



Kommunstyrelsen

2010-02-10

Plats och tid	Kommunhuset, Henån s-rum 1 2010-02-10 8:15-11:45		
Beslutande	Roger Hansson Ingrid Cassel Bengt Torstensson Anders Fröjdö Lars-Åke Gustavsson Bo Andersson Bengt Johansson Ingrid Nyström Claes Nordevik Sven Olsson Gunilla Svensson 8:15-11:25 § 16-25		
Övriga deltagande	Se sidan 2		
Utses att justera	Roger Hansson		
Justeringens plats och tid	Kommunstyrelseförvaltningen, Henån måndag 15 februari 2010 kl. 16:00		
Sekreterare	Paragraf 16 - 30	
	Börje Olsson		
Ordförande		
	Lars-Åke Gustavsson		
Justerare		
	Roger Hansson		

BEVIS

	Justeringen har tillkännagivits genom anslag		
Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2010-02-10		
Datum för anslags uppsättande	2010-02-16	Datum för anslags nedtagande	2010-03-10
Förvaringsplats För protokollet	Kommunstyrelseförvaltningen, Henån Margita Martinsson		



KOMMUNSTYRELSEN

2010-02-10

Övriga deltagare

Anders Ekström, t.f. kommunchef

Börje Olsson, kanslichef

Sven Pettersson, näringslivsutvecklare 8:15-8:50 § 16

Katarina Bäckman, konsumentvägledare, STO 9:05-9:45 § 17

Karolina Mattsson, skuldsaneringshandläggare, STO 9:05-9:45 § 17

Michael Severin, kommunjurist 10:00-10:15 § 23

Christer Hellekant, räddningschef 10:15-11:25 § 24, 25



KOMMUNSTYRELSEN

2010-02-10

KS/2010:76

§ 16

Näringslivsrapport

Näringslivs- och landsbygdsutvecklaren informerar om dagsläget vad gäller näringslivsfrågor i kommunen.

Ärendet föranleder diskussion men inget beslut.



KOMMUNSTYRELSEN

2010-02-10

Exp:
Den utsedde
VRBK
Miljö- och byggnadsnämnden

KS/2007:802

§ 17

Utseende av kontaktman inför bildande av Vattenråd för Bohuskusten, VRBK

Orust kommun ingår tillsammans med övriga kustkommuner och vissa industrier i ett Vattenvårdsförbund (Bvvfs) som har till uppgift att utföra marina undersökningar och informera om undersökningsresultat.

Kommunstyrelsen beslutade 2009-09-09 § 129 att ansluta Orust kommun som medlem enligt miljö- och byggnadsnämndens förslag och att för Orust kommuns del godkänna föreliggande förslag till stadgar, samt att ansvaret för verksamheten ska ligga på kommunstyrelsen.

Arbetet med att bilda rubricerat Vattenråd pågår. I skrivelse 2010-01-13 eftersöker VRBK under bildande nu en kontaktperson för varje deltagande kommun, som kan delta i de inledande diskussionerna inför det formella bildandet av Vattenrådet.

Kommunstyrelsen beslutar

att utse Bo Andersson, Långeby (ordf. i miljö- och byggnadsnämnden) som kontaktperson i bildandeprocessen av vattenrådet.



KOMMUNSTYRELSEN

2010-02-10

Exp:
Tekniska enheten

KS/2009:1148

§ 18

Friköp av arrendemark i centrala Henån

Orust båtbyggarutbildning startade 1992 i de lokaler där verksamheten bedrivs idag. Kommunfullmäktige beslutade 1994-04-28 § 47 att godkänna arrendeavtal med Olssons båt och trä AB.

Orust båtbyggarutbildning har i skrivelse daterad 2009-10-28 inkommit med ett önskemål om att få friköpa fastigheten där utbildningen bedrivs. Lokalen är belägen centralt i Henån intill väg 160.

Enligt gällande detaljplan för området är det småindustriändamål.

Föreligger skrivelse från kommunstyrelseförvaltningens tekniska enhet, daterad 2010-01-12.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att avslå önskemål om friköp av området på grund av det centrala läget i Henåns samhälle.

Kommunstyrelsen beslutar

att avslå önskemål om friköp av området på grund av det centrala läget i Henåns samhälle, samt

att uppdraga till kommunstyrelseförvaltningen att tillsammans med Orust Båtbyggarutbildning söka en alternativ lösning.



KOMMUNSTYRELSEN

2010-02-10

KS/2009:1312

§ 19

Godkännande av avtal om anläggningsarrende för lokal, Svanesunds båtklubb

Kommunfullmäktige beslutade 2006-03-30 § 17 att godkänna anläggningsarrende för småbåtshamn med Svanesunds båtklubb.

