



2022-06-09

Plats och tid Kulturhuset Kajutan, Henån, 2022-06-09, klockan 18:00-19:30

Beslutande Se sidan 2-3

Övriga deltagare Henrik Lindh, kommundirektör
Elisabeth Martinsson, sekreterare

Utses att justera Anders Arnell (M) och Susanne Andersson (MP)

Justeringens plats och tid Digital justering måndag 13 juni 2022

Sekreterare Paragraf 69-83
Elisabeth Martinsson

Ordförande
Hans Pernervik

Justerare
Anders Arnell (M) Susanne Andersson (MP)

BEVIS
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 2022-06-09

Datum för anslags uppsättande 2022-06-14 Datum för anslags nedtagande 2022-07-06

Förvaringsplats för protokollet Kommunförvaltningen, Henån

.....
Elisabeth Martinsson



2022-06-09

§ 69

KS/2022:218

Revisionen informerar 2022

Kommunfullmäktiges beslut

Lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Hans-Åke Höber från kommunrevisionen informerar.

Uppdrag och mål

- Revisionen verkar för kommunfullmäktige och ska vara en resurs för uppföljning av de mål kommunen har.
- Revisionen är därmed också medborgarnas vakande öga.
- Revisionens mål är att vara till hjälp och stöd för kommunens förtroendevalda och tjänstepersoner.

Hur

- Risk – och väsentlighetsanalys utifrån insamlande av fakta, såväl nationell som kommunegen.
- Dialogmöten.
- Skriftliga frågor
- Revisionen träffas varje månad
- Revisionen använder Ernst & Young som professionellt biträde, ett stöd vi behöver då vi är förtroende valda fritidspolitiker.

Granskningsinsatser under 2022

Årliga granskningsinsatser

- Årlig grundläggande granskning
- Granskning av delårsbokslut
- Löpande redovisningsrevision
- Bokslutsgranskning

Fördjupade granskningar

- Granskning av kompetensförsörjning
- Granskning av IT- och informationssäkerhet
- Uppföljande granskning av: Granskning av det kommunala aktivitetsansvaret 2020

2022-06-09

§ 70

KS/2022:86

Delårsrapport april 2022 för Orust kommun

Kommunfullmäktiges beslut

Godkänna delårsrapport april 2022 för Orust kommun.

Sammanfattning av ärendet

Delårsresultatet till och med april var för kommunen som helhet positivt och uppgick till 30,3 miljoner kronor. Det var 14,6 miljoner kronor högre än föregående år och 41,3 miljoner kronor bättre än budgeterat resultat till och med april. Budgetavvikelsen för perioden beror på ej upparbetade utan kommande kostnader inom sektorerna med 21,2 miljoner kronor samt ökade skatteintäkter och generella statsbidrag och utjämning om 11,7 miljoner kronor.

Helårsprognosen bedöms till ett överskott om 62,1 miljoner kronor. Det är 33,5 miljoner kronor högre än budgeterat resultat och 6 miljoner kronor bättre än prognosen i februari. Skillnaden jämfört med februariprognosen förklaras främst av förbättrad prognos för sektor lärande och sektor samhällsutveckling samt intäkter från försäljning av mark vid industriområde Lunden. Budgetavvikelsen för helåret förklaras i huvudsak av att skatteintäkter och generella statsbidrag ser ut att bli 28,1 miljoner kronor högre än budgeten. Skatteintäkterna ökar med 15,5 miljoner kronor, vilket framförallt beror på den positiva effekten på utvecklingen av sysselsättningen under 2021. Budgeten för 2022 gjordes klar i maj 2021 och den positiva effekten kom framförallt därefter.

Sektorerna redovisar sammantaget en prognos som är i balans med budget. Politisk verksamhet redovisar en positiv helårsprognos på 0,4 miljoner kronor. Sektor ledning och verksamhetsstöd redovisar en negativ helårsprognos på 0,4 miljoner kronor. Sektor lärande redovisar en negativ helårsprognos på 1,1 miljoner kronor. Sektor omsorg redovisar sammantaget en positiv helårsprognos på 0,8 miljoner kronor. Sektor samhällsutveckling redovisar en positiv helårsprognos på 1,0 miljoner kronor.

Nettoinvesteringarna uppgick till 12,2 miljoner kronor för perioden till sista april. Helårsprognosen beräknas till 140,9 miljoner kronor av budgeterade 171,3 miljoner kronor. Budgetavvikelser för helåret beror på att några projekt flyttas fram av olika anledningar samt att några projekt väntas få lägre utgifter än budgeterat.

