

Tillhör Kommunfullmäktiges beslut 1979-10-25 § 116

211-015

417

*[Handwritten signature]*  
Förordningschef  
Box 45, 440 00

Tillhör länsstyrelsens  
beslut 1980-10-28  
11082 4412 79

Förslag till ändring och utvidgning  
av byggnadsplan för del av  
SVANESUND, del av  
Gömme 1:278 m fl fastigheter  
Långelanda socken, Orust kommun  
Göteborgs och Bohus län

Upprättat av  
BOHUSKOMMUNERNAS BYGGNADSKONTOR

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

1 § BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadsmark

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med Bh betecknat område får användas endast för bostadsändamål och där så prövas lämpligt, även för handels- och hantverksändamål.

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

4 § EXPLOATERING AV TOMTPLATS

1 mom Antal byggnader

På tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

2 mom Byggnadsyta

- a) På tomtplats som omfattar med BF betecknat område får huvudbyggnad jämte uthus och andra gårdsbyggnader icke uppta större sammanlagd areal än 250 m<sup>2</sup>. Uthus och andra gårdsbyggnader får ej uppta större sammanlagd yta än 60 m<sup>2</sup>.
- b) Bebyggelse på tomtplats som omfattar med BhF betecknat område får icke uppta större byggnadsyta än 250 m<sup>2</sup>.

5 § VÅNINGSAANTAL

På med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

6 § BYGGNADS HÖJD

På med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4.0 meter.

Uddevalla 1978-09-28

BOHUSKOMMUNERNAS BYGGNADSKONTOR

*Stig Florén*

Stig Florén

arkitekt SAR

*Bengt Samuelsson*

Bengt Samuelsson

planingenjör

Kopiens riktighet bestyrkes

*Bengt Samuelsson*