

Kommunstyrelsen	2000-10-04
Plats och tid	Centrumhuset, Henån, kl 08.15 – 11.55
Beslutande	<p><u>Ledamöter</u></p> <p>Catharina B. Bråkenhielm Bo Andersson Birger Lagerström Lars-Åke Gustavsson kl 10.10-11.55 §§ 112-121</p> <p><u>Ersättare</u></p> <p>Bengt Johansson kl 08.15-10.10 § 111 Ulla Buhr kl 08.15-10.10 § 111 kl 10.40-11.55 §§ 113-121 Bengt Johansson kl 10.10-10.40 § 112</p> <p>Torsten Olegård Hans Pernervik Roland Persson Bengt Torstensson Lars Fröjmark Johan Söderpalm</p>
Övriga deltagande	Ewa Reinhold, kommunchef Börje Olsson, kanslichef Övriga deltagare, se sidan 2
Utses att justera	Bo Andersson
Justeringens plats och tid	Kommunledningskontoret, Henån, måndagen den 9 oktober 2000, kl 16.00
Sekreterare Paragrafer 111 - 121 Börje Olsson
Ordförande Catharina B. Bråkenhielm
Justerare Bo Andersson

BEVIS

	Justeringen har tillkännagivits genom anslag	
Organ	Kommunstyrelsen	
Sammanträdesdatum	2000-10-04	
Datum för anslags uppsättande	2000-10-10	Datum för anslags nedtagande 2000-11-01
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningskontoret, Henån	
 Börje Olsson	

Övriga deltagande

Torbjörn Ljungberg, ekonomichef kl 08.15-09.45 § 111

Henrik Persson, controller kl 08.15-09.45 § 111

Fredrik Sörensen-Ringi, förvaltningschef kl 08.15-08.45 § 111

Roger Hansson, ordf barn- och utbildningsnämnden kl 08.15-08.45 § 111

Christer Thobiasson, v ordf barn- och utbildningsnämnden kl 08.15-08.45 § 111

Tommy Håkansson, förvaltningschef kl 08.45-09.00 § 111

Lars-Inge Lilja, administrativ chef sociala omsorgskontoret kl 08.45-09.00 § 111

Gunilla Josefsson, ordf sociala omsorgsnämnden kl 08.45-09.00 § 111

Einar Jansson, v ordf samhällsbyggnadsnämnden kl 09.05-09.15 § 111

Mona Olsson, kommunjurist kl 10.40-11.30 §§ 113-114

Bengt Johansson, ej tjänstgörande ersättare kl 10.40- 11.55 §§ 113-121

Ks § 111

Dnr 2000.060 042

Prognos III för 2000 samt delårsrapport per 2000-07-31

Under 2000 skall totalt fyra prognoser över driftbudgetens beräknade utfall upprättas. I samband med prognos III skall även en delårsrapport upprättas. Enligt redovisningslagen skall en sådan rapport upprättas och precisera det ekonomiska läget vid en viss tidpunkt. Prognosens uppgift är i stället att uppskatta det ekonomiska utfallet per helår.

På grundval av dessa prognoser kan en kommuntotal resultatprognos upprättas (mkr)

	Budget 2000	Prognos III 2000	Avvikelse från budget
Verksamhetens Intäkter	104,0	108,5	4,5
Verksamhetens Kostnader	- 531,1	- 548,9	- 17,8
Avskrivningar	- 17,6	- 17,6	0,0
NETTOKOSTNADER (I)	- 444,7	- 458,0	- 13,3
Skatteintäkter	344,1	356,7	12,6
Statsbidrag	107,6	102,4	- 5,2
Finansiella Intäker	0,6	0,6	0,0
Finansiella Kostnader	- 5,8	- 5,8	0,0
RESULTAT FÖRE EXTRA- ORDINÄRA POSTER (II)	1,8	- 4,1	- 5,9
Extraordinära Intäkter	-	-	-
Extraordinära Kostnader	-	-	-
ÅRETS RESULTAT (III)	1,8	- 4,1	- 5,9

Kommunens resultat för 2000 beräknas således i Prognos III bli – 4,1 mkr, en försämring mot budget med – 5,9 mkr. Den största avvikelsen för kommunstyrelsen finns inom kollektivtrafiken – 2,5 mkr samt minskade intäkter för återvinningsfraktionen – 1 mkr.

Barn- och utbildningsnämndens avvikelse beror till största delen av minskade intäkter för barnomsorg p g a förändrat taxesystem.

