

2023-12-20

Utskottet för samhällsutveckling

KALLELSE/underrättelse till sammanträde

Ledamot som är förhindrad att delta inkallar ersättare att tjänstgöra

Plats och tid

Sammanträdesrum Årholmen, Henån

2024-01-08 klockan 08:15

LedamöterAnders Arnell (M), ordförande
Göran Karlsson (S)
Britt-Marie André-Karlsson (S)
Michael Relfsson (FO)
Rolf Sörvik (V), vice ordförande**Ersättare**Ingemar Talje (M)
Alexander Hutter (S)
Daniel Peterson (C)**Övriga deltagare**Carina Johansson, sektorchef
Elisabeth Martinsson, sekreterare**Utses att justera****Justeringens plats och tid**

Digital signering, måndag 15 januari 2024

	Ärende	Diarienummer	Föredragande
1.	Sektorchefen informerar	KS/2024:9	
2.	Information om åtgärdsvalsstudie, förbindelse mellan Orust och fastlandet	KS/2016:745	
3.	Information om avfallsplaner för de kommunala hamnarna	KS/2024:11	
4.	Information om planstart, detaljplan för Brattås 1:62	KS/2022:1567	
5.	Information inför antagande av detaljplan, Nösund 1:180	KS/2020:1082	
6.	Allmän information om avfallshanteringen 2024	KS/2024:12	



2023-12-20

Utskottet för samhällsutveckling

	Ärende	Diarienummer	Föredragande
7.	Information om gynnande beslut i avfallshanteringen	KS/2024:12	
8.	Beslut om tilläggsavtal till genomförandavtal avseende Huseby 1:96	KS/2021:1008	
9.	Beslut om uppdelning av detaljplan för Hälleviksstrand, Hällevik 1:6	KS/2021:146, KS/2023:1783, KS/2023:1784	
10.	Beslut om exploateringsavtal för Barrevik västra	KS/2023:1720	
11.	Beslut om antagande av detaljplan för Barrevik västra	KS/2017:151	
12.	Taxa för tillsyn och prövning enligt lagen(1980:424) om åtgärder mot förorening från fartyg	KS/2023:1652	
13.	Uppdrag att omarbeta avtal om ömsesidig reservvattenleverans mellan Orust kommun och Uddevalla Vatten AB	KS/2023:1779	
14.	Revidering av kommunstyrelsens delegeringsordning	KS/2023:1776	
15.	Ordförande informerar - utskottet för samhällsutveckling	KS/2024:10	

ORUST KOMMUN

Anders Arnell
Ordförande

Elisabeth Martinsson
Sekreterare

2023-12-20

Utskottet för samhällsutveckling

Parti	Ledamot	Tjg*	Omröstningsprotokoll								
			KSUS §			KSUS §			KSUS §		
	Ordinarie		JA	Nej	Avst	Ja	Nej	Avst	Ja	Nej	Avst
M	Anders Arnell										
S	Göran Karlsson										
S	Britt-Marie Andrén-Karlsson										
FO	Michael Relfsson										
V	Rolf Sörvik										
	Ersättare		Ja	Nej	Avst	Ja	Nej	Avst	Ja	Nej	Avst
M	Ingemar Talje										
S	Alexander Hutter										
C	Daniel Peterson										
	Summa										

*Tjänstgörande

2023-12-20

Utskottet för samhällsutveckling

Sektorchefen informerar, KS/2024:9,

2023-12-20

Utskottet för samhällsutveckling

**Information om åtgärdsvalsstudie, förbindelse mellan Orust och fastlandet,
KS/2016:745,**

2023-12-20

Utskottet för samhällsutveckling

Information om avfallsplaner för de kommunala hamnarna, KS/2024:11,

2023-12-20

Utskottet för samhällsutveckling

Information om planstart, detaljplan för Brattås 1:62, KS/2022:1567,

2023-12-20

Utskottet för samhällsutveckling

Information inför antagande av detaljplan, Nösund 1:180, KS/2020:1082,

2023-12-20

Utskottet för samhällsutveckling

Allmän information om avfallshanteringen 2024, KS/2024:12,

2023-12-20

Utskottet för samhällsutveckling

Information om gynnande beslut i avfallshanteringen, KS/2024:12,

2023-12-20

Utskottet för samhällsutveckling

Beslut om tilläggsavtal till genomförandeavtal avseende Huseby 1:96, KS/2021:1008,**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att:

Godkänna tilläggsavtal daterat 2023-12-06 till genomförandeavtal daterat 2022-04-04.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2022-04-27 att tilldela exploatören markanvisningen för Huseby 1:96 enligt inlämnat anbud med ett markpris på 12 000 000 kronor samt att godkänna genomförandeavtal daterat 2022-04-04.

