



Utskottet för samhällsutveckling

2021-08-11

Plats och tid Sammanträdesrum Årholmen, Henån och Teams, 2021-08-11, klockan 11:30-11:40

Beslutande Ulla Buhr (S)
Britt-Marie Andrén-Karlsson (S)
Anders Arnell (M)
Michael Relfsson (FO)
Rolf Sörvik (V)

Övriga deltagare Se sidan 2

Utses att justera Anders Arnell (M) och Rolf Sörvik (V)

Justeringens plats och tid Digital signering
fredag den 13 augusti, 2021, klockan 14:30

Sekreterare Paragraf 152
Elisabeth Martinsson

Ordförande
Anders Arnell (M)

Justerare
Rolf Sörvik (V)

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Utskottet för samhällsutveckling

Sammanträdesdatum 2021-08-11

Datum för anslags uppsättande 2021-08-13 Datum för anslags nedtagande 2021-09-04

Förvaringsplats för protokollet Kommunförvaltningen, Henån

.....
Elisabeth Martinsson



Utskottet för samhällsutveckling

2021-08-11

Övriga deltagare:

Elisabeth Martinsson, sekreterare

Håkan Bengtsson (M), ej tjug ers - Teams

Kia Nordsqvist (MP), ej tjug ers

Daniel Peterson (C), ej tjug ers - Teams



Utskottet för samhällsutveckling

2021-08-11

§ 152

KS/2020:204

Beslut om antagande, detaljplan för del av Svanesund 2:2, kvarteret Triangeln**Utskottets för samhällsutveckling beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att:

Anta detaljplan för del av Svanesund 2:2, kvarteret Triangeln, enligt plan- och bygglagen 5 kap 27 §.

Sammanfattning av ärendet

Utskottet för samhällsutveckling tog 2020-06-06 § 23 beslut om att påbörja detaljplaneläggning av del av fastigheten Svanesund 2:2, kvarteret Triangeln. Detaljplanen var på samråd under perioden 14 - 29 januari 2021 och på granskning under perioden 26 april - 14 maj 2021.

Marken är idag kommunägd och obebyggd. Ett markanvisningsavtal har tecknats med Stiftelsen Orustbostäder som träder i kraft nä en detaljplan har vunnit laga kraft.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra ett flerbostadshus och radhus samt tillhörande komplementbyggnader och parkering.

Förvaltningen bedömer att förslaget pekar ut en lämplig utveckling för platsen. En utveckling som också ligger i linje med övrig planering i Svanesund samt med bostadsförsörjningsprogrammets intentioner.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2021-07-15

Plankarta daterad 2021-06-07

Planbeskrivning daterad 2021-06-07

Samrådsredogörelse daterad 2021-03-29

Granskningsutlåtande daterat 2021-06-14

Beslutet skickas till

Stiftelsen Orustbostäder

Planenheten

SIGNATURSIDA

Detta dokument har elektroniskt undertecknats av följande undertecknare:

NAMN:	Anders Arnell	
IDENTIFIKATIONSTYP:	E-post (anders.arnell@orust.se)	
IDENTIFIKATIONS-ID:	eadd9205ad154a7c8779a54a40093ab5	
DATUM & TID:	2021-08-12 18:12:54 +02:00	

NAMN:	Rolf Sörvik	
IDENTIFIKATIONSTYP:	E-post (rolf.sorvik@orust.se)	
IDENTIFIKATIONS-ID:	41966df1e89741ae8c677f0708a8e44f	
DATUM & TID:	2021-08-13 13:28:58 +02:00	

Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2021-08-13 13:29:10 +02:00
Ref: 1155465
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)