



Kommunstyrelsen

2010-10-27

Plats och tid	Kommunhuset, Henån s-rum 1 2010-10-27 8:15-11:40		
Beslutande	Roger Hansson Gunilla Josefsson Bengt Torstensson 8:15-10:50 § 171-185 Anders Fröjdö Lars-Åke Gustavsson Birgit Strömberg Bengt Johansson Stig Samuelsson Claes Nordevik Bo Andersson 8:15-10:15 § 171-183 Gunilla Svensson 8:15-11:35 § 171-185 Ingrid Cassel 10:15-11:40 § 184-186		
Övriga deltagande	Se sidan 2		
Utses att justera	Roger Hansson		
Justeringens plats och tid	Kommunstyrelseförvaltningen, Henån		
Sekreterare	Paragraf 171 - 186	
	Börje Olsson		
Ordförande		
	Lars-Åke Gustavsson		
Justerare		
	Roger Hansson		

BEVIS

	Justeringen har tillkännagivits genom anslag		
Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2010-10-27		
Datum för anslags uppsättande	2010-11-01	Datum för anslags nedtagande	2010-11-24
Förvaringsplats För protokollet	Kommunstyrelseförvaltningen, Henån		
		
	Margita Martinsson		



KOMMUNSTYRELSEN

2010-10-27

Övriga deltagare

Anders Ekström, Tf kommunchef

Börje Olsson, kanslichef

Ingrid Cassel, ej tjt ers 9:50-10:15 § 183

Susanne Gustafsson, förvaltningschef barn- och utbildningsförvaltningen
8:15-8:35 § 171

Charlotte Odhe, kostchef 8:15-8:35 § 171

Christer Hellekant, räddningschef 8:35-9:00 § 172-174

Ulla Buhr, ordf. revisionen 10:25-11:40 § 186

Horst Sauer, vice ordf. revisionen 10:25-11:40 § 186

Carl-Hugo Thorstensson, revisionen 10:25-11:40 § 186

Alexander Hutter, revisionen 10:25-11:40 § 186

Ulla-Stina Wastegård, revisionen 10:25-11:40 § 186

Bengt Fredriksson, controller 10:25-11:40 § 186

Perolof Melin, fastighetsingenjör 10:25-11:40 § 186



KOMMUNSTYRELSEN

2010-10-27

KS/2008:274

§ 171

Antagande av livsmedelspolicy för Orust kommun

Kommunfullmäktige beslutade 2007-02-22 § 7 efter en motion avseende inköp av närproducerad mat att bifalla motionen och att uppdra till barn- och utbildningsnämndens kostenhet att ta fram en livsmedelspolicy i linje med motionens intentioner och att återkomma till fullmäktige för antagande/beslut senast 2007-10-31. Kommunfullmäktige beslutade 2007-10-25 § 88 att medge förlängd tidpunkt för fastställande av livsmedelspolicy till januari 2008.

Barn- och utbildningsnämnden beslutade 2007-12-17 § 172 bl.a. att föreslå att kommunfullmäktige fastställer livsmedelspolicy i enlighet med förvaltningens förslag.

Kommunfullmäktige beslutade 2008-03-27 § 38 att återremittera förslaget för ytterligare beredning.

Arbetsutskottet beslutade därefter 2008-04-23 att remittera ärendet för ytterligare beredning till barn- och utbildningsnämnden.

Det finns ett förslag till omarbetad livsmedelspolicy daterad 2010-09-07 och framtagen av barn- och utbildningsförvaltningen.

Barn- och utbildningsnämnden beslutade 2010-09-27 § 101 att föreslå kommunfullmäktige att fastställa upprättad livsmedelspolicy för Orust kommun i enlighet med förvaltningens förslag, och att säkerställa kommunens tilldelning av ekonomiska resurser till kostverksamheten för att uppnå angivna kvalitetsmål, samt att Orust kommuns livsmedelspolicy ska följas upp årligen i samband med upprättandet av verksamheternas årsberättelser.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att med ändring av att hänvisningen till projektet ”fokus matglädje” ska ligga som bilaga till dokumentet, anta förslaget till Livsmedelspolicy, daterat 2010-09-07.



KOMMUNSTYRELSEN

2010-10-27

Exp:
Kent Wickström

KS/2010:962

§ 172

Inkomna synpunkter över tillsättande av skorstensfejarmästare i Orust kommun

De anställda på Orust Sotningsdistrikt AB har 2010-08-11 inkommit till kommunstyrelsen, kommunfullmäktige och miljö- och byggnadsnämnden, med synpunkter med anledning av tillsättandet av ny skorstensfejarmästare i Orust kommun.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2010-09-09 § 201 att utan avseende lämna ifrågavarande skrivelse till kommunstyrelsen.

