

Kommunfullmäktige

KALLELSE/underrättelse till sammanträde

Ledamot som är förhindrad att delta  
inkallar ersättare att tjänstgöra

**Det öppna sammanträdet börjar klockan 18:00**

Sammanträdet är öppet för allmänheten men med hänsyn till rådande pandemi önskar vi helst att du istället följer sammanträdet via vår webb-TV.

Webb-TV från fullmäktige hittar du på [www.orust.se](http://www.orust.se)

Plats och tid Kommunhuset, sammanträdesrum Årholmen, Henån + Teams,  
2021-09-09, klockan 18:00

Övriga Henrik Lindh, kommundirektör  
Elisabeth Martinsson, sekreterare

Utses att justera

Justeringens plats och tid Tisdag den 14 september 2021, klockan 16:00. Plats meddelas senare.

	<b>Ärende</b>	<b>Diarienummer</b>	<b>Föredragande</b>
1.	Allmänhetens frågestund om budgetförslag 2022 - redovisning av frågor och svar	KS/2021:571	
2.	Antagande av budget 2022 med plan för 2023 och 2024	KS/2020:1525	
3.	Godkännande av planprogram Dalby	KS/2016:1552	
4.	Revidering av Bestämmelser för ersättningar till kommunalt förtroendevalda	KS/2021:349	
5.	Godkännande av Fyrbodals kommunalförbunds årsredovisning för 2020 samt beviljande av ansvarsfrihet	KS/2021:596	
6.	Revidering av VA-plan 2021	KS/2021:644	
7.	Förtydligande av text i slamsugningstaxa	KS/2020:1067	
8.	Godkännande av anläggningsarrende för sjönära byggnad, Lavön 2:20	KS/2020:1348	
9.	Uppdrag om försäljning av mark från fastigheten Röra-Lunden 1:39	KS/2021:650	
10.	Beslut om fortsatt planläggning inom fastigheten Hällevik 1:6	KS/2014:140	
11.	Avgift för boendestöd	KS/2021:705	



Kommunfullmäktige

	<b>Ärende</b>	<b>Diarienummer</b>	<b>Föredragande</b>
12.	Redovisning av statistikrapport om gynnande beslut som inte verkställts enligt SoL och LSS - Kvartal 1 2021	KS/2021:702	
13.	Motion gällande segelfartyget Westkust	KS/2021:346	
14.	Motion om projekt för att få fler att bo och driva företag på landsbygden	KS/2021:428	
15.	Avsägelse av uppdrag som ersättare i kommunfullmäktige - Helena Åström (KD)	KS/2021:934	
16.	Avsägelse av uppdrag som ledamot i kommunfullmäktige - Viktor Simensen (L)	KS/2021:944	
17.	Fyllnadsval av ordförande i Stiftelsen Orustbostäder 2019-2022	KS/2021:1043	
18.	Beslut om förvärv av fastigheten Henån 1:100	KS/2021:853	
19.	Anmälan om inkomna skrivelser	KS/2021:659	

ORUST KOMMUN

Hans Pernervik  
Ordförande

Elisabeth Martinsson  
Sekreterare







Datum  
2021-09-01

5(32)

Kommunfullmäktige

**Allmänhetens frågestund om budgetförslag 2022 - redovisning av frågor och svar,  
KS/2021:571**



Kommunfullmäktige

## Antagande av budget 2022 med plan för 2023 och 2024, KS/2020:1525

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. Anta förslag till budget 2022 och flerårsplan för 2023 och 2024 daterad 2021-06-02.
2. Fastställa skattesatsen till 22,61 kr per skattekrona för 2022, vilket innebär en sänkt skattesats med 25 öre jämfört med 2021.
3. Fastställa de finansiella målen för kommunen och de övergripande målen för verksamheterna.
4. Fastställa driftbudgetramarna för kommunstyrelsen och dess sektorer för år 2022 samt preliminärt för 2023 och 2024.
5. Inte anvisa några medel till myndighetsnämnderna, sociala myndighetsnämnden samt miljö och byggnadsnämnden.
6. Uppdra till kommunstyrelsen att genomföra de satsningar, uppdrag och effektiviseringar som framgår av budgeten och flerårsplanen.
7. Kommunstyrelsen ska besluta om kompensation för pris- och löneökningar samt kapitalkostnadsförändringar och i övrigt mindre tekniska justeringar till sektorerna inom ramen för ofördelad budget. Kommunstyrelsen får delegera beslutanderätten vidare.
8. Fastställa investeringsbudget för år 2022 samt preliminära investeringsramar för 2023 och 2024.
9. Fastställa internräntan till 1,00 % för 2022 och preliminärt för 2023 och 2024. För affärsdrivande verksamhet sätts internräntan utifrån kommunens genomsnittliga ränta de senaste 12 månaderna.
10. Kommunstyrelsen under år 2022 har rätt att omsätta lån, det vill säga låna upp belopp motsvarande beloppen på de lån som förfaller till betalning under år 2022.
11. Kommunstyrelsen under år 2022 har rätt att nyupplåna, det vill säga öka kommunens skulder under år 2022, med totalt 50 miljoner kronor.
12. Nödvändiga taxeförändringar för de affärsdrivande verksamheterna och eventuellt andra taxor och avgifter beslutas separat i fullmäktige senast i november.
13. Fastställa kommunens lokalförsörjningsplan för åren 2022-2026 med utblick mot 2031.

### Reservationer och särskilda uttalanden

Lars Larsson, Maria Sörkvist (C), Kia Nordqvist (MP) och Rolf Sörvik (V) meddelar att de avstår från att delta i beslutet, då 11-gruppen ska presentera ett eget budgetförslag på kommunfullmäktiges sammanträde 19 augusti.

Martin Oscarsson (SD) deltar heller inte i beslutet, då Sverigedemokraterna presenterar eget budgetförslag på kommande kommunfullmäktige.

### Sammanfattning av ärendet

Den politiska ledningen och majoriteten, Socialdemokraterna, Moderaterna, Folkviljan Orust och Liberalerna för Orust kommun har tagit fram ett budgetförslag för 2022 med plan för 2023 och 2024.

