

Kommunstyrelsen

2003-08-13

Plats och tid Centrumhuset Henån kl 08.15 – 11.35

Beslutande

LedamöterErsättare

Bo Andersson  
 Henry Gustafsson  
 Roger Hansson  
 Birger Lagerström  
 Gunilla Josefsson  
 Bengt Johansson  
 Holger Formgren  
 Claes Nordevik  
 Lars Fröjmark

Lars-Olov Hermansson

Sven Sundkvist

Övriga deltagande

Ewa Reinhold, kommunchef  
 Börje Olsson, kanslichef  
 Övriga deltagande, se sidan 2

Utses att justera

Holger Formgren

Justeringens  
plats och tid

Kommunstyrelsekontoret Henån måndag den 18 augusti 2003 kl 16.00

Sekreterare

.....  
 Börje Olsson

Paragrafer 113 - 126

Ordförande

.....  
 Roger Hansson

Justerare

.....  
 Holger Formgren

**BEVIS**

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2003-08-13

Datum för anslags  
uppsättande

2003-08-19

Datum för anslags  
nedtagande

2003-09-10

Förvaringsplats  
för protokollet

Kommunledningskontoret, Henån

.....  
 Börje Olsson

Övriga deltagande

Christer Thobiasson, ordf barn- och utbildningsnämnden kl 08.15-09.15 §§ 113-114

Lars Wiberg, förvaltningschef barn- och utbildningskontoret kl 08.15-09.15 §§ 113-114

Jan Johansson, teknisk chef kl 08.15-09.25 §§ 113-115

Sven-Arne Olsson, ers **ej** tjänstgörande kl 08.15-09.30 §§ 113-116

---



Ks § 113

Dnr 2003.049 287

Extra anslag för projekt Ellös skola F-6

Kommunfullmäktige beslutade 2002-12-10 § 92 att anvisa medel i Investeringsbudgeten till Ellös skola 1-5 om 11.130.000 kr.

Efter hemställan från barn- och utbildningsförvaltningen dat 2003-02-27 att förutsättningarna för projekteringen av rubricerade projekt har ändrats. Årskurs 6 har bedömts inte fortsättningsvis kunna rymmas i 7-9 skolan varför lokaler för denna årskurs måste rymmas i ombyggnaden vilket står för den största merkostnaden i sammanhanget. Vidare så kommer Mollösunds skola att fungera som ersättningslokal under byggtiden. Den nya måltidsorganisationen förändrar också själva ombyggnaden.

Ny kostnadskalkyl visar enl de nya förutsättningarna på 17 740 tkr exkl. ersättningslokaler ca 500 tkr.

Barn- och utbildningsnämnden beslutade 2003-03-03 genom ordförandebeslut i ärendet att med hänvisning till förvaltningschefens skrivelse av 2003-02-27 hemställa hos kommunstyrelsen att den godkänner medel för en fortsatt projektering så att offertunderlag kan begäras in, samt att när en slutsumma därefter kan presenteras, enligt tidplan i juni månad, kommer ärendet att i enlighet med kommunfullmäktiges tidigare beslut slutgiltigt att förelägga kommunstyrelsen för beslut om renovering/ombyggnad av och medelsanvisning till Ellös F-6 skola.

Kommunstyrelsen beslutade 2003-04-09 § 58 efter nämnd hemställan att godkänna att medel för fortsatt projektering ianspråkats från anslaget för ombyggnad.

Ny kostnadsberäkning kan nu efter inkomna offerter och de nya förutsättningarna presenteras vilket innebär en ramändring från 11 130 000 kr till 14 170 000 kr. I denna kostnad ingår även ersättningslokaler samt förprojektering av Henåns skola, men ej kostnader för skolans egen lösa utrustning. Ej heller tidigare inkalkylerade kostnader för ombyggnader av kök till personaldel + fritidsgård då projektering/kostnadsberäkning och ombyggnad av denna del i nuläget ej kan genomföras då ett färdigt förslag till måltidsverksamhet i enlighet med måltidsutredningens alternativ 3 ännu ej är klart.

Kommunstyrelsen beslutade 2003-06-26 § 110 föreslå kommunfullmäktige besluta att för fortsättning av arbetet med projekt Ellös skola F-6 och i enlighet med upprättad kostnadssammanställning, anvisa ytterligare 3 040 tkr, varvid den nya ramen blir 14 170 tkr, medel genom upptagande av långfristigt lån.

Kommunfullmäktige beslutade 2003-06-26 § 53 att återremittera ärendet för en noggrannare analys av om tillbyggnaden behövs eller om moduler kan användas istället.

