



Kommunstyrelsen

2011-10-26

Plats och tid	Kommunhuset, Henån s-rum 1 2011-10-26 8:15-9:15		
Beslutande	Kerstin Gadde Lotta Husberg Anders Fröjdö Veronica Almroth Ulf Sjölander Michael Relfsson Els-Marie Ragnar Ingrid Cassel Lars-Åke Gustavsson Anders Hygrell Keith Johansson Johan Stein Sven Olsson		
Övriga deltagande	Se sidan 2		
Utses att justera	Anders Fröjdö		
Justeringens plats och tid	Kommunstyrelseförvaltningen, Henån måndag 31 oktober 2011 kl.16:00		
Sekreterare	Paragraf 233 - 248	
	Börje Olsson		
Ordförande		
	Ingrid Cassel		
Justerare		
	Anders Fröjdö		

BEVIS

	Justeringen har tillkännagivits genom anslag		
Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2011-10-26		
Datum för anslags uppsättande	2011-10-31	Datum för anslags nedtagande	2011-11-23
Förvaringsplats För protokollet		
	Margita Martinsson		



Kommunstyrelsen

2011-10-26

Övriga deltagare

Roland Kindslätt, kommunchef

Börje Olsson, kanslichef

Lena Danielsson, verksamhetschef omsorg

Susanne Gustavsson, verksamhetschef lärande

Eva Tjörnebro-Falkenqvist, kollektivtrafikhandläggare 8:45-9:00 § 244

Henrik Svedberg, ej tjänstgörande ersättare

Tomas Nyberg, ej tjänstgörande ersättare

Bo Andersson, ej tjänstgörande ersättare

Lisbeth Arff, ej tjänstgörande ersättare

Leif Apelgren, ej tjänstgörande ersättare



Kommunstyrelsen

2011-10-26

KS/2011:945

§ 233

Förslag till utdebitering för år 2012

Budgetberedningens arbete har försenats och ett slutligt förslag kommer inte att kunna presenteras förrän i slutet av oktober/början av november (efter genomförda MBL-förhandlingar).

Enligt Kommunallagen kap 8 § 6 skall Kommunstyrelsen senast vid oktober månads utgång upprätta förslag till budget. Finns särskilda skäl, får detta förslag istället upprättas i november månad. I så fall skall styrelsen **före oktober månads utgång** föreslå skattesats för nästa års kommunala utdebitering.

Vidare gäller (enligt KL kap 8 § 9) att, om budgeten på grund av särskilda skäl inte kan fastställas av Fullmäktige före november månads utgång, skall fullmäktige ändå fastställa skattesatsen inom denna tid. Budgeten skall därefter fastställas före december månads utgång, varvid fullmäktige får fastställa en annan skattesats än den som bestämts tidigare.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att fastställa skattesatsen för år 2012 till oförändrat 22:39 kr/skattekrona.



Kommunstyrelsen

2011-10-26

KS/2011:1711

§ 234

Översyn av miljö- och byggnadsnämndens organisation och ansvarsområde

Förslag har väckts om översyn av miljö- och byggnadsnämndens organisation och ansvarsområde med hänsyn till att myndighetsutövningen ska kunna fungera på bästa möjliga sätt.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att uppdra till kommunstyrelsen att genomföra en översyn av miljö- och byggnadsnämndens organisation och ansvarsområde.



Kommunstyrelsen

2011-10-26

KS/2010:1113

§ 235

Tillägg i kommunfullmäktiges arbetsordning

I § 29 i kommunfullmäktiges arbetsordning regleras hur och till vilka interpellationer får ställas.

Kommunens nuvarande nämndsorganisation förutsätter att verksamhetsutskottens ordförande kan agera som motsvarande en nämndsordförande kan och har en roll liktydig med dennes. I paragrafen har dock möjligheten att ställa en interpellation till en utskottsordförande inte tagits med.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att i § 29 i kommunfullmäktiges arbetsordning tillägga följande mening till femte stycket: ” En ordförande i kommunstyrelsens utskott kan också vara adressat om interpellationens ämne berör utskottets ansvarsområde.”