Eftersom den ekonomiska utvecklingen nu ser bättre ut än tidigare kan det generella effektiviseringskravet på 1 % för år 2022 tas bort för alla sektorer, liksom kommundirektörens uppdrag att effektivisera kommungemensamma kostnader med 4 miljoner kronor. Detta ger verksamheterna en möjlighet att återhämta sig efter pandemin och arbeta in de pågående förändringar som tidigare effektiviseringskrav och krav på budget i balans föranlett.



## Kommunfullmäktige

De ekonomiska förutsättningarna ger också möjlighet till ett antal större satsningar. Den största satsningen sker till sektor omsorg med 7,4 miljoner kronor för att fortsätta bygga upp förebyggande stöd och hjälp samt behandlingsinsatser på hemmaplan. Vidare sker en satsning till sektor ledning och verksamhetsstöd för bland annat en ny webbplats och till sektor samhällsutveckling för två extra handläggningstjänster på bygglovsenheten för att korta handläggningstiderna samt finansiering av åtgärdsvalsstudien för STO-bron. Budgeten innehåller också en skattesänkning med 25 öre för 2022, vilket innebär att en hel skattekrona har sänkts under mandatperioden.

Det budgeterade resultatet i förslaget uppgår till ett överskott om 28,6 miljoner kronor (mnkr) för år 2022, vilket utgör 2,9 % av verksamheternas nettokostnader. För de två efterföljande åren förväntas resultatet uppgå till 2,9 % (+28,2 mnkr) respektive 2,8 % (+28,4 mnkr) av verksamheternas nettokostnader. Ett av de finansiella målen är att ha en resultatnivå på mellan 2-4 %.

Kommunstyrelsen som nämnd tilldelas driftbudgetramar per sektor. Förutom de politiska satsningarna justeras sektor lärande och omsorgs budgetramar för volymförändringar inom barnomsorg, skola och hemtjänst. Alla sektorer kompenseras för pris- och löneökningar, indexhöjning av lokalhyror, lokalvård och kost samt kapitalkostnadsökningar.

Från år 2022 ingår sektor miljö och bygg i sektor samhällsutveckling. Miljö och byggnadsnämnden har inte längre något planerings- eller verksamhetsansvar utan det har kommunstyrelsen. Myndighetsnämnderna miljö och byggnadsnämnden samt sociala myndighetsnämnden tilldelas därför ingen driftbudgetram.

Utifrån den politiska plattformen för mandatperioden riktas särskilda uppdrag till sektorerna. En stor del av dessa uppdrag har genomförts. För 2022, sista året i mandatperioden återstår 12 riktade uppdrag att genomföra för sektorerna. Budgeten innehåller också sex övergripande mål under tre målområden. De finansiella målen för god ekonomisk hushållning är utifrån förutsättningarna i budgeten möjliga att uppnå under hela planperioden.

Investeringsbudgeten uppgår till högst 150 miljoner kronor år 2022 och högst 200 miljoner kronor per år 2023-2024. Bland de större planerade investeringsprojekten kan nämnas ombyggnad av Ellös avloppsreningsverk, VA-ledning från Mollösund till Ellös (VA-länk väst/bro) samt VA-ledning från Varekil till Ellös (VA-länk öst-väst), ny förskola i Svanesund, ombyggnad av Ågårdens äldreboende till psykiatriboende, inköp av räddningsfordon, cykelvägar samt förstärkningsarbete vid ån i Henån.

Den höga investeringsnivån kräver behov av nyupplåning under planperioden. Låneskulden beräknas öka med högst 260 miljoner kronor till totalt 820 miljoner kronor i slutet av år 2024. Merparten av nyupplåningen sker under åren 2023 och 2024.

I vår lokalförsörjningsprocess beslutar fullmäktige årligen i samband med budgeten om en övergripande lokalförsörjningsplan för kommunen som blickar 5-10 år framåt. Lokalförsörjningsplanen utgör underlag för investeringsbudget och i den operativa lokalplaneringen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2021-06-16 § 110 att föreslå kommunstyrelsen besluta att överlämna följande förslag till kommunfullmäktige:

1. Anta förslag till budget 2022 och flerårsplan för 2023 och 2024 daterad 2021-06-02.



## Kommunfullmäktige

2. Fastställa skattesatsen till 22,61 kr per skattekrona för 2022, vilket innebär en sänkt skattesats med 25 öre jämfört med 2021.
3. Fastställa de finansiella målen för kommunen och de övergripande målen för verksamheterna.
4. Fastställa driftbudgetramarna för kommunstyrelsen och dess sektorer för år 2022 samt preliminärt för 2023 och 2024.
5. Inte anvisa några medel till myndighetsnämnderna, sociala myndighetsnämnden samt miljö och byggnadsnämnden.
6. Uppdra till kommunstyrelsen att genomföra de satsningar, uppdrag och effektiviseringar som framgår av budgeten och flerårsplanen.
7. Kommunstyrelsen ska besluta om kompensation för pris- och löneökningar samt kapitalkostnadsförändringar och i övrigt mindre tekniska justeringar till sektorerna inom ramen för ofördelad budget. Kommunstyrelsen får delegera beslutanderätten vidare.
8. Fastställa investeringsbudget för år 2022 samt preliminära investeringsramar för 2023 och 2024.
9. Fastställa internräntan till 1,00 % för 2022 och preliminärt för 2023 och 2024. För affärsdrivande verksamhet sätts internräntan utifrån kommunens genomsnittliga ränta de senaste 12 månaderna.
10. Kommunstyrelsen under år 2022 har rätt att omsätta lån, det vill säga låna upp belopp motsvarande beloppen på de lån som förfaller till betalning under år 2022.
11. Kommunstyrelsen under år 2022 har rätt att nyupplåna, det vill säga öka kommunens skulder under år 2022, med totalt 50 miljoner kronor.
12. Nödvändiga taxeförändringar för de affärsdrivande verksamheterna och eventuellt andra taxor och avgifter beslutas separat i fullmäktige senast i november.
13. Fastställa kommunens lokalförsörjningsplan för åren 2022-2026 med utblick mot 2031.

