

Kommunstyrelsen

KALLELSE/underrättelse till sammanträde

Ledamot som är förhindrad att delta
inkallar ersättare att tjänstgöra

Det öppna sammanträdet börjar klockan 08:30

Plats och tid Årholmen, kommunhuset, 2021-10-27, klockan 08:15

Ledamöter

Catharina Bråkenhielm (S), ordförande
Britt-Marie Andrén-Karlsson (S)
Alexander Hutter (S)
Ulla Buhr (S)
Anders Arnell (M)
Anne Kolni (M)
Mikael Relfsson (FO)
Veronica Almroth (L)
Lars Larsson (C)
Maria Sörqvist (C)
Kia Nordqvist (MP)
Rolf Sörvik (V)
Martin Oscarsson (SD)
Kaj Kvorning (Oberoende)

Ersättare

Roger Hansson (S)
Eva Skoglund (S)
Elsie-Marie Östling (S)
Hilden Talje (M)
Håkan Bengtsson (M)
Robert Larsson (M)
Hans Pernervik (FO)
Susanne Gustafsson (L)
Daniel Petersson (C)
Kent Kihl (KD)
Martin Reteike (MP)
Ragnwi Marcelind (KD)
Maritha Dyfverman (Oberoende)
Ronny Warnesjö (Oberoende)

Övriga Henrik Lindh, kommundirektör
Emelie Werling Söderroos, kommunsekreterare

Justeringens plats och tid Digital justering, måndag 1 november klockan 15:00

	Ärende	Diarienummer	Föredragande
1.	Förvaltningens information - KS	KS/2021:71	Henrik Lindh 08:15-08:30
2.	Kommuntal för mottagande av nyanlända 2022	KS/2021:988	Visnja Orel 08:30-08:40
3.	Beslut om bildande av kooperativ hyresrättsförening på Orust samt kommunal borgen	KS/2021:1175	Susanne Ekblad 08:40-09:20
4.	Revidering av §§ 5, 7 och 20 i Allmänna lokala ordningsföreskrifter	KS/2020:687	Pia Jakobsson Hansson 09:20-09:40
5.	Antagande av taxa för ny planavgift	KS/2021:1102	09:40-09:45
6.	Riktlinjer för kommunalt övertagande av enskild va-anläggning	KS/2021:823	Andreas Sjögren 09:45-10:00
7.	Markanvisning för del av Röra-Hogen 2:1	KS/2018:1276	Erik Ysander 10:20-10:40



Kommunstyrelsen

	Ärende	Diarienummer	Föredragande
8.	Markanvisning för del av Bön 1:9	KS/2021:1140	Erik Ysander 10:40-11:00
9.	Beslut om bryggarrande Mollösund 5:398	KS/2018:1267	Erik Ysander 11:00-11:10
10.	Beslut om markanvisning för kommunens fastigheter Huseby 1:78 och 1:96	KS/2021:1008	Edmund Persson 11:10-11:25
11.	Redovisning av rapporten Kommunens kvalitet i korthet (KKiK) 2020	KS/2021:136	Per Einarsson 11:25-11:40
12.	Godkännande av ändring i riktlinjer för kravverksamhet	KS/2021:1187	
13.	Beslut om utegym i Varekil	KS/2021:631	
14.	E-förslag om bastu på Småholmarna	KS/2021:307	
15.	Beslut efter tillsyn av Orust Waldorfförskola	KS/2020:1079	
16.	Information: Rapportering av anmälan till huvudman enligt 6 kap § 10 Skollagen (2021)		
17.	Information från Samordningsförbundet Väst	KS/2021:411	13:00-13:30
18.	Godkännande av Melleruds kommun som medlem i Samordningsförbundet Väst	KS/2021:1236	
19.	Anmälan om inkomna skrivelser	KS/2021:1238, KS/2021:1246, KS/2021:411	
20.	Anmälan av delegeringsbeslut	KS/2021:24	
21.	Ordförandens information	KS/2021:5	



Kommunstyrelsen

ORUST KOMMUN

Catharina Bråkenhielm (S) Emelie Werling Söderroos
Ordförande Sekreterare



Datum
2021-10-22

5(27)

Kommunstyrelsen

Förvaltningens information, KS/2021:71



Kommunstyrelsen

Kommuntal för mottagande av nyanlända 2022, KS/2021:988

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Föreslå kommunstyrelsen besluta att:

1. Kommuntalet för Orust kommun ändras från 24 till 13 nyanlända,
2. Omfördela 11 nyanlända till Gullspångs kommun, samt
3. Upprätta överenskommelse med Gullspångs kommun efter beslut om kommuntal i respektive kommun, som skickas till Länsstyrelsen

Sammanfattning av ärendet

Länsstyrelsen har i uppdrag att fatta beslut om fördelning av antalet nyanlända som ska anvisas till länets kommuner under ett kalenderår, så kallade ”kommuntal” enligt *förordningen (2016:39) om mottagande av vissa nyanlända invandrare för bosättning*.