Balanskravsresultatet uppfylls och bedömningen är att kommunen uppnår sin egen definition av god ekonomisk hushållning avseende verksamhetsmål och finansiella mål.

Kommunstyrelsen beslutade 2022-05-25 § 125 att föreslå kommunfullmäktige besluta att:
Godkänna delårsrapport april 2022 för Orust kommun.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-05-12

Delårsrapport april 2022 för Orust kommun daterad 2022-05-17

Beslutet skickas till

Ekonomienheten



2022-06-09

§ 71

KS/2022:915

Insatskapital år 2022 till Kommuninvest**Kommunfullmäktiges beslut**

1. Orust kommun ska till Kommuninvest ekonomisk förening inbetala ett insatskapital om 1 010 800 kronor för år 2022.
2. Kommunstyrelsen bemyndigas att besluta om insatskapital till Kommuninvest ekonomisk förening för åren 2023 och 2024, upp till ett belopp motsvarande maximalt 1 300 kronor per invånare.

Sammanfattning av ärendet

Fullmäktige beslutade 2020-11-12 § 99 om inbetalning av insatskapital om 2 000 000 kronor till Kommuninvest för år 2020 och 2021. Fullmäktige beslutade vid samma tidpunkt att årligen besluta om ytterligare inbetalningar av insatskapital till Kommuninvest under åren 2022, 2023 och 2024 till följd av ökade krav på kapitaluppbyggnad från Finansinspektionen.

Orust kommun är medlem i Kommuninvest ekonomisk förening. Föreningen är en medlemsorganisation som utifrån en kommunal värdegrund företräder den kommunala sektorn i finansieringsfrågor.

För medlemskap i Kommuninvest ekonomisk föreningen krävs att en medlem bidrar med ett insatskapital genom en obligatorisk medlemsinsats. Vid föreningsstämman 2020-04-16 beslutades om ändrade stadgar och en plan för Kommuninvests kapitaluppbyggnad. Beslutet innebär att insatskapitalet för kommuner och regioner successivt ökar till en ny nivå på 1 300 kronor per invånare, vilket samtliga medlemmar ska ha uppnått vid utgången av år 2024. Antalet invånare som utgör grund för insatsnivån är utgången av år 2014 15 054 invånare. För år 2022 behöver kommunen betala in 1 010 800 kronor och för 2023 och 2024 1 505 400 kronor vardera per år.

Insatskapitalet utgör en finansiell tillgång i form av andelar i Kommuninvest och inbetalningarna för åren 2022-2024 finns budgeterade i flerårsplanen för 2022-2024.

Kommunstyrelsen beslutade 2022-05-25 § 137 föreslå kommunfullmäktige besluta att:

1. Orust kommun ska till Kommuninvests ekonomiska förening inbetala ett insatskapital om 1 010 800 kronor för år 2022.
2. Kommunstyrelsen bemyndigas att besluta om insatskapital till Kommuninvest ekonomisk förening för åren 2023 och 2024, upptill ett belopp motsvarande maximalt 1 300 kronor per invånare.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-05-16

Beslutet skickas till

Ekonomienheten



2022-06-09

§ 72

KS/2022:685

Godkännande av Tolkförmedling Västs årsredovisning för år 2021 samt beviljande av ansvarsfrihet för direktionen

Kommunfullmäktiges beslut

1. Godkänna Tolkförmedling Västs årsredovisning för år 2021.
2. För Orust kommuns del bevilja direktionen ansvarsfrihet för år 2021.

Jäv

Britt-Marie Andrén-Karlsson (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Tolkförmedling Väst har upprättat en årsredovisning för år 2021 och översänt till sina medlemmar.

Kommunfullmäktige i medlemskommunerna ska godkänna samt behandla frågan om ansvarsfrihet för direktionen avseende verksamhetsåret 2021.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2022-05-11 § 85 föreslå kommunstyrelsen överlämna till kommunfullmäktige besluta att:

1. Godkänna Tolkförmedling Västs årsredovisning för år 2021.
2. För Orust kommuns del bevilja direktionen ansvarsfrihet för år 2021.

Kommunstyrelsen beslutade 2022-05-25 § 126 föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. Godkänna Tolkförmedling Västs årsredovisning för år 2021.
2. För Orust kommuns del bevilja direktionen ansvarsfrihet för år 2021.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-05-02

Årsredovisning 2021 – Tolkförmedling Väst

Tolkförmedling Väst – Revisionsberättelse 2021

Tolkförmedling Väst – Granskning av årsredovisning 2021 PWC

Beslutet skickas till

Tolkförmedling Väst

2022-06-09

§ 73

KS/2022:348

Antagande av föreskrifter för avfallshantering

Kommunfullmäktiges beslut

Anta föreskrifter om avfallshantering, daterade 2022-02-21, med föreslagna ändringar.

