med högre månadskostnad för trygghetslarm samt hemsjukvård.

Utskottet för omsorg beslutade 2018-10-09 § 81 att föreslå kommunfullmäktige besluta att kostnad för trygghetslarm om 300 kronor/månad kvarstår under 2019 samt att kostnad för hemsjukvård om 300 kronor/månad kvarstår under 2019.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse daterad 2018-10-01

Bilaga, kostnadsjämförelse taxor 2018

### **Beslutet skickas till**

Sektor omsorg



Kommunfullmäktige

## **Antagande av hamn- och båtplatstaxa 2019**

Dnr KS/2018:1257

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

Anta Hamn- och båtplatstaxa 2019, daterad 2018-09-12, att gälla från och med 2019-01-01.

### **Sammanfattning av ärendet**

Hamnverksamheten har gjort förändringar inför säsongen 2018 vilket har medfört nöjdare besökare jämfört med föregående år. För att bibehålla den positiva trenden och förbättra service inom gästhamnsverksamheten ytterligare föreslås taxan för gästhamnsbåtar justeras med 10 kronor per natt/besök.

Kommunens nuvarande taxa för skillnad mellan fasta båtplatser som är försedda med y-bom respektive akterförtöjning. Förvaltningens uppfattning är att kostnaden för en båtplats till större delen är beroende på bredden – ”bryggängd” – än typ av akterförtöjning och anser därmed att prisskillnaden mellan de olika förtöjningssätten skall minska över tid. Taxan för fast båtplats med y-bom föreslås därför höjas med 5 % och fast båtplats utan y-bom höjas med 10 %.

Justering av taxan för större fartyg, vinterplats i småbåtshamn, köplatsavgifter med mera behöver ej göras.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2018-10-03 § 102 att föreslå kommunfullmäktige besluta att anta Hamn- och båtplatstaxa 2019, daterad 2018-09-12, att gälla från och med 2019-01-01.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, daterad 2018-09-12

Hamn- och båtplatstaxa 2019, daterad 2018-09-12

Hamn- och båtplatstaxa 2018, antagen av kommunfullmäktige 2017-11-09 § 108



Kommunfullmäktige

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Christer Hellekant (MP) yrkar bifall till utskottet för samhällsutvecklings förslag.

**Beslutet skickas till**

Chef affärsdrivande verksamhet

Ansvarig för hamnarna

Ansvarig fakturering båtplatser

Ekonomienheten

Orust kommuns författningssamling



Kommunfullmäktige

## **Antagande av renhållningstaxa 2019**

Dnr KS/2018:1244

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

Anta renhållningstaxa 2019, daterad 2018-09-17, att gälla från och med 2019-01-01.

### **Sammanfattning av ärendet**

Renhållningstaxan för 2019 behöver justeras eftersom insamlingskostnaden stiger med cirka 3,13 %, enligt avfallsindex A12:1MD, mellan oktober 2017 till oktober 2018. För att kunna bibehålla en oförändrad självfinansieringsgrad behöver motsvarande justering av taxan för 2019 ske.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2018-10-03 § 103 att föreslå kommunfullmäktige besluta att anta renhållningstaxa 2019, daterad 2018-09-17, att gälla från och med 2019-01-01.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, daterad 2018-09-17

Renhållningstaxa 2019, daterad 2018-09-17

Renhållningstaxa 2018, antagen av KF 2017-11-09 § 109

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Christer Hellekant (MP) yrkar bifall till utskottet för samhällsutvecklings förslag.

### **Beslutet skickas till**

Chef affärsdrivande verksamhet

Miljö- och renhållningsingenjör

Fraktkedjan väst AB/Timmerhult ÅVC

Månsemyr ÅVC

Ekonomienheten

Orust kommuns författningssamling



Kommunfullmäktige

## **Antagande av slamsugningstaxa 2019**

Dnr KS/2018:1245

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

Anta slamsugningstaxa 2019, daterad 2018-09-17, att gälla från och med 2019-01-01.