Föreligger av barn- och utbildningskontoret 2003-07-02 upprättad PM med en analys av dels skolsituationen avseende västra Orust dels om vilka behov och typ av tillbyggnad som är behövlig.

---

Gunilla Josefsson föreslår kommunfullmäktige besluta att för fortsättning av arbetet med projekt Ellös skola F-6 och i enlighet med upprättad kostnadssammanställning anvisa ytterligare 3 040 tkr varvid den nya ramen blir 14 170 tkr, medel genom upptagande av långfristigt lån.

Holger Formgren och Bengt Johansson föreslår kommunstyrelsen besluta att återremittera ärendet till arbetsutskottet för en ytterligare genomgång av behovet av tillbyggnaden med hänsyn till kommunens ekonomi totalt.

Ordföranden förklarar att ärendet ska avgöras på dagens sammanträde. Omröstning begärs. Följande omröstningsproposition fastställs: ”Den som bifaller meningen att avgöra ärendet i dag röstar ja, den det ej vill röstar nej, vinner nej har kommunstyrelsen bifallit Holger Formgrens förslag om återremiss”.

Vid omröstningen avges 6 ja-röster och 5 nej-röster. Hur var och en röstar framgår av särskilt omröstningsprotokoll.

Kommunstyrelsen beslutar således att avgöra ärendet på dagens sammanträde.

Mot beslutet anför Bengt Johansson och Holger Formgren reservation.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt Gunilla Josefssons förslag.

---

Ks § 114

Dnr 2003.062 091

Motion om medel till fortsatt drift av Mollösunds skola

Roland Persson och Anita Abrahamsson, Folkpartiet föreslår kommunfullmäktige i motion 2003-03-25 besluta att som en uppföljning av sitt beslut 2002-08-29 § 62 anvisa erforderliga medel så att undervisningen vid Mollösunds skola kan fortsätta under höstterminen 2003 och därefter sedvanligt anvisa medel i kommande budgetförslag.

Barn- och utbildningsnämnden beslutar 2003-04-14 § 48 att utifrån förvaltningschefens skrivelse skall Folkpartiets motion anses besvarad.

Kommunfullmäktige beslutade 2003-06-26 § 48 att återremittera ärendet för att ingå i en översyn av kostnaderna för skolorna på Västra Orust. I tidigare ärendet har en analys av läget för skolorna på västra Orust presenterats.

---

Holger Formgren föreslår kommunstyrelsen besluta att återremittera ärendet till arbetsutskottet för en ytterligare genomgång av behovet av tillbyggnaden med hänsyn till kommunens ekonomi totalt.

Gunilla Josefsson föreslår kommunfullmäktige besluta att avslå motionen med hänvisning till att frågan ska hanteras av barn- och utbildningsnämnden.

Ordföranden förklarar att ärendet ska avgöras på dagens sammanträde. Omröstning begärs. Följande omröstningsproposition fastställs: ”Den som bifaller meningen att avgöra ärendet i dag röstar ja, den det ej vill röstar nej, vinner nej har kommunstyrelsen bifallit Holger Formgrens förslag om återremiss”.

Vid omröstningen avges 7 ja-röster och 4 nej-röster. Hur var och en röstat framgår av särskilt omröstningsprotokoll.

Kommunstyrelsen beslutar således att avgöra ärendet på dagens sammanträde.

Mot beslutet anför Holger Formgren och Bengt Johansson reservation.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt Gunilla Josefssons förslag.

---

Exp.:  
Tekniska enheten

Ks § 115

Dnr 1998.228 248

Rapport om igångsättning av arbeten för att förhindra skred i Dalekvia, Henån

SGI (Statens Geotekniska institut) har utfört en geoteknisk undersökning av ett område i Henån kallat "Dalekvia". Anledningen till undersökningen var en sprickbildning i en fastighet och därmed befarad risk för skred i området.

Kommunfullmäktige beslutade 1999-09-30 § 88 att för rubricerat ändamål och i enlighet med kommunstyrelsekontorets skrivelse 1999-07-15 anvisa dels 220 000 kr för fördjupad undersökning av området samt dels 8 100 000 kr för eventuellt utförande av nödvändiga åtgärder med anledning därav; medel 8 320 000 kr ur Eget Kapital varvid statsbidraget för utförda åtgärder beräknas uppgå till 6 400 000 (80%) och nettokostnaden blir 1 920 000 kr, samt att den fördjupade undersökningen skall avrapporteras till kommunstyrelsen innan eventuella arbeten påbörjas.