Arbetsutskottet beslutade även att göra ett tillägg, genom att införa ”Lokaler med entré för kundcenter” i budgetdokumentet under avsnitt ”Investeringar”, punkt 4 ”Övrigt”.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse daterad 2021-06-01

Majoritetens förslag till budget 2022 med plan för 2023 och 2024 daterad 2021-06-02 (reviderad 2021-06-16)

Bilaga 1 Lokalförsörjningsplan för 2022-2026 med utblick mot 2031 daterad 2021-06-02

Samverkansprotokoll enligt MBL § 11 och 19, Centrala samverkansgruppen 2021-06-10

### **Beslutet skickas till**

Ekonomienheten





Kommunfullmäktige

## Godkännande av planprogram Dalby, KS/2016:1552

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:  
Godkänna planprogram för Dalby.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2008 exploateringsbudget för att planlägga Dalby. Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2020 om samråd för programmet. Det övergripande syftet med en planläggning av Dalby är att skapa en planberedskap för 200-250 bostäder i Henån i attraktiva havsnära lägen på gångavstånd från centrum, skola och service. I samrådet inkom 29 yttranden. Justeringar av planprogrammet har gjorts utifrån synpunkterna i samrådet, bland annat har bebyggelse inom strandskydd utgått och Ängsvägen föreslås nu ligga kvar i nuvarande läge. Planprogrammet föreslås ligga till grund för markanvisningar och därefter detaljplaneras.

Planprogrammet innehåller det som krävs för att det ska vara ett fullgott underlag för vidare detaljplanearbete och är därför klart för godkännande.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2021-06-14 § 139 att föreslå kommunstyrelsen besluta att överlämna följande förslag till kommunfullmäktige:  
Godkänna planprogram för Dalby.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2021-09-015-27  
Planprogram för Dalby daterat 2021-05-27  
Programsamrådsredogörelse daterad 2021-05-27  
Bilaga 1.1 Lokaliseringsutredning daterad 2021-05-17

### Beslutet skickas till

Mark och exploatering  
Bygg och miljö



Kommunfullmäktige

## Revidering av Bestämmelser för ersättningar till kommunalt förtroendevalda, KS/2021:349

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen förslår kommunfullmäktige besluta att:

1. Anta Bestämmelser för ersättningar till kommunalt förtroendevalda, enligt förslag daterat 2021-05-10, med ändring av att bilaga 2, punkt 6, ska lyda enligt följande:  
6.”a) Kommunalrådet får inte utan kommunstyrelsens särskilda medgivande med det kommunala uppdraget förena egen förvärvsverksamhet, inneha anställning eller annat avlönat uppdrag/bisyssla.  
b) Oppositionsråd får inte utan kommunstyrelsens särskilda medgivande med det kommunala uppdraget förena egen förvärvsverksamhet, inneha anställning eller annat avlönat uppdrag/bisyssla på mer än 20 %.”
2. Bestämmelserna ska träda ikraft i samband med ny mandatperiod.

### Reservationer

Lars Larsson, Maria Sörkvist (C), Kia Nordqvist (MP) och Rolf Sörvik (V) reserverar sig skriftligen mot beslutet till förmån för eget förslag, det vill säga tillstyrkande av arvodesberedningens förslag.

### Sammanfattning av ärendet

Gällande bestämmelser för ersättningar till kommunalt förtroendevalda antogs av kommunfullmäktige 2018-10-11.

Arvodesberedningen har under 2021 gjort en översyn av bestämmelserna, och presenterar med anledning av detta bifogat förslag.

Arvodesberedningen beslutade 2021-05-17 § 14 att föreslå kommunfullmäktige besluta att:

Anta Bestämmelser för ersättningar till kommunalt förtroendevalda enligt förslag daterat 2021-05-10 med ändringar enligt följande:

1. Den nya skrivelsen i bilaga 2 (Bestämmelser för kommunalråd och oppositionsråd) punkt 6 ska utgå. Detta innebär att det ej ska finnas möjlighet till jämkning av månadsarvode vid annat avlönat uppdrag, bisyssla eller anställning när den totala sysselsättningsgraden överstiger 100 %. Oppositionsrådet ska inte ha skyldighet att anmäla uppdrag, bisyssla eller anställning överstigande 20 % till kommunstyrelsen.
2. Justeringsarvode på 0,4 % skrivs in i bilaga 1 för åskådlighetens skull, ej enbart i den löpande texten under 9 §.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2021-06-16 § 119 att förslå kommunstyrelsen besluta att överlämna förslag enligt följande till kommunfullmäktige:

1. Anta Bestämmelser för ersättningar till kommunalt förtroendevalda, enligt förslag daterat 2021-05-10, med ändring av att bilaga 2, punkt 6, ska lyda enligt följande:  
6. ”a) Kommunalrådet får inte utan kommunstyrelsens särskilda medgivande med det kommunala uppdraget förena egen förvärvsverksamhet, inneha anställning eller annat avlönat uppdrag/bisyssla.  
b) Oppositionsråd får inte utan kommunstyrelsens särskilda medgivande med det



Kommunfullmäktige

kommunala uppdraget förena egen förvärvsverksamhet, inneha anställning eller annat avlönat uppdrag/bisyssla på mer än 20 %.”

2. Bestämmelserna ska träda ikraft i samband med ny mandatperiod.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse daterad 2021-09-01  
Bestämmelser för ersättningar till kommunalt förtroendevalda, daterad 2021-05-10  
Kalkyl arvoden och sammanträdesersättningar  
Statistik – jämförelse mellan kommuner

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Britt-Marie Andrén Karlsson (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Lars Larsson, Maria Sörkvist (C), Kia Nordqvist (MP) och Rolf Sörvik (V) yrkar bifall till arvodesberedningens förslag.

### **Beslutsgång**

Ordförande ställer arbetsutskottets förslag mot arvodesberedningens förslag och finner att kommunstyrelsen bifallit arbetsutskottets förslag.

### **Omröstning begärs**

Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för arbetsutskottets förslag.

