

Kommunfullmäktige

KALLELSE/underrättelse till  
sammanträde

Ledamot som är förhindrad delta i  
sammanträde inkallar vederbörande  
ersättare att tjänstgöra.

Plats och tid                      Kulturhuset Kajutan, Henån 2018-03-08 18:00

Övriga                                Jan Eriksson, kommunchef  
Börje Olsson, Utvecklingschef  
Ulrika Olsson, sekreterare

Utses att justera

Justeringens                      Måndagen den 12 mars 2018 kl. 17:00, administrativa enheten,  
plats och tid                      kommunhuset Henån

	<b>Ärende</b>	<b>Dnr</b>	<b>Sid</b>
1.	Risakanalys inför revisionsplan 2018		
2.	Rapport avseende konsekvenser vid ett eventuellt samgående med Västvatten	KS/2018:143	
3.	Ersättning vid friköp genom fastighetsreglering av mark för sjöbodsändamål	KS/2015:1501	
4.	Tillägg i finanspolicyn som reglerar kommunal borgen	KS/2018:134	
5.	Reviderad investeringsbudget för 2018-2020	KS/2016:2021	



## Kommunfullmäktige

	<b>Ärende</b>	<b>Dnr</b>	<b>Sid</b>
6.	Fyllnadsval av ordförande i kommunfullmäktige	KS/2018:92	
7.	Fyllnadsval av ledamot i kommunstyrelsen	KS/2018:166	
8.	Avsägelse av uppdrag som ersättare i kommunfullmäktige	KS/2018:239	1
9.	Medborgarförslag- Gratis buss till Henån	KS/2018:247	2
10.	Anmälan av inkomna skrivelser	KS/2015:1501, KS/2018:166, KS/2018:256	3-13
11.	Fyllnadsval huvudman Orust Sparbanken	KS/2018:282	
12.	Fyllnadsval huvudman Orust sparbank	KS/2018:284	

## ORUST KOMMUN

Ulla Kedbäck  
Ordförande

Ulrika Swedenborg  
Sekreterare







Kommunfullmäktige

**Risikanalys inför revisionsplan 2018**

Dnr



Kommunfullmäktige

## **Rapport avseende konsekvenser vid ett eventuellt samgående med Västvatten**

Dnr KS/2018:143

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. Ställa sig positiv till ett samgående med Västvatten.
2. Ge kommunstyrelsen i uppdrag att ta fram ett förslag på samarbetsavtal mellan Västvatten (VVAB) och Orust kommun.

### **Reservationer och särskilda uttalanden**

Michael Relfsson (FO) reserverar sig mot beslutet och lämnar en skriftlig reservation.

### **Sammanfattning av ärendet**

I flerårsplanen 2015-2017 antog Kommunfullmäktige fyra prioriterade mål. Ett av dessa mål är God ekonomisk hushållning. Nämnder och utskott tog i sin tur fram uppdrag som skall verkställas i syfte att uppnå målet. Ett av dessa uppdrag är "Genomlysning av VA-verksamheten med avseende på uppdragets innehåll och organisation". Sektor Samhällsutveckling presenterade för KSAU 2017-04-11 § 40 möjliga lösningar och alternativa vägval för Orust kommuns VA-verksamhet. KSAU beslutade då att förvaltningen skulle fortsätta arbetet med ett utredningsuppdrag med inriktning på Västvatten. Grunderna i föreliggande utredning har informerats till Kommunstyrelsen 2017-12-18 § 277.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog 2018-02-07 § 20 att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att ställa sig positiv till ett samgående med Västvatten, samt att ge kommunstyrelsen i uppdrag att ta fram ett förslag på samarbetsavtal mellan Västvatten (VVAB) och Orust kommun.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse daterad 2018-01-25

Konsekvenser vid ett eventuellt samgående med Västvatten, rapport daterad 2018-01-25

### **Beslutet skickas till**

Sektorchef Samhällsutveckling

Chef Affärsdrivande verksamhet



Kommunfullmäktige

## **Ersättning vid friköp genom fastighetsreglering av mark för sjöbodsändamål**

Dnr KS/2015:1501

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. Avslå utskottets för samhällsutveckling förslag 2017-11-29 § 121 att fastställa ersättning vid friköp genom fastighetsreglering av mark för sjöbodsändamål, enligt ersättning vid friköp av sjöbodmark, 2017-07-26.
2. Uppdra åt kommunstyrelsen att i budgetprocessen 2020 arbeta in förslag till ersättningsnivå att gälla från och med år 2020, samt att fram till dess inte tillåta friköp genom fastighetsreglering på Gullholmen/Härmanö, Mollösund, Edshultshall, Hälleviksstrand och Stocken.