Räddningschefen har i skrivelse 2010-10-04 yttrat sig i ärendet.

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga ärendet till handlingarna.



KOMMUNSTYRELSEN

2010-10-27

Exp:
Räddningschefen
OKFS
Miljö- och byggnadsnämnden

KS/2010:355

§ 173

Godkännande av avtal om sotning och brandskyddskontroll samt arbetsordning för motsvarande verksamhet

Orust kommuns ansvar avseende sotning och brandskyddskontroll enligt Lag 2003:778 om skydd mot olyckor regleras i avtal mellan Orust kommun och Skorstensfejarmästare Peter Hallberg daterat 1992-03-10. Avtalet är och undertecknat av båda parter 1992-02-11.

I avtalets § 11 framgår att ”avtalet upphör att gälla i och med utgången av det kvartal skorstensfejarmästaren uppnår 65 års ålder”. Detta inträffar 2011-03-25. Skorstensfejarmästaren har i skrivelse 2010-05-01 sagt upp sin anställning (underförstått avtalet med Orust Kommun) med en sista arbetsdag 2010-10-29. Detta är korrekt enligt avtalets § 15.

Kommunstyrelsen beslutade 2010-05-12 § 91 att uppdra till räddningschefen att ta fram och till Kommunstyrelsen presentera underlag för ett nytt sotningsavtal, kontrollera att skorstensfejarmästaren fullgör sina skyldigheter i samband med att nu gällande avtal avslutas, till Kommunstyrelsen kontinuerligt rapportera hur arbetet fortskrider.

I och med att Skorstensfejarmästare Peter Hallberg sagt upp sin anställning tidigare har dock en ny situation uppstått.

Kommunstyrelsen beslutade 2010-06-23 § 130 att ge räddningschefen i uppdrag att träffa en överenskommelse avseende akuta åtgärder kopplat till LSO kap 3 §§ 4, 5 och 6 för tiden 2010-11-01 till dess ett nytt sotningsavtal träder i kraft, och att ge räddningschefen i uppdrag att skriva en avsiktsförklaring avseende tecknande av nytt sotningsavtal, samt att ge räddningschefen i uppdrag att ta fram underlag för ett nytt sotningsavtal och presentera detta för Kommunstyrelsen för antagande.

Räddningschefen har 2010-09-27 skrivit en tjänsteskrivelse i ärendet.



KOMMUNSTYRELSEN

2010-10-27

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna föreliggande förslag till nytt sotningsavtal och arbetsordning, samt

att det nya avtalet skall träda i kraft 2010-12-01.

Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.



KOMMUNSTYRELSEN

2010-10-27

KS/2010:1012

§ 174

Antagande av sotningsstadga samt sotningstaxa

Nuvarande sotningsstadga ändrades och fastställdes senast av kommunfullmäktige 2009-06-25 § 79.

Nuvarande sotningstaxa antogs av kommunfullmäktige 2002-02-28 § 14 och taxa för tillsyn av brandfarliga varor 2005-04-28 § 31.

Räddningschefen lämnar i förslag inkomna 2010-09-28, dels förslag till ny sotningsstadga och dels förslag till ny sotningstaxa.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att fastställa ny sotningsstadga samt ny sotningstaxa, och

att dessa skall träda i kraft 2010-12-01, samt

att tidigare beslutad stadga och taxa samtidigt upphör att gälla.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt arbetsutskottets förslag.



KS/2010:1034

§ 175

Förslag till utdebitering för år 2011

Med hänsyn till det politiska arbetet med att formera en ny majoritet, och skapa möjligheter för denna att lägga sina synpunkter på det slutliga beslutet om Budget för 2011 och plan för de två påföljande åren (efter genomförda MBL-förhandlingar), kommer det slutliga budgetbeslutet att fattas vid Kommunfullmäktiges sammanträde i december.

Enligt Kommunallagen kap 8 § 6 skall Kommunstyrelsen senast vid oktober månads utgång upprätta förslag till budget. Finns särskilda skäl, får detta förslag istället upprättas i november månad. I så fall skall styrelsen före oktober månads utgång föreslå skattesats för nästa års kommunala utdebitering.

Vidare gäller (enligt KL kap 8 § 9) att, om budgeten på grund av särskilda skäl inte kan fastställas av Fullmäktige före november månads utgång, skall fullmäktige ändå fastställa skattesatsen inom denna tid. Budgeten skall därefter fastställas före december månads utgång, varvid fullmäktige får fastställa en annan skattesats än den som bestämts tidigare.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att fastställa skattesatsen för år 2011 till oförändrat 22:39 kr/skattekrona.