Sociala omsorgsnämndens underskott är i stort hänförligt till ökade personalkostnader p g a ökad vårdtyngd inom de flesta av nämndens verksamheter men att trenden för ekonomiskt bistånd är fortsatt positiv.

Samhällsbyggnadsnämnden räknar med att under året betala tillbaka avgiften för obligatorisk ventilationskontroll enligt beslut i regeringsrätten – 250 tkr. Dessutom aviserar nämnden minskade intäkter p g a organisationsförändring inom stadsarkitektenheten ca – 370 tkr.

Barn- och utbildningsnämndens representanter hänvisar till att man har en budgetgrupp som arbetar med åtgärder att komma i balans. Vissa kostnader kan inte bromsas under året eller ens läsåret. Därmed tar det tid att nå balans.

Sociala omsorgsnämnden meddelar att översyn av kostnader pågår i full skala. Direkta åtgärder har satts in som exempelvis minimering av övertid etc. Nämnden kommer i dag att ta ställning till ett framarbetat förslag till åtgärds paket. I övrigt börjar tidigare förändringar ge resultat som metodutvecklingen inom individ- och familjeomsorgen som effektiviserar och höjer kvaliteten på den verksamheten.

Samhällsbyggnadsnämnden hänvisar till ovan relaterade orsaker till sitt underskott. För kommande år har budgeten fått anpassas till organisationsförändringen och de minskade intäkterna.

Kommunstyrelsens budget aviserar också ett underskott. Förpackningsindustrins återvinningsfraktion kostar mer. Förhandlingar med industrin pågår. I övrigt kan kollektivtrafiken nämnas, vilken verksamhet står för det största överskottet. En översyn av trafiken ur budgethänseende pågår dock.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att lägga prognos 3 till handlingarna, samt

att lägga delårsrapport per 2000-07-31 till handlingarna.

Kommunstyrelsen

2000-10-04

Ks § 112

Au § 93

Dnr 2000.095 091

Motion om utredning av samhällsbyggnadsnämndens organisation

Rolf Karlsson, Moderaterna, föreslår i motion 2000-05-25 kommunfullmäktige besluta att uppdra till samhällsbyggnadsnämnden att tillsätta en enhetschef med uppgift att förutom leda samhällsbyggnadskontoret ytterligare samordna verksamheten inom enheten och att uppdra till kommunstyrelsen att utreda möjligheterna att i framtiden inordna samhällsbyggnadsnämnden och dess verksamhet som en verksamhetsdel under kommunstyrelsen där det framtida nämndsarbetet utförs av ett samhällsbyggnadsutskott.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att uppdraga åt kommunstyrelsen att föreslå förändringar av samhällsbyggnadsnämnden och dess förvaltningsorganisation, samt

att därmed anse motionen vara besvarad.

Ulla Buhr anmäler jäv och deltar inte i beslutet.

Lars-Åke Gustavsson och Birger Lagerström med instämmande av Bo Andersson m fl föreslår kommunfullmäktige besluta att uppdra till kommunstyrelsen att föreslå eventuella förändringar av samhällsbyggnadsnämnden och dess förvaltningsorganisation att redovisas senast 2001-06-30 samt att därmed anse motionen besvarad.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt Lars-Åke Gustavssons förslag.

Kommunstyrelsen

2000-10-04

Exp.:
Statens Fastighetsverk
Gullholmen Käringöns Skärgårdsaktiebolag
Markingenjör

Ks § 113

Au § 85

Dnr 1999.068 253

Godkännande av köpekontrakt avseende överlåtelse av nya skolan på Käringön

Kommunfullmäktige beslutade 1999-05-27, § 55, bl a att godkänna köpekontrakt om överlåtelse av nya skolan på Käringön till Gullholmen Käringöns Skärgårdsaktiebolag för en köpesumma om 1,5 mkr, konstruerat som ett ränte- och amorteringsfritt lån och att marken skulle överlåtas med äganderätt till bolaget när kommunen övertagit den från staten.

När beslutet fattades trodde både staten och kommunen att fastighetsbildningen skulle vara avslutad och klar före årsskiftet 99/00. Förrättningen kommer emellertid inte att vara genomförd på minst ett halvår ännu d v s i början av 2001. Skärgårdsaktiebolaget har under tiden erhållit EU-bidrag för ombyggnad som skall slutredovisas före nästa årsskifte 00/01. De behöver dessutom ha lagfart för att kunna ställa säkerhet i bank.