Reservationer och särskilda uttalanden

Peter Kristensson (C), Börje Pettersson (C) samt Martin Reteike (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för Daniel Petersons (C) förslag.

Sammanfattning av ärendet

Miljöbalkens 15 kapitel 41 § anger att varje kommun skall ha en renhållningsordning som antas av kommunfullmäktige. Denna består av två olika delar:

- Föreskrifter om avfallshantering i kommunen
- Avfallsplan

Föreskrifterna innehåller bland annat Orust kommuns bestämmelser om hushållsavfall, dispenser från föreskrifter, sorteringsföreskrifter och abonnemangsindelning.

Under Allmänna bestämmelser har förtydligande av fastighetsägarnas skyldigheter skett samt deras betalningsskyldighet samt diverse förtydligande.

Efter förfrågningar från företagare om fler tömningar under sommarhalvåret, för verksamheter, har under Särskilda bestämmelser tillkommit nya abonnemangsformer utifrån Renhållningstaxa 2021.

Under stycket Undantag i föreskrifterna har informationen ”Delning av avfallsabonnemang” införts. Detta innebär att abonnemang kan få delas av närboende fastighetsägare efter skriftlig ansökan och godkännande, av utskottet för samhällsutveckling.

Detta gäller från och med att Föreskrifter om avfallshantering antagits av kommunfullmäktige. Äldre godkända delningar av avfallsabonnemang kommer att ses över enligt de nya föreskrifterna under 2023.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2022-05-10 § 87 föreslå kommunstyrelsen överlämna följande förslag till kommunfullmäktige att besluta:
Anta föreskrifter om avfallshantering, daterade 2022-02-21, med föreslagna ändringar.

Kommunstyrelsen beslutade 2022-05-25 § 122 att föreslå kommunfullmäktige besluta att:
Anta föreskrifter om avfalls hantering, daterade 2022-02-21, med föreslagna ändringar.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-02-21

Föreskrifter för avfallshantering, daterade 2022-02-21



2022-06-09

Förslag till beslut under sammanträdet

Daniel Peterson (C), med instämmande av Peter Kristensson (C) och Martin Reteike (MP), föreslår att i föreskrifterna för avfallshantering ta bort punkt 5:3 gällande att dela abonnemang och arbeta in denna under punkt 2.20 med ett tydligt regelverk kring hur delning av abonnemang kan ske.

Anders Arnell (M) och Britt-Marie Andrén-Karlsson (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunfullmäktige bifallit kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Chef affärsdrivande verksamhet

Enhetschef renhållning

Miljö- och byggnadsenheten

Orust kommuns författningssamling



2022-06-09

§ 74

KS/2022:347

Antagande av renhållningstaxa kommunalt avfall 2022

Kommunfullmäktiges beslut

Anta renhållningstaxa kommunalt avfall 2022, daterad 2022-02-21.

Sammanfattning av ärendet

Efter förfrågningar från företagare om fler tömningar under sommarhalvåret har tre stycken nya abonnemangsformer, för verksamheter, arbetats in utifrån Renhållningstaxa 2021.

Taxa för extratömning av kärl har tillkommit. Tidigare har taxa för extratömning enbart funnits för säck.

Taxa för extratömning av markbehållare och container, från 1 000 liter till 8 000 liter, har också tillkommit.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2022-05-10 § 88 föreslå kommunstyrelsen överlämna följande till kommunfullmäktige att besluta:

Anta renhållningstaxa kommunalt avfall 2022, daterad 2022-02-21.

Kommunstyrelsen beslutade 2022-05-25 § 123 föreslå kommunfullmäktige besluta att:

Anta renhållningstaxa kommunalt avfall 2022, daterad 2022-02-21.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-02-21

Renhållningstaxa kommunalt avfall 2022, daterad 2022-02-21

Förslag till beslut under sammanträdet

Anders Arnell (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Chef affärsdrivande verksamhet

Enhetschef renhållning

Ekonomienheten

Orust kommuns författningssamling



2022-06-09

§ 75

KS/2020:687

Tillägg om fiskeförbud - Allmänna lokala ordningsföreskrifter**Kommunfullmäktiges beslut**

1. I Allmänna lokala ordningsföreskrifter införa paragraf om Fiskeförbud med handredskap vid hamnområdena i Lyresund och på Lyr, enligt följande:

§24

Fiskeförbud

Fiske med handredskap får inte ske inom följande område:

Färjelägena i Lyresund och på Lyr inom de områden som framgår av kartbilaga 17.

