



Orust kommun

Ansökan skickas till
Orust kommun
Sektor Miljö och Bygg
473 80 HENÅN

Ansökan om förhandsbesked

Fastighet

Fastighetsbeteckning	<input type="checkbox"/> Ny ansökan	<input type="checkbox"/> Förnyelse
----------------------	-------------------------------------	------------------------------------

Sökande

Namn	Organisations-/personnummer
Adress	Telefon dagtid
Postadress	Mobiltelefon
E-postadress	
Medsökanden	Telefon
Fakturaadress om annan än ovan	

Fastighetsägare (om annan än ovan)

Namn	Adress
------	--------

Uppgifter om planerad nybyggnad

<input type="checkbox"/> Enbostadshus	<input type="checkbox"/> Tvåbostadshus	<input type="checkbox"/> Flerbostadshus	<input type="checkbox"/> Fritidshus
<input type="checkbox"/> Garage	<input type="checkbox"/> Annat, ange vad:		

Planerad sanitär anläggning

Vatten		
<input type="checkbox"/> Egen brunn	<input type="checkbox"/> Gemensam brunn	<input type="checkbox"/> Kommunal anslutning
Avlopp		
<input type="checkbox"/> Egen anläggning	<input type="checkbox"/> Gemensam anläggning	<input type="checkbox"/> Kommunal anslutning
Planerat system för vatten och avlopp (gäller egen/gemensam anläggning)		

En ansökan om förhandsbesked ska innehålla:

- Ansökningsblankett
- Översiktskarta med den ansökta platsen markerad
- Situationsplan som visar:
 - byggnadens föreslagna läge
 - planerad infart
 - avloppets placering med efterföljande rening

grannars vattentäkter inom en radie av 100-200 m från den planerade avloppsanläggningen (skyddsavståndet mellan avloppsanläggning och vattentäkt bör vara minst 50 m)

Orust kommun

POSTADRESS
473 80 Henån

BESÖKSADRESS
Centrumhuset
Åvägen 2-6

TELEFON
0304-33 40 00

E-POST
kommun@orust.se
HEMSIDA
www.orust.se

BANKGIRO
645-8368
ORG. NR
212000-1314



Information om förhandsbesked

Förhandsbesked avser en **plats** lämplighet för sökt åtgärd, byggnadens utformning och storlek avgörs i kommande bygglovsprövning. Avstyckning och tomtstorlek avgörs av Lantmäteriet. Miljö- och byggnadsnämnden kan i beslutet om förhandsbesked bestämma de villkor som behövs för att bygglov senare ska kunna beviljas. Ett positivt förhandsbesked är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från beslutdagen. Görs inte ansökan om bygglov inom två år från dagen för beslutet, upphör tillståndet att gälla. Åtgärden får inte påbörjas innan bygglov och startbesked föreligger.

Miljö- och byggnadsnämndens besiktningsgrupp kommer att besöka platsen innan nämndens beslut.

Byggnadens läge skall därför tydligt märkas ut i terrängen med stäckäppar, infartsvägens sträckning kan snitslas, var tydlig med var den går in från allmän väg. Markera inte önskade fastighetsgränser.

Avgift för förhandsbesked

Observera att avgift för förhandsbesked tas ut. Avgiften baseras på beslut i kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Dataskyddsförordningen (GDPR)

Vi vill att du känner dig trygg när du lämnar dina uppgifter till oss. Innan du skriver på är det viktigt du läser igenom hur vi behandlar personuppgifter på sidan 3.

Underskrift

Datum	Ort	Datum	Ort
Underskrift sökande		Underskrift medsökande	
Namnförtydligande		Namnförtydligande	

Vid frågor, kontakta oss gärna

Telefon 0304-33 40 00

e-post: miljo@orust.se



Behandling av dina personuppgifter sker enligt dataskyddsförordningen

Miljö- och byggnadsnämnden behandlar de personuppgifter som du skrivit i din ansökan/anmälan när vi handlägger ditt ärende. Personuppgifterna kommer inte användas för något annat ändamål. Den rättsliga grunden för att behandla dina personuppgifter är myndighetsutövning.

Vi kan komma att dela dina personuppgifter med tredje part, förutsatt att vi är skyldiga att göra så enligt lag eller om vi behöver det för vår myndighetsutövning.

Dina uppgifter sparas så länge vi handlägger ditt ärende och bevaras eller gallras sedan i enlighet med vår dokumenthanteringsplan. Planen utgår från Tryckfrihetsförordningen, Offentlighets- och sekretesslagen och Arkivlagen.

Du har rätt att begära ut information om vilka personuppgifter vi har lagrat som handlar om dig, ett så kallat registerutdrag. Du kan begära rättelse, be om överföring, att vi ska begränsa behandlingen eller radera dina personuppgifter, om det inte strider mot ovanstående lagstiftning.

I första hand kontaktar du personuppgiftsansvarig för behandlingen av dina uppgifter. Orust kommun, Miljö och byggnadsnämnden, 473 80 Henån, telefon 0304-33 40 00, e-post: kommun@orust.se.

Du når vårt dataskyddsombud på dataskyddsombud@orust.se.

Om du har klagomål på hur vi behandlar dina personuppgifter vänder du dig till Datainspektionen som är vår tillsynsmyndighet.