



Kommunfullmäktige

2019-06-13

Plats och tid Kulturhuset Kajutan, 2019-06-13, klockan 18:00-21:05

Beslutande Se deltagarförteckning, sidan 2-3  
Övriga deltagande Henrik Lindh, kommundirektör  
Börje Olsson, utvecklingschef  
Elisabeth Martinsson, sekreterare

Utses att justera Catharina Bråkenhielm (S) och Johan Stein (C)

Justeringens plats och tid Kommunförvaltningen, Henån  
Måndag 17 juni 2019, klockan 15:00Sekreterare ..... Paragraf 50-64  
Elisabeth MartinssonOrdförande .....  
Hans Pernervik (FO)Justerare .....  
Catharina Bråkenhielm (S) Johan Stein (C)

---

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 2019-06-13

Datum för anslags uppsättande 2019-06-20 Datum för anslags nedtagande 2019-07-12

Förvaringsplats Kommunförvaltningen, Henån  
För protokollet.....  
Elisabeth Martinsson







Kommunfullmäktige

2019-06-13

§ 50

Dnr KS/2019:778

**Utdelning av Folkhälsopriset 2019**

Folkhälsopriset inrättades 2015-06-05. Priset utdelas för förtjänstfulla insatser och inom folkhälsoarbetet för Orust kommun och dess invånare. Orusts Folkhälsopris utdelas till enskild person, till flera personer gemensam, till förening eller annan sammanslutning, som i ett brett perspektiv påverkar människors hälsa i en positiv inriktning i Orust kommun.

Folkhälsorådet beslutade 2019-05-24 att Folkhälsopriset för 2019 tilldelas **Soliga tanterna**.

**Motivering:** Soliga tanterna är damer som är lite till åren komna och med glimten i ögat ökar både glädje och trivsel och bjuder på mycket humor och glädje. De underhåller på äldreboende och spelar teater, sjunger, spelar ukulele/fiol och leder även allsång. Det är lätt att känna igen sig i deras låtar och de har också några egenproducerade texter. De har en livsgnista som få och är väl värda Folkhälsopriset 2019.



Kommunfullmäktige

2019-06-13

§ 51

Dnr KS/2019:232

### **Revisionen informerar**

#### **Sammanfattning av ärendet**

Arne Lindström, för revisionen, informerar om revisionsplan för 2019.

Revisionens uppdrag är att granska om verksamheten sköts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt, om räkenskaperna är rättvisande och om den interna kontrollen som görs inom verksamheterna är tillräcklig. Revisionen upprättar årligen en väsentlighets- och riskanalys utifrån det som ligger till grund för revisionsplanen.

I den årliga redovisningsrevisionen ingår granskning av delårsbokslut, löpande redovisningsrevision och bokslutsgranskning

I den årliga verksamhetsrevisionen ingår grundläggande granskning av bygglovsprocessen, granskning av biståndsbedömning inom äldreomsorgen, förstudie avseende psykisk ohälsa bland barn och unga samt nämnddialog.



Kommunfullmäktige

2019-06-13

§ 52

Dnr KS/2019:581

**Interpellation om Hällevik Yacht Club**

Thomas Asker (KD) skriver i interpellation om Hällevik Yacht Club ställd till kommunstyrelsens ordförande:

För mer än 16 år sedan godkändes exploateringsavtalet för fastigheten Hällevik 2:233. Det har varit många turer under åren och för tre år sedan godkändes ett nytt exploateringsavtal som ersatte det tidigare. Det blev nya ägare och det pratades om att nu skulle projektet äntligen bli av.

Visserligen togs staketet som omgärdade restaurangbyggnaden och hamnen bort strax efter att det nya avtalet godkändes men något bygge av simbassäng eller annat blev inte av.

Varför händer det inget, när projektet påbörjades, vilket egentligen redan var i slutet av nittiotalet, lovades 40-talet anställda och investeringar för flera hundra miljoner med många arbetstillfällen under byggtiden.

Vad är problemet, är det kommunen eller är det exploatören som försenar eller förhalar projektet?

Kommunstyrelsens ordförande svarar: Det förslag till ändring av detaljplan som nu beslutats om samråd kring är framtaget av sektor samhällsutveckling i dialog med exploatören och andra berörda myndigheter.

Anledningen till att projektet förut stod still handlar om den tidigare exploatörens finansiering, som tyvärr inte var stabil nog. Den instabiliteten gav efterdyningar i hela projektet – kommunen skrev om avtalen flera gånger för att nå en lösning, men tyvärr såg vi aldrig något resultat från exploatörens håll.

Sedan 2016 har en ny ägare tagit över. Det här har hänt:

- Exploateringsavtal har skrivits mellan Orust kommun och Strana Utveckling AB. De nya avtalen är skrivna så att en vitessumma utkrävs av exploatören om inte hotellanläggning med minst 100 bäddar, konferens, restaurang och SPA-anläggning är uppförd och slutbesiktad inom fem år från det att ändringen av detaljplan vunnit laga kraft. Gamla exploateringsavtal har nu skrivits om eller strukits, en sammanfattning av dem finns i genomförandebeskrivningen i planbeskrivningen.
- En kortare planprocess, ett så kallat begränsat standardförfarande, har initierats. Det innebär att samrådet direkt kan följas av ett antagande, om inga negativa yttranden inkommer under samrådet. Kommunikationen från nuvarande exploatör har hela tiden varit att de vill komma igång med byggnation så fort som möjligt.
- En vägdragning har redan nu påbörjats i enlighet med ett annat avtal som åligger exploatören.



Kommunfullmäktige

2019-06-13

- Ändring av detaljplan har utförts och är nu ute på samråd.

Samrådsförslaget innebär att vi ändrar det som var problematiskt med gällande detaljplan, men också att vi tänker nytt. Anläggningen som exploitören vill uppföra ska bli konkurrenskraftig, det är det bästa sättet att garantera de nya arbetstillfällena på lång sikt.