Nej-röst för arvodesberedningens förslag.

### **Omröstningsresultat**

Med 8 ja-röster för arbetsutskottets förslag och 6 nej-röster för arvodesberedningens förslag har kommunstyrelsen beslutat i enlighet med arbetsutskottets förslag. Hur var och en har röstat framgår av separat omröstningsprotokoll.

### **Beslutet skickas till**

HR

Sekreterare

Administrativ chef



Kommunfullmäktige

## **Godkännande av Fyrbodals kommunalförbunds årsredovisning för 2020 samt beviljande av ansvarsfrihet, KS/2021:596**

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. Godkänna Fyrbodals kommunalförbunds årsredovisning för år 2020.
2. För Orust kommuns del bevilja förbundsdirektionen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2020.

### **Jäv**

Anders Arnell (M) samt Lars Larsson (C) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

### **Sammanfattning av ärendet**

Fyrbodals kommunalförbund har upprättat årsredovisning för verksamhetsåret 2020 och översänt till medlemskommunerna.

Enligt § 16 i Förbundsordning för Fyrbodals kommunalförbund ska årsredovisningen skickas till respektive medlemskommun, för godkännande och prövning av ansvarsfrihet för direktionen.

Fyrbodals kommunalförbund uppvisar ett positivt resultat för år 2020 om 555 tkr, vilket är en positiv avvikelse på 385 tkr kronor jämfört med budgeterat resultat 170 tkr.

Revisorerna i kommunalförbundet har i revisionsberättelse (daterad 2021-03-26) tillstyrkt att respektive kommunfullmäktige beviljar ansvarsfrihet för direktionen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2021-06-16 § 112 att föreslå kommunstyrelsen besluta att överlämna följande förslag till kommunfullmäktige:

1. Godkänna Fyrbodals kommunalförbunds årsredovisning för år 2020.
2. För Orust kommuns del bevilja förbundsdirektionen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2020.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse daterad 2021-06-01

Fyrbodals kommunalförbund – Årsredovisning 2020

Revisionsberättelse daterad 2021-03-26

Protokollsutdrag Fyrbodals förbundsdirektion 2020-03-25 § 18

### **Beslutet skickas till**

Fyrbodals kommunalförbund



Kommunfullmäktige

## Revidering av VA-plan 2021, KS/2021:644

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:  
Anta reviderad VA-plan 2021, daterad 2021-05-31.

### Reservationer

Lars Larsson, Maria Sörkvist (C) och Kia Nordqvist (MP) reserverar sig skriftligen mot beslutet till förmån för förslag om återremiss.

Mikael Relfsson (FO) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag om tillägg.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2017-08-24 § 84 att anta VA-plan 2017 med tillhörande bilagor. VA-planen ska revideras under varje mandatperiod.

Syftet med planen är att skapa en tydlig och långsiktig vatten- och avloppsförsörjning i Orust kommun, både inom och utanför nuvarande verksamhetsområde för allmänt VA. Det övergripande målet med arbetet med VA-planeringen är att hanteringen av VA-frågorna ska bidra till att de lokala, regionala och nationella kvalitetsnivåer och mål som finns kan uppnås.

Aktuell revidering omfattar bland annat tidigareläggning av två investeringar - VA-länk öst-väst (Ellös-Varekil) och VA-länk väst yttre (Tuvesvik/Gullholmen-Ellös) samt att fritidshusplanerna arbetas in.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2021-06-14 § 126 att föreslå kommunstyrelsen besluta att överlämna följande förslag till kommunfullmäktige:

Anta reviderad VA-plan 2021, daterad 2021-05-31.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade även för egen del att uppdra till förvaltningen att återkomma med kostnadskalkyl och prognos utifrån reviderad VA-plan 2021, daterad 2021-05-31.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2021-09-01

Reviderad VA-plan 2021, daterad 2021-05-31

### Förslag till beslut på sammanträdet

Lars Larsson (C), med instämmande Maria Sörkvist (C) och Kia Nordqvist (MP), yrkar på att ärendet återremitteras. Återremissen motiveras med att VA-planen behöver genomlysas och revideras grundligt, då den fortfarande innehåller inaktuell text från år 2016. Sektor miljö och bygg behöver involveras i detta arbete och miljö- och byggnadsnämnden ska även bereda ärendet.

Martin Oscarsson (SD) och Ronny Warnesjö (Ober.) yrkar bifall till Lars Larssons (C) förslag om återremiss.

Anders Arnell (M) yrkar bifall till utskottet för samhällsutvecklings förslag.



Kommunfullmäktige

Mikael Relfsson (FO) yrkar på tillägg till utskottets förslag, gällande att VA-länk öst-väst (Ellös-Varekil) kompletteras med en kostnadskalkyl.

### **Beslutsgång 1**

Ordförande frågar först om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras. Ordförande finner att kommunstyrelsen beslutat att ärendet ska avgöras idag.

### **Omröstning begäras**

Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för att ärendet ska avgöras idag.

Nej-röst för Lars Larssons (C) förslag om återremiss.

### **Omröstningsresultat i beslutsgång 1**

Med 8 ja-röster för att ärendet ska avgöras idag och 5 nej-röster för att ärendet ska återremitteras har kommunstyrelsen beslutat att ärendet ska avgöras idag. Hur var och en har röstat framgår av separat omröstningsprotokoll.

Mitt under pågående omröstning försvann Ronny Warnesjö (Ober.) från Teams, med anledning av tekniska problem. Ersättare hann inte kallas in under omröstningen i beslutsgång 1, sammanträdet ajournerades därför efter avslutad omröstning klockan 11:15-11:30. Då Ronny Warnesjö ej lyckades koppla upp sig till sammanträdet igen inkallades ersättare.

### **Beslutsgång 2**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med utskottet för samhällsutvecklings förslag och finner förslaget antaget. Slutligen frågar ordförande om kommunstyrelsen kan bifalla Mikael Relfssons (FO) tilläggsyrkande och finner tilläggsyrkandet avslaget.

### **Omröstning begäras**

Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för att avslå Mikael Relfssons (FO) tilläggsyrkande.