Ny kostnadsberäkning visade därefter att projektets totala kostnader uppgår till 12 360 000 kr varav bidragsgrundade kostnader 11 062 000 kr.

Kommunfullmäktige beslutade 2003-02-27 § 8 att för fortsättning av arbetet enligt rubricerat ändamål och i enlighet med upprättad kostnadssammanställning anvisa ytterligare 4 040 000 kr, varvid statsbidraget för utförda åtgärder beräknas uppgå till ytterligare 2 449 000 kr och nettoutgiften ökar därför med 1 591 000 kr; att finansieras med Likvida medel, samt att avrapportering skall ske till kommunstyrelsen innan arbetena påbörjas.

Räddningsverket har meddelat att beslut om bidragsberättigade kostnader kommer att meddelas innan 2003-08-08.

Kommunstyrelsekontorets tekniska enhet har genom förfrågan lämnat ut projektet för anbudsräkning. Sista dag för inlämnande av anbud är 2003-08-08.

---

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna igångsättning av projektet.

---

Exp.:  
Kommunförbundet Fyrbodal  
De valda  
Valpärm  
Kanslichef

Ks § 116

Dnr 2003.004 102

Val av representant i referensgrupp för samordning av gymnasieutbildning i  
Fyrbodal

---

En förändrad lagstiftning planeras som ställer nya krav och får konsekvenser på kommunernas gymnasieutbildningar. reformen stärker elevens eget val och inflytande över sin utbildning. för att möta detta krävs en bättre mellankommunal samverkan. Styrelsen för Kommunförbundet Fyrbodals har beslutat att påbörja ett för Fyrbodals kommuner gemensamt arbete kring gymnasieskolans framtid.

Syftet är att i Fyrbodal skapa en så bra organisation och gymnasieutbildning i samverkan att eleverna även i framtiden väljer utbildningar i vårt område. Ett första mål är att ta fram underlag för samverkansavtal. En delrapport skall vara klar till januari 2004 och innehålla en resurs- och behovsinventering, presentation av alternativa lösningar samt en plan för det fortsatta arbetet.

En referensgrupp bestående av en politiker från varje kommun tillsätts. Referensgruppen skall inom sig utse en styrgrupp som får till uppgift att leda arbetet. Kommunförbundets kansli får i uppdrag att tillsammans med styrgruppen och referensgruppen ta fram organisation och direktiv till den fortsatta handläggningen av ärendet.

Med anledning av detta önskar Kommunförbundet få in namn på av varje medlemskommun utsedd ledamot och eventuell ersättare i ovan redovisade referensgrupp.

\_\_\_\_\_

Kommunstyrelsen beslutar

att utse

Ledamot	Christer Thobiasson, Ellös
Ersättare	Thomas Ivarsson, Häröd

\_\_\_\_\_



Kommunstyrelsen

2003-08-13

Exp.:  
Köpare  
Exploateringsassistent

Ks § 117

Dnr 2003.123 253

Ändring i köpekontrakt med Öfyrens Hotell AB

Kommunstyrelsens tekniska enhet har lämnat förslag till köpekontrakt avseende del av fastigheten Käringön 1:1 till Öfyrens Hotell AB för yttrande.

Enligt punkt 6. i köpekontraktet ”villkor för köpets bestånd” skall köparen påbörja byggnation inom 12 månader från undertecknandet.

Öfyrens Hotell AB önskar att tiden för påbörjandet av byggnation utökas till 24 månader.

---

Kommunstyrelsen beslutar

att för närvarande inte godkänna någon ändring av 12 månaders kravet, samt

att meddela köparen att frågan i positiv anda ändå kan diskuteras i ett senare skede om en förlängning verkligen behövs.

---

Ks § 118

Dnr 2003.124 275

Ökad kommunal borgen till Orust Bostadsstiftelse

Styrelsen för Orust Bostadsstiftelse ansöker genom beslut 2003-06-24 § 36 om kommunal borgen för lån som ursprungligen upptagits med pantbrevssäkerhet.

Hithörande lån uppgår för närvarande till 37 187 000 kronor. Lånen förfaller i allt väsentligt inom 3 månader från uppsägning.

Genom att i stället få säkerhet i form av kommunal borgen så kan stiftelsen i samband med lånens omplacering få lägre räntekostnader. Sannolikt kan räntekostnaderna på så sätt sänkas med i storleksordningen upp till 0,5 %.

Stiftelsen har under årens lopp tagit upp ytterligare ett antal lån med pantbrevssäkerhet med en sammanlagd skuld av i nuläget ca 9 mkr. Dessa är dock bundna ytterligare ett antal år varför stiftelsen om så önskas kan återkomma senare angående eventuell kommunal borgen även för dessa lån.

