



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2017-06-07

Plats och tid Sammanträdesrum Högholmen, Henån. 2017-06-07 kl. 08:15-12:10

Beslutande Kerstin Gadde (S), ordförande, §§ 78-82
Lars Larsson (C), vice ordförande, §§ 83-95
Kristina Svensson (MP)
Anders Arnell (M), §§ 78-81
Veronica Almroth (L)
Maria Sörkvist (C), §§ 83-95
Ulf Sjölander (L), §§ 82-95

Övriga deltagande Se sidan 2

Utses att justera Veronica Almroth (L), Lars Larsson (C)

Justeringens plats och tid Medborgarservice, Henån
2017-06-12, kl. 16:00Sekreterare Paragraf 78-95
Shkelqim IstrefiOrdförande
Kerstin Gadde (S) Lars Larsson (C)Justerare
Veronica Almroth (L) Lars Larsson (C)

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2017-06-07

Datum för anslags uppsättande 2017-06-13 Datum för anslags nedtagande 2017-07-04

Förvaringsplats
För protokollet.....
Shkelqim Istrefi



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2017-06-07

Övriga deltagare:

Jan Eriksson, kommunchef

Börje Olsson, kanslichef

Shkelqim Istrefi, kommunsekreterare

Rickard Karlsson, planchef § 80, § 83

Christer Kjørneberg, planarkitekt § 80

Lena Tegenfeldt, förvaltningsområdeschef samhällsutveckling § 80, § 83

Susanne Ekblad, ekonomichef § 82

Lisbeth Tilly, förvaltningsområdeschef omsorg § 82

Anna Torstensson, utvecklingschef § 82

Ulrika Marklund, miljöstrateg § 83

Maria Sörkvist (C), ej tjänstgörande ersättare §§ 78-82

Anders Arnell (M), ej tjänstgörande ersättare §§ 82-95

Ulf Sjölander (L), ej tjänstgörande ersättare §§ 78-81



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2017-06-07

KS/2017:936

§ 78

Uppvärmning av Sjölyckan

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade för Ängsvikens äldreboende 2017-02-07 § 18 bland annat att godkänna ändrad energikälla från pellets till bergvärme.

Orust kommun har via sin fjärrvärmeanläggning (pelletspanna) sedan fem år även levererat värme till hyreshusområde Sjölyckan Henån.

Stiftelsen Orustbostäder har inkommit med en skrivelse daterad 2017-05-08 som gäller värmeleveransen till Sjölyckan.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2017-05-11 § 72 att uppdra till förvaltningsområde samhällsutveckling att bereda ärendet och återkomma med förslag till beslut, och att som direktiv uttala att kommunens leverans av värme till Sjölyckans hyresgäster inte avslutas förrän Orustbostäders egen värmeanläggning kan tas i bruk.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att upphäva kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut daterad 2017-05-09 § 72

Beslutet skickas till
Förvaltningsområde samhällsutveckling
Stiftelsen Orustbostäder



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2017-06-07

§ 79

Försäljning av Myckleby skola

Kommunfullmäktige beslutade 1993-09-14 § 99 att anta föreliggande förslag till detaljplan för Myckleby skola, Myckleby 3:81.

Planen syftar till att möjliggöra fastighetsbildning för skoländamål.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2017-05-09 § 73 att uppdra till förvaltningsområde samhällsutveckling att anpassning av detaljplan prioriteras och att återrapporering sker.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att upphäva kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut daterad 2017-05-09 § 73

Beslutet skickas till
Förvaltningsområde samhällsutveckling.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2017-06-07

§ 80

Information om planarbetet på Mollösund

Planarkitekt presenterar pågående planarbete på Mollösund. En samhällsredogörelse kommer att presenteras senare när den är klar.

Informationen läggs till handlingarna.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2017-06-07

KS/2016:2021

§ 81

Antagande av budget 2018 med plan för 2019 och 2020

Den politiska majoriteten har upprättat ett budgetförslag för 2018 med plan för 2019 och 2020.