Länsstyrelsen har lämnat förslag till länets kommuner om ”kommuntal” för år 2022. I förslaget anges att Orust kommun får 24 anvisningar av nyanlända. Fram till den 29 oktober har länets kommuner möjlighet att lämna synpunkter på förslaget.

Med hänvisning till svårigheter att finna bostäder i tillräcklig omfattning föreslås Länsstyrelsen ändra Orust kommuntal för år 2022 från 24 till 13 och att en omfördelning görs mellan Orust kommun och Gullspångs kommun enligt tidigare överenskommelse avseende resterande 11 nyanlända.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2021-10-22

Länsstyrelsens förslag till kommuntal 2022

Beslutet skickas till

Utvecklingschef

Integrationsamordnare

Gullspångs kommun

Länsstyrelsen Västra Götaland



Kommunstyrelsen

Beslut om bildande av kooperativ hyresrättsförening på Orust samt kommunal borgen, KS/2021:1175

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Föreslå kommunstyrelsen besluta att:

1. Godkänna en igångsättning av projekteringen till en kostnad på högst 1 950 000 kronor för trygghetsboendet före detaljplan vunnit laga kraft, i syfte att inte försena byggstarten ytterligare.
2. Godkänna utökad utredningskostnad på grund av försenad tidsplan och utökade åtaganden enligt upprättat tilläggsavtal daterad 2021-06-17 (enligt bilaga 7).
3. Finansiering av projekteringskostnaden belastar kommunstyrelsens medel till förfogande i det fall projektet inte skulle bli genomförbart, i annat fall belastar kostnaden projektet i den nybildade föreningen.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Föreslå kommunfullmäktige besluta att:

1. Orust kommun bildar tillsammans med Riksbyggen en kooperativ hyresrättsförening med namnet Kooperativa hyresrättsföreningen (KHF) BOrust.
2. Orust kommun antar föreslagna stadgar för föreningen (enligt bilaga 1).
3. Orust kommun tecknar stiftaravtal med Riksbyggen som reglerar syfte och ändamål med föreningen (enligt bilaga 2).
4. Orust kommun utser två personer till ordinarie styrelseledamöter i föreningen och två personer som ersättare.
5. Orust kommun tecknar ett samverkansavtal för fastigheten med föreningen (enligt bilaga 3).
6. Godkänna markanvisningsavtal för Henån 1:133, 1:82 samt del av 1:306, daterat 2021-10-04 (enligt bilaga 6)
7. Kommunfullmäktige uppdrar till föreningen att genomföra projektet enligt redovisat förslag.
8. Såsom för egen skuld ingå borgen för Kooperativa hyresrättsföreningen (KHF) BOrust låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om maximalt 108 miljoner kronor, jämte därpå löpande ränta och kostnader.
9. Kommunal borgen beviljas under högst 30 år och under försättning att investeringarna försäkras på ett betryggande sätt samt att inte fast eller lös egendom belånas ytterligare mot säkerhet i pantbrev eller motsvarande.
10. Årligen ta ut en borgensavgift på 0,25 % av nyttjat borgensåtagande. Avgiften betalas årsvis.

Sammanfattning av ärendet

Bland de politiskt riktade uppdragen i budget och flerårsplanen står det att seniorbostäder och hyresrätter ska prioriteras vid kommande markanvisningar. I planen för Ävägen i Henån kan markanvisning ske för detta ändamål. Under våren 2020 beslutade kommunstyrelsen att ge kommundirektören i uppdrag att upphandla en samarbetspartner för att utreda och eventuellt bygga ett trygghetsboende i form av kooperativa hyresrätter. Riksbyggen tilldelades uppdraget och har sedan november 2020 i projektform samarbetat med kommunen kring en utredning som



Kommunstyrelsen

syftar till att kartlägga förutsättningarna att skapa ett modernt och funktionellt trygghetsboende för personer över 65 år i en kooperativ hyresrättsförening.