KS/2011:1120

§ 236

Borgensavgift för Stiftelsen Orustbostäder och övriga borgensåtaganden

För närvarande tar Orust kommun inte ut någon avgift av Orust Bostadsstiftelse för den ökade risk som kommunen har tagit på sig genom att ha gått i borgen för stiftelsens lån (ca 368 mkr vid årsskiftet 2010/2011).

I budgetarbetet för 2012 har diskuterats, att genom införande av en särskild *borgensavgift* på ett bättre sätt tydliggöra detta kommunala risktagande. I ärendets beredning har även ingått en avvägning mot de olika regelsystem (statsstöd etc) som gäller inom området.

I skrivelse 2011-09-21 lämnar finanschefen förslag till avgift.

Ingrid Cassel föreslår kommunfullmäktige besluta

att fr.o.m. 2012-01-01 införa en särskild borgensavgift för kommunens borgensåtagande gentemot Stiftelsen Orustbostäder, och

att bestämma avgiften till 0,5 % på aktuellt borgensåtagande och att avgiften betalas kvartalsvis i efterskott, och

att stiftelsens borgensavgift enligt ovan skall fortlöpande avstämmas och justeras i förhållande till kommunens risk, samt

att borgensavgift även kan uttas för andra borgensåtaganden än för Stiftelsen Orustbostäder, om detta prövas lämpligt av behörig kommunal beslutsinstans, varvid avgiftens storlek och betalningssätt ska framgå av beslutet att bevilja sådan borgen.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

enligt Ingrid Cassels förslag.

Claes Nordevik, Anders Fröjdö och Ingrid Cassel föreslår kommunstyrelsen besluta att återremittera ärendet.



Kommunstyrelsen

2011-10-26

Bengt Johansson föreslår kommunfullmäktige besluta

att fr.o.m. 2012-01-01 införa en särskild borgensavgift för kommunens borgensåtagande gentemot Stiftelsen Orustbostäder, och

att bestämma avgiften till 0,3 % på aktuellt borgensåtagande och att avgiften betalas kvartalsvis i efterskott, och

att stiftelsens borgensavgift enligt ovan skall fortlöpande avstämmas och justeras i förhållande till kommunens risk, samt

att borgensavgift även kan uttas för andra borgensåtaganden än för Stiftelsen Orustbostäder, om detta prövas lämpligt av behörig kommunal beslutsinstans, varvid avgiftens storlek och betalningssätt ska framgå av beslutet att bevilja sådan borgen.

Kommunstyrelsen beslutar

att återremittera ärendet för ytterligare information om pågående utredning hos Sveriges Kommuner och Landsting om nivån på borgensavgiften samt ytterligare samråd med Orustbostäder.

Anders Fröjdö med instämmande av Lars-Åke Gustavsson föreslår kommunfullmäktige besluta

att fr.o.m. 2012-01-01 införa en särskild borgensavgift för kommunens borgensåtagande gentemot Stiftelsen Orustbostäder, och

att bestämma avgiften till 0,25 % på aktuellt borgensåtagande och att avgiften betalas kvartalsvis i efterskott, och

att stiftelsens borgensavgift enligt ovan skall fortlöpande avstämmas och justeras i förhållande till kommunens risk, samt

att borgensavgift även kan uttas för andra borgensåtaganden än för Stiftelsen Orustbostäder, om detta prövas lämpligt av behörig kommunal beslutsinstans, varvid avgiftens storlek och betalningssätt ska framgå av beslutet att bevilja sådan borgen.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt Anders Fröjdös förslag.



Kommunstyrelsen

2011-10-26

KS/2007:785

§ 237

Medel till kostnader för avveckling av kommanditbolaget Hermanö 2:148

Kommunfullmäktige beslutade 2009-12-17 § 132 att säga upp samarbetsavtal och bolagsavtal avseende Hermanö 2:148 KB mellan Orust kommun och Provianten Livs AB Gunnar Eklund.

Då överenskommelse mellan parterna i kommanditbolaget, om ersättningsnivån till Proviantens Livs, inte kunde uppnås, hänsköts ärendet till tingsrätten för tillsättande av likvidator. Likvidator tillsattas 2010-05-12 och likvidationen avslutades 2011-05-18.

Skiljedomen från likvidatorn föreskrev att Orust kommun dels stod för likvidationskostnaden, dels ersatte Proviantens Livs med 900 000 kronor.