Förslaget innebär att nämnderna får nio övergripande mål att arbeta med under tre målområden. Dessutom ges sju riktade uppdrag under planperioden utifrån den politiska plattformen. Samtliga finansiella mål för god ekonomisk hushållning är utifrån förutsättningarna i den föreslagna budgeten möjliga att uppnå.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, upprättad av kommunstyrelseförvaltningens stab 2017-05-24

Förslag till budget 2018 med plan för 2019 och 2020, framtagen av den politiska majoriteten med stöd av kommunstyrelseförvaltningen 2017-05-24.

Protokoll från centrala samverkansgruppen 2017-06-08 inklusive bilagor med protokollsanteckningar från fackförbunden.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2017-06-07

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen
Kommunfullmäktige beslutar

att fastställa resultat-, kassaflödes- samt balansbudget för år 2018 med plan för 2019 och 2020,

att fastställa de finansiella målen för åren 2018-2020,

att fastställa de övergripande målen för verksamheterna för åren 2018-2020,

att fastställa skattesatsen till 23,61 kr per skattekrona för 2018, vilket innebär en oförändrad skattesats jämfört med 2017,

att fastställa budgetramar för nämnder och förvaltningsområden år 2018 samt preliminärt för 2019 och 2020,

att uppdra till kommunstyrelse och nämnder att genomföra de satsningar, uppdrag och verksamhetsförändringar som redovisas för åren 2018-2020,

att uppdra till kommunstyrelsen att inom ramen för avsatta medel i pris- och lönereserven, besluta om kompensation till nämnder och förvaltningsområde för pris- och löneökningar år 2018 samt eventuella mindre justeringar av ramarna i övrigt,

att beslut om taxeförändringar för de affärsdrivande verksamheterna tas i kommunfullmäktige senast i november 2017,

att fastställa investeringsbudget för år 2018 samt preliminära investeringsramar för 2019 och 2020,

att under hösten 2017 fortsätta arbetet med att se över kommande investeringsbehov för 2018 och framåt,

att en revidering av 2018-2020 års investeringsbudget görs efter att 2017 års redovisning är stängd för året,

att fastställa internräntan till 1,75 %,

att kommunstyrelsen under år 2018 har rätt att nyupplåna inom en låneram upp till 857 miljoner kronor, det vill säga öka kommunens låneskuld under år 2018 med högst 100 miljoner kronor,

att kommunstyrelsen under 2018 har rätt att omsätta lån, det vill säga låna upp belopp motsvarande beloppen på de lån som förfaller till betalning under år 2018, samt

att nämnderna ska besluta om sina uppdragsdokument inklusive detaljbudget för 2018 senast under november månad 2017

Veronica Almroth (L) och Anders Arnell (M) meddelar att de inte deltar i beslutet.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2017-06-07

KS/2017:1077

§ 82

Handlingsplan avseende kostnadsminskningar åren 2018-2019-2020

På uppdrag av Kommunstyrelsen har en genomlysning av förvaltningsområdets kostnader genomförts av ett extern konsultföretaget. Orsaken till genomlysningen var det stora underskottet som förvaltningsområdet gjorde 2016.

Resultatet av genomlysning var att förvaltningsområdets kostnader i förhållande till andra jämförbara kommuner är betydligt dyrare.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2017-05-23

Handlingsplan 2017-05-23

Utskottet för omsorgs förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna förvaltningsområdets handlingsplan avseende kostnadsminskningar åren 2018-2019-2020

att ge förvaltningsområdet ett utredningsuppdrag som ska innefatta ekonomiska konsekvenser av att förändra/avveckla verksamheter som inte är reglerade enligt lagar och författningar. Utredningen ska också belysa hur servicenivå och kvaliteten i verksamheten kan komma att påverkas, och

att handlingsplanen verksamhetsförändringar följer budgetprocessen åren 2018-2019-2020