Båtklubben har köpt dykklubbens lokal som ligger i direkt anslutning till småbåtshamnen. Båtklubben har ansökt om att få arrende för den lokal som de köpt på samma villkor som för arrendet för småbåtshamnen.

Föreligger skrivelse från kommunstyrelseförvaltningens tekniska enhet, daterad 2010-01-12.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna föreliggande avtal om anläggningsarrende daterat 2009-12-22.

Claes Nordevik yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt arbetsutskottets förslag.



KOMMUNSTYRELSEN

2010-02-10

Exp:
Köparen
Tekniska enheten

KS/2007:883

§ 20

Förlängning för påbörjande av byggnation på Nösund 1:152 samt godkännande av nytt köpeavtal

På den kommunala tomten Nösund 1:152 har köpekontrakt skrivits och handpenning erlagts. Köparen har fått förlängning angående påbörjande av byggnation med totalt 24 månader från köpekontraktets undertecknande fram till 2009-11-12 enligt delegation 2.18.

Orust kommun kommer att häva köpet på grund av att återgångsvillkor inte kan ges längre än två år. Köparen har inte kunnat påbörja byggnation på grund av stora vattenflöden på tomten som nu är åtgärdat.

Föreligger skrivelse från kommunstyrelseförvaltningens tekniska enhet, daterad 2010-01-12.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att skriva om köpekontrakt med köparen och ge denne ytterligare 12 månader på sig att påbörja byggnation dvs. gjuta grundplatta.

Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.



KOMMUNSTYRELSEN

2010-02-10

Exp:
Tekniska enheten

KS/2009:812

§ 21

Anmälan av överskridande för investering 1554 - Färjeterminal Tuvesvik

Budgeten för rubricerade investering har överskridits med netto ca 4,2 mkr till dagens datum.

Kommunstyrelseförvaltningens tekniska enhet beräknar att överskridandet kan komma att öka till ca 5,0 mkr med hänsyn till behovet att slutföra nödvändiga förberedelser inför upphandling av färjeterminals-entreprenad.

Utgiftsbudgeten har överskridits bl.a. på grund av ökade kostnader för detaljprojektering samt framtagande av miljödomshandlingar.

Hela investeringen är kostnadsberäknad (2009) till ca 121 mkr (inklusive ovannämnda planeringsutgifter 13 mkr). Genom tomtförsäljning, statsbidrag och andra intäkter beräknas investeringen bli självfinansierad.

Föreligger skrivelse från kommunstyrelseförvaltningens tekniska enhet, daterad 2009-12-21.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna anmälan om överskridande för investering 1554 – Färjeterminal Tuvesvik.

Bengt Johansson yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.



KOMMUNSTYRELSEN

2010-02-10

KS/2010:95

§ 22

Redovisning av konsumentväglednings- och skuldsaneringsverksamheten

Orust kommun bedriver rubricerad verksamhet tillsammans med Stenungsunds och Tjörns kommuner. Verksamheten finns i Stenungsund.

Företrädare för verksamheten informerar om sitt arbete.

Redovisningen läggs till handlingarna.



KOMMUNSTYRELSEN

2010-02-10

KS/2008:1591

§ 23

Rapport om genomförande av projektet Balanserad styrning februari 2010

Arbetsutskottet beslutade 2009-09-30 § 139 bl.a. att rapport om arbetets framåtskridande ska ske vid varje sammanträde i Kommunstyrelsen under genomförandet.

Föreligger rapport från kommunstyrelseförvaltningen daterad 2010-01-26.

Rapporten läggs till handlingarna.



KOMMUNSTYRELSEN

2010-02-10

Exp:
Räddningschefen

KS/2010:34

§ 24

Anmälan om inkomna skrivelser rörande sotningsverksamheten

Föreligger ett antal skrivelser rörande sotningsverksamheten.
En fastighetsägare i Svanesund har synpunkter bl.a. på fakturabelopp. Svarat på skrivelserna har Orust Sotningsdistrikt AB samt räddningschefen.

Kommunstyrelsen beslutar

att uppdra till räddningschefen att vidta åtgärder med anledning av att skorstensfejarmästaren inte följer de direktiv som gäller i Orust kommuns sotningsstadga samt i lagen om skydd mot olyckor vad gäller sotningsintervaller.



KS/2010:120

§ 25

Information om vinterväghållningen på Orust

Ledamot väcker frågan om hur vinterväghållningen har fungerat på Orust under den gångna och pågående vintern.

Information om Räddningstjänstens kontakter med Vägverket lämnas.
Räddningschefen rapporterar om den kritik som framförts från Räddningstjänstens sida.

Därtöver lämnas information om konsekvenser för kollektivtrafiken i allmänhet och skolskjuttrafiken i synnerhet.

Informationen läggs till handlingarna.