Befintlig § 24 döps om till § 25.

2. Fiskeförbudet träder i kraft 1 juli, eller så snart Länsstyrelsen godkänt förändringen av Allmänna lokala ordningsföreskrifter

Jäv

Börje Pettersson (C) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Sammanfattning av ärendet

I Sverige finns lagar som gäller exempelvis trafik, miljö, ordning och säkerhet. De flesta kommuner har dessutom lokala regler, så kallade föreskrifter, som behövs för att upprätthålla ordning och säkerhet för kommunens invånare. Det är kommunfullmäktige som beslutar om lokala föreskrifter. Om man medvetet eller genom slarv bryter mot reglerna kan man polisanmälas och bli dömd att betala penningböter. De allmänna lokala ordningsföreskrifterna för Orust kommun reviderades senast i november 2021.

Trafikverket har i kommunikation med kommunen framställt en önskan om att införa fiskeförbud vid hamnområdena i Lyresund och på Lyr. Man har under de senaste åren upplevt ökade ordningsproblem med personer som fiskar i området där färjan går. Förvaltningen föreslår därför att fiskeförbud införs inom området.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar 2022-05-11 § 77 föreslå kommunstyrelsen överlämna följande förslag till kommunfullmäktige:

1. Införa paragraf om Fiskeförbud vid hamnområdet i Lyresund, enligt följande:

§ 24

Fiskeförbud

Fiske får inte ske inom följande område:

Färjeläget Lyrösund inom det område som framgår av kartbilaga 17.

Befintlig § 24 döps om till § 25.

2. Fiskeförbudet träder i kraft 1 juli, eller så snart Länsstyrelsen godkänt förändringen av Allmänna lokala ordningsföreskrifter.



2022-06-09

Kommunstyrelsen beslutade 2022-05-25 § 121 föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. Införa paragraf om Fiskeförbud vid hamnområde i Lyresund, enligt följande:
§ 24
Fiskeförbud
Fiske får inte ske inom följande område:
Färjeläget Lyrösund inom det område som framgår av kartbilaga 17.

Befintlig § 24 döps om till § 25.
2. Fiskeförbudet träder i kraft 1 juli, eller så snart Länsstyrelsen godkänt förändringen av Allmänna lokala ordningsföreskrifter.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-05-16

Förslag till beslut under sammanträdet

Catharina Bråkenhielm (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Länsstyrelsen

Andreas Sjögren, SU

Hanna Hagberg, Trafikverket



2022-06-09

§ 76

KS/2022:837

Antagande av Riktlinje - Tillgänglighet och service**Kommunfullmäktiges beslut**

Anta riktlinjer för tillgänglighet och service.

Sammanfattning av ärendet

Orust kommun har under en längre tid visat på dåliga nyckeltal beträffande tillgänglighet och bemötande.

Under 2021 fattades beslut om att införa ett kontaktcenter under 2022. Detta är ett viktigt verktyg i arbetet för att förbättra tillgängligheten och servicen i kommunen. För att bli en kommun som erbjuder våra invånare och andra intressenter tillgänglighet och bemötande på högsta nivå krävs att även kommunens verksamheter i övrigt förbättrar sig inom dessa områden.

Detta dokument reglerar ramarna för hur kommunens medarbetare ska agera kring tillgänglighet och vilket förhållningssätt alla ska ha vid extern och intern kommunikation för att skapa goda serviceupplevelser. Det tydliggör också att principen En väg in ska gälla framöver, vilket bland annat innebär att ett telefonnummer och en e-postadress ska kommuniceras utåt.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2022-05-11 § 78 föreslå kommunstyrelsen överlämna följande förslag till kommunfullmäktige besluta att:

Anta riktlinjer för tillgänglighet och service.

Kommunstyrelsen beslutade 2022-05-25 § 128 föreslå kommunfullmäktige att:

Anta riktlinjer för tillgänglighet och service.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-05-03

Förslag till beslut under sammanträdet

Catharina Bråkenhielm (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Sektorcheferna

Utvecklingschef

Utvecklargruppen

2022-06-09

§ 77

KS/2019:497

Beslut om försäljning av kommunens fastighet Långelanda-Röra 1:15.

Kommunfullmäktiges beslut

1. Godkänna försäljningen av del av Långelanda-Röra 1:15, enligt ansökan/överenskommelse om fastighetsreglering, daterad 2022-02-10, för 204 kronor/kvadratmeter.
2. Sälja resterande del av Långelanda-Röra 1:15 med tillhörande byggnad på den öppna marknaden genom kommunens upphandlade mäklare.