Ändringen av detaljplan för Hällevik 2:233 blir antagen under sommaren, vilket innebär en fullt fungerande anläggning senast 2024.



Kommunfullmäktige

2019-06-13

§ 53

Dnr KS/2019:582

**Fråga om Orustmodellen i Svanesund**

Kajsa-Karin Andersson (KD) ställer frågor till kommunstyrelsen ordförande om hur många som beretts arbetsträning sedan starten av Kollektivet Orustmodellen i Svanesund, har projektet hållits inom budget och hur mycket har kommunen skjutit till? Hur är planerna för framtiden?

Kommunstyrelsen ordförande svarar: Sammanlagt har 8 personer, sedan september 2018. Idag har två gått vidare till anställning, en är föräldraledig och en vidare till utbildning. Tre personer fanns under maj månad i arbetsträning. Leader har finansierat verksamheten under 2018 med 1 280 000 kronor.

Kommunens kostnad var under 2018, 452 000 kronor varav 242 000 kronor i hyra och resterande personalkostnad. Under 2019 finns det en budget på 1 000 000 kronor vilket verksamheten förväntas rymmas inom. Så svaret är att verksamheten bedrivits inom budgetram, dock bidrags-finansierad.

Hela upplägget har varit att med stöd från Leader och för att kommunen skulle kunna starta upp ett socialt företag som står på egna ben när bidragsperioden är slut.

Dessvärre har man varken lyckats få till en ekonomisk förening eller tillräckliga intäkter för att stå på egna ben. Antalet förmedlade personer från arbetsförmedlingen har dessutom varit mycket lägre än vad som var förväntat.

Vi arbetar därför nu för en ordnad nedstängning eftersom det inte finns några ekonomiska förutsättningar att fortsätta. All verksamhet stängs ned den 28/6. De personer som arbetstränar kommer att få annan aktivitet via arbetsförmedlingen eller samordningsförbundet.

Kommunens arbetsmarknadsenhet har varit med i dialogen och erbjudit alternativ sysselsättning.

Anställningar har avslutats eller avslutas i samband med att visstidsanställningarna upphör.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2019-05-15 att ge kommundirektören i uppdrag påbörja process för förvärvande av fastigheten som Orustmodellen varit inhyst i.





Kommunfullmäktige

2019-06-13

§ 54

Dnr KS/2018:1991

**Revidering av reglemente för kommunstyrelsen****Kommunfullmäktiges beslut**

1. Anta reglemente för kommunstyrelsen med kompletteringen ”strategiska trafikfrågor”, under § 43 Kommunstyrelsens arbetsutskott, i meningen ”strategiska markfrågor – strategiska miljöfrågor”.
2. Flytt av ansvar för kulturskolan från utskottet för samhällsutveckling till utskottet för lärande träder i kraft i januari 2020.

**Sammanfattning av ärendet**

Med anledning av förändringar i den politiska organisationen (§69 KF 2018-06-14) bör revidering göras av kommunstyrelsens reglemente så att det överensstämmer med fattat beslut. Det finns också en hel del redaktionella förändringar, såsom hänvisningar till lagparagrafer och rena felskrivningar som bör göras. Utöver detta har vissa prioriteringar framförts av den nya majoriteten, vilket innebär förändringar i utskottens ansvar.

I juni 2018 fattade Kommunfullmäktige beslut om att ändra ansvarsfördelningen mellan utskotten vilket innebär en ny gränsdragning gentemot kommunstyrelsens uppdrag. Detta beslut var en följd av den utredning och översyn som gjorts efter det att den nya politiska organisationen infördes 2011 och hade verkat i 6 år.

Som ett led i att åstadkomma en förbättrad styrning av de större frågorna förs några verksamheter med strategisk betydelse till arbetsutskottets ansvarsområde inom kommunstyrelsen. En ny Social myndighetsnämnd har redan införts, med start 2019-01-01.

Sedan en ny majoritet nu tillträtt föreslås att några av de förslag som tidigare beslutats om ska genomföras, medan man kompletterar med några ytterligare förändringar i ansvarsfördelningen. Bland annat föreslås en flytt av ansvaret för Kulturskolan från Utskottet för samhällsutveckling till Utskottet för lärande, samt att ansvaret för Översiktsplanering flyttas från Utskottet för samhällsutveckling till Kommunstyrelsens arbetsutskott.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2019-05-15 § 82 att föreslå kommunfullmäktige besluta att:

1. Anta reglemente för kommunstyrelsen.
2. Flytt av ansvar för kulturskolan från utskottet för samhällsutveckling till utskottet för lärande träder i kraft i januari 2020.



Kommunfullmäktige

2019-06-13

Kommunstyrelsen beslutade 2019-05-29 § 127 föreslå kommunfullmäktige besluta att:

1. Anta reglemente för kommunstyrelsen.
2. Flytt av ansvar för kulturskolan från utskottet för samhällsutveckling till utskottet för lärande träder i kraft i januari 2020.

### **Förslag till beslut under sammanträdet**

Britt-Marie Andrén-Karlsson (S) föreslår att komplettering sker under § 43 Kommunstyrelsens arbetsutskott med strategiska trafikfrågor, i meningen ”strategiska markfrågor – strategiska miljöfrågor”.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse daterad 2019-04-26

Reglemente för Kommunstyrelsen (med följande färgkodning: grönt = ny text, gult = förändrad text, rött = borttagen text)

### **Beslutet skickas till**

Samtliga utskottssekreterare

Orust kommuns författningssamling



Kommunfullmäktige

2019-06-13

§ 55

Dnr KS/2019:290

**Godkännande av Uppföljning och helårsprognos april 2019****Kommunfullmäktiges beslut**

Godkänna rapporten Uppföljning och helårsprognos april 2019.