Andelen äldre på Orust är hög. Det är också en stor andel av invånarna som bor i egna hem. Kommunens mål är att skapa förutsättningar för personer som vill flytta från sin villa eller gård till ett väl anpassat boende. Trygghetsboende skapar förutsättningar för äldre med framtida vårdbehov att bo kvar hemma längre. Konceptet skapar en god livskvalitet för de äldre samtidigt som kommunen förebygger framtida äldreomsorgsbehov och säkerställer en kostnadseffektiv äldreomsorgsverksamhet. Tillskapande av moderna boendeformer för äldre kan också bidra till en flyttkedja där yngre personer kan flytta in till kommunen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2021-10-22

Beslutsunderlag beträffande utredning och byggande av trygghetsboende som kooperativ hyresrätt daterad 2021-09-23

Bilaga 1 Stadgar för kooperativa hyresrättsföreningen BOrust

Bilaga 2 Stiftaravtal

Bilaga 3 Samverkansavtal för fastigheten

Bilaga 4 Skisser på planerad byggnation i Henån

Bilaga 5 Långtidsprognos för trygghetsboende i Henån

Bilaga 6 Markanvisningsavtal för Henån 1:133, 1:82 och del av 1:306 daterad 2021-10-04 Bilaga 7

Tilläggsavtal daterad 2021-06-17

Beslutet skickas till

Ekonomienheten

Katarina Hillberg, Riksbyggen Katarina.Hillberg@riksbyggen.se

Chef för mark och exploatering

Planchef



Kommunstyrelsen

Revidering av §§ 5, 7 och 20 i Allmänna lokala ordningsföreskrifter, KS/2020:687

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Föreslå kommunfullmäktige besluta att:

1. Revidera §§ 5, 7 och 20 enligt bifogat förslag
2. Förändringarna ska gälla från och med 1 december 2021

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige fattade den 15 oktober 2020 beslut om reviderade allmänna lokala ordningsföreskrifter. En kommuns beslut att anta, ändra eller upphäva lokala ordningsföreskrifter ska anmälas till länsstyrelsen för prövning, varvid länsstyrelsen ska pröva om föreskrifterna strider mot ordningslagen.. Detta gjordes den 22 oktober 2021.

Den 9 november 2020 fattade länsstyrelsen beslut om att paragraferna 5, 7 och 20 strider mot ordningslagen och att därför dessa paragrafer ska upphävas.

§5 avser Lastning av varor mm, §7 hanterar Störande buller medan §20 handlar om Fyrverkerier och andra pyrotekniska varor.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2021-10-22

Beslutet skickas till

Polisen

Samtliga sekreterare



Kommunstyrelsen

Antagande av taxa för ny planavgift, KS/2021:1102

Utskottets för samhällsutveckling beslut

Föreslå kommunstyrelsen överlämna följande förslag till kommunfullmäktige:
Med stöd av 12 kap 9 § plan- och bygglagen anta taxa för planavgift.

Sammanfattning av ärendet

I samband med att kommunen själv bekostar nya detaljplaner och ändringar av befintliga planer på privat mark utan plankostnadsavtal finns behov av att få en finansiering i efterhand. En finansiering som är proportionerlig till kostnaderna för planarbete och utredningar. Den idag gällande planavgiften har historiskt inte varit aktuell att använda. Idag pågår ett antal detaljplaner på privat mark, såsom ändringar av fritidshusområden till åretruntområden – och även i framtiden bedöms ett antal sådana detaljplaner ske i kommunal regi, varför en översyn av planavgiften är nödvändig.

Planavgiften har två olika konstruktioner beroende på om det avser ett enbostadshus eller någon annan typ av bebyggelse (verksamhet, flerbostadshus, kontor, centrum m.m.). Den viktigaste förändringen som föreslås för enbostadshus avser att ta bort undantaget för avgiftsbefrielse för komplementbyggnader och tillbyggnader som är mindre än 50 kvm. En fortsatt tillämpning av detta undantag skulle för fritidshusområdena omfatta en stor andel av sökta bygglov och därmed inte generera något tillskott till finansieringen av planarbetet. För att få en rättvisare fördelning av kostnadstäckningen samt undvika för nybyggandet hämmande ekonomiska tröskeeffekter föreslås istället en generell sänkning av den så kallade planfaktorn. Sammantaget innebär det att den nya planavgiften blir lägre men omfattar alla bygglovspliktiga åtgärder.

