

Kommunstyrelsen

2001-11-15

Plats och tid	Ängås skola, Svanesund, kl 18.00 – 18.30	
Beslutande	<u>Ledamöter</u>	<u>Ersättare</u>
	Catharina B. Bråkenhielm Birger Lagerström Roger Hansson Bo Andersson	
	Torsten Olegård Bengt Johansson	Sven Sundqvist
	Holger Formgren Hans Pernervik Lars Fröjmark	
Övriga deltagande	Ewa Reinhold, kommunchef Mona Olsson, kommunjurist Torbjörn Ljungberg, ekonomichef	
Utses att justera	Bo Andersson	
Justeringens plats och tid	Kommunstyrelsekontoret Henån tisdag den 20 november 2001, kl 16.00	
Sekreterare Mona Olsson	Paragrafer 169 - 170
Ordförande Catharina B. Bråkenhielm	
Justerare Bo Andersson	

BEVIS

	Justeringen har tillkännagivits genom anslag	
Organ	Kommunstyrelsen	
Sammanträdesdatum	2001-11-15	
Datum för anslags uppsättande	2001-11-21	Datum för anslags nedtagande 2001-12-12
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningskontoret, Henån	
 Mona Olsson	

Ks § 169

Dnr 2001.210 252

Avtal om köp av Ellös högstadieskola

Orust kommun hyr idag Ellös högstadieskola av Skanska. I en särskild optionsklausul regleras också en möjlighet för kommunen att återköpa skolan. Skolan kan enligt avtalet förvärvas 2013 för 46 milj kronor.

Nu har emellertid Skanska erbjudit kommunen att förvärva skolan vid tidigare tidpunkt, Förhandlingar har förevarit och ett köpeavtal har upprättats. Enligt köpeavtal 2001-10-22 betalar Orust kommun 29 milj kronor för ett övertagande av skolan 2002-01-10.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att förvärva fastigheten Orust Huseby 1:73 (Ellös högstadieskola) i enlighet med köpekontrakt daterat 2001-10-22, och

att för ändamålet anvisa 29 mkr; medel genom upptagande av långfristigt lån på motsvarande belopp.

Paragrafen förklaras vara omedelbart justerad.

Ks § 170

Ks § 164

Dnr 2001.201 252

Förköp av Orust Hällevik 2:42 och 2:43

Fastighetsbolaget Hällevik HB överlåter 2001-08-31 rubr fastigheter till Bygg och Idesystem i Göteborg AB för en köpeskilling av 320.000 kronor.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige beslutar

att i enlighet med förköpslagen förvärva rubricerade fastighet; medel till ändamålet inkl förrättnings- och inskrivningskostnader 345.000 kronor att utgå av likvida medel.

Av formella skäl erfordras ett motiverat beslut.

Med upphävande av sitt beslut i § 164/01 avger kommunstyrelsen följande förslag till kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige beslutar

att utöva kommunens rätt att förköpa rubricerade fastigheter eftersom de angränsar till kommunens mark och utgör mark som, med hänsyn till planering och behov av åretruntbostäder i området, behövs för tätbebyggelse och därmed sammanhängande anordningar, samt

att bevilja medel för ändamålet inkl förrättnings- och inskrivningskostnader med 345.000 kronor, att utgå ur likvida medel.

Paragrafen förklaras vara omedelbart justerad.