Nej-röst för att bifalla Mikael Relfssons (FO) tilläggsyrkande.

### **Omröstningsresultat i beslutsgång 2**

Med 9 ja-röster för att avslå tilläggsyrkandet och 5 nej-röster för att bifalla tilläggsyrkandet har kommunstyrelsen beslutat av avslå Mikael Relfssons (FO) tilläggsyrkande. Hur var och en har röstat framgår av separat omröstningsprotokoll.

### **Beslutet skickas till**

Tf. chef affärsdrivande verksamhet

Miljö- och bygg

Orust kommuns författningssamling



Kommunfullmäktige

## **Förtydligande av text i slamsugningstaxa, KS/2020:1067**

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:  
Anta förtydligande av text i slamsugningstaxa 2021, enligt förslag daterat 2021-05-31.

### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunfullmäktige beslutade 2020-11-12 § 105 att:

1. Anta ny slamsugningstaxa, daterad 2020-09-22.
2. Den nya taxan gäller från och med 2021-02-01.

Den antagna taxan kan ibland misstolkas och behöver förtydligas i texten. Förvaltningen har tagit fram förslag till förtydligande av texten i taxan utifrån antaget anbud, enligt förslag daterat 2021-05-31.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2021-06-14 § 127 att föreslå kommunstyrelsen besluta att överlämna förslag enligt följande till kommunfullmäktige:

Anta förtydligande av text i slamsugningstaxa 2021, enligt förslag daterat 2021-05-31.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse daterad 2021-09-01

Förslag till slamsugningstaxa 2021, med förtydligande, daterad 2021-05-31

Slamsugningstaxa 2021, antagen av kommunfullmäktige 2020-11-12 § 105

### **Beslutet skickas till**

T.f. chef affärsdrivande verksamhet  
Miljö- och renhållningsingenjör  
Orust kommuns författningssamling



Kommunfullmäktige

## Godkännande av anläggningsarrende för sjönära byggnad, Lavön 2:20, KS/2020:1348

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:  
Godkänna avtal om anläggningsarrende för sjönära byggnad, daterat 2021-04-25.

### Reservationer

Rolf Sörvik (V), Kia Nordqvist (MP), Lars Larsson och Maria Sörkvist (C) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag om avslag.

### Sammanfattning av ärendet

Detaljplan för del av Lavön 2:20 vann laga kraft 2020-01-08 och ger möjlighet för att anlägga bland annat fiskfabrik med tillhörande kaj för fiskebåtar. I samband med att detaljplanen antogs tecknades ett genomförandavtal som samt två stycken arrendeavtal. Exploatören har nu konstaterat att ytterligare utrymme krävs för verksamheten och har ansökt om att teckna arrendeavtal för marken under intilliggande sjönära byggnad med en arrendetid om 10 år. Förvaltningen har tagit fram avtal om anläggningsarrende för sjönära byggnad.

När exploatören planerat och tagit fram ritningar för de anläggningar som ska byggas på området för den nya detaljplanen har exploatören konstaterat att ytterligare utrymme för verksamheten krävs. Exploatören har då kommit överens om att köpa byggnaden av den arrendator som arrenderar mark för sjönära byggnad och ramp intill området för den nya detaljplanen. Den sjönära byggnaden ska användas till förråd, vaktmästeri och soprum. Exploatören har nu inkommit till kommunen med förfrågan om att få arrendera marken under och i anslutning till den sjönära byggnaden belägen på Lavön 2:20 med en arrendetid om 10 år. Anläggningsarrende tecknas normalt på fem år med automatisk förlängning på ett år enligt antagna riktlinjer för upplåtelser, förvärv och försäljning av mark.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2021-06-14 § 134 att föreslå kommunstyrelsen besluta att överlämna förslag enligt följande till kommunfullmäktige:  
Godkänna avtal om anläggningsarrende för sjönära byggnad, daterat 2021-04-25.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2021-09-01  
Avtal om anläggningsarrende med kartbilaga, daterat 2021-04-25  
Översiktskarta

### Förslag till beslut vid sammanträdet

Anders Arnell (M) yrkar bifall till utskottet för samhällsutvecklings förslag.

Rolf Sörvik (V), med instämmande av Kia Nordqvist (M), Lars Larsson och Maria Sörkvist (C), yrkar avslag till utskottet för samhällsutvecklings förslag.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer förslaget mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifallit utskottet för samhällsutvecklings förslag.





Kommunfullmäktige

### **Omröstning begärs**

Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsgång:  
Ja-röst för utskottet för samhällsutvecklings förslag.  
Nej-röst för Rolf Sörviks (V) avslagsyrkande.

### **Omröstningsresultat**

Med 10 ja-röster för utskottet för samhällsutvecklings förslag och 4 nej-röster för Rolf Sörviks (V) förslag har kommunstyrelsen bifallit utskottets förslag. Hur var och en har röstat framgår av separat omröstningsprotokoll.

### **Beslutet skickas till**

Exploatören  
Mark och exploatering



Kommunfullmäktige

## Uppdrag om försäljning av mark från fastigheten Röra-Lunden 1:39, KS/2021:650

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. Ge förvaltningen i uppdrag att upprätta överenskommelse med ägaren av Röra-Lunden 1:65 avseende försäljning av den mark som fastighetsägaren ansökt om att få köpa med undantag av den mark som är avsatt för GC-väg i detaljplan.
2. Avslå ansökan från ägaren av Röra-Lunden 1:34.

### Reservationer

Michael Relfsson (FO) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunen har industrimark att sälja på Lundens industriområde. Det finns två intressenter som äger angränsande fastigheter som båda vill köpa hela markområdet.

Förvaltningen bedömer att en ändamålsenlig fastighetsindelning erhålls om markområdet delas upp i två områden, var ett område överförs till Röra-Lunden 1:34 och ett område överförs till Röra-Lunden 1:65, utöver de 5 000 kvm som redan beslutats att överföras till Röra-Lunden 1:65.