KOMMUNSTYRELSEN

2010-10-27

KS/2010:348

§ 176

Anläggningsarrende för Magasinet Mollösund AB avseende tankningsstation, servicebod och brygga på kommunens fastighet Mollösund 5:398

Oceangroup Sweden AB har idag ett anläggningsarrende med kommunen för tankningsstation, servicebod och brygga på kommunens fastighet Mollösund 5:398. Gällande arrendeavtal är skrivet på 25 år och förlängs med fem år i sänder om uppsägning inte sker sex månader före den löpande arrendetidens utgång. Företrädare för Oceangroup Sweden AB har i skrivelse daterad 2010-04-12 inkommit till tekniska enheten med en ansökan om överlåtelse av anläggningsarrendet till Magasinet Mollösund AB.

Magasinet Mollösund AB har som önskemål att få ett anläggningsarrende med en upplåtelseid på 25 år med fem års förlängning om uppsägning inte sker sex månader före den löpande arrendetidens utgång.

Anläggningsarrendet har som villkor i § 12 att kommunen skall äga rätt att återtaga arrendestället före arrendetidens utgång om marken erfordras för kommunal anläggning eller annat ändamål. Avtalet är även för sin giltighet beroende av att arrendenämnden godkänner §12 angående återtagande av arrendestället i förtid.

Föreligger skrivelse från kommunstyrelseförvaltningens tekniska enhet daterad 2010-05-12.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna föreliggande anläggningsarrende upprättat 2010-04-29 under förutsättning av arrendenämndens godkännande.

Arrendenämnden beslutade 2010-09-27 att godkänna återtagande av arrendestället i förtid enligt § 12 i arrendekontraktet.



KOMMUNSTYRELSEN

2010-10-27

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna föreliggande anläggningsarrende upprättat 2010-04-29.



KOMMUNSTYRELSEN

2010-10-27

KS/2010:998

§ 177

Godkännande av regler för bryggarrande i Ellös hamn

I Ellös hamn finns det sjöbodar och bryggor där mark och vatten arrenderas av privatpersoner och företag. Flera företagare har under årens lopp efterfrågat tillgång till bryggor för olika typer av vattenverksamhet i Ellös hamn.

Kommunen har i sin gällande policy för försäljningar av sjöbodar och bryggor (se bilagor) prioriterat fiskare som arrendatorer av mark och vattenområden inom kommunen.

När en brygga är till salu så finns det idag inga skrivna regler eller policy för hur kommunen arrenderar ut sitt vattenområde. I Ellös hamn har man använt sig av den principen att företagare som har användning av en brygga för sin verksamhet har fått arrende under förutsättning att det har funnits plats.

Förslaget är att kommunen prioriterar att arrendera ut mark och vattenområde för endast fiskare och andra företagare som behöver ha en brygga för sin verksamhetsutövning i Ellös hamn, området visas på kartbilagan. Detta gäller även de bryggor som kommer till försäljning i framtiden och nybyggnationer.

Gällande arrenden som är skrivna på privatpersoner kan överlåtas genom arv, gåva mellan maka eller avkomling och till dessa kan kommunen inte neka överlåtelse. Andra redan ingångna avtal undantas.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna regler för bryggarrande i Ellös hamn enligt karta upprättad 2010-09-30.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt arbetsutskottets förslag.



KOMMUNSTYRELSEN

2010-10-27

Exp:
Ekonomichef

KS/2010:472

§ 178

Finansrapport enligt finanspolicy för Orust kommun

Kommunstyrelsen beslutade 2009-05-13 § 96 bl.a. att godkänna förslag till finanspolicy för Orust kommun.

Kommunstyrelsen skall erhålla rapporter som, per utgången av varje tertial, utvisar:

- 1.likviditetssituationen,
- 2.utestående kort- respektive långfristig låneskuld samt ev. utnyttjade byggnadskreditiv,
- 3.ev. utnyttjad checkräkningskredit samt
- 4.ev. övriga lån/krediter (t.ex. leasing).

Dessutom skall följande nyckeltal avseende den kort- och långfristiga låneskulden redovisas i dessa rapporter:

- 1.Genomsnittlig låneränta
- 2.Genomsnittlig räntebindningstid
- 3.Andel räntebindning mindre eller lika med 1 år
- 4.Andel kapitalbindning mindre eller lika med 1 år
- 5.Störst långgivareandel
- 6.Derivatvolym (% av låneskuld)

I rapporterna skall även, för respektive punkt/nyckeltal enligt ovan, anges eventuella begränsningar och riktlinjer enligt denna policy eller särskilt beslut (belopp, procentsatser etc).