**Sammanfattning av ärendet**

Sektor ledning och verksamhetsstöd har upprättat en delårsuppföljning med helårsprognos per sista april. Rapporten beskriver periodens verksamhet och händelser samt uppföljning och prognos av ekonomi, mål och uppdrag.

Delårsresultatet till och med april var negativt och uppgick till minus 3,6 miljoner kronor. Det var dock en miljon kronor bättre än budgeterat resultat (-4,6 miljoner kronor) till och med april. Samma period förra året uppgick resultatet till plus 8,8 miljoner kronor. Skillnaden mellan åren kan förklaras av bland annat lägre skatteintäkter eftersom skattesatsen sänktes vid årsskiftet.

Årets resultat för helåret beräknas uppgå till plus 3,4 miljoner kronor som ska jämföras med det budgeterade resultatet på plus 22,5 miljoner kronor. Det är 19,1 miljoner kronor sämre än det budgeterade resultatet för året. Budgetavvikelsen beror på att sektor omsorg redovisar ett underskott på minus 22,8 miljoner kronor. Även grundskolorna fortsätter att bedriva en dyrare verksamhet än vad den beslutade budgetramen anger. Helårsprognosen för grundskolorna uppgår till minus 2,1 miljoner kronor.

I februari beslutade kommunstyrelsen att godkänna sektorernas uppdragsdokument och detaljbudget för 2019. Sektor omsorg gjorde bedömningen att man inte kommer att klara att bedriva sin verksamhet utifrån de tilldelade budgetmedlen, och att det fanns ett budgetunderskott på minus 17,4 miljoner kronor redan vid ingången av 2019. Kommunstyrelsen beslutade att sektor omsorg ska fortsätta att vidta ytterligare åtgärder för att undvika ett budgetunderskott vid årets slut. Kommunstyrelsen beslutade även att ge kommundirektören i uppdrag att tillsammans med sektorscheferna föreslå åtgärder samt generellt iakta sparsamhet och noga överväga verksamhetens ambitionsnivå och vakanspröva vid tillsättning av tjänster. Målsättningen är att åtgärderna ska resultera i budgetöverskott vid årets slut som täcker ett eventuellt underskott inom sektor omsorg.

Helårsprognosen för övriga sektorer är positiv och beräknas till 4,1 miljoner kronor.

Som en del i att vidta åtgärder beslutade utskottet för omsorg i maj att ge sektorn i uppdrag att se över hemtjänstverksamheten med syfte att skapa en mer kostnadseffektiv verksamhet.



Kommunfullmäktige

2019-06-13

Nettoinvesteringarna uppgick till 17,1 miljoner kronor till och med sista april. Årets budgeterade investeringar uppgår till 118,6 miljoner kronor. Trots förändringar mellan projekten görs bedömningen att investeringsutgifterna för året kommer att uppgå till det planerade och budgeterade totalbeloppet. De största investeringarna avser vatten och avlopp (VA) i Slussen och på Rossön samt VA-länk syd som tidigareläggs vid den pågående vägbyggnationen i Varekilsnäs. Vidare sker ombyggnation på Strandgårdens särskilda boende samt tillbyggnad på Ängsvikens särskilda boende, nya räddningsfordon köps in och Gullholmsbadspiren renoveras på bekostnad av Västtrafik.

Kommunstyrelsen beslutade 2019-05-29 § 121 att

1. Inte godkänna de prognostiserade budgetavvikelserna inom sektor omsorg och lärande utan uppmanar till att omgående vidta kraftfulla åtgärder och effektiviseringar.
2. Ge utskottet för lärande i uppdrag, att senast till kommunstyrelsen i augusti återkomma med en redovisning över vilka åtgärder som vidtagits och/eller planeras att vidtas samt bedömd effekt med anledning av att helårsprognosen inom grundskolan uppgår till minus 2,1 miljoner kronor för 2019.
3. Ge utskottet för omsorg i uppdrag, att senast till kommunstyrelsen i augusti återkomma med en tydligare plan över vilka åtgärder som vidtagits och/eller planeras att vidtas samt bedömd effekt med anledning av att helårsprognosen uppgår till minus 22,8 miljoner kronor för 2019.
4. I övrigt godkänna rapporten uppföljning och helårsprognos april 2019.

Kommunstyrelsen beslutade, vid samma sammanträde, föreslå kommunfullmäktige besluta att:

Godkänna rapporten Uppföljning och helårsprognos april 2019

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse daterad 2019-05-15

Rapport, uppföljning och helårsprognos april 2019

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Catharina Bråkenhielm (S), Veronica Almroth (L), Michael Relfsson (FO) och Anders Arnell (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag att kommunfullmäktige ska godkänna rapporten Uppföljning och helårsprognos april 2019.

### **Beslutet skickas till**

Ekonomienheten

Sektorschefer



Kommunfullmäktige

2019-06-13

§ 56

Dnr KS/2019:383

**Godkännande av Samordningsförbundet Västs årsredovisning för år 2018 samt beviljande av ansvarsfrihet**

**Kommunfullmäktiges beslut**

1. Godkänna årsredovisningen för 2018 för Samordningsförbundet Väst.
2. För Orust kommuns del bevilja förbundsstyrelsen och dess ledamöter ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2018.

**Reservationer och särskilda uttalanden**

Catharina Bråkenhielm (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

**Sammanfattning av ärendet**

Samordningsförbundet Väst har upprättat en årsredovisning som har lämnats till Orust kommun.

Kommunfullmäktige i berörda kommuner ska behandla fråga om ansvarsfrihet för styrelsen för verksamhetsåret 2018.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2019-05-15 § 85 att föreslå kommunfullmäktige besluta att:

1. Godkänna årsredovisningen för 2018 för Samordningsförbundet Väst.
2. För Orust kommuns del bevilja förbundsstyrelsen och dess ledamöter ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2018.