Exploatören inkom med en ansökan (daterad 2022-09-08) om förlängning av den ursprungliga tidplanen med 12 månader i genomförandeavtalet. Kommunstyrelsen beslutade 2022-11-30 att godkänna ett tilläggsavtal daterat 2022-10-11 till genomförandeavtalet som reglerade förlängningen av tidplanen.

Exploatören har sedan inkommit med en ny ansökan daterad (2023-10-31) om förlängning av tidplanen med 24 månader i genomförandeavtalet. Förvaltningen bedömer förfrågan som rimlig och med anledning av detta har ett nytt tilläggsavtal som ska ersätta det redan befintliga tilläggsavtalet tagits fram. Det nya tilläggsavtalet innebär att innehållet i punkt 7 under rubriken Tidplan ersätts med en ny skrivelse som stämmer överens med exploatörens senaste ansökan om förlängning.

Utredning**Nuläge**

Exploatören har inkommit med en ny ansökan om förlängning av tidplanen med 24 månader i det aktuella genomförandeavtalet. Ett nytt tilläggsavtal har tagits fram och innehållet i punkt 7 under rubriken Tidplan ersätts med en ny skrivelse som stämmer överens med exploatörens senaste ansökan om förlängning.

I den nya ansökan om förlängning redogör exploatören för hur förutsättningarna på marknaden förändrats radikalt sedan de lämnade anbud på markanvisningen för Huseby 1:96, där rådande inflation och räntehöjningar resulterat i att exploatörens kunder avvaktar med att köpa bostad. Exploatören redogör också för att marknaden utvecklas ytterligare i negativ riktning sedan de inkom med sin första ansökan om förlängning.

Med anledning av detta ansöker exploatören om en ny förlängning av tidplanen. En sådan förlängning innebär att senast 36 månader efter kommunstyrelsens beslut om detta avtal (genomförandeavtalet) vunnit laga kraft ska Exploatören ansökt om bygglov för etapp 1 i enlighet

2023-12-20

Utskottet för samhällsutveckling

med anbudet. Exploatören ska ha ansökt om bygglov för etapp 2 senast år 2026 och för etapp 3 senast år 2028 i enlighet med anbudet.

Förlängningen innebär även att slutbevis för samtliga byggnader inom etapp 1 ska ha erhållits senast år 2026, inom etapp 2 senast år 2028 och inom etapp 3 senast år 2030.

Bedömning

Förvaltningen bedömer att rådande omständigheter på bostadsmarknaden gör en förlängning om 24 månader till en rimlig förfrågan. Förvaltningen föreslår därför att ett nytt tilläggsavtal till genomförandeavtalet ska tecknas där innehållet i nuvarande genomförandeavtal fortsätter att gälla som tidigare med ändring av innehållet i punkt 7 under rubriken Tidplan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2023-12-2015

Genomförandeavtal, daterat 2022-04-04

Skrivelse från exploatören, daterad 2023-10-31

Tilläggsavtal till genomförandeavtal, daterat 2023-12-06

Översiktskarta

Beslutet skickas till

Mark- och exploateringsenheten

Ekonomienheten

2023-12-20

Utskottet för samhällsutveckling

**Beslut om uppdelning av detaljplan för Hälleviksstrand, Hällevik 1:6,
KS/2021:146, KS/2023:1783, KS/2023:1784,****Förslag till beslut**

Utskottet för samhällsutveckling beslutar att:

Detaljplanen för Hällevik 1:6 m.fl. delas upp i två separata detaljplaner:

- Detaljplan för Hällevik 1:222 m.fl.
- Detaljplan för Hällevik 1:223 m.fl.

Sammanfattning av ärendet

Planområdet utgörs av två olika parkeringsytor i centrala Hälleviksstrand, en befintlig industrifastighet samt tre angränsande bostadshus. Tidigare ingick parkeringsytorna i två olika skiften av fastigheten Hällevik 1:6. I oktober 2023 beslutade lantmäteriet att avstycka skiftena till två separata fastigheter, Hällevik 1:222 och Hällevik 1:223.