För allt annat än enbostadshus har den nuvarande planavgiften bedömts vara tillräckligt ändamålsenlig och uppfyller de grundläggande kraven på bl.a. självkostnadsprincipen. Ett behov har dock identifierats av att justera avgiften för mycket enkla byggnader. I dessa fall är det uppenbart att åtgärdens omfattning och karaktär inte står i rimlig proportion till avgiftens storlek. Det gäller framförallt enklare lager- och verksamhetslokaler. I dessa fall har en reduceringsfaktor (R) införts i taxekonstruktionen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2021-10-22

Taxa för planavgift enligt plan- och bygglagen

Beslutet skickas till

Plan

Mark- och exploatering

Miljö- och bygg

Affärsdrivande verksamhet

Orust kommuns författningssamling



Kommunstyrelsen

Riktlinjer för kommunalt övertagande av enskild va-anläggning, KS/2021:823

Utskottets för samhällsutveckling beslut

Föreslå kommunstyrelsen överlämna följande förslag till kommunfullmäktige:
Anta riktlinjer för kommunalt övertagande av enskild va-anläggning, daterad 2021-09-28.

Sammanfattning av ärendet

En gemensamhetsanläggning driftas antingen av delägarförvaltning eller en samfällighetsförening, där fastighetsägarna själva sköter underhåll, investeringar och liknande. I samband med att en gemensamhetsanläggning vatten- och avloppsanläggning kräver större underhåll eller investeringar är det vanligt att fastighetsägarna i de delägande fastigheterna i gemensamhetsanläggningen undersöker möjligheten att överlåta anläggningen till den kommunala VA-huvudmannen.

Denna riktlinje ska vara ett stöd för att hantera dessa ärenden enligt den kommunala likställighetsprincipen och klargöra i vilka situationer det kan bli aktuellt att enskilda va-anläggningar övertas av kommunen. Målgruppen för riktlinjen är kommunens handläggare samt företrädare för samfällighetsföreningar för vatten och avlopp.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2021-10-22
Riktlinjer för kommunalt övertagande av enskild va-anläggning, daterad 2021-09-28

Beslutet skickas till

Affärsdrivande verksamhet
Orust kommuns författningssamling



Kommunstyrelsen

Markanvisning för del av Röra-Hogen 2:1, KS/2018:1276

Utskottets för samhällsutveckling beslut

Föreslå kommunstyrelsen lämna följande förslag till kommunfullmäktige:
Godkänna markanvisning genom jämförelseförfarande för del av Röra-Hogen 2:1

Reservationer och särskilda uttalanden

Rolf Sörvik (V) reserverar sig skriftligt mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

För området finns en detaljplan som vann laga kraft 2015-02-21. Detaljplanen möjliggör småindustri och är avsedd för den typ av mindre eller medelstora företag som finns inom nuvarande industriområde vid Lunden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2021-10-22
Inbjudan till markanvisning för del av Röra-Hogen 2:1

Förslag till beslut under sammanträdet

Anders Arnell (M) föreslår kommunstyrelsen lämna över följande förslag till kommunfullmäktige:
Godkänna markanvisning genom jämförelseförfarande för del av Röra-Hogen 2:1.

Rolf Sörvik (V) föreslår kommunstyrelsen att lämna över följande förslag till kommunfullmäktige:
Inte gå ut med markanvisning för del av Röra-Hogen 2:1.

Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att utskottet för samhällsutveckling beslutar enligt Anders Arnells (M) förslag.

Beslutet skickas till

Mark och exploatering



Kommunstyrelsen

Markanvisning för del av Bön 1:9, KS/2021:1140

Utskottets för samhällsutveckling beslut

Föreslå kommunstyrelsen lägga fram följande förslag till kommunfullmäktige:
Godkänna markanvisning genom jämförelseförfarande för del av Bön 1:9.

Reservationer och särskilda uttalanden

Michael Relfsson (FO) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

För området gäller en detaljplan som vann laga kraft 2020-02-17. Detaljplanen möjliggör icke störande småindustri och innebär en utvidgning av nuvarande industriområde vid Lunden.