Kommunstyrelsen beslutade 2019-05-29 § 130 föreslå kommunfullmäktige besluta att:

1. Godkänna årsredovisningen för 2018 för Samordningsförbundet Väst
2. För Orust kommuns del bevilja förbundsstyrelsen och dess ledamöter ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2018.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse daterad 2019-03-26

Årsredovisning 2018 – Samordningsförbundet Väst

Bilaga statistik

Bilaga syfte, målgrupper, mål och måloppfyllelse

Revisionsberättelse 2018 – Samordningsförbundet Väst

**Beslutet skickas till**

Samordningsförbundet Väst



Kommunfullmäktige

2019-06-13

§ 57

Dnr KS/2019:568

**Godkännande av Tolkförmedlingen Västs årsredovisning för år 2018 samt beviljande av ansvarsfrihet**

**Kommunfullmäktiges beslut**

1. Godkänna Tolkförmedling Västs årsredovisning för år 2018.
2. Bevilja Tolkförmedling Väst ansvarsfrihet för år 2018.

**Reservationer och särskilda uttalanden**

Catharina Bråkenhielm (S) och Ulf Sjölander (L) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

**Sammanfattning av ärendet**

Tolkförmedling Väst bildades med syfte att bedriva språktolkförmedling i gemensam offentlig regi för att stärka alla människors rätt till vård och service på lika villkor. Detta ska Tolkförmedling Väst uppnå genom att höja kvaliteten, rättssäkerheten, öka tillgängligheten till tolkar och säkerställa ett professionellt bemötande. Tolkförmedling Väst har varit i drift sedan 1 april 2013.

Kommunfullmäktige beslutade 2014-10-16 § 145 att godkänna Orust kommuns medlemskap i Tolkförmedling Väst.

Medlemmar i Tolkförmedling Väst ska godkänna samt behandla frågan om ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2018.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2019-05-15 § 86 att föreslå kommunfullmäktige besluta att:

1. Godkänna Tolkförmedling Västs årsredovisning för år 2018.
2. Bevilja Tolkförmedling Väst ansvarsfrihet för år 2018.

Kommunstyrelsen beslutade 2019-05-29 § 131 föreslå fullmäktige besluta att:

1. Godkänna Tolkförmedling Västs årsredovisning för år 2018.
2. Bevilja Tolkförmedling Väst ansvarsfrihet för år 2018.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse daterad 2019-05-02

Årsredovisning Tolkförmedlingen Väst 2018

Protokollsutdrag § 362, Tolkförmedlingen Västs direktion

**Beslutet skickas till**

Tolkförmedlingen Väst



Kommunfullmäktige

2019-06-13

§ 58

Dnr KS/2019:666

### **Godkännande av Fyrbodals kommunalförbunds årsredovisning för år 2018 samt beviljande av ansvarsfrihet**

#### **Kommunfullmäktiges beslut**

1. Godkänna Fyrbodals kommunalförbunds årsredovisning för år 2018.
2. Bevilja förbundsdirektionen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2018.

#### **Reservationer och särskilda uttalanden**

Kerstin Gadde (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Fyrbodals kommunalförbund har upprättat årsredovisning för verksamhetsåret 2018.

Fyrbodals förbundsdirektion beslutade 2019-03-28 § 11 att godkänna årsredovisningen för 2018 års verksamhet samt att överlämna årsredovisningen till förbundets revisorer och kommuner för handläggning.

Revisorerna i Fyrbodals kommunalförbund har i revisionsberättelse daterad 2019-04-04 tillstyrkt att respektive kommunfullmäktige beviljar ansvarsfrihet för direktionen.

Enligt § 16 i Förbundsordning för Fyrbodals kommunalförbund ska årsredovisningen översändas till respektive medlemskommun för godkännande och prövning av ansvarsfrihet för direktionen.

Kommunstyrelsen beslutade 2019-05-29 § 132 föreslå kommunfullmäktige besluta att:

1. Godkänna Fyrbodals kommunalförbunds årsredovisning för år 2018.
2. Bevilja förbundsdirektionen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2018.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse daterad 2019-05-13

Fyrbodals kommunalförbunds årsredovisning 2018

Revisionsberättelse inkl. granskningsrapport daterad 2019-04-04

#### **Beslutet skickas till**

Fyrbodals kommunalförbund



Kommunfullmäktige

2019-06-13

§ 59

Dnr KS/2019:604

**Antagande av VA-taxa 2019****Kommunfullmäktiges beslut**

1. Belopp A skall vara 270 000 kronor (anslutning för VS inom VO inkl. 1 bostadsenhetsavgift)  
Belopp B skall vara 175 000 kronor (anslutning för VS utom VO inkl. 1 bostadsenhetsavgift)  
Belopp C skall vara 45 000 kronor (bostadsenhetsavgift för tillkommande bostadsenheter)  
Belopp D skall vara 4 870 kronor (grundavgift per år)  
Belopp E skall vara 3 130 kronor (bostadsenhetsavgift per år)  
Belopp F skall vara 14,60 kronor (kubikmeteravgift)
2. Va-taxan får inte höjas mer än 10 % per år - avser belopp D, E och F.  
Beloppen A, B och C indexuppräknas årligen.
3. I övrigt anta kompletteringar och förändringar i va-taxan 2019, daterad 2019-05-13
4. Taxan gäller från och med 2019-08-01

**Reservationer och särskilda uttalanden**

Johan Stein (C) och Peter Kristensson (C) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

**Sammanfattning av ärendet**

Va-verksamheten finansieras genom avgifter både vad gäller drift och investeringar.