---

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att bifalla Orust Bostadsstiftelses hemställan, och

att såsom för egen skuld teckna borgen för lån till stiftelsen med 37 187 000 kronor, samt

att ovannämnda lån skall användas för att lösa in äldre lån upptagna med pantbrevssäkerhet enligt särskild förteckning daterad 2003-07-04.

---

Kommunstyrelsen

2003-08-13

Exp.:  
Tekniska enheten

Ks § 119  
Au § 62

Dnr 2003. 108 454

Tilläggsavtal 2 avseende transporter och förbehandling av avfall som utgörs av elektriska och elektroniska produkter typen TV-, audio- och videoutrustning samt  
CD m m

---

Genom särskild skrivelse 2003 04 10 till landets samtliga kommuner har El-Kretsen AB till upphörande fr o m 2003 07 01 sagt upp den del av samarbetsavtalet (*elreturavtalet*) som gäller återtagning och återvinning av uttjänta TV-, audio- och videoutrustning och CD m m, samt bilradioapparater s k brunvaror.

Då ny lagstiftning inom något år förväntas bli genomförd i Sverige på grundval av nyligen meddelat EU-direktiv, varigenom producenterna skall bära hela kostnaden för att förbehandla hushållens elavfall, har det bedömts angeläget att under övergångstiden undvika störningar i det transport- och förbehandlingssystem som sedan 2001 07 01 fungerar mellan El-Kretsen AB och landets kommuner och som kan förväntas uppkomma som en följd av den partiella uppsägningen av elreturavtalet.

Föreligger av El-Kretsen AB upprättat förslag till avtal.

\_\_\_\_\_

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna föreliggande Tilläggsavtal 2, dat 2003-06-30, avseende transporter och förbehandling av avfall som utgörs av elektriska och elektroniska produkter typen TV, audio och videoutrustning, CD osv.

\_\_\_\_\_

Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

\_\_\_\_\_

Ks § 120

Au § 63

Dnr 2003.109 214

Plantillstånd för nybyggnad av 3-4 parhus på Svanesund 7:2

Ansökan om plantillstånd daterad 2003-03-26 har inkommit till miljö- och byggnadsnämnden för fastigheten Svanesund 7:2. För fastigheten saknas detaljplan. Föreligger planskiss för hur området kan gestaltas. Planen syftar till att möjliggöra fastighetsbildning för 3-4 parhus.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2003-05-08 § 123 att ställa sig positiv till att pröva frågan i detaljplan med normalt förfarande och att med tillstyrkan översända ansökan till kommunstyrelsen för plantillstånd.

---

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att medge att förslag till detaljplan får upprättas för prövning av ansökan.

---

Bengt Johansson yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt arbetsutskottets förslag.

---

Ks § 121

Au § 64

Dnr 2003.110 214

Plantillstånd för Edshultshall 1:2

Ansökan om plantillstånd för fastigheten Edshultshall 1:2 inkom till miljö- och byggnadsnämnden 2003-03-20. För fastigheten gäller detaljplan upprättad 1966-12-12.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2003-05-08 § 115 att med tillstyrkan vidarebefordra ärendet till kommunstyrelsen för plantillstånd.

---

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att medge att förslag till detaljplan får upprättas för prövning av ansökan.

---

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt arbetsutskottets förslag.

---

Ks § 122

Au § 65

Dnr 2003.111 214

Plantillstånd för Tofta 2:1, Stockens Camping

Ansökan om plantillstånd för Tofta 2:1, Stockens Camping har inkommit till miljö- och byggnadsnämnden. Ansökan avser bl a att undanröja planavvikelser för befintliga campingstugor samt tillskapande av nya byggrätter för ytterligare campingstugor.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2003-05-08 § 104 att med tillstyrkan vidarebefordra ansökan till kommunstyrelsen för plantillstånd, samt att man i planförslaget för in att campingstugorna inte får fastighetsbildas och försäljas.

---

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att medge att förslag till detaljplan får upprättas för prövning av ansökan.

---

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt arbetsutskottets förslag.

---

Ks § 123

Au § 66

Dnr 2003.045 091

Motion om utgivning av kommunkatalogen

Bengt Johansson, Centerpartiet föreslår i motion 2003-01-15 kommunfullmäktige besluta att snarast ge ut ny upplaga av kommunkatalogen till alla hushåll på Orust.

Över motionen föreligger yttrande från kommunstyrelsekontoret daterad 2003-06-17.