Hällevik 1:222 består av en parkeringsyta centralt i samhället med både fasta platser och gästplatser. Förvaltningen har lämnat besked till exploitören att en andel av de befintliga parkeringsplatserna måste kvarstå på fastigheten. Parkeringsplatserna nyttjas delvis av boende på Vadhusberget som inte har möjlighet till parkering inom den egna fastigheten på grund av den täta bebyggelsestrukturen. Exploitören har efterfrågat en djupare undersökning om alternativa lokaliseringar för att ersätta befintliga parkeringsplatser.

Exploitören för Hällevik 1:222 och 1:223 efterfrågat att detaljplanen delas upp i två separata detaljplaner för att kunna gå vidare med planarbetet på Hällevik 1:223 under tiden parkeringsfrågan för Hällevik 1:222 utreds vidare. Exploitören för Hällevik 26:1 ställer sig positiv till att dela upp detaljplanen.

Förvaltningen bedömer att det är lämpligt att planområdet delas upp i separata detaljplaner. Planområdet föreslås att delas upp i två separata detaljplaner:

- Detaljplan för Hällevik 1:223 m.fl.
- Detaljplan för 1:222 m.fl.

Inom detaljplan för Hällevik 1:223 m.fl. föreslås även Hällevik 26:1 och 25:19 ingå. Inom detaljplan för 1:222 m.fl. föreslås även Hällevik 1:173, Hällevik 1:61 och del av Hällevik 2:208 ingå. Nya plankostnadsavtal ska tecknas för respektive detaljplan.

Bakgrund

Positivt planbesked gavs i mars 2021 för en kombination av bostäder och verksamheter. Under 2023 har dialog förts med exploitörerna om planens innehåll. Den 7 november 2023 beslutade

2023-12-20

Utskottet för samhällsutveckling

kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling att minska andelen verksamhetsyta i jämförelse med vad som beslutats i planbeskedet och ta fram en detaljplan med huvudsaklig användning bostäder, med villkor om att detaljplanen innehåller minst 100 m² BTA för verksamheter där bostäder inte tillåts. Genom utskottets beslut bedöms planarbetet för Hällevik 1:223 kunna återupptas.

Förvaltningen har sedan tidigare i planprocessen gett besked till exploatören att en andel av parkeringsplatserna på Hällevik 1:222 måste kvarstå på fastigheten. I gällande detaljplan ligger ytan som allmän plats - parkering, men är inte upplåten till samfällighetsföreningen. Parkeringsplatserna nyttjas delvis av boende på Vadhusberget som inte har möjlighet till parkering inom den egna fastigheten på grund av den täta bebyggelsestrukturen. Ett antal inventeringar har genomförts på parkeringsplatsen under somrarna 2022 och 2023 och förvaltningen bedömer att en omorganisation kan vara möjlig, men att en andel boendeparkeringar behöver kvarstå för att tillgodose parkeringsbehovet. Exploatören har efterfrågat en djupare undersökning om alternativa lokaliseringar för att ersätta eller delvis ersätta befintliga parkeringsplatser. Dialog om planens innehåll pågår.

Exploatören för Hällevik 1:222 och 1:223 efterfrågat att detaljplanen delas upp i två separata detaljplaner för att kunna gå vidare med planarbetet på Hällevik 1:223 under tiden parkeringsfrågan för Hällevik 1:222 utreds vidare. Exploatören för Hällevik 26:1 ställer sig positiv till att dela upp detaljplanen.

Bedömning

En uppdelning av detaljplanen bedöms medföra mer kommunala resurser för administration och myndighetsutövning. Samtidigt bedöms att en uppdelning utav detaljplanen kan vara positivt avseende kommunikationen med medborgare då planområdet är uppdelat i två separata delområden. Att separera detaljplanerna kan förtydliga planprocessen för berörda och medborgare.

Förvaltningen bedömer att det är lämpligt att planområdet delas upp i separata detaljplaner. Planområdet föreslås att delas upp i två separata detaljplaner:

- Detaljplan för Hällevik 1:223 m.fl.
- Detaljplan för 1:222 m.fl.