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

enligt utskottet för omsorgs förslag.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2017-06-07

§ 83

Strategisk planering i samverkan 2017-2021

Planchef presenterar följande projekt:

- Interregprojektet Orust-Hvaler
- Program/TÖP hav och kust, Orust-Tjörn
- Kustzonsplanering Södra Bohuslän
- Kulturmiljöprogram Orust
- Aktualitetsprövning ÖP 2009
- Ny ÖP Orust

Informationen läggs till handlingarna



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2017-06-07

KS/2017:195

§ 84

Motion om taxan för destruktionsavgifter vid Månsemyr och Timmerhults återvinningsstationer

Solweig Levin (L) och Anders Arnell (M), föreslår i motion daterad 2017-02-01 kommunfullmäktige besluta att ändra taxan för destruktionsavgifter vid Månsemyr och Timmerhults återvinningsstationer så tillvida att taxan för privatpersoner och företag blir densamma.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen
Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till tjänsteskrivelse daterad 2017-05-02 anse motionen besvarad.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2017-06-07

KS/2012:1404

§ 85

Antagande av del 1 av VA-plan 2017, Orust kommun

Kommunstyrelsen beslutade 2013-10-09 § 274 att en Vatten- och Avloppsplan (VA-plan) ska tas fram i syfte att upprätthålla en utveckling av VA-försörjningen i Orust kommun. Denna VA-plan är det tredje dokumentet som ingår i kommunens övergripande VA-planering. De två tidigare dokumenten är en VA-översikt, sammanställd under hösten 2013 samt en VA-strategi, antagen av kommunfullmäktige i början av 2016. Denna VA-plan bygger på de beskrivningar som finns i VA-översikten och på de ställningstagande som finns i VA-strategin.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen
Kommunfullmäktige beslutar

att anta VA-plan 2017, Orust kommun daterad 2017-05-02 med tillhörande bilagor 1, 2 och 3 samtliga daterade 2016-12-30



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2017-06-07

KS/2017:641

§ 86

Igångsättning av investering - Ombyggnad Ängsviken Säbo

Under 2016 antogs investeringsbudget och under 2017 reviderad investeringsbudget av kommunfullmäktige 2017-03-09 § 21 som innefattar bland annat ombyggnad av Ängsviken Säbo.

Investeringsprojektet innefattar ombyggnad av tidigare tandläkarlokaler, till cirka 10 stycken lägenheter med kök, badrum och allrum. Lägenheternas yta beräknas till cirka 33 m².

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att godkänna igångsättning om 16,5 miljoner kronor för investeringsprojekt ombyggnad Ängsviken säbo (KF 2017-03-09) och

att samtliga tillkommande kostnader sammanhållande med investeringen kompenseras förvaltningsområde omsorg.

Beslutet skickas till
Ekonomienheten
Fastighetschef
Förvaltningsområde samhällsutveckling



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2017-06-07

KS/2017:978

§ 87

Beslut om igångsättning för investeringsprojekt - Utbyggnad av Henån 1:37 Ungdomens hus

Under 2016 antogs investeringsbudget och under 2017 reviderad investeringsbudget av kommunfullmäktige 2017-03-09 § 21, som innefattar bland annat utbyggnad av Henån 1:37 Ungdomens hus.

Investeringsprojektet avser att i samråd med ungdomsrådet renovera och bygga ut Ungdomens hus i Henån, för att erbjuda ungdomarna en attraktiv fritid.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att godkänna igångsättning om 1 miljoner kronor för investeringsprojekt – Utbyggnad av Henån 1:37 Ungdomens hus, med total investeringsram om 2 miljoner kronor (kommunfullmäktige 2017-03-09 § 21), och

att samtliga tillkommande kostnader sammanhängande med investeringen kompenseras det förslagsställande förvaltningsområdet samhällsutveckling.