Sammanfattning av ärendet

Orust kommun har, 2019-04-23, erhållit ett gåvobrev avseende fastighetsöverlåtelse från Stiftelsen Orust Hemvärnsgård. Till gåvobrevet fanns ett bifogat protokoll från stiftelsens styrelsemöte 2019-03-26. I protokollet framgår att styrelsen beslutade att verksamheten i stiftelsen ska upphöra och att fastigheten Långelanda-Röra 1:15 ska överlåtas som gåva till Orust kommun.

Med anledning av ovanstående har förvaltningen inkommit med en lagfartsansökan till Lantmäterimyndigheten. Lantmäterimyndigheten har i sin tur begärt komplettering utav ansökan med anledning av att stiftelsens stadgar samt utdrag från stiftelse registret som redovisar vem eller vilka som är firmatecknare saknas. Förvaltningen har därför i samråd med stiftelsens ombud försökt att erhålla dessa handlingar utan framgång. Med anledning av detta valde förvaltningen att anlita ett eget ombud, vilket resulterade i att kommunen erhöll lagfart på fastigheten 2021-11-23.

Fastighetens totala areal uppgår till en yta på cirka 7 200 kvadratmeter och på fastigheten finns en tillhörande byggnad. Förvaltningens bedömning är att fastigheten inte utgör strategiskt viktig mark för kommunen. Förvaltningen föreslår därför att cirka 2 300 kvadratmeter av fastigheten ska säljas till ägarna av fastigheten Långelanda-Röra 1:33 samt att resterande del av fastigheten med tillhörande byggnad ska säljas på den öppna marknaden genom kommunens upphandlade mäklare.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2022-03-15 § 58 föreslå kommunstyrelsen överlämna följande förslag till kommunfullmäktige besluta att:

1. Godkänna försäljningen av del av Långelanda-Röra 1:15, enligt ansökan/överenskommelse om fastighetsreglering, daterad 2022-02-10, för 204 kronor/kvadratmeter.
2. Sälja resterande del av Långelanda-Röra 1:15 med tillhörande byggnad på den öppna marknaden genom kommunens upphandlade mäklare.

Kommunstyrelsen beslutade 2022-05-25 § 130 föreslå kommunfullmäktige besluta att:

1. Godkänna försäljning av del av Långelanda-Röra 1:15, enligt ansökan/överenskommelse om fastighetsreglering, daterad 2022-02-10, för 204 kronor/kvadratmeter.
2. Sälja resterande del av Långelanda-Röra 1:15 med tillhörande byggnad på den öppna marknaden genom kommunens upphandlade mäklare.



2022-06-09

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-02-24

Ansökan/överenskommelse om fastighetsreglering daterad 2022-02-10

Översiktskarta

Beslutet skickas till

Mark- och exploateringsenheten

Ekonomienheten



2022-06-09

§ 78

KS/2017:1704

Beslut om godkännande av planprogram för Ängås**Kommunfullmäktiges beslut**

Godkänna planprogram för Ängås.

Jäv

Kent Kihl (KD) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2018-06-14 § 76 ta fram en ny detaljplan för Ängås, och arbetet har inletts genom att ta fram ett planprogram. Programmet var ute på samråd 18 augusti 2020 – 25 september 2020 enligt beslut i KSUS 2020-08-05 § 84. I samrådet inkom 18 yttranden. Förvaltningen även har fått i uppdrag att jobba vidare med ett e-förslag iordningställa en generationspark på gamla skoltomten.

Inom programområdet ryms idag förskola och skola, förenings- och idrottsverksamhet samt lättare industri och handel. Syftet med planprogrammet för Ängåsområdet är att komplettera den bostads- och centrumplanering som sker i andra delar av Svanesund, med fokus på utveckling av skola, fritid och verksamheter.

Förslaget omfattar utvecklingsmöjligheter för verksamhetsområdet, ytor för framtida expansion av skola och förskola samt förslag på utveckling av den gamla skoltomten. Utöver detta tas ett helhetsgrepp på trafiksituationen både kring skolan och i verksamhetsområdet, och nya lösningar föreslås för ökad trafiksäkerhet och framkomlighet.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2022-05-10 § 92 föreslå kommunstyrelsen överlämna följande till kommunfullmäktige att besluta:
Godkänna planprogram för Ängås.

Kommunstyrelsen beslutade 2022-05-25 § 133 föreslå kommunfullmäktige besluta att:
Godkänna planprogram för Ängås.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-04-19

Planprogram för Ängås daterat 2022-04-28

Programsamrådsredogörelse daterad 2022-04-28

Förslag till beslut under sammanträdet

Anders Arnell (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag till beslut.



