

FOTOKOPIA

Länshöv Länstyrelsen			
den 4 feb. 1969			
III	92	57	67

222-002

Östra Orust Fullmäktiges  
beslut den 15/1/69

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSE Kommunalkamreraren i Östra Orust kommun  
440 90 HENÄN Tel. 0304/302 00

tillhörande förslag till byggnadsplan för fritidsbebyggelse över Råssö 1<sup>7</sup> 1<sup>51</sup> m.fl. i Stala socken, Östra Orust kommun av Göteborgs och Bohus län.

§ 1.

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING, BYGGNADSSÄTT OCH VÅNINGSAKTAL  
Med Bf betecknat område får användas endast för bostadsändamål och får bebyggas endast med hus, som uppföres fristående och i högst en våning.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

TOMTPLATS STORLEK

Å med Bf betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 1000 m<sup>2</sup>.

§ 4.

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMTPLATS.

Inom tomtplats å med Bf betecknat område får uppföras endast en byggnad innefattande bostadsdel om lägst 30 och högst 75 m<sup>2</sup>:s byggnadsyta och uthusdel om högst 15 m<sup>2</sup>:s byggnadsyta. Byggnadsnämnden må dock medgiva, att uthusdelen uppföres som friliggande byggnad, därest detta för varje särskilt fall prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av området.

§ 5.

ANTAL LÄGENHETER

Å med Bf betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en lägenhet.

Uthusdel eller medgivet friliggande uthus får icke inredas för bostadsändamål.

§ 6.

BYGGNADS HÖJD.

Å med Bf betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3.0 meter och friliggande uthus icke till större höjd än 2.5 meter.

§ 7.

TAKLUTNING.

Byggnads yttertak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

Göteborg den 28 augusti 1965.

/Folke Dahlander/

lantmätare.

Fotokopier utsk. med  
originalt bemyndig.

Göteborg i landskansliet den 31/1-69

På tjänstens vägnar

H. Agertoft

96