Inom detaljplan för Hällevik 1:223 m.fl. föreslås även Hällevik 26:1 och 25:19 ingå. Inom detaljplan för 1:222 m.fl. föreslås även Hällevik 1:173, Hällevik 1:61 och del av Hällevik 2:208 ingå. Detaljplanarbetet för Hällevik 1:223 m.fl. bedöms tas upp för samråd före Hällevik 1:222 m.fl. på grund av fler kvarstående frågor i den sistnämnda. Nya plankostnadsavtal ska tecknas för respektive detaljplan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2023-12-20

Kartbilaga 2023-10-20

2023-12-20

Utskottet för samhällsutveckling

Beslutet skickas till

Exploatörer

Planenheten

Mark och exploatering

2023-12-20

Utskottet för samhällsutveckling

Beslut om exploateringsavtal för Barrevik västra, KS/2023:1720,**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att:

Godkänna exploateringsavtal, daterat 2023-12-06, avseende detaljplan för Barrevik västra

Sammanfattning av ärendet

Exploateringsavtalet reglerar ansvar och kostnadsfördelning i samband med genomförandet av detaljplanen Barrevik västra. Enligt exploateringsavtalet ska exploatören stå för de kostnader som uppkommer vid genomförandet av detaljplanen, till exempel utbyggnad av gata samt VA- och dagvattenanläggningar.

Utredning

Detaljplanen Barrevik västra möjliggör uppförande av sex nya bostadshus samt förtätning och ändring av befintliga byggrätter. Exploateringsavtalet mellan kommunen och exploatören reglerar ansvar och kostnadsfördelning i samband med genomförandet av detaljplanen.

Enligt exploateringsavtalet ska exploatören stå för de kostnader som uppkommer vid genomförandet av detaljplanen. Exploatören ansvarar för och bekostar bland annat utbyggnad av gata, VA- och dagvattenanläggningar, parkeringsplats för besökande samt utrymme för avfallshantering. Exploatören ansvarar för och bekostar även de fastighetsrättsliga åtgärder som detaljplanen kräver samt restaurering av en närliggande naturlig damm.

Gemensamma anläggningar så som allmän plats (gata och natur), VA- och dagvattenanläggningar m.m. ska upplåtas till gemensamhetsanläggning för drift och underhåll.

För att säkerställa att exploatören utför sina åtaganden ska exploatören ställa en säkerhet till kommunen på 150 000 kr.

Bedömning

Enligt exploateringsavtalet ansvarar exploatören för samtliga kostnader förknippade med detaljplanens genomförande. Detta med hänsyn till att det är exploatören som har nytta av detaljplanen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2023-12-20

Exploateringsavtal daterat 2023-12-06

Översiktskarta

2023-12-20

Utskottet för samhällsutveckling

Beslutet skickas till
Mark- och exploateringsenheten

2023-12-20

Utskottet för samhällsutveckling

Beslut om antagande av detaljplan för Barrevik västra, KS/2017:151,

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

1. Anta detaljplan Barrevik västra enligt 5 kap 27 § plan och bygglagen
2. Planförslaget inte kan antas medföra någon betydande miljöpåverkan. Beslutet fattas med stöd av 6 kap 7 § miljöbalken.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplan Barrevik västra möjliggör sju nya bostäder samt utbyggnad av ateljé och hantverksverksamhet. Detaljplanen har varit utsänd på samråd 19 april 2023 – 10 maj 2023. Under samrådet inkom tolv yttranden. Länsstyrelsen yttrade att bullerutredningen, gata- va- utredningen och geotekniskutredning var bristfälliga och nödvändiga att uppdatera inför granskningen av detaljplanen. Dessa utredningar uppdaterades och planhandlingarna kompletterades med nödvändig information inför granskningen av detaljplanen.

Bohusläns museum var i samrådet negativa till den norra delen av planområdet, de menar att bebyggelsen inte är anpassad till omgivningen. En granne önskade att tillfartsvägen justerades något åt väster. I övrigt inkom inga yttranden som föranledde större förändringar av planhandlingarna.

Granskningen hölls 25 oktober 2023 - 13 november 2023. Under granskningen inkom tio yttranden. Länsstyrelsen hade inga kvarstående synpunkter. Bohusläns museum står kvar vid sina synpunkter från samrådet.

Planhandlingarna bedöms vara klara för antagande.