Föreligger finansrapport per den 31 augusti 2010, daterad 2010-09-06 från kommunstyrelseförvaltningens ekonomienhet.

Kommunstyrelsen beslutade 2010-10-06 att återremittera ärendet för en genomgång av hur andelen lån med rörlig ränta ska vara framöver.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga rapporten till handlingarna, samt

att medge att andelen lån med rörlig ränta under 2011 inte får överstiga 70% (f.n. 80%).

Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.



KOMMUNSTYRELSEN

2010-10-27

KS/2010:981

§ 179

Borgen för Stiftelsen Orustbostäder

Kommunfullmäktige beslutade 2007-03-29 § 24 att bevilja stiftelsen borgen såsom för egen skuld inom en ram av 382,2 MSEK, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

Stiftelsens styrelse ansöker 2010-08-31 § 142 om kommunens borgen avseende lån på 26 MSEK för nybyggnad av 20 lägenheter för äldreboende i 3 huskroppar på avstyckning från kommunens fastighet Röra-Äng 1:221, med utförande och standard som bifogade handlingar utvisar.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att såsom för egen skuld ingå borgen om 26 MSEK, jämte därpå löpande ränta och kostnader, för Stiftelsen Orustbostäders låneförpliktelser avseende nybyggnad av 20 lägenheter på avstyckning från kommunens fastighet Röra-Äng 1:221, samt

att ramen för kommunens borgensåtagande gentemot stiftelsen därmed höjs från 382,2 MSEK till 408,2 MSEK, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt arbetsutskottets förslag.



KOMMUNSTYRELSEN

2010-10-27

Exp:
Tekniska enheten
Trafikverket

KS/2009:1339

§ 180

Motion om framställning om rondell i Ellös

Hans Pernervik, Folkviljan på Orust föreslår i motion 2009-12-17 kommunfullmäktige besluta att uppdra till kommunstyrelsen att göra en framställning till Vägverket om en rondell i Ellös.

Dåvarande trafiknämnden föreslog i skrivelse till Vägverket 1997-09-10 att man skulle planera för en rondell i Ellös korsväg. Därefter har det motionerats i kommunfullmäktige i frågan och kommunen har vid flera tillfällen framfört önskemålet om rondell i Ellös, till Vägverket.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att åter uppmärksamma Trafikverket (Vägverket) på behovet av en minirondell i Ellös korsväg, samt

att uppmärksamma frågan i den vidare planeringen av Ellös Centrum.

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till kommunstyrelsens beslut, anse motionen besvarad.

Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt arbetsutskottets förslag.



KOMMUNSTYRELSEN

2010-10-27

KS/2010:933

§ 181

Motion om medlemskap i Mayors for Peace

Bengt Torstensson, socialdemokraterna föreslår i motion 2010-08-06 kommunfullmäktige besluta att ansluta Orust kommun till det världsomspännande nätverket ”Mayors for Peace”.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänsyn till att kommunens åtagande i ett medlemskap inte skulle vara kompetensenligt, avslå motionen.

Bengt Torstensson, med instämmande av Bengt Johansson, föreslår kommunfullmäktige besluta att med bifall till motionen ansluta Orust kommun till det världsomspännande nätverket ”Mayors for Peace”.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt Bengt Torstenssons förslag.



KOMMUNSTYRELSEN

2010-10-27

KS/2010:851

§ 182

Motion om teknikpark för barn

Bengt Torstensson, socialdemokraterna föreslår i motion 2010-08-08 kommunfullmäktige besluta att undersöka möjligheterna att anlägga en ”teknikpark för barn”.

I yttrande över motionen beslutade barn- och utbildningsnämnden 2010-09-27 § 99 att ge förvaltningen i uppdrag att utse en arbetsgrupp som ska undersöka intresse, syfte och möjligheten att anlägga en ”Teknikpark för barn”, och att utse en arbetsgrupp som bör bestå av representanter för förskola, skola, tekniska enheten och eventuellt näringslivet, samt att arbetsgruppen ska undersöka möjligheten om att söka projektmedel inom EU.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänsyn till barn- och utbildningsnämndens åtgärd, anse motionen besvarad.

Bengt Johansson yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt arbetsutskottets förslag.