2022-06-09

Beslutet skickas till
Mark och exploatering
Bygg och miljö



2022-06-09

§ 79

KS/2022:385

Beslut om markanvisning för del av Varekil 1:172

Kommunfullmäktiges beslut

Godkänna markanvisningsavtal för del av Varekil 1:172, daterat 2022-04-11.

Jäv

Kent Kihl (KD) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2021-06-03 att meddela positivt planbesked för att upprätta detaljplan för fastigheten Varekil 1:19. Planbeskedet grundar sig i ansökan från exploatör som avser att pröva lämpligheten att uppföra cirka 100 bostäder i varierande upplåtelseform. Ansökan om planbesked berör även del av kommunens fastighet Varekil 1:172. För att möjliggöra utvecklingen av bostäder på Varekil 1:172 direktanvisas mark till exploatören genom ett markanvisningsavtal.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2022-05-10 § 95 föreslå kommunstyrelsen överlämna följande till kommunfullmäktige att besluta:

Godkänna markanvisningsavtal för del av Varekil 1:172, daterat 2022-04-11.

Kommunstyrelsen beslutar 2022-05-25 § 136 föreslå kommunfullmäktige besluta att:

Godkänna markanvisningsavtal för del av Varekil 1:172, daterat 2022-04-11.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-04-25

Markanvisningsavtal för del av Varekil 1:172, daterat 2022-04-11

Kartbilaga

Översiktskarta

Förslag till beslut under sammanträdet

Anders Arnell (M) och Daniel Peterson (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Mark och exploateringsenheten



2022-06-09

§ 80

KS/2022:990

Delegation om att utfärda samt upphäva eldningsförbud**Kommunfullmäktiges beslut**

Med stöd av 5 kap. 2§ KL, delegera till miljö- och byggnadsnämnden att i fullmäktiges ställe besluta om att utfärda tillfälligt eldningsförbud, samt upphäva eldningsförbud.

Sammanfattning av ärendet

Regleringen om eldningsförbud återfinns i Lagen om skydd mot olyckor (LSO) 10 kap. 1 § och i Förordningen om skydd mot olyckor (FSO) 2 kap. 7 §.

FSO 2 kap. 7 §:

En länsstyrelse och en kommun får meddela föreskrifter om förbud helt eller delvis mot eldning utomhus samt om liknande förebyggande åtgärder mot brand. Föreskrifter som en länsstyrelse har meddelat med stöd av första stycket gäller när de har kungjorts eller vid den senare tidpunkt som anges i beslutet. I brådskande fall får föreskrifterna kungöras genom att publiceras i en ortstidning eller läsas upp i radio. Detsamma gäller i fråga om ändring eller upphävande av sådana föreskrifter.

SKR:s bedömning är att det normalt är kommunfullmäktige som har rätt att fatta beslut om kommunala föreskrifter, såsom eldningsförbud. Efter reglering i reglemente eller särskilt beslut av kommunfullmäktige kan nämnd i begränsad utsträckning få besluta om föreskrift.

Om nämnd med beslutanderätt i frågan har uppdragit åt ordföranden eller en annan ledamot som nämnden har utsett att besluta på nämndens vägnar i ärenden som är så brådskande att nämndens avgörande inte kan avvaktas, bör beslut om eldningsförbud i akuta fall kunna fattas med stöd av sådan delegation. Bedömningen är att beslutanderätt om eldningsförbud inte går att delegera till en tjänsteperson. SKR känner inte till några rättsfall avseende detta för eldningsförbud.

För att beslut om föreskrift om eldningsförbud ska bli gällande krävs dels att det finns justerat protokoll över beslutet, dels att föreskriften kungjorts genom att det på kommunens anslagstavla tillkännages att protokollet för den beslutade föreskriften har justerats och att föreskriften finns tillgänglig för allmänheten på kommunens webbplats. Upphävande av eldningsförbud bör som utgångspunkt beslutas av samma instans som beslutat om förbudet.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2022-05-18 § 120 föreslår kommunfullmäktige besluta att: Med stöd av 5 kap 2 § KL, delegera till miljö- och byggnadsnämnden att i fullmäktiges ställe besluta om att utfärda eldningsförbud, samt upphäva eldningsförbud.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-05-16

Beslutet skickas till

Räddningstjänsten

Miljö- och bygg



2022-06-09

§ 81

KS/2022:963

Interpellation om droger och alkohol - Kent Kihl (KD)

Kent Kihl (KD) skriver i interpellation ställd till kommunstyrelsens ordförande:

I årsredovisningen för 2021 finns statistik hur våra niondeklassare har använt eller inte använt droger och alkohol under det gångna året.