Historik

2017-03-31 § 73 beslutade utskottet för samhällsutveckling att ge positivt planbesked för att pröva möjligheten att uppföra ca tre nya bostadshus inom fastigheten Barrevik 1:29 samt se över gällande detaljplanebestämmelser för fastigheterna Barrevik 1:91, 1:92 och 1:93. Efter beslutet om planbesked har fastighetsägaren köpt fastigheten Barrevik 1:32, vilken har inkluderats i planområdet. Detta har möjliggjort att sex nya bostadshus uppförs inom norra delen av planområdet samt förtätning inom södra delen av planområdet.

Nuläge

Planens primära syfte är att möjliggöra uppförande av sex nya bostadshus i den norra delen av planområdet samt förtätning och ändring av byggrätter i den södra delen av planområdet för att säkerställa boende och ej störande ateljé- och hantverksverksamhet.

2023-12-20

Utskottet för samhällsutveckling

Detaljplaneområdet ingår i ett reservområde för utbyggnad av bostäder i Översiktsplan 2009. Översiktsplanen anger att ca 15 bostäder är lämpligt inom planområdet. Planförslaget bedöms vara förenligt med översiktsplanens intentioner.

I kommunens program för bostadsförsörjning anges att åretruntbostäder ska prioriteras på västra Orust. Detaljplanen bedöms vara förenlig med bostadsförsörjningsprogrammet.

För den södra delen av planområdet gäller en äldre byggnadsplan från 1960-talet. Den befintliga ladan är i gällande byggnadsplan placerad inom allmänplatsmark. Övriga byggnader är planlagda som bostäder i gällande byggnadsplan. Den norra delen av planområdet är inte tidigare detaljplanelagt.

Planförslaget var utsänt på samråd 19 april 2023 – 10 maj 2023. Under samrådet inkom tolv yttranden. Länsstyrelsen yttrade att bullerutredningen, gata- va-utredningen och geotekniskutredning var bristfälliga och nödvändiga att uppdatera inför granskningen av detaljplanen. Detta för att säkerställa att genomförandet av planen inte riskerar att bli olämplig med hänsyn till Länsstyrelsens ingripandegrunder i 11 kap 10§ plan- och bygglagen. Utredningarna uppdaterades och planhandlingarna kompletterades med nödvändig information inför granskningen av detaljplanen.

Bohusläns museum var i negativa till den norra delen av området, de menar att den inte är anpassad till omgivningen. En granne önskade att tillfartsvägen justerades något åt väster. I övrigt inkom inga yttranden som föranledde större förändringar av planhandlingarna.

Granskningen hölls 25 oktober 2023 - 13 november 2023. Under granskningen inkom tolv yttranden. Länsstyrelsen hade inga kvarstående synpunkter. I övrigt inkom inga synpunkter som föranledde större ändringar av detaljplanen.

Bedömning

Förvaltningen bedömer att den föreslagna detaljplanen på ett ändamålsenligt sätt svarar mot en önskad utveckling av platsen. Detaljplaneförslaget har utrett platsens förutsättningar och förslag till förändring är därefter framarbetade.

Förvaltningen bedömer att planförslaget kan antas enligt 5 kap 27 § plan och bygglagen.

Förvaltningen bedömer att yttranden från granskningen sammanfattats och besvarats i granskningsutlåtandet enligt 5 kap. 23 § plan och bygglagen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2023-12-20

Plankarta 2023-12-05

Planbeskrivning 2023-12-05

Granskningsutlåtande 2023-12-05

2023-12-20

Utskottet för samhällsutveckling

Beslutet skickas till

Mark- och exploatering

Bygg och miljö

Affärsdrivande verksamhet

Beställare

2023-12-20

Utskottet för samhällsutveckling

Taxa för tillsyn och prövning enligt lagen(1980:424) om åtgärder mot förorening från fartyg, KS/2023:1652,

Förslag till beslut

Föreslå kommunfullmäktige besluta att:

1. Anta taxa för tillsyn och prövning enligt lagen (1980:424) om åtgärder mot förorening från fartyg.
2. Anta timavgift för tillsyn och prövning enligt lagen (1980:424) om åtgärder mot förorening från fartyg (LÅFF) till 1 229 kronor.
3. Taxan ska börja gälla när kommunfullmäktiges beslut vunnit laga kraft.

Sammanfattning av ärendet

Genom en ändring av lagen (1980:424) om åtgärder mot förorening från fartyg (LÅFF) har kommunerna från och med maj 2023 ett nytt tillsynsområde.

Kommunerna ska bedriva tillsyn över att fritidsbåtshamnar har möjlighet att ta emot avfall enligt regelverket och även godkänna de avfallshanteringsplaner som fritidsbåtshamnarna har skyldighet att upprätta. Syftet är att minska marin nedskräpning.

