

Antagen av utskotten för  
samhällsutveckling  
13 september 2011 § 123  
Laga kraft  
12 oktober 2011

## Förslag till detaljplan för del av Svanesund 7:13 m.fl. Ängås skola

Orust kommun  
Västra Götalands län

Upprättad 11-08-31 av Verksamheten för samhällsutveckling,  
Orust kommun

# GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

## Allmänt

Genomförandebeskrivningen syftar till att klarlägga de organisatoriska, tekniska, ekonomiska och fastighetsrättsliga åtgärder som behövs för att detaljplanen skall kunna genomföras.

Genomförandebeskrivningen har ingen rättsverkan. Detaljplanens bindande föreskrifter framgår istället av plankartan och planbestämmelserna. Genomförandebeskrivningen förtydligar detaljplanens syfte från genomförandesynpunkt.

## Organisatoriska frågor

### TIDPLAN

Planprocessen bedrivs med enkelt planförfarande.

Tidplan för detaljplanens formella handläggning och genomförande.

Plansamråd	höst 2011
Antagande	höst 2011
Laga kraft	höst 2011

## GENOMFÖRANDETID

Detaljplanen föreslås få en genomförandetid på 5 år från det att planen vunnit laga kraft. Efter att genomförandetiden gått ut fortsätter planen att gälla så länge den inte ändras eller upphävs. Kommunen har dock möjlighet att då ändra planen utan att ersättningsanspråk kan resas för eventuellt förlorade byggrätter.

## ANSVARSFÖRDELNING

Marken inom planområdet ägs idag av Orust kommunen.

Orust kommun ansvarar för all utbyggnad och förvaltning av byggnader, väg och parkeringsplatser inom planområdet. Kommunen ansvarar även för utbyggnad av VA inom tomtgräns till anslutningspunkt.

Ansvariga för el- och teledistributionen är Fortum respektive TELIA Skanova.

## **Ekonomiska frågor**

### PLANKOSTNADER

Kommunen skall stå för samtliga plankostnader och av planen föranledda övriga kostnader för planens genomförande.

### **Kommunstyrelseförvaltningen Verksamheten för samhällsutveckling**

Linnéa Finskud

Daniel Holdenmark

Planarkitekt

Stadsarkitekt