

# Detaljplan för del av **SVANESUND 2:2, gruppboende**

Orust kommun, Västra Götalands län

Upprättad 21 mars 2011

## **GENOMFÖRANDEBESKRIVNING**

### **ORGANISATORISKA FRÅGOR**

TIDPLAN	Samråd 1 Utställning Antagande	nov – dec 2010 mars-april 2011 maj 2011
GENOMFÖRANDE- TID	Planens genomförandetid är 10 år från den dag planen vinner laga kraft. Efter att genomförandetiden gått ut fortsätter planen att gälla så länge den inte ändras eller upphävs.	
ANSVARSFÖR- DELNING	Orust bostadsstiftelse skall ansvara för planens genomförande i dess helhet och härvid också stå för samtliga kostnader. Stiftelsen skall även initiera lantmåteriförrättning för genomförandet av planen.  Lokalgata och naturmark skall fortsättningsvis skötas av Centrala Svanesunds vägförening.	
HUVUDMANNA- SKAP	Kommunen är inte huvudman för allmänna platser.	
AVTAL	Köpeavtal skall upprättas mellan Orustbostäder och kommunen.	

EKONOMI

Orust bostadsstiftelsen skall stå för alla kostnader förknippade med detaljplanen och dess genomförande.

FASTIGHETS-  
RÄTTSLIGA  
FRÅGOR

Avstyckning från fastigheten Svanesund 2:2 skall ske i överensstämmelse med kvartersmarken.

Befintlig gemensamhetsanläggning kan komma att behöva omprövas för att anpassa anläggningen till ny fastighetsgräns. Någon ny gemensamhetsanläggning skall inte behövas.

ORUST KOMMUN  
Kommunstyrelseförvaltningen  
Verksamheten för samhällsutveckling

Rickard Karlsson  
planarkitekt

Gurlie Lindén  
planingenjör