I aktuell va-plan är ambitionsnivån anpassad för en utbyggnads- och investeringsnivå som i genomsnitt motsvarar cirka 40-60 miljoner kronor årligen de kommande 10-15 åren. Ökade myndighetskrav på avloppsrening, ökad kapacitet för dricksvatten samt ökade satsningar för kommunalt vatten och avlopp till nya och befintliga bostäder/ verksamheter inom kommunen ger nya möjligheter men medför även en årlig justering av va-taxan. Under våren 2019 har en politisk gruppering arbetat med nivå och fördelning mellan anslutnings- och även kompletterande innehåll och förklaringar i taxan.

Va-verksamheten är självförsörjande genom finansiering med avgifter. För att klara av det kommande investeringsbehovet behöver va-taxan justeras regelbundet både vad gäller nivå och konstruktion. Den föreslagna taxan visar på en konstruktion som fördelar avgifterna mellan olika kostnadsdelar av taxan och där den politiska grupperingen har att anpassa nivån på fördelningen mellan anslutnings- och brukningsavgifter, samtidigt som en balans mellan intäkter och kostnader för va-kollektivet ska erhållas.





Kommunfullmäktige

2019-06-13

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2019-05-13 § 81 att föreslå kommunfullmäktige besluta att:

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. Belopp A skall vara 270 000 kronor (anslutning för VS inom VO inkl. 1 bostadsenhetsavgift)  
Belopp B skall vara 175 000 kronor (anslutning för VS utom VO inkl. 1 bostadsenhetsavgift)  
Belopp C skall vara 45 000 kronor (bostadsenhetsavgift för tillkommande bostadsenheter)  
Belopp D skall vara 4 870 kronor (grundavgift per år)  
Belopp E skall vara 3 130 kronor (bostadsenhetsavgift per år)  
Belopp F skall vara 14,60 kronor (kubikmeteravgift)
2. Va-taxan inte ska höjas mer än 10 % per år
3. I övrigt anta kompletteringar och förändringar i va-taxan 2019, daterad 2019-05-13

Kommunstyrelsen beslutade 2019-05-29 § 133 föreslå kommunfullmäktige besluta att:

1. Belopp A skall vara 270 000 kronor (anslutning för VS inom VO inkl. 1 bostadsenhetsavgift)  
Belopp B skall vara 175 000 kronor (anslutning för VS utom VO inkl. 1 bostadsenhetsavgift)  
Belopp C skall vara 45 000 kronor (bostadsenhetsavgift för tillkommande bostadsenheter)  
Belopp D skall vara 4 870 kronor (grundavgift per år)  
Belopp E skall vara 3 130 kronor (bostadsenhetsavgift per år)  
Belopp F skall vara 14,60 kronor (kubikmeteravgift)
2. Va-taxan får inte höjas mer än 10 % per år
3. I övrigt anta kompletteringar och förändringar i va-taxan 2019, daterad 2019-05-13

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse daterad 2019-05-06

Va-taxa 2019, daterad 2019-05-03

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Michel Relfsson (FO) med instämmande av Catharina Bråkenhielm (S), Rolf Sörvik (V), Anders Arnell (M) med flera föreslår ett tillägg till kommunstyrelsens beslutsförslag, punkt 2, att lyda Va-taxan får inte höjas mer än 10 % per år, avser belopp D, E och F. Beloppen A, B och C indexuppräknas årligen.

Peter Kristensson (C) föreslår att kommunfullmäktige återremitterar ärendet och att beslutet kompletteras med namn på vilka som deltagit i den så kallade politiska grupperingen som berett beslutet, beslutet skall även kompletteras med eventuella protokoll alternativt minnesanteckningar och skrivningen ”va-taxan justeras regelbundet både vad gäller nivå och konstruktion” bör istället vara endast nivå på



Kommunfullmäktige

2019-06-13

taxan som regelbundet justeras enligt index alternativt eventuellt investeringsbehov.

**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om ärendet ska avgöras idag och finner att så ska ske.

Kommunfullmäktige avslår Peter Kristenssons (C) förslag om återremiss.

Kommunfullmäktige bifaller Michael Relfssons (FO) med fleras förslag om tillägg till kommunstyrelsens beslutsförslag.

**Beslutet skickas till**

Sektorschef samhällsutveckling

Chef affärsdrivande verksamhet

Ekonomichef

Sektorsekonom samhällsutveckling

Systemansvarig EDP Future



Kommunfullmäktige

2019-06-13

§ 60

Dnr KS/2019:169

**Revidering av kommunala verksamhetsområden för vatten och avlopp samt antagande av nytt kommunalt verksamhetsområde för vatten, avlopp och dagvatten i Kungsviken****Kommunfullmäktiges beslut**

1. Revidera kommunalt verksamhetsområde för vatten och avlopp i enlighet med kartbilaga 1 – Halsområdet
2. Revidera kommunalt verksamhetsområde för vatten och avlopp i området Hjalperöd – Mölneby enlighet med kartbilaga 2 – Västra Svanesund
3. Revidera kommunalt verksamhetsområde för vatten, avlopp och dagvatten i enlighet med kartbilaga 3 – Norra Svanesund (exklusive området Hjalperöd-Mölneby)
4. Revidera kommunalt verksamhetsområde för vatten, avlopp och dagvatten i enlighet med kartbilaga 4 – Södra Ellös
5. Revidera kommunalt verksamhetsområde för vatten, avlopp och dagvatten i enlighet med kartbilaga 5 – Norra Ellös
6. Revidera kommunalt verksamhetsområde för vatten, avlopp och dagvatten i enlighet med kartbilaga 6 – Västra Henån exklusive de två områdena Utgård 2:26, 2:41 m.fl. som avser endast verksamhetsområde för vatten
7. Revidera kommunalt verksamhetsområde för vatten, avlopp och dagvatten i enlighet med kartbilaga 7 – Södra Henån
8. Revidera kommunalt verksamhetsområde för vatten och avlopp i enlighet med kartbilaga 8 – Norra Henån
9. Revidera kommunalt verksamhetsområde för vatten och avlopp i enlighet med kartbilaga 9 – Östra Henån
10. Revidera kommunalt verksamhetsområde för vatten och avlopp i enlighet med kartbilaga 10 – Ström/Slussen
11. Revidera kommunalt verksamhetsområde för vatten, avlopp och dagvatten i enlighet med kartbilaga 11 – Västra Varekil
12. Revidera kommunalt verksamhetsområde för vatten, avlopp och dagvatten i enlighet med kartbilaga 12 – Östra Varekil
13. Revidera kommunalt verksamhetsområde för vatten och avlopp i enlighet med kartbilaga 13 – Mollösund
14. Revidera kommunalt verksamhetsområde för vatten och avlopp i enlighet med kartbilaga 14 – Edshultshall