Likvidationskostnaden uppgick till 151 250 kronor.
Tillkommer lagfartskostnader m.m. uppgående till 15 000 kronor.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att till avvecklingskostnader för kommanditbolaget anvisa 1 066 250 kronor; medel till ändamålet genom upptagande av långfristiga lån.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt arbetsutskottets förslag.



Kommunstyrelsen

2011-10-26

KS/2010:670

§ 238

Investering för renovering/ombyggnad av Ålgård 1:4, Ålgårds kvarn

Föreligger förslag till ny investering

Verksamhet:	737 Fastighet
Projekt:	Renovering/ombyggnad av Ålgårds kvarn
Beräknad utgift:	240 tkr

Claes Nordevik och Kerstin Gadde yrkar bifall till investeringen.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att bevilja den föreslagna investeringen, medel till ändamålet, 240 tkr, genom långfristiga lån.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt utskottets förslag.



Kommunstyrelsen

2011-10-26

Exp:
Verksamheten för samhällsutveckling

KS/2011:1256

§ 239

Prövning av begäran om planbesked för bostäder på fastigheten Röra-Ång 1:240

Syftet med detaljplanen är att skapa byggrätter för bostäder i form av en- och flerbostadshus på fastigheten Röra-Ång 1:240.

Kommunen ser generellt positivt på nybyggnation av bostäder och det aktuella området ligger inom Henåns samhällsområde i gällande översiktsplan.

Den totala föreslagna bebyggelsen är sådan omfattning att området bör detaljplaneras i sin helhet.

Området är även beläget nära väg 160 varför bullersituationen behöver utredas i planskedet. Någon garanti att planen i slutändan kan komma att antas kan inte lämnas av kommunen.

Sökanden har framfört önskemål om att få pröva enbostadshuset för sig genom förhandsbesked. I förslaget ingår även byggnation av ett mindre antal förråd på en annan del av fastigheten. Förråden skulle eventuellt kunna prövas genom förhandsbesked varför frågan har vidarebefordrats till miljö- och byggnadsnämnden.

Claes Nordevik yrkar bifall till planbesked.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att lämna positivt planbesked enligt plan- och bygglagen 5 kap 2 § för en- och flerbostadshus på fastigheten Röra-Ång 1:240, samt

att detaljplanen avses kunna antas 2:a kvartalet 2013.

Kerstin Gadde anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Ingrid Cassel med instämmande av Anders Fröjdö föreslår kommunstyrelsen besluta att återremittera ärendet för utredning av vissa oklarheter i beslutsunderlaget.

Kommunstyrelsen bifaller Ingrid Cassels förslag.



Kommunstyrelsen

2011-10-26

KS/2011:666

§ 240

Prövning av begäran om planbesked att upprätta detaljplan för fastigheterna Nösund 1:19, 1:28, 1:35, 1:38, 1:40 samt 1:51

Ansökan om plantillstånd har inkommit den 21 april 2011 till kommunen om att få upprätta detaljplan för uppförande av nya enbostadshus på fastigheten Nösund 1:10, 1:19, 1:28, 1:35, 1:38, 1:40 samt 1:151.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att ej vara beredd att medverka till planläggning.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt utskottets förslag.



Kommunstyrelsen

2011-10-26

Exp:
Verksamheten för samhällsutveckling

KS/2011:1344

§ 241

Prövning av ansökan om planbesked för två enbostadshus, magasin samt sjöbodar på Härmanö 1:89

Syftet med detaljplanen är att skapa nya byggrätter för två enbostadshus, ett magasin samt tre sjöbodar på fastigheten Härmanö 1:89.

Kerstin Gadde yrkar på avslag till planbesked.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att lämna negativt planbesked enligt plan- och bygglagen 5 kap 2 § för begärda åtgärder på fastigheten Härmanö 1:89.

Utskottet för samhällsutveckling beredda att pröva tomtläge A genom detaljplan.

Kommunstyrelsen beslutar

att återremittera ärendet för ytterligare genomgång av underlaget för beslut.



Kommunstyrelsen

2011-10-26

KS/2011:457

§ 242

Prövning av begäran om planbesked för fastigheten Hällevik 2:208

Syftet med planändringen är att skapa byggrätt för verksamhetslokal på fastigheten Hällevik 2:208.