Markanvisningen omfattar ett område om cirka 1,6 hektar av fastigheten Bön 1:9. Markanvisningsområdet utgör den industrimark i detaljplanen som är beläget väster om de tomter som kommunen tar fram längs Varvsvägen/Bönsvägen. Området avses avstyckas och säljas till en exploatör som iordningställer och erbjuder industritomter på marknaden. Vägar och VA-ledningar inom området anläggs och bekostas av exploatören. Exploatören förutsätts svara för samtliga kostnader som exploateringen medför. Genomförandavtal som reglerar rättigheter och skyldigheter mellan parterna ska tecknas med exploatören.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2021-10-22
Inbjudan till markanvisning för del av Bön 1:9

Förslag till beslut under sammanträdet

Britt-Marie André-Karlsson (S) föreslår kommunstyrelsen överlämna följande förslag till kommunfullmäktige:
Godkänna markanvisning genom jämförelseförfarande för del av Bön 1:9.

Michel Relfsson (FO) föreslår kommunstyrelsen överlämna följande förslag till kommunfullmäktige:
Godkänna markanvisning genom jämförelseförfarande för del av Bön 1:9 med undantag av det nordvästra området, som ligger närmast bostäder.

Beslutsförfarande

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att utskottet för samhällsutveckling beslutar enligt Britt-Marie André-Karlssons (S) förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Mark och exploatering



Kommunstyrelsen

Beslut om bryggarrende Mollösund 5:398, KS/2018:1267

Utskottets för samhällsutveckling beslut

Föreslår kommunstyrelsen överlämna följande förslag till kommunfullmäktige:

1. Att avslå ansökan om nytt lägenhetsarrende för brygga på Mollösund 5:398.
2. Att inte godkänna några nya upplåtelser för bryggor i Mollösund innan kommunen tagit fram riktlinjer för bryggor.

Sammanfattning av ärendet

Sökanden har inkommit till Orust kommun med en ansökan om att upprätta lägenhetsarrende för brygga på kommunens fastighet Mollösund 5:398. För att allmänheten ska ha tillgång till stränderna i Mollösund anser förvaltningen att kommunen bör vara restriktiv vid ytterligare upplåtelser av mark- och vattenområden för bryggor. Det totala antalet bryggor i Mollösund bör därför inte tillåtas att öka innan kommunen tagit fram riktlinjer för bryggor.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2021-10-22
Översiktskarta

Beslutet skickas till

Mark- och exploatering



Kommunstyrelsen

Beslut om markanvisning för kommunens fastigheter Huseby 1:78 och 1:96, KS/2021:1008

Utskottets för samhällsutveckling beslut

Överlämna följande förslag till kommunstyrelsen:

Godkänna genomförandet av markanvisning för markanvisningsområde B, kommunens fastighet Huseby 1:96.

Sammanfattning av ärendet

Markanvisningsområdena är belägna på Husebyberget inom tätorten Ellös på den västra sidan av Orust kommun. Markanvisningsområdena består av två stycken obebyggda bergstomter på cirka 7 031 kvm (Huseby 1:78, område A) respektive 12 782 kvm (Huseby 1:96, område B) där en större del av områdena utgörs av berg i dagen. Kommunen har antagna riktlinjer för markanvisning som är vägledande vid samtliga markanvisningar i Orust kommun. Anbudsgivare kan lämna anbud på båda tomterna eller en av tomterna.

Under utskottet för samhällsutveckling (2021-09-13) förtydligades att kommunen ska tillhandahålla en flexibel inbjudan till markanvisning där upplåtelseformerna äganderätt, bostadsrätt och hyresrätt kan accepteras inom de olika markanvisningsområdena. Förvaltningen föreslår att markanvisning genomförs med jämförelseförfarande enligt riktlinjer för markanvisning och att exploatören står för samtliga kostnader som exploateringen medför som t.ex. detaljplanekostnader, VA-anslutningsavgifter och förrättningskostnader.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2021-10-22

Inbjudan till markanvisning

Översiktskarta

Förslag till beslut under sammanträdet

Anders Arnell (M) och Britt-Marie Andrén-Karlsson (S) föreslår att utskottet för samhällsutveckling ska överlämna följande förslag till kommunstyrelsen:

Godkänna genomförandet av markanvisning för markanvisningsområde B, kommunens fastighet Huseby 1:96.