### **Reservationer och särskilda uttalanden**

Britt-Marie Andrén Karlsson anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunfullmäktige beslutade 2017-10-12 § 93 att återremittera frågan om ersättning vid friköp av mark för sjöbodsändamål på övriga angivna orter med motivering ”Återremiss för utredning av övergångsbestämmelser för friköp genom fastighetsreglering av mark för sjöbodsändamål för mantalsskrivna eller ägande genom arv eller hävd”.

En rättsutredning är genomförd avseende avgiftsdifferentiering av kommunala avgifter. Av denna framgår det att det enligt kommunallagen och rättspraxis inte är möjligt att tillämpa olika ersättningar vid försäljning av sjöbodmark till kommunmedlemmar. Kommunstyrelseförvaltningens förslag från 2017-07-26 kvarstår således i sin helhet.

Framtagen ersättningsmodell baseras på värdering från två oberoende värderingsfirmor. Ersättningen vid försäljning av mark för sjöbodsändamål genom fastighetsreglering föreslås av förvaltningen vara 80 % av genomsnittsvärdet enligt externa värderingar med en korrigering i prisbasmodellen baserat på sjöbodens läge och storlek.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2017-11-29 § 121 att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att fastställa ersättning vid friköp genom fastighetsreglering av mark för sjöbodsändamål, enligt Ersättning vid friköp av sjöbodmark, 2017-07-26.

Kommunstyrelsen beslutade 2017-12-18 § 294 att bordlägga ärendet till februarimötet.



## Kommunfullmäktige

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, 2017-11-20

Ersättning vid friköp av sjöboddar, 2017-07-26

Rättsutredning avseende avgiftsdifferentiering av kommunala avgifter,  
2017-11-17

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Kerstin Gadde (S) och Bertil Olsson (S) föreslår kommunfullmäktige besluta att avslå utskottets för samhällsutveckling förslag 2017-11-29 § 121 att fastställa ersättning vid friköp genom fastighetsreglering av mark för sjöbodsändamål, enligt ersättning vid friköp av sjöbodmark, 2017-07-26, samt att uppdra åt kommunstyrelsen att i budgetprocessen 2020 arbeta in förslag till ersättningsnivå att gälla från och med år 2020, samt att fram till dess inte tillåta friköp genom fastighetsreglering på Gullholmen/Härmanö, Mollösund, Edshultshall, Hälleviksstrand och Stocken.

### **Beslutet skickas till**

Plan, mark och exploatering

Orust kommuns författningssamling





Kommunfullmäktige

## **Tillägg i finanspolicyn som reglerar kommunal borgen**

Dnr KS/2018:134

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

Godkänna upprättat förslag om tillägg i finanspolicyn som reglerar kommunal borgen, i enlighet med tjänsteskrivelse daterad 2018-01-23.

### **Sammanfattning av ärendet**

Ett borgensåtagande innebär en kreditrisk för kommunen, eftersom kommunen åtar sig att fullfölja betalningsförpliktelser för gäldenärens/låntagarens räkning om denne inte kan göra det. Det är därför av vikt att kommunen har styrdokument som reglerar vilka grundprinciper och förhållningssätt som gäller vid borgensåtagande. Ett sådant styrdokument saknar kommunen idag. Det finns dock sedan tidigare två beslut i kommunfullmäktige som hanterar borgensfrågan.

Kommunfullmäktige beslutade 2010-12-16 § 152 (KS/2010:1114) om reglemente för kommunstyrelsen i samband med ny organisation. Kommunstyrelsen fick då rätt att bevilja borgen åt förening inom styrelsens verksamhetsområde, dock högst 250 000 kr i högst 5 år. Summan av dylika borgensåtaganden får inte överstiga 1 000 000 kr.