KOMMUNSTYRELSEN

2010-02-10

Exp:
Kollektivtrafikhandläggaren

KS/2009:1364

§ 26

Yttrande över Västtrafiks verksamhetsplan 2011-2013

Västtrafik har utarbetat ett förslag till verksamhetsplan för åren 2011-2013 och översänder i remiss 2009-12-21 planen till ägarna.

Verksamhetsplanen redovisar de satsningar och resultat som Västtrafik anser behövas för att få till en tillfredställande situation avseende kollektivtrafiken i regionen.

Verksamhetsplanen är ett strategiskt och övergripande dokument och för mer detaljerade frågor används trafikförsörjningsplanen.

Västtrafik har i denna verksamhetsplan använt ägarnas övergripande mål och lämnar förslag hur dessa kan uppfyllas.

Remissvar önskas till Västtrafik senast den 12 mars 2010.

Föreligger skrivelse från kollektivtrafikhandläggaren, daterad 2010-01-13.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att tillstyrka Västtrafik verksamhetsplan för åren 2011-2013.

Kommunstyrelsen beslutar

att återremittera ärendet för avstämningar med hänsyn till de tre alternativen som finns vad avser ekonomi och de tre framtidsscenarierna.



KOMMUNSTYRELSEN

2010-02-10

KS/2010:65

§ 27

Medel till projektering för om- och tillbyggnad av demensboende vid Fyrklöverns äldreboende i Svanesund

Förslag föreligger till ny investering.

Verksamhet: 599 Fastigheter för Vård- och omsorgsverksamhet

Projekt: Om- och tillbyggnad av demensboende vid

Fyrklöverns

äldreboende, Svanesund

(förprojektering/kostnadskalkyl)

Beräknad utgift: 500 tkr

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att bevilja den föreslagna investeringen om 500 tkr; medel för ändamålet anvisas ur likvida medel.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt arbetsutskottets förslag.



KOMMUNSTYRELSEN

2010-02-10

§ 28

Anmälan av inkomna skrivelser

Överenskommelse mellan staten och Sveriges Kommuner och Landsting om ett program för en god äldreomsorg

11 december 2009

Sveriges Kommuner och Landsting

(KS/2010:86)

Rapport från Närverket Bohuslän/V8

7 januari 2010

Sveriges Kommuner och Landsting

(KS/2010:87)

Nominering av ledamöter till förtroendeuppdrag inom föreningen

19 januari 2010

Svenskt Vatten

(KS/2010:85)

Anmälan läggs till handlingarna.



KOMMUNSTYRELSEN

2010-02-10

§ 29

Anmälan av beslut fattade med stöd av delegation

Kommunstyrelsens arbetsutskott Beslut fattade vid sammanträde 2010-01-20, 2010-01-27	KS/2010:1 002
Mark och planering/upplåtelser och överlåtelser Hyreskontrakt – Bostäder enligt förteckning 2010-01-28	KS/2010:2 002
Delegationsbeslut enligt förteckning 2010-02-01	KS/2010:3 002
Förköpsärenden Beslut fattade enligt förteckning 2010-02-01	KS/2010:3 002
Gatu- och VA-verksamhet VA-avtal enligt förteckning 2010-02-01	KS/2010:3 002
Ekonomi Delegationsbeslut om upplåning, Kommuninvest nr 41556 (KS/2010:48)	
Färdtjänst Beviljad färdtjänst enligt förteckning 2010-01-21	KS/2010:5 002
Trafikreglering Parkeringsstillstånd enligt förteckning 2010-02-01	KS/2010:3 002
Personalärenden Enligt löpnr 25 – 33	KS/2010:6 023

Anmälan läggs till handlingarna.



KOMMUNSTYRELSEN

2010-02-10

Exp:
Tekniska enheten
Ekonomienheten

KS/2010:117

§ 30

Mindre investering 2010 - Ombyggnad av pir, Henåns hamn

Enligt Ekonomireglementet, kap 6, kan kommunstyrelsen bevilja s.k. mindre investering.

En av förutsättningarna för detta är att investeringens sammanlagda utgift inte överstiger 25 basbelopp (ca 1000 tkr).

Dessutom ska samtliga kostnader sammanhängande med investeringen bekostas av den förslagsställande nämnden.

Kommunstyrelsen äger tillämpa dessa regler även för investeringar i egna verksamheter.

Förslag till mindre investering:

Verksamhet 343 Småbåtshamnar (KS)

Ombyggnad av pir, Henåns hamn

600 tkr

Kommunstyrelsen beslutar

att bevilja den föreslagna investeringen och att i enlighet med ekonomireglementet (se ovan) konstatera att investeringen ska finansieras inom ram på verksamhet ”småbåtshamnar”.