Utskottets för samhällsutveckling presidium har föreslagit att hela markområdet överförs till Röra-Lunden 1:65.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2021-06-14 § 138 att föreslå kommunstyrelsen besluta att överlämna följande förslag till kommunfullmäktige:

1. Ge förvaltningen i uppdrag att upprätta överenskommelse med ägaren av Röra-Lunden 1:65 avseende försäljning av den mark som fastighetsägaren ansökt om att få köpa med undantag av den mark som är avsatt för GC-väg i detaljplan.
2. Avslå ansökan från ägaren av Röra-Lunden 1:34.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2021-09-01  
Översiktskarta

### Förslag till beslut under sammanträde

Britt-Marie Andrén-Karlsson (S) yrkar bifall till utskottet för samhällsutvecklings förslag.

Michael Relfsson (FO) föreslår att det markområde som ska säljas delas mellan de två sökande Röra-Lunden 1:65 samt Röra-Lunden 1:34

### Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutat i enlighet med utskottet för samhällsutvecklings förslag.

### Beslutet skickas till

Mark- och exploateringsenheten



Kommunfullmäktige

## **Beslut om fortsatt planläggning inom fastigheten Hällevik 1:6, KS/2014:140**

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:  
Avbryta arbetet med fortsatt planläggning inom fastigheten Hällevik 1:6, med motivet att fokusera kommunens planläggning till åretruntbostäder nära service, handel och kommunikationer.

Detta beslut får inte överklagas enligt plan- och bygglagen 13 kap 2 § punkt 1.

### **Reservationer**

Lars Larsson, Maria Sörkvist (C) och Kia Nordqvist (MP) reserverar sig skriftligen mot beslutet till förmån för eget förslag.

Michael Relfsson (F) reserverar sig mot beslutet.

### **Sammanfattning av ärendet**

Ungefär hälften av kommunens totala bostadsbestånd, cirka 6 000 bostäder, utgörs av fritidshus. Den absoluta merparten, cirka 2 500, är lokaliserade till västra Orust. På västsidan av ön finns också sedan länge en trend att åretrunthus omvandlas till fritidshus. På vissa orter, som till exempel Hälleviksstrand, är åretruntbefolkningen knappt 20 %. Denna utveckling mot ökat fritidsboende på framförallt västra Orust behöver brytas av flera skäl. Kommunen står inför stora utmaningar kommande år med ökade kostnader för välfärd och service på grund av demografin med en åldrande befolkning. En kombination av ökad inflyttning och ökad andel permanentboende behövs för att stärka skattebasen. Kommunens politiska ambition är därför att genom detaljplanering och markanvisningar få fram attraktiva åretruntbostäder med olika upplåtelseformer nära service, handel och kommunikationer. Framförallt inom samhällena Henån, Svanesund, Varekil och Ellös. Denna planeringsstrategi innebär också att kommunen inte längre ska medverka till en planering i orörd natur utanför samhällena längs västsidan av ön, där bostäderna huvudsakligen riskeras att utgöras av fritidsbostäder.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2021-06-14 § 144 att föreslå kommunstyrelsen besluta att överlämna följande förslag till kommunfullmäktige:

Avbryta arbetet med fortsatt planläggning inom fastigheten Hällevik 1:6.

### **Förslag till beslut under sammanträdet**

Anders Arnell (M) yrkar bifall till utskottet för samhällsutvecklings förslag.

Lars Larsson (C), med instämmande av Maria Sörkvist (C), Kia Nordqvist (MP) och Michael Relfsson (FO) yrkar att arbetet med planläggning inom fastigheten Hällevik 1:6 ska fortsätta.

### **Beslutsgång**

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifallit utskottet för samhällsutvecklings förslag.

### **Omröstning begärs**

Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsgång:



Kommunfullmäktige

Ja-röst för utskottet för samhällsutvecklings förslag.  
Nej-röst för Lars Larssons (C) förslag.

### **Omröstningsresultat**

Med 9 ja-röster för utskottets förslag och 5 nej-röster för Lars Larssons (C) förslag har kommunstyrelsen beslutat i enlighet med utskottet för samhällsutvecklings förslag. Hur var och en har röstat framgår av separat omröstningsprotokoll.

### **Beslutsunderlag**

Historik, daterad 2021-06-04

### **Beslutet skickas till**

Planenheten



Kommunfullmäktige

## **Avgift för boendestöd, KS/2021:705**

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. Införa en avgiftsmodell för boende stöd som innebär en fast avgift per månad med möjlighet att få prova insatsen avgiftsfritt under max två månader.
2. Fastställa avgiften år 2021 till 300 kronor.
3. Utvärdera effekt och konsekvens av avgiftsmodellen hösten 2022.

### **Sammanfattning av ärendet**

Boendestöd är en individuellt behovsbedömd insats enligt socialtjänstlagen, 4 kap § 1, som riktar sig till personer med psykisk, neuropsykiatrisk och eller intellektuell funktionsnedsättning. Även personer med psykisk funktionsnedsättning och samtidigt missbruk (samsjuklighet) kan ha behov av boendestöd.

Boendestödet anpassas till den enskildes behov av och möjligheter att utveckla ett fungerande vardagsliv. Eftersom behoven och önskemålen om stöd ser väldigt olika ut så är boendestöd en insats som har ett mångsidigt innehåll och är individuellt utformat. Boendestöd är en praktisk, pedagogisk och social insats som syftar till att stärka förmågan att klara vardagen i bostaden och ute i samhället. Boendestöd ska präglas av hög grad av delaktighet. Boendestödjaren stödjer den enskilde i att planera, genomföra och att vara delaktig i vardagssysslor och boendestödjaren arbetar med, inte åt, den som behöver stöd.

Enligt 3 kap. 4 § i SoL ska socialnämnden i sin uppsökande verksamhet upplysa om socialtjänsten och erbjuda grupper och enskilda sin hjälp. Kommunen är skyldig att genom uppsökande verksamhet främja goda levnadsförhållanden för personer med psykisk funktionsnedsättning (5 kap. 8 § SoL). Socialstyrelsen anser att kommunernas uppsökande och förebyggande arbete behöver utvecklas för att fler personer med psykisk ohälsa, som har stora och ej tillgodosedda behov ska nås av adekvata insatser.