Kommunfullmäktige

2019-06-13

15. Revidera kommunalt verksamhetsområde för vatten och avlopp i enlighet med kartbilaga 15 – Hälleviksstrand
16. Revidera kommunalt verksamhetsområde för vatten och avlopp i enlighet med kartbilaga 16 – Nösund
17. Anta kommunalt verksamhetsområde för vatten, avlopp och dagvatten i enligt kartbilaga 17 – Kungsviken daterad 2018-05-21.

### **Sammanfattning av ärendet, revidering av verksamhetsområde – kartbilaga 1-16**

Orust kommun har över tid utvidgat det kommunala vatten- och avlopps nätet och det är viktigt att kommunfullmäktige uppdaterar verksamhetsområdena i takt med förändringarna. Revideringen föranleds av att likabehandlingsprincipen skall kunna tillämpas för samtliga anslutna eller nya anslutningar där kommunen byggt ut och ansluter med en VA-servis i fastighetsgräns.

I Lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) 31 § bestäms att avgifterna skall bestämmas så att kostnaderna fördelas på de avgiftsskyldiga enligt vad som är skäligt och rättvist.

Idag finns ett flertal områden som är utbyggda och finansierade av VA-kollektivets medel, och med redan anslutna fastigheter men som inte idag är införlivade i det kommunala verksamhetsområdet. På bifogade kartor är de tillkommande områdena utritade med röd kantlinje och ansluter vanligtvis till befintligt verksamhetsområde som är utritat med tunn svart kantlinje.

Vid information om ärendet 2019-03-06 § 39 bestämde utskottet för samhällsutveckling att förslaget till revidering skulle skickas ut på remiss bland de politiska partierna.

### **Revidering av verksamhetsområde, kartbilaga 1-16**

#### **Skyldigheter för fastighetsägare och VA-huvudmän**

Ett verksamhetsområde kan vara begränsat till att bara gälla för en viss vattentjänst eller vissa vattentjänster. Det kan alltså finnas olika verksamhetsområden för en och samma VA-anläggnings anordningar för vattenförsörjning, spillvattenavlopp och dagvattenavlopp. Fastighetsägarna är avgiftsskyldiga för vattentjänster inom verksamhetsområdet där fastigheten ligger. VA-huvudmannen är enbart skyldig att ordna med den vattentjänst eller de vattentjänster som verksamhetsområdet avser. Grunden för att etablera ett verksamhetsområde över en bebyggelse ska vara en behovsprövning av vattentjänsten.

#### **Inga skyldigheter eller rättigheter utanför verksamhetsområdet**

Kommunen ska alltid vara beredd att ta ställning till om det finns behov av att utvidga verksamhetsområdet inom kommunens gränser. Utanför verksamhetsområdet finns inga skyldigheter eller rättigheter för varken VA-huvudmannen eller fastighetsägaren. Om en VA-anslutning ändå genomförs till den allmänna VA-anläggningen, så regleras detta genom avtal mellan VA-huvudmannen och fastighetsägaren.



Kommunfullmäktige

2019-06-13

Avtal kan träffas i frågor som inte regleras i ABVA (Allmänna bestämmelser för brukande av allmänna vatten- och avloppsanläggningar) och taxa. Vanliga avtal rör vattentryck, vattenbeskaffenhet och avloppsrening för industrier, samfälligheter och andra storförbrukare. Avtal i strid med taxa eller ABVA är därmed ogiltiga. Även löften från huvudmannen i strid mot taxa eller ABVA är ogiltiga.

### **Antagande av kommunalt verksamhetsområde Kungsviken, kartbilaga 17**

Under våren och sommar 2018 har VA-plangruppen, bestående av representanter från sektor miljö- och bygg samt sektor samhällsutveckling, bedömt att med grund av Lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) § 6 att det finns med hänsyn till människors hälsa och miljö anledning att bestämma ett verksamhetsområde för vatten och avlopp i Kungsviken.

#### ***Lagen om allmänna vattentjänster(2006:412) § 6***

*Om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang för en viss befintlig eller blivande bebyggelse, skall kommunen*

- bestämma det verksamhetsområde inom vilket vattentjänsten eller vattentjänsterna behöver ordnas, och*
- se till att behovet snarast, och så länge behovet finns kvar, tillgodoses i verksamhetsområdet genom en allmän va-anläggning.*

Detaljplanen för Kungsviken (antagen av KF 2014-06-12, § 95, laga kraft 2014-07-15), hänvisar till den inventering som sektor miljö- och bygg genomförde 1996 med uppföljning 2000 av avloppsförhållanden i samhället. Inventeringen tar fasta på att drygt 60 % av fastigheterna har ett undermåligt avlopp enligt miljöbalkens krav. I detta sammanhang omnämns också att många fastigheter har problem med vattenförsörjningen.

Detaljplanen för Kungsviken innebär att all bebyggelse inom planområdet skall anslutas till kommunalt avlopp och hela planområdet kommer, när det är fullt utbyggt, att ingå i verksamhetsområdet för kommunen VA. ”Avsikten är att även ansluta all ny bebyggelse och huvuddelen av den befintliga bebyggelsen till kommunalt vatten”. Kapacitet finns också för att i framtiden ansluta ytterligare fastigheter.