Beslutsgång

Utskottet för samhällsutveckling beslutar enligt Anders Arnells (M) och Britt-Marie Andrén-Karlssons (S) förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Mark- och exploateringsenheten



Kommunstyrelsen

Redovisning av rapporten Kommunens kvalitet i korthet (KKiK) 2020, KS/2021:136

Kommunens Kvalitet i Korthet (KKiK) är ett nationellt nätverk som pågått sedan 2006 och i dagsläget omfattar cirka 260 kommuner. Dessa utmanar sig själva genom att årligen ta fram och jämföra resultat med varandra för att utveckla kvaliteten på tjänsterna. Men KKiK är mer än en samling relevanta nyckeltal. Det är också en arena för att och utveckla och vässa styrningen och ledningen i kommunen.

Det grundläggande syftet har sedan starten varit att ta fram ett kunskapsmaterial som stärker de förtroendevalda att styra mot mål och resultat och i dialogen med medborgarna. Det finns således ett politiskt ägarskap och det är kommunfullmäktiges perspektiv som avspeglas i områdena och underliggande nyckeltal.

Kommunstyrelsen beslutade 2021-02-10 att en muntlig redovisning ska ske under hösten 2021 gällande de nyckeltal som ännu inte fanns inrapporterade för Orust kommun för år 2020.



Kommunstyrelsen

Godkännande av ändring i riktlinjer för kravverksamhet, KS/2021:1187

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Föreslå kommunstyrelsen besluta att:

Godkänna upprättat förslag till ändring i riktlinjerna för kravverksamhet enligt tjänsteskrivelse daterat 2021-10-04.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade om nya riktlinjer för kravverksamhet 2020-08-26 § 161.

I februari 2021 övertog kommunen kundadministrationen för renhållningen från entreprenören, vilket innebar cirka 7000 nya kunder för kommunen. En ny kundtjänst inrättades som hanterar många frågor från våra kunder, exempelvis faktura och betalfrågor.

Enligt riktlinjer för kravverksamhet beviljas anstånd med betalning upp till 12 månader och högst 10 000 kr av ekonomiadministratör på ekonomienheten. Det är önskvärt att även administratörer för renhållning samt vatten och avlopp kan fatta sådana beslut för att effektivisera administrationen i förvaltningen.

Förvaltningens förslag är att titel administratör affärsdrivande verksamheter också läggs in i riktlinjerna under avsnittet om anstånd enligt nedan förslag.

Anstånd

Om gäldenären tar kontakt med kommunen och ber om att få anstånd bör kommunen acceptera detta. Prövningen skall ske från fall till fall med hänsyn till vilken typ av fordran det rör sig om samt skälen för anstånd. Ett anstånd innebär att kommunen avstår från att driva in fordringen, dock utgår dröjsmålsränta. Anstånd beviljas i första hand med högst 12 månader.

- Upp till 10 000 kronor - beviljas av ekonomiadministratör på ekonomienheten **eller administratör affärsdrivande verksamheter.**
- Över 10 000 kronor - beviljas av chef enligt delegeringsordningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2021-10-22

Beslutet skickas till

Ekonomienheten
Chef för renhållning
Författningssamlingen



Kommunstyrelsen

Beslut om utegym i Varekil, KS/2021:631

Utskottets för samhällsutveckling beslut

Överlämna följande förslag till kommunstyrelsen:

Avslå ansökan med hänvisning till förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2021-09-02

Sammanfattning av ärendet

Varekils samhällsförening insände 2021-06-06 en ansökan och projektbeskrivning om anläggandet av ett utegym i Varekil.

Föreningen beskriver att Orust kommun har ordnat med liknande anläggningar i närliggande samhällen och önskar hjälp med planering, inköp av redskap, belysning, etablering, slutbesiktning och årlig säkerhetsbesiktning. Föreningen erbjuder sig att stå för skötsel och underhåll av platsen. I projektbeskrivningen ger föreningen förslag på ett utegym liknande det som är anlagt i Källekärr av Tjörns kommun. I ansökan från Varekils samhällsförening framkommer ingen kostnad för utegymmet.

Medlemmar från föreningen har önskat ett utegym lokaliserat vid Råbergsvägen (gamla sandtaget) i Varekil.