Det är mycket oroande att vi ligger betydligt över den övriga regionen där en större andel av våra niondeklassare använt droger under den senaste månaden, 14 % av dem har gjort det jämfört med snittet i regionen 7 %.

Likadant med hur många har varit mycket berusade den senaste månaden, 12 % jämfört med snittet i regionen 5 %.

Dagens elever är vår framtid, det är de som kommer att arbeta bland annat inom omsorgen och betala skatter.

Vad gör skolan, omsorgen, polisen och hur får man föräldrar involverade för att komma tillrätta med dessa allvarliga problem.

- Finns det någon form av undersökning i kommunen varför vi har den här situationen?
- Vad planeras för att våra skolungdomar skall kunna ha fest och umgås utan att använda droger eller överberusa sig på alkohol?
- Samarbetar skolan och fritid för att ge våra ungdomar alternativ att göra på sin fritid?
- Finns det några planer på att höja bidragen och förbättra ekonomin för alla våra föreningar?

Barn konventionen antogs av FN:s generalförsamling den 20 november 1989. Konventionen trädde i kraft i Sverige 2 september 1990.

Catharina Bråkenhielm (S), kommunstyrelsens ordförande, svarar:

Det finns många orsaker till att barn och unga dricker alkohol eller tar droger. Det förebyggande arbetet behöver därför ske på bred front med flera aktörer.

Föräldrar och andra vuxna har en viktig roll när det gäller normer, gränser och synsätt på alkohol. Man får inte glömma att föräldrarna har huvudansvaret för sina barn.

Forskningen visar att unga som blir bjudna på alkohol i hemmet dricker mer och oftare än jämnåriga som inte blir bjudna på alkohol i hemmet.

Vi erbjuder stöd av olika slag riktat till föräldrarna som föräldrakurser, föreläsningar, tips och råd vad man ska tänka på och vart man kan vända sig. Vi har också startat upp nattvandringen igen. Skolan jobbar förebyggande enligt de nationella mål som ligger i elevernas kursplaner. Under elevernas skolgång jobbar man vid flera tillfällen varje år med frågan.

2022-06-09

Fritid har en viktig funktion i det förebyggande arbetet och vi har exempelvis fritidsgårdar både i Svanesund och Henån som är välbesökta, där man arbetar på ett väldigt bra sätt med ungdomarna. Fritid anordnar också drogfria aktiviteter som nu vid skolavslutningen och lovet som står för dörren.

Fritid, socialtjänst och skolan anordnar en gemensam skolavslutningskväll där också nattvandrarerna och kyrkan är med. Vi har dessutom lagt mer pengar till föreningarna i budgeten för kommande år.

Vi arbetar med att fånga upp de unga som är i riskzonen med regelbundna avstämningar för att ha ”koll” på läget. Det är ett samarbete mellan skola, fritid, socialtjänsten och polisen. Även med grannkommunerna Stenungsund och Tjörn har vi ett samarbete eftersom ungdomarna ”rör” sig däremellan. Ett mycket viktigt arbete finns också mellan sociala och skolan, sedan några år tillbaka, där man fokuserar på de ungdomar som man ser är på väg på glid.

Vi har startat upp en ny verksamhet för barn och unga som lever i familjer med psykisk ohälsa, missbruk och våld. Det är en stödgruppsverksamhet som syftar till att förbättra levnadsvillkoren för dessa barn och möjligheten att träffa andra barn och ungdomar i samma situation - känna att man inte är ensam i detta och då kunna ha någon att prata med. Denna verksamhet kallar vi Klubb BUSA – Barn och Unga Som Anhöriga.

Vi deltar också varje år i Länsstyrelsens kampanj ”Stoppa langningen” där föräldrar och andra vuxna uppmanas att inte köpa ut till sin ungdom, vilket dessvärre sker i en ganska stor omfattning.

Allt vi gör när det gäller att trygga barn och ungas uppväxt, som till exempel att arbeta med närvaro och godkända betyg, samarbete mellan verksamheter för att inte barn och unga ska hamna mellan stolarna och stöd till föräldrar i tidiga åldrar genom bland annat vår familjecentral, är skyddsfaktorer för framtida ohälsa och risk för alkohol- och droganvändning.

Drogvaneundersökningen som genomförs vart tredje år, där Orust dessvärre stuckit ut på ett negativt sätt i många år. Nu 2022 är det dags igen för ny undersökning och resultatet av den kommer till hösten och då är vår förhoppning att våra insatser har gett, i alla fall, ett resultat i rätt riktning.