Sökanden har tidigare inkommit med förfrågan om att få köpa mark för uppförande av verksamhetslokal på den aktuella fastigheten. Utskottet för samhällsutveckling har den 22 juni 2011 § 85 avslagit begäran med hänvisning till att byggrätt i den gällande detaljplanen för området inte finns och att detaljplanen därför först måste ändras om en försäljning överhuvud taget ska vara aktuell.

Kerstin Gadde yrkar avslag till planändring.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att lämna negativt planbesked enligt plan- och bygglagen 5 kap 2 § för begärd åtgärd på fastigheten Hällevik 2:208 med motiveringen att Orust kommun är inte beredd att medverka till planändring då kommunen inte avser att sälja marken inom överskådlig tid.

Els-Marie Ragnar föreslår kommunstyrelsen besluta att återremittera ärendet för ytterligare genomgång av underlaget för beslut.

Kommunstyrelsen avslår Els-Marie Ragnars förslag.

Els-Marie Regnar reserverar sig mot beslutet.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att lämna negativt planbesked enligt plan- och bygglagen 5 kap 5 § för begärd åtgärd på fastigheten Hällevik 2:208 med motiveringen att Orust kommun inte är beredd att medverka till planändring då kommunen inte avser att sälja marken inom överskådlig tid.



Kommunstyrelsen

2011-10-26

Exp:
Verksamheten för lärande
Verksamheten för omsorg
Verksamheten för samhällsutveckling

KS/2011:1037

§ 243

Lokalplanering för lärande och omsorg

Beredningen för lärande och omsorg har i skrivelse 15 juni 2011 gjort en genomgång av kommunens lokaler och bedömning av lokalbehov inom beredningens område. Utskotten för lärande och omsorg har tagit del av beredningens skrivelse och lämnar förslag till remissyttrande enligt nedan.

Inom verksamheterna för lärande och omsorg görs bedömningen att det finns ett stort behov av en strategisk lokalförsörjningsplan i Orust kommun. Lokalförsörjningsplanen ska vara det dokument som beskriver det långsiktiga behovet av lokaler i kommunen. En sådan plan är viktig för att få en uppfattning om behovet inom en överskådlig framtid och hinna planera i tid.

Arbetet bör, enligt verksamheternas skrivelse 5 oktober 2011, vara upplagt som en årligen återkommande process. Processen kan vara uppdelad i olika faser som kan innehålla följande moment:

- insamling av grunddata och fakta i samverkan med berörda verksamheter
- sammanställning och granskning med remissrunda till berörda verksamheter
- beslut och antagande av kommunstyrelsen

Lokalförsörjningsplanen ska användas som ett planeringsverktyg där även kommunens befolkningsprognos, demografiska förändringar, beskrivning av fastighetsbeståndet och bedömt behov av lokaler ingår.

En väl genomarbetad lokalförsörjningsplan bidrar till en god lokal- och resurshushållning med ändamålsenliga lokallösningar för verksamhetens behov. Remissvar avseende förslaget till lokalförsörjningsplan och processen, är avstämd med verksamheterna för omsorg och samhällsutveckling.

Utskotten för lärande och omsorgs förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att kommunstyrelsen ger i uppdrag till utskottet för samhällsutveckling att utarbeta ett förslag till strategisk lokalförsörjningsplan i samverkan med berörda verksamheter.



Kommunstyrelsen

2011-10-26

Lotta Husberg yrkar bifall till utskottets förslag.

Kommunstyrelsen bifaller utskottets förslag.



Kommunstyrelsen

2011-10-26

Exp:
Kollektivtrafikhandläggaren

KS/2011:1668

§ 244

Turtäthet i Käringötrafiken

I skrivelse 2011-10-17 från Käringöns Ö-råd och Käringöns samfällighetsförening framförs önskemål om utökning av turtätheten på Käringötrafiken vintertid. Man vill att kommunen verkar för att en tur 09:15 på lördagar och söndagar tillskapas.

Kommunstyrelsen beslutar

att återremittera ärendet för beredning.