I detaljplanen anges samtidigt att ”Hur den kommunala VA-anläggningen i området skall utföras redovisas närmare i gatu- och VA-utredningen”.

I genomförandebeskrivningen till detaljplanen framgår det att VA-anläggningarna skall utföras i enlighet med gatu- och VA-utredningen. ”VA-anläggningen skall sedan den färdigställt och godkänts av kommunen utan ersättning överlämnas till kommunen för framtida drift. Hela planområdet skall ingå i kommunens verksamhetsområde för VA”.

Kommunens VA-plangrupp har 2018-05-23 granskat ett förslag till kommunalt verksamhetsområde för Kungsviken. Kartan överensstämmer med någon marginell justering det beslutade detaljplanelagda området. Miljöenheten har



Kommunfullmäktige

2019-06-13

sammanställt tillgängliga vattentäktsuppgifter för samtliga fastigheter inom det föreslagna verksamhetsområdet.

Miljöenheten har sammanställt tillgängliga vattentäktsuppgifter för samtliga fastigheter inom det föreslagna verksamhetsområdet. Sammanställningen upptar vattentäktsuppgifter (vattentäkter/energibrunnar) utifrån dricksvattennormen för enskilda vattentäkter och grundvattendata från SGU-databas, (avseende vattenkapacitet, radon, järn, mangan, salthalt). Uppgifterna styrker uppfattningen att ett flertal befintliga vattentäkter har ett problematiskt dricksvatten. Detta är ingen ny information men det fastställer definitivt nyttan och ansvaret av att bygga ut det kommunala verksamhetsområdet för såväl avlopp som vatten.

Det föreslagna verksamhetsområdet ger en bra täckning för kommunal VA-anslutning. Utbyggnaden av VA-området kommer att tillgodose utvecklingen inom antagen detaljplan. Behov finns också för att nu påbörja arbetet med att undersöka intresset och möjliggöra en utvidgning av anslutning för fler fastigheter. Denna anslutning får ske genom att fastighetsägarna begär en anläggningsförrättning och ansluter via en gemensamhetsanläggning till en anslutningspunkt som redovisas av kommunen.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2019-05-13 § 74 och kommunstyrelsen beslutade 2019-05-29 § 134 att föreslå kommunfullmäktige besluta att:

1. Revidera kommunalt verksamhetsområde för vatten och avlopp i enlighet med kartbilaga 1 – Halsområdet
2. Revidera kommunalt verksamhetsområde för vatten och avlopp i området Hjalperöd – Mölneby enlighet med kartbilaga 2 – Västra Svanesund
3. Revidera kommunalt verksamhetsområde för vatten, avlopp och dagvatten i enlighet med kartbilaga 3 – Norra Svanesund (exklusive området Hjalperöd-Mölneby)
4. Revidera kommunalt verksamhetsområde för vatten, avlopp och dagvatten i enlighet med kartbilaga 4 – Södra Ellös
5. Revidera kommunalt verksamhetsområde för vatten, avlopp och dagvatten i enlighet med kartbilaga 5 – Norra Ellös
6. Revidera kommunalt verksamhetsområde för vatten, avlopp och dagvatten i enlighet med kartbilaga 6 – Västra Henån exklusive de två områdena Utgård 2:26, 2:41 m.fl. som avser endast verksamhetsområde för vatten
7. Revidera kommunalt verksamhetsområde för vatten, avlopp och dagvatten i enlighet med kartbilaga 7 – Södra Henån
8. Revidera kommunalt verksamhetsområde för vatten och avlopp i enlighet med kartbilaga 8 – Norra Henån
9. Revidera kommunalt verksamhetsområde för vatten och avlopp i enlighet med kartbilaga 9 – Östra Henån
10. Revidera kommunalt verksamhetsområde för vatten och avlopp i enlighet med kartbilaga 10 – Ström/Slussen



Kommunfullmäktige

2019-06-13

11. Revidera kommunalt verksamhetsområde för vatten, avlopp och dagvatten i enlighet med kartbilaga 11 – Västra Varekil
12. Revidera kommunalt verksamhetsområde för vatten, avlopp och dagvatten i enlighet med kartbilaga 12 – Östra Varekil
13. Revidera kommunalt verksamhetsområde för vatten och avlopp i enlighet med kartbilaga 13 – Mollösund
14. Revidera kommunalt verksamhetsområde för vatten och avlopp i enlighet med kartbilaga 14 – Edshultshall
15. Revidera kommunalt verksamhetsområde för vatten och avlopp i enlighet med kartbilaga 15 – Hälleviksstrand
16. Revidera kommunalt verksamhetsområde för vatten och avlopp i enlighet med kartbilaga 16 – Nösund
17. Anta kommunalt verksamhetsområde för vatten, avlopp och dagvatten i enligt kartbilaga 17 – Kungsviken daterad 2018-05-21.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse daterad 2019-02-01

Kartbilaga 1- Halsområdet

Kartbilaga 2 – Västra Svanesund

Kartbilaga 3 – Norra Svanesund

Kartbilaga 4 – Södra Ellös

Kartbilaga 5 – Norra Ellös

Kartbilaga 6 – Västra Henån

Kartbilaga 7 – Södra Henån

Kartbilaga 8 – Norra Henån

Kartbilaga 9 – Östra Henån

Kartbilaga 10 – Ström/Slussen

Kartbilaga 11 – Västra Varekil

Kartbilaga 12 - Östra Varekil

Kartbilaga 13 – Mollösund

Kartbilaga 14 – Edshultshall

Kartbilaga 15 – Hälleviksstrand

Kartbilaga 16 – Nösund

Kartbilaga 17 – Kungsviken

Dricksvattennorm för enskilda vattentäkter (Livsmedelsverket och Boverket) radon, järn och salt, 2018-07-01



Kommunfullmäktige

2019-06-13

Kvalitetsavvikelser för befintliga vattentäkter inom föreslaget verksamhetsområde för vatten och avlopp i Kungsviken, 2018-05-21

Sammanställning av vattentäktsuppgifter inom Kungsviken, 2018-07-11

Miljö- och byggnadsnämndens beslut 2018-08-23 § 105, yttrande över förslag till kommunalt verksamhetsområde för vatten och avlopp i Kungsviken

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Anders Arnell (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

### **Beslutet skickas till**

Affärsdrivande chef

Sektor miljö och bygg





Kommunfullmäktige

2019-06-13

§ 61

Dnr KS/2018:864

**Motion om Hogen och andra industriområden****Kommunfullmäktiges beslut**

Anse motionen besvarad med hänvisning till förvaltningens utredning, daterad 2019-04-16.