Boendestödet lades ner i Orust kommun 2013 och återinfördes igen i december 2021. Brukare som erhåller boendestöd i Orust kommun är personer i ovan nämnda målgrupper. Verksamheten är fortfarande under uppbyggnad och i dagsläget har 22 personer boendestöd. Ytterligare 11 personer som idag har hemtjänst väntas succesivt övergå till boendestöd och flera ansökningar är under utredning. Det har ännu inte fattats beslut om vilken avgift som ska gälla för boendestöd i Orust kommun.

Utskottet för omsorg beslutade 2021-06-15 § 53 att föreslå kommunstyrelsen besluta att överlämna följande förslag till kommunfullmäktige:

1. Införa en avgiftsmodell för boende stöd som innebär en fast avgift per månad med möjlighet att få prova insatsen avgiftsfritt under max två månader.
2. Fastställa avgiften år 2021 till 300 kronor.
3. Utvärdera effekt och konsekvens av avgiftsmodellen hösten 2022.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse daterad 2021-09-01

### **Beslutet skickas till**

Sektor omsorg



Kommunfullmäktige

## Redovisning av statistikrapport om gynnande beslut som inte verkställts enligt SoL och LSS - Kvartal 1 2021, KS/2021:702

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

Godkänna statistikrapport kvartal 1 2021 för ej verkställda beslut enligt rapporteringsskyldighet till Inspektionen för vård och omsorg, IVO.

### Sammanfattning av ärendet

Orust kommun ska, enligt Sveriges Kommuner och Landstings cirkulär 2006:35, till Socialstyrelsen och kommunens revisorer rapportera alla gynnande beslut om bistånd enligt 4 kap. 1 § SoL och beslut enligt 9 § LSS en gång per kvartal som inte har verkställts inom tre månader från dagen för beslutet, beslut som har verkställts efter tre månader eller där det har skett avbrott i verkställigheten på nytt inom tre månader från dagen från avbrottet.

Utskottet för omsorg beslutade 2021-06-15 § 58 att föreslå kommunstyrelsen besluta att överlämna följande förslag till kommunfullmäktige:

Godkänna statistikrapport kvartal 1 2021 för ej verkställda beslut enligt rapporteringsskyldighet till Inspektionen för vård och omsorg, IVO.

### Rapportering kvartal 1 2021, SoL och LSS

Verksamhetsområde	Antal beslut ej verkställda inom 3 mån.	Beslut verkställt efter 3 mån.	Totalt rapporterade/ verksamhet
Socialpsykiatri (SoL)	3	3	6
Äldreomsorg (SoL)	13	4	17
Individ- och familjeomsorg (SoL)	0	0	0
Stöd och omsorg (LSS)	11	1	12

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse med bilaga daterad 2021-09-01

### Beslutet skickas till

Sektor omsorg



Kommunfullmäktige

## Motion gällande segelfartyget Westkust, KS/2021:346

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:  
Avslå motionen med hänvisning till tjänsteskrivelse 2021-04-28.

### Reservationer

Kia Nordqvist (MP), Lars Larsson och Maria Sörkvist (C) reserverar sig skriftligen mot beslutet till förmån för eget förslag.

### Sammanfattning av ärendet

Liberalerna Orust har inkommit med en motion daterad 2021-03-04:  
”Motion gällande segelfartyget Westkust”

Liberalerna föreslår med denna motion att kommunstyrelsen ger ett uppdrag till Utskottet för Samhällsutveckling som har ansvar för kultur och fritid samt föreningsbidrag, att se över möjligheterna att stödja Westkusts seglingsverksamhet.

Orust skolfartygsförening, ägare av segelfartyget Westkust är registrerad i Orust kommuns föreningsregistrering och söker årligen om stöd för deras verksamhet. Under 2020 betalade fritidsenheten ut stöd till föreningen för driftstöd hyrd lokal om 56 086 kr, aktivitetsstöd om 1 991 kr samt investeringsstöd om 17 025 kr. Under 2021 har driftstöd för hyrd lokal om 66 186 kr samt aktivitetsstöd om 378 kr betalats ut.

Enligt föreningsstödsreglerna, antagen av kommunfullmäktige 2017-02-09 § 4, kan inte fritidsenheten besluta om stöd för något annat ändamål än de som är fastslagna. Inte heller har enheten budgeterade medel för att stödja skolevers möjlighet till att segla tillsammans med sina lärare.

Motionen bör avslås eftersom föreningen redan stöds enligt de fastslagna föreningsstödsreglerna.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2021-06-14 § 124 att föreslå kommunstyrelsen besluta att överlämna följande förslag till kommunfullmäktige:  
Avslå motionen med hänvisning till förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2021-04-28.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2021-09-01  
Motion daterad 2021-03-04

### Förslag till beslut på sammanträdet

Kia Nordqvist (MP), med instämmande av Lars Larsson, Maria Sörkvist (C) och Mikael Relfsson (FO), föreslår att kommunstyrelsen överlämnar följande förslag till kommunfullmäktige:

1. Tillstyrka motion daterad 2021-03-04.
2. Uppdra till kommunstyrelsen att ytterligare se över möjligheterna att stödja T/S Westkusts seglingsverksamhet, utöver de medel som kan beviljas på grundval av föreningsstödsreglerna.



Kommunfullmäktige

### **Beslutsgång**

Ordförande ställer utskottet för samhällsutvecklings förslag mot Kia Nordqvists (MP) förslag och finner att kommunstyrelsen bifallit utskottets förslag.

### **Omröstning begärs**

Ordförande godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för utskottet för samhällsutvecklings förslag.

Nej-röst för Kia Nordqvists (MP) förslag.

### **Omröstningsresultat**

Med 9 ja-röster för utskottets förslag och 5 nej-röster för Kia Nordqvists (MP) förslag, har kommunstyrelsen bifallit utskottet för samhällsutvecklings förslag. Hur var och en har röstat framgår av separat omröstningsprotokoll.