Statens fastighetsverk är villiga att medverka till att fastighetsdelen avstyckas och överläts direkt till Skärgårdsaktiebolaget med kommunens godkännande. Förslag till köpekontrakt omfattande marken har tagits fram innebärande bl a att överlåtelsen sker för viss verksamhet och att lånet säkerställs som botteninteckning d v s samma villkor gäller som tidigare.

Direktöverlåtelsen från staten till bolaget innebär också att kommunen inte skall söka lagfart för egen del. Eftersom ärendet i sak inte förändras och eftersom det föreligger en viss brådska kan kommunstyrelsen fatta beslut och anmäla ärendet till kommunfullmäktige.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna föreliggande förslag till köpekontrakt mellan Statens fastighetsverk och Gullholmen Käringöns Skärgårdsaktiebolag avseende skoltomten på del av fastigheten Orust Käringön 1:1, innebärande att skoltomten överläts direkt från staten till bolaget men att samma villkor skall gälla mellan kommunen och bolaget som i kommunfullmäktiges beslut § 55/99, samt

att anmäla ärendet till kommunfullmäktige.

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna föreliggande förslag till köpekontrakt mellan Statens fastighetsverk och Gullholmen Karingöns Skärgårdsaktiebolag avseende skoltomten på del av fastigheten Orust Karingön 1:1, innebärande att skoltomten överlåts direkt från staten till bolaget men att samma villkor skall gälla mellan kommunen och bolaget som i kommunfullmäktiges beslut § 55/99.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna föreliggande förslag till tillägg till köpekontrakt, godkänt av kommunfullmäktige 1999-08-26 § 73, innebärande att skoltomten utgår ur det köpet.

Denna paragraf anses omedelbart justerad av kommunstyrelsen.

Ks § 114

Dnr 2000.141 252

Godkännande av köpeavtal avseende fastigheten Orust Henån 1:45

Rubr fastighet har varit utannonserad till salu med anvisning om pris eller bud. Fastigheten är belägen i centrala Henån och har en areal om 1.812 m². På tomten finns tre byggnader. Enligt uppgifterna i fastighetsregistret är fastigheten bestämd dels i byggnadsplan 1986 och dels i detaljplan 1994.

Fråga om byggnadsminnesförklaring väcktes 1987 utan framgång.

Kommunstyrelsekontoret har på kommunens uppdrag lagt ett anbud på 1,9 mkr som accepterats.

Bo Andersson med instämmande av Torsten Olegård, Ulla Buhr m fl föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna föreliggande köpekontrakt varigenom kommunen förvärvar fastigheten Orust Henån 1:45 för enköpeskilling om 1,9 mkr och på villkor i övrigt enligt kontraktet, att tillsammans med tillkommande stämpelskatt 30 tkr finansieras ur likvida medel.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt Bo Anderssons förslag.

Kommunstyrelsen

2000-10-04

Exp.:
Tekniska enheten

Ks § 115
Au § 88

Dnr 2000.126 370

Biogas som drivmedel inom TRAAB-regionen

Föreligger utredning av biogas som drivmedel inom regionen.

Utredningen är ett led i den satsning Trestadsregionens avfallsaktiebolag (TRAAB) genomfört med byggande av en biogasanläggning för rötning av hushållsavfall vid Helgestorps avfallsanläggning.

Utredningen har genomförts med tjänstemannarepresentanter från TRAAB samt Trollhättan, Vänersborg, Uddevalla, Färjelanda, Lilla Edet och Orust kommun(er).

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att uppdraga åt kommunstyrelsekontorets tekniska enhet följa utvecklingen om införandet av biogasfordon inom TRAAB-regionen med inriktningen att i framtiden möjliggöra tankning av biogasfordon inom kommunen.

Johan Söderpalm yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsen

2000-10-04

Exp.:
Säljare
Markingenjör

Ks § 116

Au § 89

Dnr 2000.127 252

Godkännande av köpekontrakt mellan Kungsleden Väst Fastighets AB och
Orust kommun

Föreligger köpekontrakt daterat 2000-07-11, avseende köp av markområde från Nösund 1:176, Kungsledens fastighet. Marken skall regleras till Nösund 1:177, kommunens mark, detta för att anpassa markägarförhållandena till detaljplanen.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna föreliggande köpekontrakt.

Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsen

2000-10-04

Exp.:
Säljare
Markingenjör

Ks § 117

Au § 90

Dnr 2000.128 252

Godkännande av köpekontrakt mellan ägarna till Svanesund 3:1 och
Orust kommun

Föreligger köpekontrakt daterat 2000-08-03, avseende köp av markområde från Svanesund 3:1. Marken skall regleras till Svanesund 2:2, kommunens mark. Markförvärvet möjliggör och underlättar framkomligheten vid ombyggnad och underhåll av va-ledning.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna föreliggande köpekontrakt.

Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsen

2000-10-04

Exp.:
Uddevalla Turisttrafik AB

Ks § 118
Au § 92

Dnr 2000.129 550

Hamnavgifter för yrkestrafik 2001

Föreligger skrivelse från Uddevalla Turisttrafik AB daterad 2000-07-17 vari hemställs om att få nedsättning av hamnavgifter för år 2001 i kommunens hamnar för företagets passagerarfartyg Byfjorden.

Kommunstyrelsen beslutade 2000-05-10 § 64 vad avser motsvarande ansökan från företaget förra året att inte medge någon reduktion eller befrielse från hamntaxan främst med hänsyn till att Orust hamntaxa ligger lågt i förhållande till andra närliggande kommuners taxor.

Bo Andersson yrkar att framställningen bifalls i "Vårt framtida Orust" anda och genom att det införs en ändring i hamntaxan som ger utrymme för en reduktion av avgiften för denna kategori fartyg.

Catharina B Bråkenhielm yrkar att ingen reduktion eller avvikelse från taxan medges för 2001.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att inte medge reduktion av eller avvikelse från hamntaxan för 2001.

Bo Andersson och Roland Persson föreslår kommunstyrelsen besluta att ändra hamntaxan genom en reduktion för kategorin turistfartyg medelst en minskning av avgiften om 50 %.

Ordföranden förklarar arbetsutskottets förslag antaget. Omröstning begärs. Följande omröstningsproposition fastställs: "Den som bifaller arbetsutskottets förslag röstar ja, den det ej vill röstar nej. Vinner nej har kommunstyrelsen bifallit Bo Anderssons förslag."

Vid omröstningen avgives 7 ja-röster och 3 nej-röster samt 1 avstår. Hur envar röstat framgår av särskilt omröstningsprotokoll.

Kommunstyrelsen bifaller således arbetsutskottets förslag.

Mot beslutet anför Roland Persson, Bo Andersson och Lars-Åke Gustavsson reservation.

Ks § 119

Dnr 2000.008 093

Anmälan av inkomna skrivelser

Regeringskansliet, Socialdepartementet, 2000-06-20 Från patient till medborgare –
en nationell handlingsplan för handikappolitiken

Anmälan läggs till handlingarna.

Ks § 120

Anmälan av beslut fattade med stöd av delegation

Dnr 2000.009 002

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslut fattade vid sammanträde 2000-09-06, 2000-09-13, 2000-09-20

Dnr 2000.010 257

Förköpsärenden

Beslut fattade enligt förteckning

Dnr 2000.016 020

Övriga personalärenden

Beslut enl förteckning – löpnr 112 – 145

Dnr 2000.078 702

Tillstånd att servera alkoholdrycker

Ansökan om tillfälligt tillstånd att servera alkoholdrycker till slutet sällskap –
Tofta gård, Stocken

Dnr 2000.138 002

Befullmäktigande av ombud

Fullmakt till Catharina Läckberg att företräda kommunen i förrättningar hos
fastighetsbildningsmyndigheten

Dnr 2000.012 052

Upphandling

Entreprenadavtal enligt förteckning 2000-09-20

Dnr 2000.013 294

Mark och planering/upplåtelser och överlåtelser

Hyreskontrakt – bostäder enligt förteckning 2000-09-19

Köpekontrakt enligt förteckning 2000-09-20

Avtal om marköverlåtelse och intrångsersättning enligt förteckning 2000-09-20

Dnr 2000.014 090

Bidrag

Bostadsanpassningsbidrag enligt förteckning 2000-09-20

Anmälan läggs till handlingarna.

Ks § 121

Dnr 2000. 142 101

Inbjudan till demokratikväll

Stenungsunds kommun har som ett led i sitt remissarbete med demokratiutredningens slutbetänkande anordnat en demokratikväll där utredningens ordförande kommer att medverka.

Man bjuder också in deltagare från grannkommunerna. Platsen är kulturhuset i Stenungsund och tiden onsdag 11 oktober 2000 kl 18.00.

Kommunstyrelsen beslutar

att erbjuda ledamöter och ersättare att delta.