Beslutet skickas till
Ekonomienheten
Fastighetschef
Förvaltningsområde samhällsutveckling



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2017-06-07

KS/2017:955

§ 88

Beslut om igångsättning för investeringsprojekt - Byte av vattenservis (gjutjärn) 2017 i Ellös

Under 2016 antogs investeringsbudget och under 2017 reviderad investeringsbudget beslutad av kommunfullmäktige 2017-03-09 § 21 som innefattar bland annat att starta investeringen om att byta ut befintliga vattenserviser, utförda i gjutjärn, i Ellös.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att godkänna igångsättning av investeringsprojekt – Byte av vattenservis (gjutjärn) 2017 Ellös – med total investeringsram om 2 miljoner kronor (kommunfullmäktige 2017-03-09 § 21), och

att samtliga tillkommande kostnader sammanhängande med investeringen finansieras av affärsdrivande verksamhet Vatten och avlopp

Beslutet skickas till
Förvaltningsområde samhällsutveckling
Chef affärsdrivande verksamhet
Ekonomienheten



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2017-06-07

KS/2017:956

§ 89

Beslut om igångsättning för investeringsprojekt - Ovidkommande vatten

Under 2016 antogs investeringsbudget och under 2017 reviderad investeringsbudget av kommunfullmäktige 2017-03-09 § 21, som innefattar bland annat att förhindra ovidkommande vatten (regn- och dräneringsvatten) i spillvattenledningar.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att godkänna igångsättning av investeringsprojekt – Ovidkommande vatten, med total investeringsram om 2 miljoner kronor (Kommunfullmäktige 2017-03-09 § 21) och

att samtliga tillkommande kostnader sammanhängande med investeringen finansieras av affärsdrivande verksamhet Vatten och avlopp.

Beslutet skickas till
Förvaltningsområde samhällsutveckling
Chef affärsdrivande verksamhet
Ekonomienheten



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2017-06-07

KS/2017:954

§ 90

Beslut om igångsättning för investeringsprojekt - VA-länk väst/Broledningen

Under 2016 antogs investeringsbudget och under 2017 reviderad investeringsbudget av kommunfullmäktige 2017-03-09 § 21 som innefattar bland annat att starta investeringen om att byta ut befintlig renvattenledning, samt komplettera med avloppsledning, från Ellös och söderut mot Hällevikstrand.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att godkänna igångsättning av investeringsprojekt – VA länk väst/Broledningen, med total investeringsram om -54,4 miljoner kronor (kommunfullmäktige 2017-03-09 § 21), och

att samtliga tillkommande kostnader sammanhängande med investeringen finansieras av förslagsställande affärsdrivande verksamhet Vatten och avlopp.

Beslutet skickas till
Förvaltningsområde samhällsutveckling
Chef affärsdrivande verksamhet
Ekonomienheten



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2017-06-07

KS/2013:880

§ 91

**Beslut om igångsättning för investeringsprojekt ~~af~~“ Överföringsledning
Slussen-Åh**

Under 2016 antogs investeringsbudget och under 2017 reviderad investeringsbudget av kommunfullmäktige 2017-03-09 § 21, som innefattar investering av vattenledning mellan Orust och Uddevalla som ska förstärka upp vattenförsörjningen för mellan båda kommunerna samt även fungera som permanent försörjning av vatten från Uddevalla till Orust.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att godkänna igångsättning av investeringsprojekt – Överföringsledning Slussen-Åh, med total investeringsram om 23,8 miljoner kronor, och

att samtliga tillkommande kostnader sammanhängande med investeringen finansieras av Affärsdrivande verksamhet, Vatten och avlopp.