### **Beslutet skickas till**

Fritidsenheten





Kommunfullmäktige

## Motion om projekt för att få fler att bo och driva företag på landsbygden, KS/2021:428

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:  
Avslå motionen, med hänvisning till tjänsteskrivelse daterad 2021-06-22.

### Reservationer

Lars Larsson (C) och Kia Nordqvist (MP) reserverar sig skriftligt till förmån för eget förslag.  
Martin Oscarsson (SD) reserverar sig mot beslutet.

### Sammanfattning av ärendet

I motion daterad 2021-03-30 föreslår Peter Kristensson (C) att Orust kommun genomför ett projekt med kartläggning av obebodda fastigheter, så kallade ödehus, samt att dessa matchas med potentiella intressenter. I denna matchningsprocess ska kommunen ha rollen av en facilitator, då det är intressenter och fastighetsägare som fattar de faktiska besluten om att köpa, sälja, hyra eller hyra ut bostäder.

Peter Kristensson (C) hänvisar till liknande projekt som genomförts ibland annat i Falkenbergs, Hylte och Laholms kommuner, i syfte att få fler kommuninvånare och locka företagare till landsbygden.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2021-08-11 § 124 att föreslår kommunstyrelsen att överlämna följande förslag till kommunfullmäktige:  
Avslå motionen, med hänvisning till tjänsteskrivelse daterad 2021-06-22.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2021-09-01  
Motion daterad 2021-03-30

### Förslag till beslut under sammanträdet

Lars Larsson (C), med instämmande av Maria Sörkvist (C) och Kia Nordqvist (MP), yrkar bifall till motionen.

Britt-Marie Andrén-Karlsson (S), med instämmande av Anders Arnell (M), yrkar avslag till motionen.

### Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Britt-Marie Andrén-Karlssons (S) förslag till beslut.

### Omröstning begärs

Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för Lars Larssons (C) förslag till beslut.

Nej-röst för Britt-Marie Andrén-Karlssons (S) förslag till beslut.

### Omröstningsresultat

Med 4 ja-röster för Lars Larssons (S) förslag och 10 nej-röster för Britt-Marie Andrén-Karlssons (S) förslag har kommunstyrelsen bifallit Britt-Marie Andrén-Karlssons (S) förslag till beslut.

Hur var och en röstat framgår av separat omröstningsprotokoll.



Datum  
2021-09-01

26(32)

Kommunfullmäktige

**Beslutet skickas till**

Utvecklingsenheten



Kommunfullmäktige

**Avsägelse av uppdrag som ersättare i kommunfullmäktige - Helena Åström (KD),  
KS/2021:934**

**Sammanfattning av ärendet**

Helena Åström (KD) avsäger sig i brev, daterat 2021-08-03, sitt uppdrag som ersättare i kommunfullmäktige.



Kommunfullmäktige

**Avsägelse av uppdrag som ledamot i kommunfullmäktige - Viktor Simensen (L),  
KS/2021:944**

**Sammanfattning av ärendet**

Viktor Simensen (L) avsäger sig i brev, daterat 2021-08-10, sitt uppdrag som ledamot i kommunfullmäktige.



Kommunfullmäktige

**Fyllnadsval av ordförande i Stiftelsen Orustbostäder 2019-2022, KS/2021:1043**

**Sammanfattning av ärendet**

Maths Gustafsson (M) avsäger sig i brev, daterat 2021-08-29, sitt uppdrag som ordförande i Stiftelsen Orustbostäder.



Kommunfullmäktige

## Beslut om förvärv av fastigheten Henån 1:100, KS/2021:853

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. Godkänna förvärv av Henån 1:100 med en total köpeskilling om 3 100 000 kronor enligt köpekontrakt, daterat 2021-08-09.
2. Finansiering sker inom ramen för 2021 års investeringsbudget (2021-03-11 § 25, KS/2019:1647).

### Sammanfattning av ärendet

Kommunen har erbjudits att köpa fastigheten Henån 1:100 för 3 100 000 kronor och förvaltningen bedömer köpet som strategiskt viktigt och köpesumman som rimlig. Godkänt planprogram för Henåns centrum föreslår ett mer effektivt nyttjande av central mark. Aktuell fastighet ligger inom detta område och kan genom kommunens planläggning ges möjlighet att utvecklas för flerbostadshus med möjlighet till handel och service.

Inom årets investeringsbudget finns 6,1 mnkr avsatt för strategiska markinköp. Bedömningen är att budgeten inte räcker i år då kommunen redan gjort flera strategiska markinköp. Trots att budgeten för strategiska markinköp är förbrukad är bedömningen tillsammans med ekonomienheten att det finns utrymme att prioritera in nya investeringar inom ramen för den totala investeringsbudgeten i enlighet med våra ekonomistyrningsprinciper, riktlinjer för investeringar och den senaste delårsrapporten per sista april.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2021-08-11 § 121 att föreslår kommunstyrelsen att överlämna följande förslag till kommunfullmäktige:

1. Godkänna förvärv av Henån 1:100 med en total köpeskilling om 3 100 000 kronor enligt köpekontrakt, daterat 2021-08-09.
2. Finansiering sker inom ramen för 2021 års investeringsbudget (2021-03-11 § 15, KS/2019:1647).

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2021-09-01

Köpekontrakt daterat 2021-08-09

### Förslag till beslut under sammanträdet

Anders Arnell (M) föreslår kommunstyrelsen att lämna följande förslag till kommunfullmäktige:

1. Godkänna förvärv av Henån 1:100 med en total köpeskilling om 3 100 000 kronor enligt köpekontrakt, daterat 2021-08-09.
2. Finansiering sker inom ramen för 2021 års investeringsbudget (2021-03-11 § 115, KS/2019:1647).

### Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar enligt Anders Arnells (M) förslag till beslut.

### Beslutet skickas till

Mark och exploateringsenheten  
Ekonomienheten



Kommunfullmäktige

**Anmälan om inkomna skrivelser, KS/2021:659**

Länsstyrelsens beslut 2021-07-15 om ny ledamot/ersättare i kommunfullmäktige 201-31193-2021  
KS/2021:659



Datum  
2021-09-01

32(32)

Kommunfullmäktige