Tillsyn och prövning enligt lagen (1980:424) om åtgärder mot förorening från fartyg (LÅFF) finansieras av avgifter. Avgifterna ska tas ut av den nämnd som ansvarar för kontrollen och beslutas utifrån en taxa som kommunfullmäktige bestämmer.

Mot bakgrund av att tillsynsområdet är nytt och att behovet av kompletteringar för att kunna godkänna avfallshanteringsplanerna troligen kommer att variera, föreslås att timavgift (handläggningskostnad per timme) tas ut för både för tillsyn och prövning.

Handläggningskostnad per timme bedöms kunna vara den samma som inom miljöbalkens område då taxans utformning och vilka moment som är avgiftsbelagda är desamma.

SKR har tagit fram en mall som de rekommenderar kommunerna att använda vid framräkning av timavgiften. Den mallen har använts för att räkna fram timavgiften till 1 229 kronor.

Bedömning

För att täcka kostnader för tillsyn och prövning som följer på det nya uppdraget med avgifter är vår bedömning att ovanstående behövs.

2023-12-20

Utskottet för samhällsutveckling

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2023-12-20

Förslag på taxa för prövning och tillsyn enligt lagen (1980:424) om åtgärder mot förorening från fartyg (LÅFF)

Beslutet skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

OKFS

2023-12-20

Utskottet för samhällsutveckling

Uppdrag att omarbeta avtal om ömsesidig reservvattenleverans mellan Orust kommun och Uddevalla Vatten AB, KS/2023:1779,**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att:

Ge förvaltningen i uppdrag att omarbeta avtal om ömsesidig reservvattenleverans mellan Orust kommun och Uddevalla Vatten AB, tillsammans med en gemensam opartisk juristfirma.

Sammanfattning av ärendet

Första avtalet tecknades 2013 och ett tilläggsavtal godkändes sedan 2018. Enligt avsnitt 7 i avtalet har parterna rätt att påkalla omförhandling vart femte år, vilket Uddevalla Vatten AB gjort med bakgrund av att avtalet baseras på ömsesidig reservvattenleverans. Avtalet behöver justeras och tillägg behöver göras.

Förslag finns att påbörja omarbetning av avtalet med en gemensam opartisk juristfirma.

Ett förslag till avtal i enlighet med lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster anpassat efter den givna situationen, en anpassad prismodell och en förklarande PM kommer att tas fram åt kommunstyrelsen att ta ställning till.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2023-12-20

Beslutet skickas till

Chef affärsdrivande verksamhet

2023-12-20

Utskottet för samhällsutveckling

Revidering av kommunstyrelsens delegeringsordning, KS/2023:1776,**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att:

Godkänna tillägg i delegeringsordningen, enligt förslag daterat 2023-12-11.

Sammanfattning av ärendet

I föreskrifter för avfallshantering under allmänna bestämmelser står att:

”Varje hushåll i en- och tvåfamiljshus ska ha ett avfallsabonnemang. Utsortering och förvaring av mat- och restavfall inför hämtning ska ske på fastigheten där avfallet uppstod.

De fastigheter som inte har möjlighet att ha fastighetsnära insamling kan avfallsenheten besluta om gemensam avfallslösning. Antal behållare, hämtningsintervall och storlek beslutas av kommunens avfallsenhet.”

För att underlätta vid beslut, om gemensamt avfallskärl, där fastighetsnära hämtning inte är möjlig behövs ett tillägg till kommunstyrelsens delegeringsordning.

Den föreslagna ändringen innebär tillägg i delegeringsordningen med följande lydelse:

	Ärende	Delegat	Ersättare	Anm.	Lagrum
SU308	Besluta om gemensamt avfallskärl	Chef affärsdrivande verksamhet	Sektorchef samhällsutveckling		

Idag ligger delegeringen på miljöenheten att dela abonnemang. Denna delegering kommer att tas bort med stöd av de nya föreskrifterna.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2023-12-20

Beslutet skickas till

Avfallsenheten

Miljö- och byggnadsnämnden

Orust kommuns författningssamling

2023-12-20

Utskottet för samhällsutveckling

Ordförande informerar - utskottet för samhällsutveckling, KS/2024:10,

2023-12-20

Utskottet för samhällsutveckling