Men som sagt, det allra viktigaste är hur vi vuxna, föräldrar, far- och morföräldrar lever.

-Vi är förebilder och ska vara goda sådana!



2022-06-09

§ 82

KS/2022:974

Interpellation om beredning och beslut angående ansökan av förhandsbesked och bygglov, samt byggchef - Kent Kihl (KD)

Kent Kihl (KD) skriver i interpellation ställd till kommunstyrelsens ordförande:

Sedan årsskiftet är det en ny organisation vad gäller beredning av bygglov, förhandsbesked och miljöfrågor. Miljö- och byggnadsnämnden är nu en myndighetsnämnd som fattar besluten.

1. Hur fördelar sig kostnaderna, är personal och andra kostnader inkluderade i utskottet för samhällsutveckling?
2. Vart går avgift för bygglov och annat, till nämnden eller till utskottet?

Det har nu gått över ett år sedan den tidigare byggchefen slutade. Enligt information som lämnats till kommunfullmäktige, under våren, annonserade kommunen och fick 30 sökande, ingen som uppfyllde kravspecifikationen. Man lät ett konsultföretag söka och fick 60 sökande, ingen av dessa uppfyllde heller den kravspecifikation som upprättats.

3. Är det fel på kommunen eller är det fel på kravspecifikationen?
4. Har kommunen undersökt möjligheterna att lösa detta gemensamt med Tjörn eller Stenungsund, dvs. att vi har en gemensam byggchef med någon av dem?

Ann Kolni (M), ordförande miljö- och byggnadsnämnden, svarar:

1. Svar: Enheterna miljö och bygg särredovisas i ekonomisystemet på samma sätt som de gjorde före sammanslagningarna av sektorerna miljö och bygg och samhällsutveckling.

Förvaltningsorganisationen och nämndorganisationen är två olika saker. Förvaltningen har sedan ett antal år tillbaka varit en och samma förvaltning som jobbar mot olika utskott och nämnder. Inom förvaltningen hade vi fram till årsskiftet 5 sektorer och nu efter årsskiftet 4 sektorer. Förändringen, som sammanslagningen av sektorerna, innebar att enheternas (miljö och bygg) budget och uppföljning rapporteras tillsammans med övriga enheter inom sektor samhällsutveckling. Eftersom numera miljö- och byggnadsnämnden är en myndighetsnämnd och därmed inte längre har något planerings- och verksamhetsansvar sker den normalt förekommande delårs- och årsuppföljningen till utskottet för samhällsutveckling och vidare till kommunstyrelsen. Miljö- och byggnadsnämnden har dock alltid möjlighet att få ta del av ekonomisk information.

2. Svar: Avgifterna redovisas i förvaltningen på samma sätt som tidigare, på enheterna miljö och bygg, men inte längre under egen sektor utan inom sektor samhällsutveckling. Utifrån ovan svar redovisas informationen till utskottet för samhällsutveckling och vidare till kommunstyrelsen men miljö- och byggnadsnämnden har när som helst rätt att be att få insyn.

3. Svar: Det är varken fel på Orust kommun som arbetsgivare eller på kravspecifikationen. Det är svårt att idag rekrytera personal inom myndighetsutövning, och framförallt chefstjänster som har ansvar för myndighetsutövning. Det gäller såväl byggenhet eller socialtjänst.

4. Svar: Nej, vi har inte undersökt möjligheterna att lösa det gemensamt, för att det är för stort ansvar för den chefen att ta det. Det är inte realistiskt, utifrån arbetsmiljö och komplexitet.



2022-06-09

Vi kan glädja dig och säga att vi nu har lyckats rekrytera en ny bygglovschef som börjar efter sommaren.



2022-06-09

§ 83

KS/2022:948, KS/2022:956, KS/2022:977,
KS/2022:978, KS/2022:991, KS/2022:992

Anmälan om inkomna skrivelser

§ 51-70 Sammanträdesprotokoll 2022-05-12, förbundsdirektionen Fyrbodal
KS/2022:948

Motion om att bilda en Kultur- och fritidsnämnd – Kent Kihl (KD)
KS/2022:956

Motion om att stärka och trygga elförsörjningen i kommunen – Lars Larsson (C)
KS/2022:977

Motion om tillsättning av en eller flera näringslivsutvecklare i Orust kommun – Lars Larsson (C)
KS/2022:978

Motion om att utveckla kollektivtrafiken på Orust – Rolf Sörvik (V)
KS/2022:991

Motion om arbetsplatsdemokrati – demokratiprojekt i Orust kommun – Rolf Sörvik (V)
KS/2022:992