Kommunstyrelsen

2011-10-26

§ 245

Anmälan av inkomna skrivelser

Information om prestationsbaserat statsbidrag till insatser för äldre 2011 – en överenskommelse mellan staten och Sveriges Kommuner och Landsting

18 maj 2011

Sveriges Kommuner och Landsting

(KS/2011:821)

Överenskommelse mellan staten och Sveriges Kommuner och Landsting om insatser för att samordna vård och omsorg om de mest sjuka äldre 2011

20 maj 2011

Sveriges Kommuner och Landsting

(KS/2011:79)

Beslut från Socialstyrelsen – Återrapportering av verksamhetstillsyn utifrån det nationella missbruksuppdraget 2008-2010

22 juni 2011

Socialstyrelsen

(KS/2011:79)

Överenskommelse mellan staten och Sveriges Kommuner och Landsting om intensifierat samverkansarbete för barns och ungas psykiska hälsa

17 juni 2011

Sveriges Kommuner och Landsting

(KS/2011:1129)

Prestationsersättning till kommuner för införandet av lokala värdighetsgarantier år 2011

8 juli 2011

Socialstyrelsen

(KS/2011:512)

Beslut från Socialstyrelsen – Tillsyn av kommunens insatser till personer med psykisk funktionsnedsättning i Orust kommun

11 juli 2011

Socialstyrelsen

(KS/2011:229)



Kommunstyrelsen

2011-10-26

**Inspektion enligt 19 kap 17 § föräldrabalken och 20 §
förmyndarskapsförordningen**

12 oktober 2011

Länsstyrelsen Västra Götalands län

(KS/2011:1658)

Anmälan läggs till handlingarna.



Kommunstyrelsen

2011-10-26

§ 246

Anmälan av beslut fattade med stöd av delegation**Kommunstyrelsens utskott**

KS/2011:1 002

Beslut fattade vid sammanträde KSAU 2011-10-12,
KSUL 2011-10-12, KSUO 2011-10-11,
KSUS 2011-10-04

Färdtjänst

Beviljad färdtjänst enligt förteckning 2011-09-15 och
2011-10-14

KS/2011:5 002

Personalärenden

Enligt löpnr 702 - 734

KS/2011:6 023

Trafikreglering

Parkeringstillstånd enligt förteckning 2011-10-14

KS/2011:3 002

Mark och planering/upplåtelse och överlåtelse

Hyreskontrakt – Bostäder enligt förteckning 2011-10-13

KS/2011:2 002

Delegationsbeslut enligt förteckning 2011-10-14

KS/2011:3 002

Gatu- och VA-verksamhet

VA-avtal enligt förteckning 2011-10-14

KS/2011:3 002

Anmälan läggs till handlingarna.



Kommunstyrelsen

2011-10-26

KS/2011:344

§ 247

Anmälan av verksamheten för omsorgs delegeringsbeslut av personärenden - sekretess - fattade med stöd av kommunstyrelsens delegeringsordning

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordföranden och tjänstemän enligt en delegeringsordning som styrelsen har antagit. Dessa beslut skall redovisas till styrelsen. Redovisningen innebär inte att Kommunstyrelsen kan ompröva eller fastställa besluten. Däremot står det styrelsen fritt att återkalla lämnad delegering.

Beslutsunderlag - Sekretesshandlingar enligt Offentlighets- och sekretesslagen kap. 26 § 1.

Individ- och familjeomsorgen - Försörjningsstöd, behandlingsinsatser, familjerätt m.m. enligt lista nr 9/2011

Handikappomsorgen - LSS- insatser enligt lista nr 8/2011.

Vård och omsorg - Korttidsboende, dagverksamhet, bifall hjälp i hemmet, särskilt boende, växelvård, ledsagning m.m. enligt lista nr 9/2011.

Anmälan läggs till handlingarna.



Kommunstyrelsen

2011-10-26

Exp:
Kanslichef

KS/2011:1712

§ 248

Uppföljning av verksamheten för omsorgs delegeringsbeslut av personärenden

Fråga har uppkommit hur uppföljning av rubricerade ärenden lämpligen sker av kommunstyrelsen med hänsyn till sekretessen i ärendena.

Kommunstyrelsen beslutar

att uppdra till förvaltningen att tillskapa en rutin för uppföljningen.