Beslutet skickas till
Förvaltningsområde samhällsutveckling
Chef affärsdrivande verksamhet
Ekonomienheten



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2017-06-07

KS/2016:168

§ 92

Upplåtelse av mark till gemensamhetsanläggning för parkering i Tuvesvik

En detaljplan för del av Lavön/Tuvesvik, utökad färjeterminal, antogs 2006 för att bland annat möjliggöra för fler parkeringar i Tuvesvik då färjeförbindelsen till Karingön skulle avgå från Tuvesvik istället för från Hälleviksstrand. Orust kommun ansökte 2009 om inrättande av gemensamhetsanläggning för parkeringar vid Tuvesvik. Förrättningen avslutades 2013 då lantmäteriet bildade gemensamhetsanläggningar för bland annat parkering på Lavön 2:20. Kommunen ansvarar för en besöksparkering inom området. Besöksparkeringen ingår inte i gemensamhetsanläggningen.

Under 2014-2016 har Karingöns samfällighetsförening och Gullholmens samfällighetsförening haft ett flertal överläggningar med kommunen gällande parkeringen i Tuvesvik. Det har bland annat diskuterats skadegörelse på fordon och säkerhetshöjande åtgärder. Föreningarna har utarbetat underlag för utförande av säkerhetshöjande åtgärder såsom ökad belysning, kameraövervakning och inhägnad med säkerhetsstaket och grindar. Föreningarna bekostade under 2015 bevakning genom vaktbolag. Trots detta har skadegörelsen fortsatt och föreningarna vill förbättra säkerheten inom parkeringsanläggningen.

Föreningarna inkom strax före årsskiftet 2016 med en skrivelse till kommunen med syfte att bygga ett säkerhetsstaket med ändamålsenliga portar för hela området. För att erhålla den bästa arronderingen vill sökanden enligt skrivelse daterad 2016-09-11 överta den yta som i gällande detaljplan är avsedd för återvinningsstation (se kartbilaga 1, daterad 2017-05-15). Föreningarna uppger i skrivelsen att de kommer att ersätta kommunen ekonomiskt för markytan och preciserar via e-post 2017-05-19 att man anser att en rimlig ersättning är ett industrimarkpris på 250 kr/kvm.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen
Kommunstyrelsen beslutar

att uppdra åt förvaltningen att upprätta ansökan/överenskommelse om utökning av gemensamhetsanläggning med området enligt kartsnitt mot en ersättning av 500 kronor per kvadratmeter.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2017-06-07

§ 93

Antalet ledamöter i kommunfullmäktige

I sammanhanget översyn av den politiska organisationen behandlades bland annat motionen daterad 2015-01-27 från Fredrik Stengafvel (SD) som utöver förslag berörande kommunstyrelsen också innehöll förslag till kommunfullmäktige att besluta om ett minskat antal ledamöter i kommunfullmäktige från 41 till 31 ledamöter.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2017-03-07 att remittera frågan om antalet ledamöter i kommunfullmäktige till partierna för yttrande senast 18 maj.

Kristina Svensson (MP) och Maria Sörkvist (C) föreslår kommunfullmäktige besluta att antalet ledamöter i kommunfullmäktige ska bestämmas till 41.

Veronica Almroth (L) och Ulf Sjölander (L) föreslår kommunfullmäktige besluta att antalet ledamöter i kommunfullmäktige ska bestämmas till 31.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen enligt Kristina Svenssons (MP) förslag.

Mot beslutet reserverar sig Veronica Almroth (L) och Ulf Sjölander (L).



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2017-06-07

§ 94

Kommunchefens information

Besök av Aqua Design. Företaget kommer med en presentation till Kommunstyrelsen i augusti.

Informationen läggs till handlingarna.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2017-06-07

§ 95

Utskottens information

Utskottet för lärande informerar om:

- Verksamhetsbesök på Tvet förskola och Ellös förskola.
- Budgetuppföljning
- Skolskjuts

Utskottet för omsorg informerar om:

- Handlingsplan

Utskottet för samhällsutveckling informerar om:

- Studiebesök på Tuvesvik
- Planer
- Avtal, Henåns hamn.

Informationen läggs till handlingarna.