Orust kommun äger i dagsläget inte några egna liknande anläggningar. Däremot har det inkommit ansökan för utegym vid motionsspår från förening. De som har möjlighet att ansöka om stöd från fritidsenheten för projekt och investering är bland annat idrottsföreningar med barn och ungdomsverksamhet enligt dokumentet ”Regler för föreningsstöd” antagen av kommunfullmäktige 2017-02-09 § 4. Enligt reglerna ska kommunstyrelsen besluta om stöd för samhällsföreningar ska beviljas. Varekils samhällsförening kan således inte ansöka om stöd för detta ändamål från fritidsenheten.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2021-10-22

Dokument (Projektbeskrivning utegym i Varekil)

Beslutet skickas till

Varekils samhällsförening

Enhet för fritid

Sektor samhällsutveckling



Kommunstyrelsen

E-förslag om bastu på Småholmarna, KS/2021:307

Utskottets för samhällsutveckling beslut

Överlämna följande förslag till kommunstyrelsen:

Avslå e-förslaget med hänvisning till förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2021-06-16.

Sammanfattning av ärendet

En kommunmedlem har lämnat följande Orustförslag:

”Bastu på Småholmarna” innehållande bland annat önskemål om tillgång till omklädningsrum men allra helst en bastu.

Vid omröstningens utgång, 2021-05-14, hade förslaget fått 49 röster.

En bastu med omklädningsrum ger möjligheten för fler invånare att vinterbara, vilket i sin tur ger fler fördelar för folkhälsan. Vissa föreningsdrivna badplatser på Orust erbjuder i dagsläget bastuanläggning för sina besökare, men i Henån som drivs i kommunal regi finns inte detta.

Badplatsen vid Småholmarna driftas av Orust kommuns fritidsenhet som arrenderar marken av Röra-Ångs Båt- och badsamfällighetsförening. I arrendeavtalet framkommer att byggnad inte får uppföras utan upplåtarens tillstånd.

Huset som ligger längst ute vid Småholmarna används som förråd under vinterhalvåret för simskolan som vistas på platsen under sommaren. Elektricitet är inte draget hela vägen längst ut på Småholmarna. Att installera elektricitet kostar cirka 50 000 kronor exklusive markarbete.

Att anlägga en bastu och omklädningsrum kräver bland annat bygglov och strandskyddsdispens. Ungefärlig kostnad för en bastu och omklädningsrum 100 000 – 200 000 kronor exklusive driftkostnad, markarbete, bygglov och strandskyddsdispens samt andra oförutsedda kostnader.

Badplatsen stegar och annat material ses över varje år efter säsong. Under vintersäsong finns badstege i för vinterbadare. Fritidsenheten ser över möjligheten att sitta och även hänga av sig sina kläder utomhus.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2021-10-22

E-förslag daterat 2021-02-13

Beslutet skickas till

Förslagsställaren

Enhet för fritid



Kommunstyrelsen

Beslut efter tillsyn av Orust Waldorfförskola, KS/2020:1079

Utskottets för lärandes beslut

Föreslå Kommunstyrelsen besluta att:

Orust Waldorfförskola bedöms bedrivas enligt de krav som finns i gällande lagar och föreskrifter.

Sammanfattning av ärendet

Enligt Skollagen (2010:800) är kommunen tillsynsmyndighet för fristående förskolor och enskilda fritidshem, som kommunen har godkänt, samt för pedagogisk omsorg som kommunen beviljat rätt till bidrag. Med tillsyn avses en självständig granskning som har till syfte att kontrollera om den verksamhet som granskas uppfyller regelverket. I tillsynen ingår att fatta beslut om åtgärder som behövs för att den huvudman som bedriver verksamheten ska rätta fel som granskningen visar (Skollagen 26:2). I Orust kommun har kommunen tillsynsansvar för de fristående förskolorna Svanens förskola i Varekil, Orust Montessoriförskola i Henån och Orust Waldorfförskola i Slussen.

Sektor Lärande har den 6 september genomfört en regelbunden tillsyn på Orust Waldorfförskola. Inför och under besöket har material begärts in för att kontrollera att verksamheten bedrivs enligt gällande lagstiftning. Under besöket intervjuades ledning och personal. Rundvandring har skett inom förskolans lokaler.

Utredning

Efter tillsynen har Sektor Lärande gjort en bedömning utifrån framtaget tillsynsprotokoll. Protokollet ska säkerställa att de områden som ligger på kommunen att granska, är genomgångna.

Bedömning

Verksamheten vid Orust Waldorfförskola bedöms bedrivas enligt de krav som finns i gällande lagar och föreskrifter.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2021-10-22

Beslutet skickas till

Orust Waldorfförskola



Kommunstyrelsen

Information: Rapportering av anmälan till huvudman enligt 6 kap § 10 Skollagen (2021),

Utskottets för lärandes beslut

1. Tacka för informationen och lägga den till handlingarna.
2. Överlämna informationen till Kommunstyrelsen för kännedom.