KOMMUNSTYRELSEN

2010-10-27

Exp:
Controller

KS/2010:697

§ 183

Motion om utredningsgrupp för utredning av fritidsbåtsmuseum på Orust

Claes Nordevik, folkpartiet förslår i motion 2010-06-23 kommunfullmäktige besluta att uppdra till kommunstyrelsen att utse en arbetsgrupp om förslagsvis 3 st ledamöter varav en är sammankallande tillika ordförande – med uppgift att arbeta fram en handlingsplan med ekonomisk kalkyl som även innehåller förslag på förutsättningar för etablering och förslag på lämpliga samarbetspartner med näringslivet och andra tänkbara samarbetspartner, samt förutsättningar för att etablera ett fritidsbåtsmuseum på Orust med inriktningen dåtid, nutid och framtid.

Barn- och utbildningsnämnden har yttrat sig över motionen och beslutade 2010-09-27 § 100 att meddela kommunfullmäktige att sonderingarna för ett båtvarvmuseum på Orust fortsätter enligt fastställd verksamhetsplan som avslutas år 2011, och att frågan om ett specifikt fritidsbåtsmuseum bör hänskjutas till den nya organisationen som år 2011 ska ta över kulturverksamheten och upprätta en ny verksamhetsplan, samt att därmed anse motionen besvarad.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till barn- och utbildningsnämndens yttrande, anse motionen besvarad.

Claes Nordevik och Bengt Johansson föreslår kommunfullmäktige besluta att med bifall till motionen uppdra till kommunstyrelsen att utse en grupp – om förslagsvis tre ledamöter varav en ordförande och tillika sammankallande – med uppdrag att arbeta fram en handlingsplan med ekonomisk kalkyl som även innehåller förslag på förutsättningar på etableringen och förslag på lämplig samarbetspartner med näringslivet och andra tänkbara samarbetspartners för att etablera ett fritidsbåtsmuseum på Orust med inriktningen dåtid, nutid och framtid, och att för ändamålet i 2011 års budget arbeta in ett anslag om 200 000 kr, samt att utredningens resultat ska redovisas senast vid kommunfullmäktiges maj-sammanträde 2011.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt Claes Nordeviks förslag.



KOMMUNSTYRELSEN

2010-10-27

§ 184

Anmälan av inkomna skrivelser

Ansökan om hastighetsbegränsning på väg 740 i Orust kommun

23 september 2010

Länsstyrelsen Västra Götalands län

(KS/2010:823)

Ansökan om hastighetsbegränsning på väg 751 i Orust kommun

23 september 2010

Länsstyrelsen Västra Götalands län

(KS/2010:871)

Budgetpropositionen för år 2011

14 oktober 2010

Sveriges Kommuner och Landsting

(KS/2010:1040)

Anmälan läggs till handlingarna.



KOMMUNSTYRELSEN

2010-10-27

§ 185

Anmälan av beslut fattade med stöd av delegation

Kommunstyrelsens arbetsutskott KS/2010:1 002
Beslut fattade vid sammanträde 2010-10-13, 2010-10-20

Mark och planering/upplåtelser och överlåtelser
Hyreskontrakt – Bostäder enligt förteckning 2010-10-14 KS/2010:2 002

Delegationsbeslut enligt förteckning 2010-10-15 KS/2010:3 002

Gatu- och VA-verksamhet
VA-avtal enligt förteckning 2010-10-15 KS/2010:3 002

Ekonomi
Delegationsbeslut avseende lån i Kommuninvest AB
nr 45253 (KS/2010:1031)

Färdtjänst
Beviljad färdtjänst enligt förteckningar 2010-10-01 KS/2010:5 002
samt 2010-10-14

Trafikreglering
Parkeringsstillstånd enligt förteckning 2010-10-15 KS/2010:3 002

Personalärenden KS/2010:6 023
Enligt löpnr 93 - 97

Lokalt kollektivavtal, antagande av RiB 10
(KS 2010:1035)

Anmälan läggs till handlingarna.



KOMMUNSTYRELSEN

2010-10-27

Exp:
Kommunstyrelsens ordförande

KS/2010:1042

§ 186

Överläggning med kommunens revisorer

Den kommunala revisionen har önskat träffa kommunstyrelsen för överläggning om kommunens ekonomiska läge, skolbyggen, bostadsplaneringsbehov, fastighetsunderhållsplaner, kunskapsöverflyttning vid mandatskiftet m.m.

Ovanstående ämnen diskuteras och frågeställningar besvaras.
Viss osäkerhet råder om hur aktuell kommunens bostadsförsörjningsplan är. Skriftlig information kommer efter kontakt med byggnadsenheten att lämnas om denna punkt.

I övrigt läggs informationen till handlingarna.
