

2024-09-04

Sammanträdesprotokoll

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Plats och tid

Sammanträdesrum Årholmen, kommunhuset

2024-09-04 klockan 08:15 – 10:40

Paragrafer

123 - 127

Beslutande

Följande personer var beslutande under sammanträdet.

Ledamöter

Anders Arnell (M)

Britt-Marie Andrén-Karlsson (S)

Lars Larsson (C), ordförande

Michael Relfsson (FO)

Tjänstgörande ersättare

Göran Karlsson (S), ersätter Catharina Bråkenhielm (S)

Övriga deltagare

Icke tjänstgörande ersättare

Ina Olsvik (M)

Rolf Sörvik (V)

Ulf Sjölander (KD)

Tjänstepersoner

Henrik Lindh, kommundirektör

Emelie Werling Söderroos, kommunsekreterare

Carina Johansson, sektorchef samhällsutveckling § 123 - 125

Ronnie Nilsson, fastighetschef § 123

Robert Brodin, projektsamordnare § 124

Andreas Sjögren, chef affärsdrivande verksamhet § 124

Erik Ysander, mark- och exploateringsingenjör § 125

Susanne Ekblad, ekonomichef § 126

Helena Olsson, kommuncontroller § 126

Lars Rudström, utvecklingsstrateg § 127



2024-09-04

Utses att justera

Lars Larsson (C), Britt-Marie Andrén Karlsson (S)

Justeringens plats och tid

Digital justering, måndag 9 september klockan 12:00

Bevis om justering

Bevis om justering publiceras på kommunens digitala anslagstavla under perioden 2024-09-10 – 2024-10-02. Protokollet förvaras i kommunhuset, Henån.



2024-09-04

Innehållsförteckning

§ 123 Information pågående fastighetsprojekt	4
§ 124 Information pågående VA-projekt	5
§ 125 Dialog kring fastighet Dalby 1:45	6
§ 126 Information om remiss; Nätt och jämnt - Likvärdighet och effektivitet i kommunsektorn	7
§ 127 Information om åtgärdsvalsstudie - Förbindelse Orust till fastlandet	8

2024-09-04

KS/2024:384

§ 123 Information pågående fastighetsprojekt

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Fastighetschefen lämnar information om hur kommunen ligger till med olika pågående fastighetsprojekt, bland annat:

- Förskola Svanesund
- Modulboende
- Ny gruppboende för LSS, Henån
- Södra Strandvägen 19, Henån
- Varekils förskola
- Kommunhuset
- Reservkraft



2024-09-04

KS/2023:1794

§ 124 Information pågående VA-projekt

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Chef för affärsdrivande verksamhet och projektsamordnare informerar om hur kommunen ligger till med pågående VA-projekt. En grov estimering av möjliga intäkter vid frivilliga inkopplingar längs sträckan Ellös-Varekil ges också, vilken ger cirka 190 miljoner kronor.

Vidare förs dialog om principerna för att göra verksamhetsområden respektive att arbeta med frivilliga påkopplingar



2024-09-04

KS/2022:1690

§ 125 Dialog kring fastighet Dalby 1:45

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Dialog förs om ett pågående fastighetsärende som mark- och exploateringsenheten hanterar. Mark- och exploateringsingenjör Erik Ysander ger arbetsutskottet historik och fakta kring ärendet. Kommunen har fått en fastighet i gåva, men den tidigare fastighetsägaren har senare velat ångra gåvan. Frågan om ägandet har fastslagits i en dom från Svea Hovrätt, där kommunen anses ha äganderätten i fastigheten.

I dialogen framkommer att arbetsutskottet anser att förvaltningen ska gå vidare med att söka lagfart hos Lantmäteriet.

2024-09-04

KS/2024:1199

§ 126 Information om remiss; Nätt och jämnt - Likvärdighet och effektivitet i kommunsektorn

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Orust kommun har tagit emot remissen Nätt och jämnt – Likvärdighet och effektivitet i kommunsektorn från Finansdepartementet.

I remissen har utredarna haft i uppdrag att göra en bred översyn av systemet för kommunalekonomisk utjämning och LSS-utjämningen samt vid behov föreslå förändringar. I uppdraget har också ingått att se över vilka av dagens riktade statsbidrag som skulle kunna inordnas i det generella statsbidraget till kommunsektorn. Därutöver har kommittén haft i uppdrag att lämna förslag på åtgärder för att motverka höga och ökande skattesatser i kommuner och regioner, inklusive åtgärder för att minska risken för negativa bieffekter av inkomstutjämningen på tillväxten.

Ekonomiavdelningen har undersökt hur förslagen i remissen skulle komma att påverka Orust kommun, men även jämfört med hur påverkan skulle se ut för närliggande kommuner. Förvaltningen och arbetsutskottet anser det lämpligt att i svaret på remissen ta upp hur kommuner med en stor andel delårsboende påverkas av skatteuttaget och kostnadsutjämningen. Ett förslag till remissvar kommer att lämnas till arbetsutskottet och kommunstyrelsen i oktober.

2024-09-04

KS/2023:1358

§ 127 Information om åtgärdsvalsstudie - Förbindelse Orust till fastlandet

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Trafikverket har nu upprättat åtgärdsvalsstudien gällande förbindelse mellan Orust och fastlandet och översänt den till Orust kommun. I studien har korrigeringar utifrån inkomna remissvar gjorts.

Studien fastslår att nuvarande Tjörnbrolen är uttjänt år 2050 och kommer att behöva bytas ut oavsett om en bro även byggs till Orust eller inte. Man ser stora samhällsekonomiska vinster med att bygga en bro mot Orust och man föreslår samtidigt en förstärkning av Tjörnbrolen med 3 körfält, där det ena är reversibelt. Studien ger avslutningsvis vissa förslag till hur en finansiering kan lösas.

Ett nytt styrgruppsmöte kommer att hållas inom cirka 4 veckor.

En kort information ges också om en annan pågående åtgärdsvalsstudie för Varekil.