



PLANBESTÄMMLER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- - - Användningsgräns
- - - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

- Allmänna platser**
- LOKALVÄG** Lokaltrafik
 - NATUR** Naturområde
 - Kvartersmark**
 - B** Bostäder
 - E1** Transformator

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- + 00.0 Föreskriven höjd över nollplanet
- plantering Gatuplantering

UTNYTTJANDEGRAD

- e 0000 Största bruttoarea i m²

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

MARKENS ANORDNANDE

- garage Garage får anordnas
- Utfart får inte anordnas
- Stängsel skall finnas

UTFORMNING, UTFÖRANDE

- 0.0 Högsta byggnadshöjd i meter
- II Högsta antal våningar
- b Dagvatten skall infiltreras

ILLUSTRATION

- Illustrationslinje

ADMINISTRATIVA BESTÄMMLER

Kommunen är inte huvudman för de allmänna platserna.
Genomförandetiden är 5 år från den dag antagandet vunnit laga kraft.

UPPLYSNINGAR

Detailplanen:
godkänd av BN 1989-01-25 § 38
antagen av KF 1989-02-23 § 22
laga kraft 1989-03-30

ANTAGANDEHANDLING

PLANKARTA
DETALJPLAN FÖR DEL AV
SVANESUND
SVANESUND 7:43
ORUST KOMMUN

UDDEVALLA 1988-11-23
BBK ARKITEKTER & INGENJÖRER

Kajsa Björquist
KAJSA BJÖRQUIST

Bengt Samuelsson
BENGT SAMUELSSON

UPPLYSNINGAR

Till planen hör förutom denna plankarta:

- o illustrationskarta
- o planbeskrivning
- o genomförandebeskrivning
- o samrådsredogörelse
- o fastighetsägareförteckning
- o geoteknisk utredning

Grundkartan upprättad genom utdrag ur primärkarta upprättad 1985.
- Detalj- och fastighetsredovisningen gällande 1988-09-05.
- koordinatsystem i plan: Rikets 7,5 gon V 64 i höjd: RH 70

Mätclass II
Lars Edström

Grundkartans beteckningar: Enligt TFA (lantmäteriverkets meddel. 1976:1)

- SVANESUND 7:43
- Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- Byggnader
- Väg
- Nivåkurvor