### **Sammanfattning av ärendet**

Slamsugningstaxan för 2019 behöver justeras eftersom kostnaden stiger med cirka 4,04 %, enligt avtalat avfallsindex A12:3MD (slamtömning), mellan oktober 2017 till oktober 2018. För att kunna bibehålla en oförändrad självfinansieringsgrad behöver motsvarande justering av taxan för 2019 ske.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2018-10-03 § 104 att föreslå kommunfullmäktige besluta att anta slamsugningstaxa 2019, daterad 2018-09-17, att gälla från och med 2019-01-01.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, daterad 2018-09-17

Slamsugningstaxa 2019, daterad 2018-09-17

Slamsugningstaxa 2017, antagen av kommunfullmäktige 2016-11-10 § 119

### **Beslutet skickas till**

Chef affärsdrivande verksamhet

Miljö- och renhållningsingenjör

Ekonomienheten

Orust kommuns författningssamling





Kommunfullmäktige

## **Antagande av detaljplan för Barrevik Östra**

Dnr KS/2011:242

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

Anta detaljplan för Barrevik Östra, upprättad 2014-11-17 justerad 2017-12-11, enligt 5 kapitlet § 29 plan- och bygglagen (PBL 1987:10).

### **Sammanfattning av ärendet**

Detaljplanens syfte är att möjliggöra en långsiktig utveckling av Barrevik. Inom planen finns byggrätt för ca 40 enbostadshus, 15 lägenheter samt byggnader för småskalig handel och ej störande verksamhet. Detaljplanen var utställd för granskning vintern 2014-2015, efter det har justeringar gjorts så att den är klar för antagande.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2018-10-03 § 106 att föreslå kommunfullmäktige besluta att anta detaljplan för Barrevik Östra, upprättad 2014-11-17 justerad 2017-12-11, enligt 5 kapitlet § 29 plan- och bygglagen (PBL 1987:10).

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, daterad 2018-09-13

Plankarta Antagandehandling, daterad 2017-12-11

Planbeskrivning Antagandehandling, daterad 2017-12-11

Illustrationskarta Antagandehandling, daterad 2017-12-1

Genomförandebeskrivning Antagandehandling, daterad 2017-12-11

Utställningsutlåtande, daterat 2018-09-13

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Christer Hellekant (MP) yrkar bifall till utskottet för samhällsutvecklings förslag.

### **Beslutet skickas till**

Plan-, mark- och exploatering



Kommunfullmäktige

## **Godkännande av exploateringsavtal avseende Barrevik Östra**

Dnr KS/2017:1495

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

Godkänna exploateringsavtal, daterade 2018-06-29, avseende detaljplan för Barrevik Östra.

### **Sammanfattning av ärendet**

Exploateringsavtalet reglerar ansvar och kostnadsfördelning i samband med genomförande av detaljplan för Barrevik Östra. Detaljplanens syfte är att utveckla Barrevik genom att tillskapa nya bostäder och verksamhetslokaler.

Exploatörerna ska stå för de kostnader som uppkommer vid genomförandet av detaljplanen. Exploatörerna ansvarar för att bygga ut gång- och cykelvägar, gator och vatten- och avlopp.

För det rätta fullgörandet av exploatörernas skyldigheter ska exploatörerna, till förmån för kommunen, ställa säkerhet till ett värde av sammanlagt 2 430 000 kronor. Säkerheten ska vara inlämnad till kommunen innan kommunfullmäktiges godkännande.

Exploateringsavtalet ger exploatörerna möjlighet att överlämna ansvaret att bygga ut de gemensamma anläggningarna inom detaljplaneområdet på en gemensamhetsanläggning som efter utbyggnad ansvarar för fortsatt drift av anläggningen.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2018-10-03 § 107 att föreslå kommunfullmäktige besluta att godkänna exploateringsavtal, daterade 2018-06-29, avseende detaljplan för Barrevik Östra.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, daterad 2018-09-13  
Exploateringsavtal, daterade 2018-06-29

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Christer Hellekant (MP) yrkar bifall till utskottet för samhällsutvecklings förslag.

### **Beslutet skickas till**

Plan-, mark- och exploatering