---

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänsyn till de framtida planerna och åtagandena inom informationsverksamheten som kommunstyrelsen arbetar med, anse motionen besvarad.

---

Bengt Johansson föreslår kommunstyrelsen besluta att inom sin budget avsätta medel för utgivning av kommunkatalogen i någon form och kommunfullmäktige besluta att med anledning av kommunstyrelsens åtgärd anse motionen besvarad.

Ordföranden förklarar arbetsutskottets förslag antaget. Omröstning begärs. Följande omröstningsproposition fastställs: ”Den som bifaller arbetsutskottets förslag röstar ja, den det ej vill röstar nej, vinner nej har kommunstyrelsen bifallit Bengt Johanssons förslag”.

Vid omröstningen avges 8 ja-röster och 3 nej-röster. Hur var och en röstat framgår av särskilt protokoll.

Kommunstyrelsen bifaller således arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt arbetsutskottets förslag.

Mot beslutet anför Bengt Johansson reservation.

---

Kommunstyrelsen

2003-08-13

Exp.:  
Personalchef  
Kansli (bevakning)

Ks § 124  
Au § 68

Dnr 2003.115 022

Inrättande av tjänst som arbetsmarknadssamordnare

En arbetsmarknadssamordnare på 75 % inrättades 2001 på kommunstyrelsekontorets personalenhet som projektledare för att samordna kommunens arbetsmarknadspolitiska insatser. Då kommunens arbetsmarknadspolitik ej kan beskrivas som projektarbete med en början och ett slut utan snarare är ett kontinuerligt inslag i kommunens ordinarie verksamhet är det nödvändigt att permanenta tjänsten som arbetsmarknadssamordnare.

\_\_\_\_\_

Arbetsutskottet beslutar

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen utan eget förslag.

\_\_\_\_\_

Henry Gustafsson med instämmande av Holger Formgren och Gunilla Josefsson föreslår kommunstyrelsen besluta att förlänga projekttiden fram till 2003-12-31, samt att uppdra till kommunstyrelsekontoret att utvärdera projektet hittills som underlag till ett nytt ställningstagande till att inrätta tjänsten innan årets utgång.

Kommunstyrelsen bifaller Henry Gustafssons förslag.

\_\_\_\_\_



Ks § 125

Anmälan av beslut fattade med stöd av delegation

Dnr 2003.059 002

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Beslut fattade vid sammanträde 2003-06-25

Dnr 2003.022 020

**Personalärenden**

Beslut enligt löp nr 36-49/2003

Dnr 2003.061 257

**Förköpsärenden**

Beslut fattade enligt förteckning

Dnr 2003.026 702

**Serveringstillstånd**

Enligt förteckning 2003-06-03

Dnr 2003.051 517

**Trafikärenden**

Parkeringstillstånd enligt förteckning 2003-06-03

Förordnande av nya parkeringsvakter i Orust kommun

Dnr 2003.125 014

**Överklagande**

Överklagande av beslut att avslå dispens att uppföra ny väg och parkeringsplan inom strandskyddsområdet för fastigheten Lavön 2:33

Dnr 2003.126 045

**Ekonomi**

Låneupphandling enligt specifikation 2003-06-29

Dnr 2003.067 736

**Färdtjänst**

Beviljad färdtjänst enligt förteckning 2003-06-03,  
2003-07-14 och 2003-08-01

Dnr 2003.023 294

**Mark och planering/upplåtelser och överlåtelser m m**

Hyseskontrakt - Bostäder enligt förteckning 2003-08-04

Dnr 2003.025 090

**Bidrag**

Bostadsanpassningsbidrag enligt förteckning 2003-08-04

---

Anmälan läggs till handlingarna.

---

Ks § 126

Dnr 2003.027 093

Anmälan av inkomna skrivelser

**Provianten Livs AB, Gullholmen**, 2003-05-30, Uppsägning av bolagsavtal samt samarbetsavtal

**Miljödepartementet**, 2003-06-18, Regeringsbeslut ang ansökan om förordnande enligt 13 kap. 8 § andra stycket plan- och bygglagen avseende detaljplan för del av Mollösunds tätort, äldre delen

**Länsstyrelsen Västra Götaland**, Samhällsbyggnadsenheten, 2003-06-12, Beslut betr betydande miljöpåverkan. Väg 743 Lunden-Rålanda

**Länsstyrelsen Västra Götaland**, 2003-07-18, Beslut betr betydande miljöpåverkan från planerad verksamhet på fastigheten Morlanda-Slätthult 2:78

\_\_\_\_\_

Anmälan läggs till handlingarna.

\_\_\_\_\_