Kommunfullmäktige beslutade 2011-11-10 § 152 (KS/2011:1120) om borgensavgift för Stiftelsen Orustbostäder och att avgift även kan tas ut vid övriga borgensåtaganden.

Ekonomienheten i sektor ledning och verksamhetsstöd föreslår att upprättat förslag om kommunal borgen ingår som ett eget avsnitt, nummer 6 i finanspolicyn.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2018-02-07 § 11 att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna upprättat förslag om tillägg i finanspolicyn som reglerar kommunal borgen, i enlighet med tjänsteskrivelse daterad 2018-01-23.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse daterad 2018-01-23

### **Beslutet skickas till**

Ekonomienheten



Kommunfullmäktige

## **Reviderad investeringsbudget för 2018-2020**

Dnr KS/2016:2021

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:  
Fastställa reviderad investeringsbudget enligt upprättat förslag för 2018.

### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunfullmäktige beslutade om investeringsbudget för 2018 med plan 2019-2020, 2017-08-24, § 89.

Syftet med att behandla en reviderad budget är att ge kommunfullmäktige möjlighet att ta ställning till begäran om ombudgetering mellan åren 2017 och 2018 för projekt som blivit försenade av olika anledningar, samt mindre justeringar i övrigt som bedöms nödvändiga för verksamheten.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2018-02-07 § 13 att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att fastställa revideras investeringsbudget enligt upprättat förslag för 2018.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse daterad 2018-01-31

Kommunfullmäktiges beslut 2017-08-24 § 89 om budget 2018 och plan för 2019-2020

### **Beslutet skickas till**

Ekonomienheten  
Sektorchefer



Kommunfullmäktige

**Fyllnadsval av ordförande i kommunfullmäktige**

Dnr KS/2018:92

Bengt Torstensson (S) begär i skrivelse daterad 2018-01-15 att bli entledigad från uppdraget som ordförande i kommunfullmäktige från och med 2018-04-01.



Kommunfullmäktige

**Fyllnadsval av ledamot i kommunstyrelsen**

Dnr KS/2018:166

Lena Jansson har i skrivelse daterad 2018-01-24 avsagt sig sitt uppdrag som ledamot i kommunstyrelsen



Kommunfullmäktige

**Avsägelse av uppdrag som ersättare i kommunfullmäktige**

Dnr KS/2018:239

Alice Karlsson Brodén har i skrivelse daterad 2018-02-15 avsagt sig sitt uppdrag som ersättare i kommunfullmäktige



Kommunfullmäktige

### **Medborgarförslag- Gratis buss till Henån**

Dnr KS/2018:247

Monika Dyfvermark har inkommit med ett medborgarförslag daterat 2018-02-18. Eftersom läkare, tandvård, apotek och kommunhus är lokaliserade till Henån så borde det vara gratis att åka med bussen som går till Henån vissa dagar i veckan. De som åker med den har inga andra möjligheter att ta sig dit. Vi andra, som bor t ex. i Svanesund, betalar resan till Henån så länge vi kan köra bil.



Kommunfullmäktige

**Anmälan av inkomna skrivelser**

Dnr KS/2015:1501 KS/2015:1501 KS/2015:1501

Motion- Förslag om tillsättande av en ”sanningskommission” om Henåns skola-  
Anders Arnell (M)

Dnr KS/2018-256

Dom- Överklagande av kommunfullmäktiges beslut §§139-140/2016

Dnr KS/2015:1501

Ny ledamot i kommunfullmäktige från den 8 februari 2018- 2018-10-14- Sickan  
Johansson (V)

Inbjudan till Fredsrörelsen 35 år

Dnr 2018:280



Kommunfullmäktige

**Fyllnadsval huvudman Orust Sparbanken**

Dnr KS/2018:282

Zandra Stengavel (SD) har flyttat från kommunen.





Kommunfullmäktige

**Fyllnadsval Huvudman Orust sparbank**

Dnr

Rebecca Olsson (FO) har flyttat från kommunen