**Sammanfattning av ärendet**

Ulf Sjölander (L) föreslår i motion, daterad 2018-06-14:

- att kommunen ser över alternativa användningar för Hogenområdet
- att kommunen i framtiden företrädesvis lägger industriområden utmed väg 160, väg 178 och väg 734
- att kommunen ser över andra industriområden som inte utvecklas, för alternativa användningar

Förvaltningen informerade kommunstyrelsens arbetsutskott om Hogens industriområde 2019-03-13. Mötets mening var att kommunen ska gå vidare med försäljning genom markanvisning utifrån gällande detaljplan

Planläggning av industriområden vid väg 160 i Varekil och vid väg 734 i Svanesund pågår, enligt beslut i kommunfullmäktige 2018-06-14 § 70 och 2018-08-23 § 92. I kommande översiktsplan kommer frågan om etablering av verksamhetsområden längs väg 178 utredas.

Det finns inte några industriområden som inte utvecklas, i Ellös pågår försäljning av industrimark i Slätthults industriområde och på övriga orter finns för närvarande ingen tillgänglig industrimark.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2019-05-13 § 73 att föreslå kommunfullmäktige besluta att anse motionen besvarad med hänvisning till förvaltningens utredning, daterad 2019-04-16.

Kommunstyrelsen beslutade 2019-05-29 § 135 föreslå kommunfullmäktige besluta att:

Anse motionen besvarad med hänvisning till förvaltningens utredning, daterad 2019-04-16.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse daterad 2019-04-16

**Beslutet skickas till**

Sektor samhällsutveckling och Ulf Sjölander (L)



Kommunfullmäktige

2019-06-13

§ 62

Dnr KS/2018:339

**Motion om samverkan med andra kommuner avseende lantmäteri tjänster****Kommunfullmäktiges beslut**

Avslå motionen med hänvisning till förvaltningen utredning, daterad 2019-04-17.

**Sammanfattning av ärendet**

Ulf Sjölander (L) föreslår i motion daterad 2018-03-07 kommunfullmäktige besluta att Orust kommun hittar en kommun som kan utföra lantmäteri tjänster åt kommunen.

Ulf Sjölander motiverar sitt förslag enligt följande:

Vid tillfällen har kommun haft behov av lantmäteri tjänster. Köerna är dock långa. Att få tillstånd till att bilda ett eget kommunalt lantmäteri är osannolikt då kommuner med eget lantmäteri är betydligt större än Orust. Den nya kommunallagen ger förbättrade möjligheter till samverkan med andra kommuner.

Den nya kommunallagen ger visserligen förbättrade möjligheter till samverkan med andra kommuner, men gällande lagstiftning medger inte samverkan inom fastighetsbildning, Lag (1995:1394) om kommunal lantmäteri myndighet.

Sveriges Kommuner och Landsting (SKL) verkar för att regeringen ser över lagstiftningen så att kommuner ges möjlighet att samverka om kommunala lantmäteri myndigheter, men innan en eventuell lagändring har skett finns inte någon laglig möjlighet att låta någon annan kommun utföra lantmäteri tjänster åt oss.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2019-05-13 § 74 att föreslå kommunfullmäktige besluta att avslå motionen med hänvisning till förvaltningen utredning, daterad 2019-04-17.

Kommunstyrelsen beslutade 2019-05-29 § 136 föreslå kommunfullmäktige besluta att avslå motionen med hänvisning till förvaltningen utredning, daterad 2019-04-17.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse daterad 2019-04-17

**Beslutet skickas till**

Sektor samhällsutveckling

Ulf Sjölander (L)



Kommunfullmäktige

2019-06-13

§ 63

Dnr KS/2019:541

### **Medborgarförslag om förändring av maten i förskolan**

#### **Kommunfullmäktiges beslut**

Överlämna medborgarförslaget till kommunstyrelsen för beslut.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Ett medborgarförslag har inkommit om förändring av maten i förskolan har inkommit 2019-05-09.

Förslagsställaren vill påverka vad våra barn äter på förskolan, att de ska få god och näringsriktigt mat men också att den produceras på ett hållbart sätt.

Förslagsställaren vill även att

- fullfeta produkter såsom smör och standardmjölk ska serveras istället för lättmargarin och lättmjölk
- större mängd ekologiska råvaror ska användas
- det ska serveras mindre rött kött i måltiderna och att maten blir grönare
- så lite halvfabrikat som möjligt ska serveras
- maten ska tillagas från grunden i största möjliga mån
- det tas större hänsyn till ovanstående vid upphandling av maten i kommunen



Kommunfullmäktige

2019-06-13

§ 64

**Dnr KS/2019:492, KS/2019:748,  
KS/2019:749**

**Anmälan om inkomna skrivelser**

Ny ersättare i kommunfullmäktige – Moderaterna  
KS/2019:492

Motion om att införa allmänpolitiska debatter vid kommunfullmäktiges  
sammanträden  
KS/2019:748

Motion om digitalisering av ansökan om/handläggning av bygglov  
KS/2019:749