Sammanfattning av ärendet

Enligt skrivning i nya Skollagen, ska rektor informera huvudmannen om kränkande behandling av elever. Utifrån detta har rutin och blankett tagits fram av Sektor Lärande. Informationen ska inte göras på individuell nivå utan i form av mängdredovisning och utifrån professionell bedömning av anmälningarna som lämnas in.

Sektorchef ger information och redovisning av inkomna rapporter och utredningar (2021) gällande diskriminering/kränkande behandling. Totalt har det inkommit 17 rapporter: 16 rapporter avser Henåns skola varav 4 avser avslutade ärenden och 1 rapport avser Ellös skola.



Datum
2021-10-22

22(27)

Kommunstyrelsen

Information från Samordningsförbundet Väst, KS/2021:411



Kommunstyrelsen

Godkännande av Melleruds kommun som medlem i Samordningsförbundet Väst, KS/2021:1236

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att:

1. Tillstyrka Melleruds kommuns medlemskap i Samordningsförbundet Väst.
2. Tillstyrka ändringar av förbundsordningen enligt förslag från Samordningsförbundet Väst, daterat 2021-10-12.

Sammanfattning av ärendet

Melleruds kommun ingår nu i Samordningsförbundet Vänersborg och Mellerud. Beslut har fattats om att det förbundet ska upplösas och likvideras vid årsskiftet 2021/2022. Melleruds kommun har därför skickat in en ansökan om att ingå medlemskap i Samordningsförbundet Väst från och med 2022-01-01. Samtliga kommuner som ingår i Samordningsförbundet Väst behöver ta ställning till nya medlemskap i förbundet. Med denna förändring behöver även en ny förbundsordning för förbundet godkännas.

Den nya förbundsordningen innebär att Samordningsförbundet Väst fortsätter i nuvarande form, men utvidgas med en ny kommun, Mellerud.

Om Melleruds kommun ingår medlemskap får förbundet utökat bidrag från staten med 295 000 kr och från regionen med 147 500 kr. Melleruds kommun kommer att bidra med 155 888 kr och för befintliga kommuner i Samordningsförbundet Väst blir det marginellt lägre bidragsdel. Totalt kommer förbundet inklusive Mellerud att ha utökat sitt bidrag med 590 000 kr.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2021-10-13 § 164 att föreslå kommunfullmäktige besluta att godkänna Mellerud som ny medlem i Samordningsförbundet Väst från och med 1 januari 2022.

Bedömning

En utökning av förbundet med en ny medlemskommun ses som positivt då det tillför ytterligare perspektiv i sakfrågor samt att fler medlemmar delar på förbundets kostnader, vilket i sig bör innebära en utökad ekonomisk stabilitet för förbundet. Kostnaderna för Orust kommun blir marginellt mindre än tidigare.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2021-10-22

Avsiktsförklaring till medlemmar för Samordningsförbundet Väst och till Melleruds kommun, daterad 12 oktober 2021.

Förbundsordning Samordningsförbundet Väst 2022

Beslutet skickas till

Samordningsförbundet Väst



Kommunstyrelsen

Anmälan om inkomna skrivelser, KS/2021:1238, KS/2021:1246, KS/2021:411

Budget och verksamhetsplan 2022-2024 för Tolkförmedlingen Väst
2021:1238

Delårsrapport 2021, Tolkförmedlingen Väst
2021:1246

Styrelseprotokoll nr 4 2021, Samordningsförbundet Väst
2021:411



Kommunstyrelsen

Anmälan av delegeringsbeslut, KS/2021:24

Sammanfattning av ärendet

Lista med delegeringsbeslut för perioden 2021-09-01 – 2021-09-30, kommunstyrelsen.
Delegeringslista (2021) numrerade 424 - 472, HR.

Ordförandebeslut

Upphävande av ordförandebeslut om sammanträdena för kommunstyrelsen
(KS/2021:32, KS DEL/2021 § 18).

Upphävande av ordförandebeslut för kommunstyrelsens arbetsutskott
(KS/2021:8, KS DEL/2021 § 1)



Datum
2021-10-22

26(27)

Kommunstyrelsen

Ordförandens information, KS/2021:5



Datum
2021-10-22

27(27)

Kommunstyrelsen